

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

**Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова,  
21к2**

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, 21к2

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Студия в современном ЖК «Морская миля» |  
2023 г.п. | 12 мин до метро Сдаётся  
современная студия в новом жилом  
комплексе «Морская миля». Идеальный  
вариант для одного человека или пары,  
ценящих комфорт, свежий ремонт и развитую  
инфраструктуру. Вы заезжаете с чемоданом  
— всё для жизни уже здесь. Характеристики ·  
Площадь: 22 м<sup>2</sup> (умное зонирование). · Этаж:

<https://spb.move.ru/objects/9290038193>

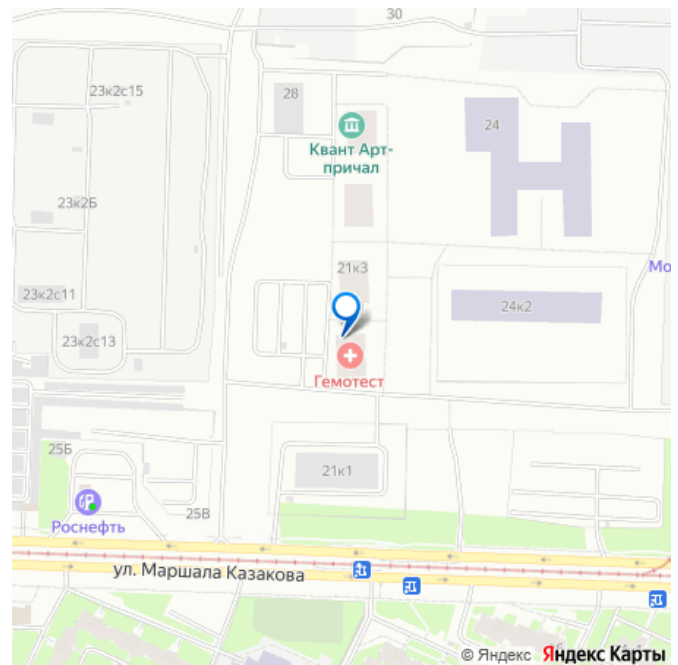
**Красова Кристина Сергеевна, Этажи  
Санкт-Петербург**

**89251234567**

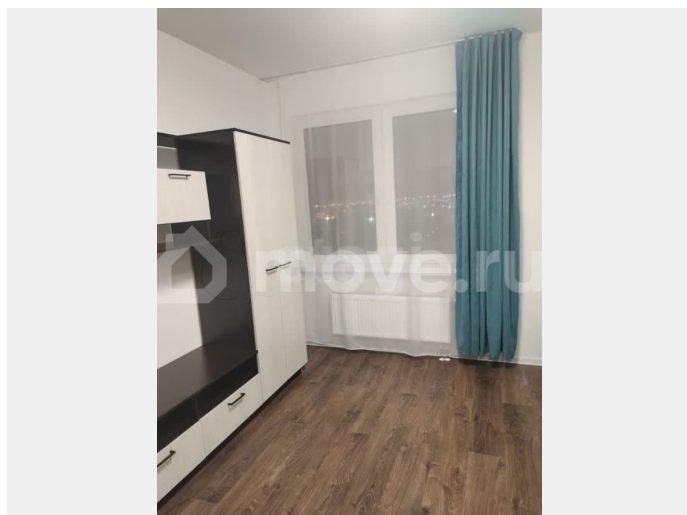
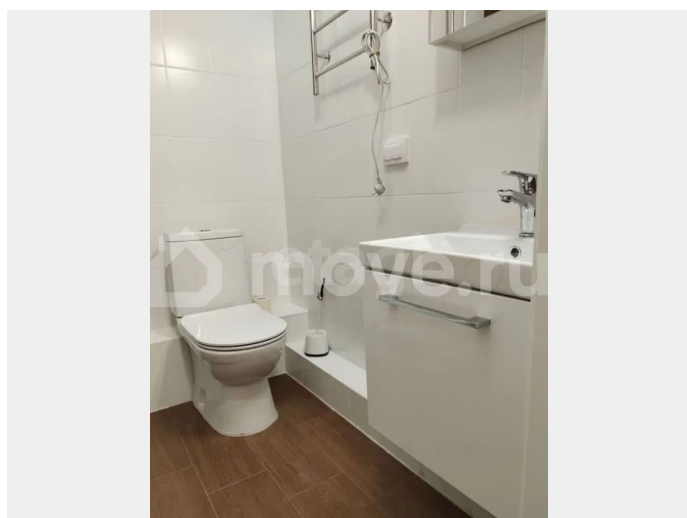
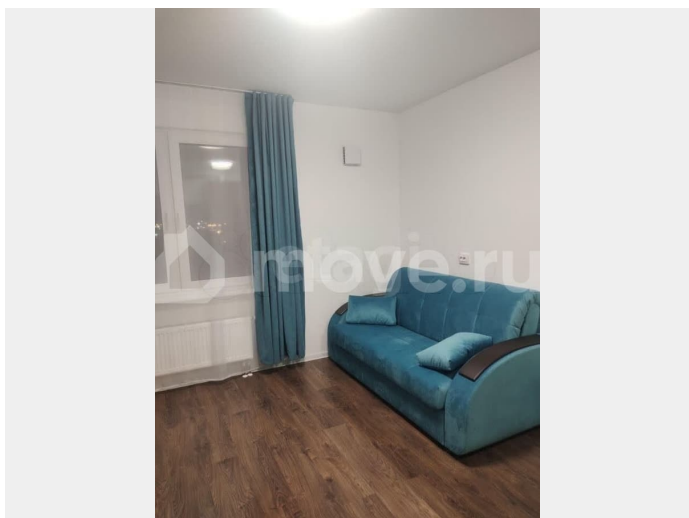
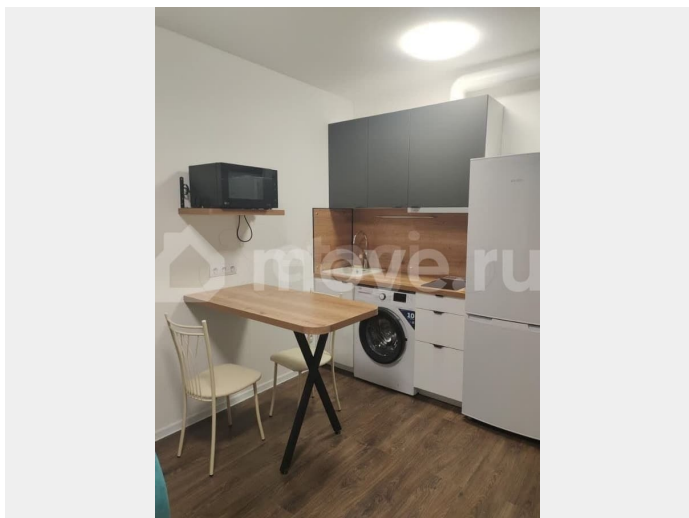
для заметок

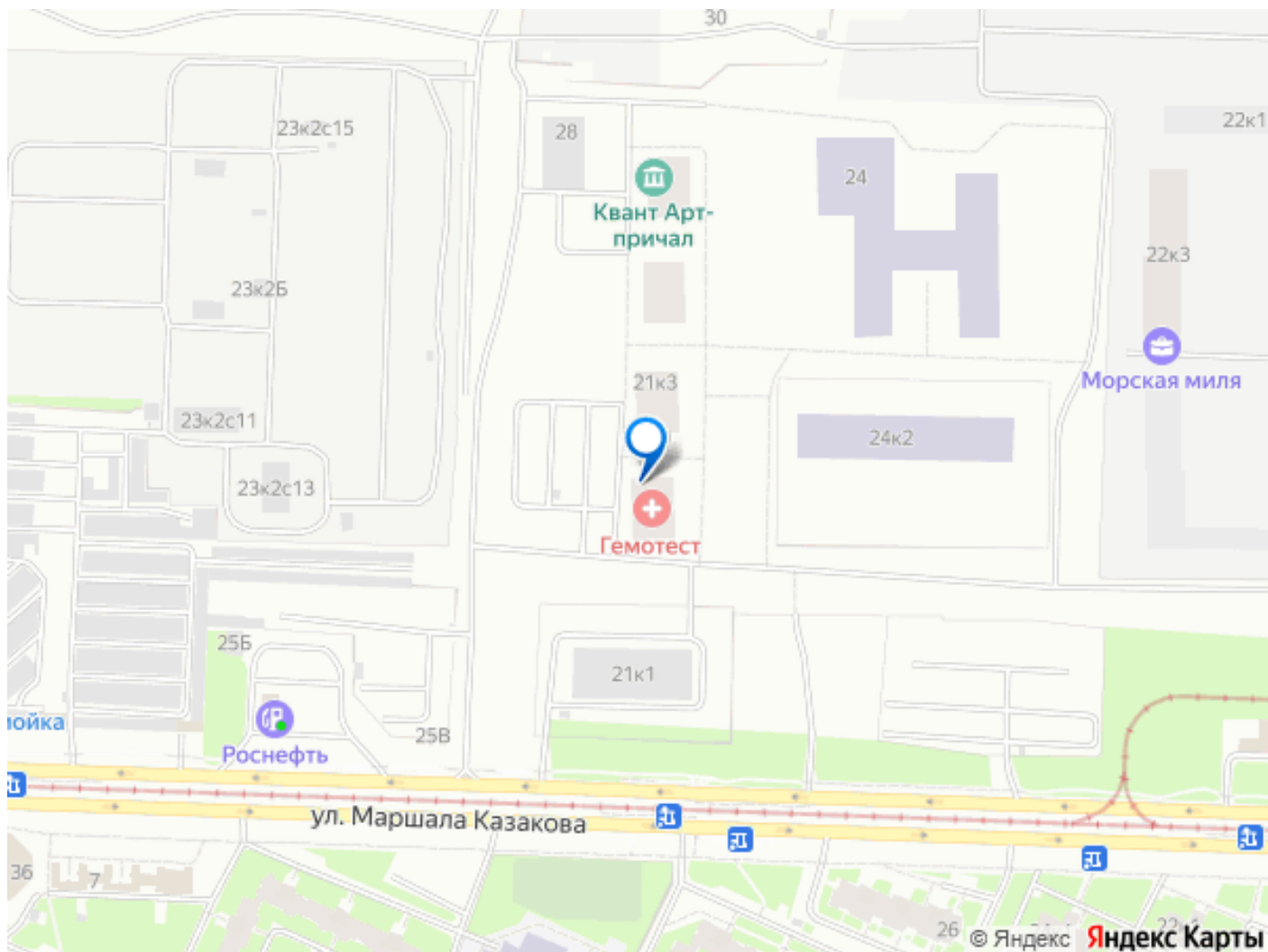


6 (хороший вид, оптимальная высота). · Дом сдан: 2023 год. Новые коммуникации, современные планировки. · Ремонт: Свежий косметический ремонт. Чисто, светло, стильно. · Срок аренды: Длительный (от 11-12 месяцев) ? Полная комплектация «под ключ» Квартира обставлена с заботой о вашем комфорте. Всё необходимое — на месте: · Мебель: Диван-кровать с ортопедическим матрасом (здоровый сон), сушилка для белья. · Техника: Холодильник, электроплита, вытяжка, микроволновка, стиральная машина, телевизор, чайник, утюг. · Для быта: Комплект постельного белья, одеяло, подушки, вся необходимая посуда и кухонная утварь. Идеальное расположение (5/5) · Метро: Всего 12 минут неспешной прогулки пешком до ст. м. «Юго-Западная». Отличная транспортная доступность. · Инфраструктура «у порога»: Район полностью обустроен для жизни. В шаговой доступности: · Магазины: «Озон» (пункт выдачи), «ВБ», «Алкомаркет», «О'КЕЙ». · Кафе и сервис: Пекарни, аптеки, салоны красоты, банки — всё рядом. · Двор: Современная благоустроенная территория нового ЖК. Прозрачные условия · Арендная плата: 34 000 рублей в месяц. · Залог: 30 000 рублей (возвращается при выезде). · Коммунальные услуги (КУ): Фиксированно ~3 500 руб./мес. (включает основные услуги, уточняйте детали). Важно знать · Для кого: Идеально для 1-2 человек (студент, молодой специалист, пара). · Животные: Не рассматриваются. · Дети: В силу формата студии — для одного взрослого или пары (с детьми обсудим отдельно). · Курение: В квартире строго запрещено. Почему стоит выбрать именно эту студию? 1. Новостройка 2023 года — современные стандарты, нет проблем старых домов. 2. Полная комплектация — не нужно тратить десятки



тысяч на обустройство. 3. Точка роста района — вся инфраструктура создана вокруг, с каждым годом будет только лучше. 4. Чёткие и честные условия — никаких скрытых платежей. Готовы к просмотру? Студия свободна для заселения! Звоните или пишите Отвечу на все вопросы. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Номер в базе: 11319531. Код пользователя: 198447





Move.ru - вся недвижимость России