

Создано: 15.03.2026 в 02:04

Обновлено: 23.03.2026 в 02:16

Евгения, Евгения

89251234567

Санкт-Петербург, наб. реки Каменки, 23

26 000 ₺

Санкт-Петербург, наб. реки Каменки, 23

Улица

[набережная Реки Каменки](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

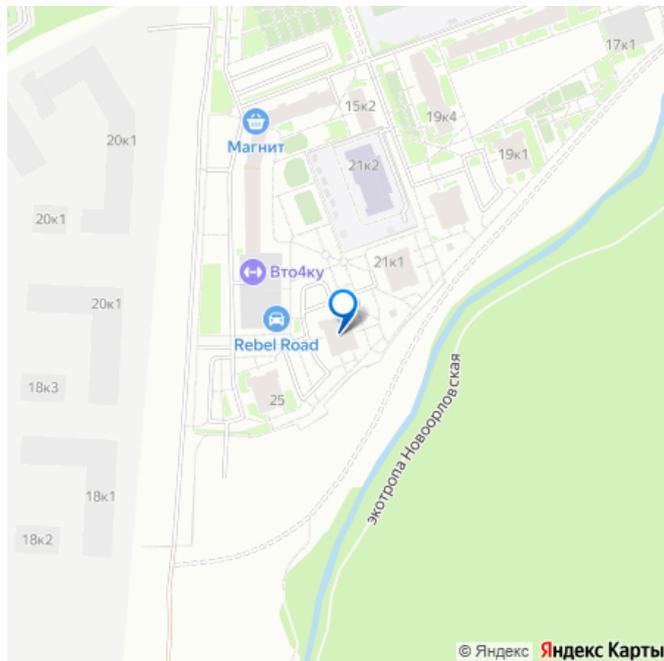
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

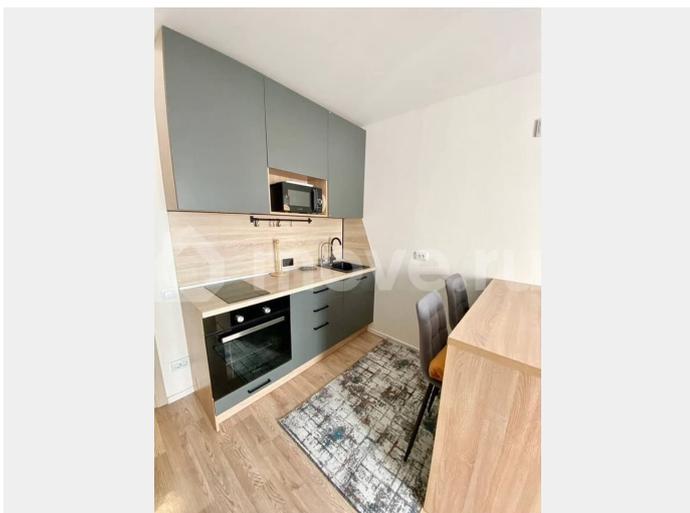
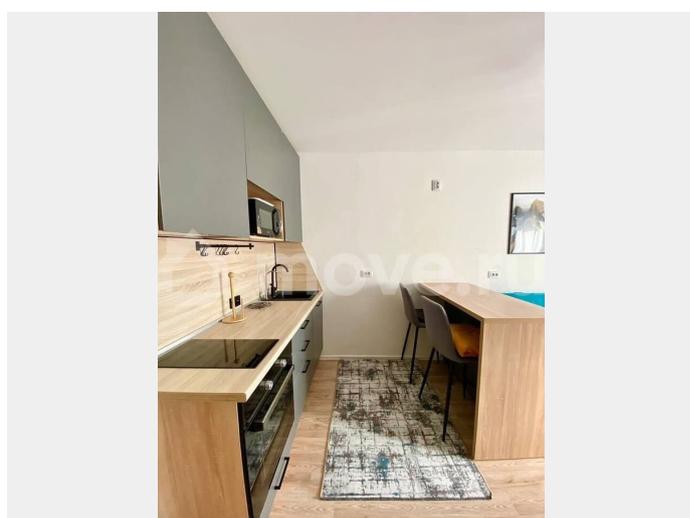
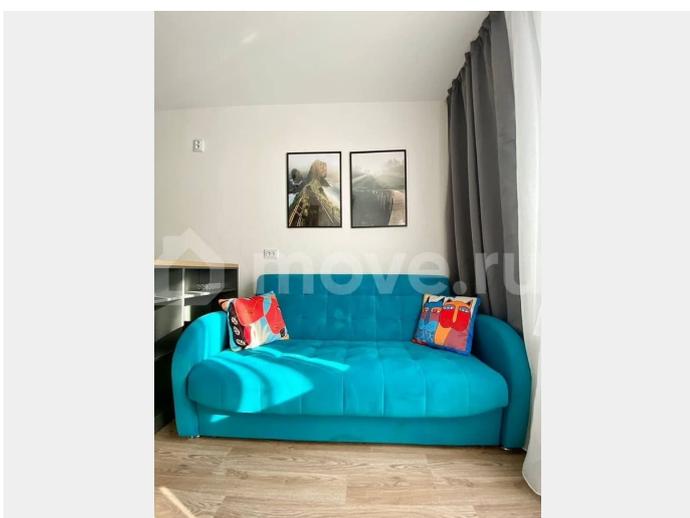
Описание

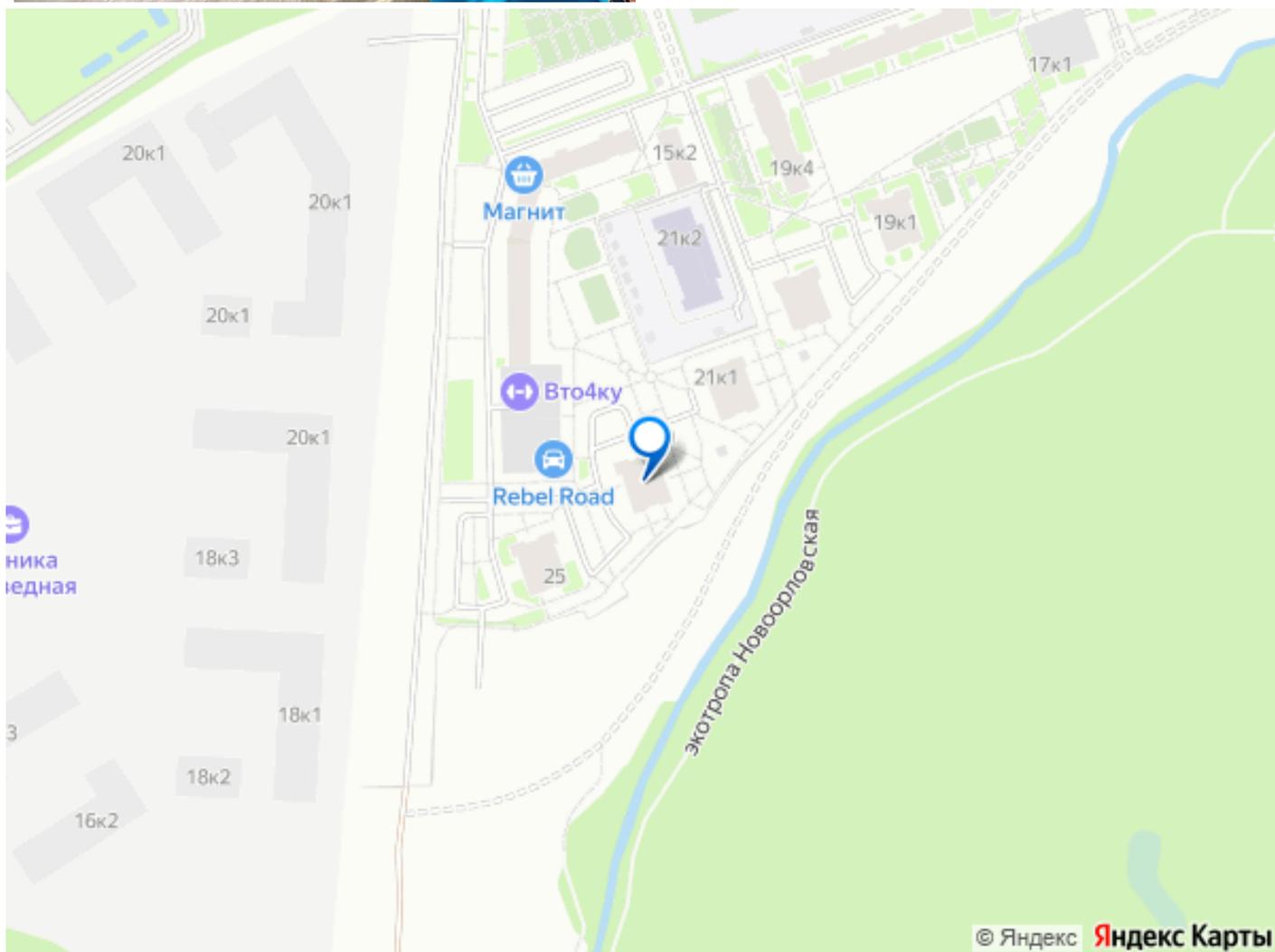
ОТ СОБСТВЕННИКА, без риелтора и комиссии
Уютная студия у леса с современным ремонтом и полным оснащением (СПб, наб. реки Каменки, 23) Сдаётся светлая и полностью оборудованная студия для тех, кто ценит комфорт и тишину, но не хочет отрываться от городской инфраструктуры. Дом расположен в живописном месте у леса, при этом до метро «Озерки», «Проспект Просвещения» и «Парнас» — около 30 минут транспортом. Почему здесь будет удобно жить: Квартира укомплектована всем



необходимым для жизни «с чемоданом». Вам не нужно ничего докупать: · Кухня-гостиная: полноценный гарнитур с духовым шкафом, варочной панелью, микроволновой печью, чайником. Широкая барная стойка с удобными стульями заменяет обеденный стол. · Спальная зона: раскладной диван (отличный вариант для просмотра фильмов вечером). · Техника и быт: стиральная машина (на 6 кг) с сушилкой, обогреватель, гладильная доска, фильтр для воды (картридж новый). · Хранение: вместительный шкаф, комод, прихожая с мебелью для верхней одежды и обуви. · Связь: проведён Wi-Fi. Условия аренды: · Плата: 26 000 ?/месяц. · Залог (депозит): 26 000 ? . Важный момент: мы ищем жильцов на длительный срок. Если по каким-то причинам вы решите съехать в первые 6 месяцев, залог не возвращается — это компенсирует затраты на поиск новых ответственных арендаторов. · Дополнительные платежи: Коммунальные услуги (зимой в среднем 4 000–4 500 ?) и интернет (от 450 ? в зависимости от тарифа) оплачиваются отдельно по счетчикам. · Комиссия: 0% от собственника О жильцах и правилах: · Квартира идеально подходит для 1–2 взрослых людей. · О курении: Строго запрещено (очень важно сохранить свежесть отделки и мебели). · О животных: Обсуждаются отдельно! Рассмотрю варианты с небольшими собаками (например, йоркширский терьер). С кошками, к сожалению, нет. · Отношение к квартире: Ищем аккуратных и чистоплотных людей, которые будут относиться к квартире как к своему дому и сохранят её в таком же прекрасном состоянии. Параметры квартиры: · Статус: студия · Общая площадь: 22 м² · Жилая площадь: 13.5 м² · Этаж: 6 Если

объявление актуально и вы чувствуете, что этот вариант вам подходит, — пишите в личные сообщения. С радостью отвечу на вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России