

Создано: 19.11.2025 в 12:57

Обновлено: 16.01.2026 в 20:01

<https://spb.move.ru/objects/9286693366>

Собственник

79812482993



**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
242**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

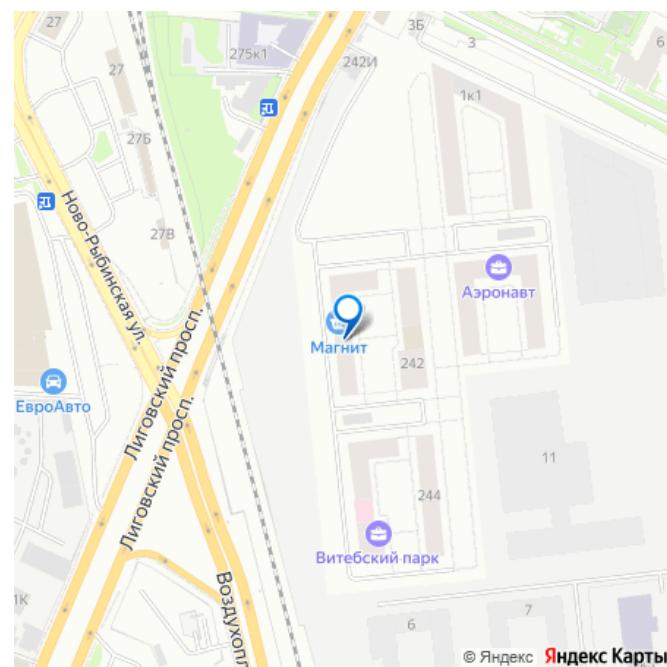
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

С января предлагается к долгосрочной аренде компактная студия (21,8 кв. м.), расположенная в ЖК Витебский парк.

Расположение: Лиговский проспект. - 15 мин. пешком до м. Обводный канал; - 23 мин. до м.

Лиговский проспект; - близость к историческому центру города. О квартире: - сама студия расположена на 10м этаж

11этажного 3-го корпуса ЖК (всего 5 квартир на этаже); - квартира полностью оборудована

и готова для проживания: диван, стол со стульями, телевизор, кухонный гарнитур; -

бытовая техника: стиральная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка — всё исправно; - окна на солнечную сторону (во двор, без затенения, свободный вид,

который не перекрывается соседними корпусами); - регуляторы тепла на батареях.

Инфраструктура ЖК: - закрытый двор с детской площадкой; - парковка для жильцов.

Рядом (всё в пешей доступности): - магазины:

Магнит, Лента, ВкусВилл, Светофор, Улыбка

Радуги; - ТРК Лиговъ (рестораны и кафе); -

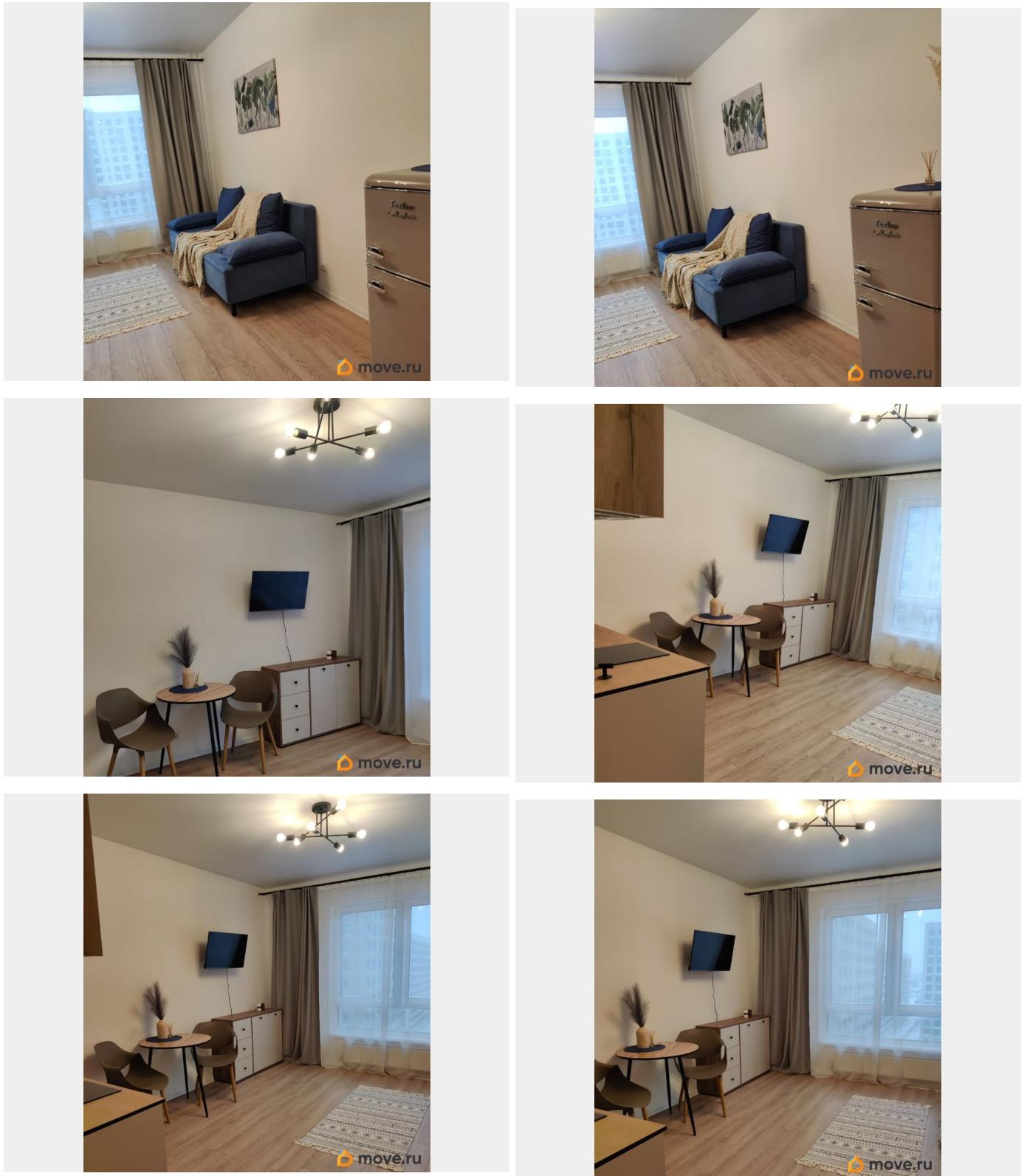
фитнесклубы: Fitness 24, Железный Иван,

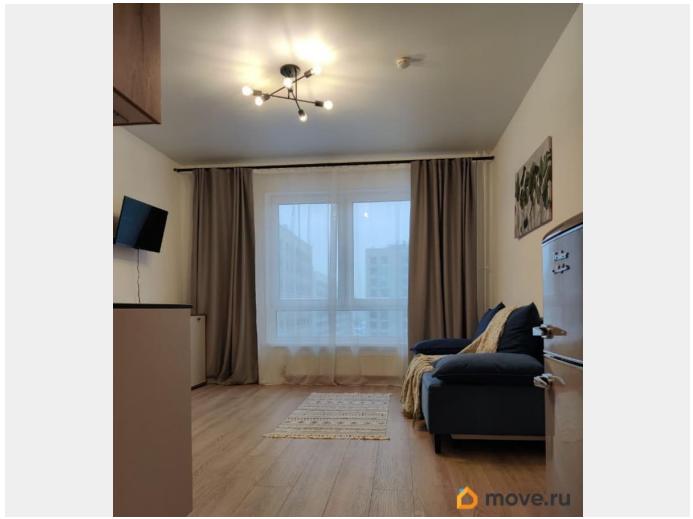
Жарптица, Yogi Room; - аптеки, клиники,

медцентры; - магазины детских и зоотоваров;

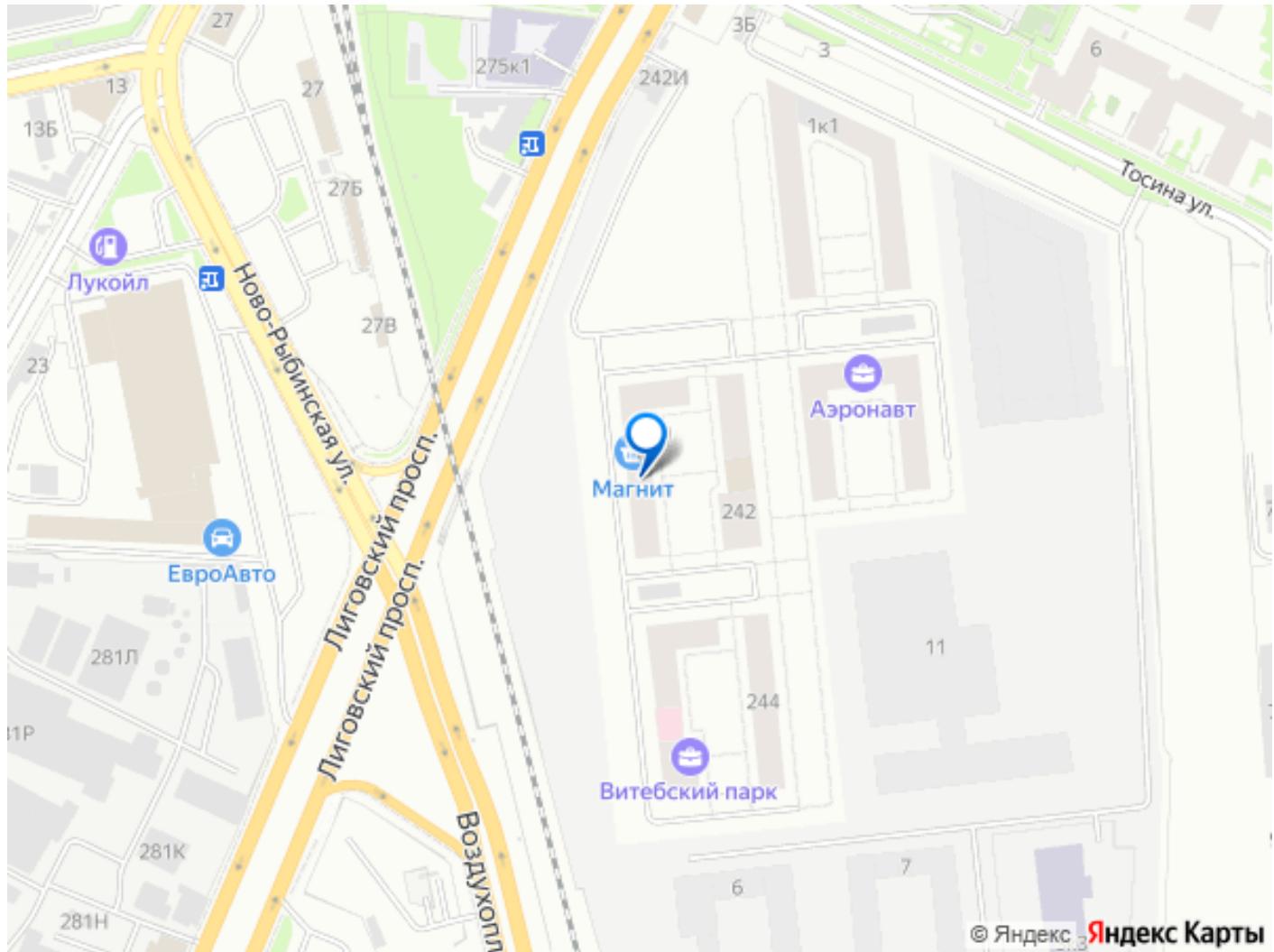
- центры досуга, школа, детский сад.

Условия: - стоимость: 41 000 руб./мес. + КУ + счётчики; - заселение сразу после подписания договора; - строго без животных. Просмотр возможен уже сейчас. Звоните, договоримся о времени!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России