

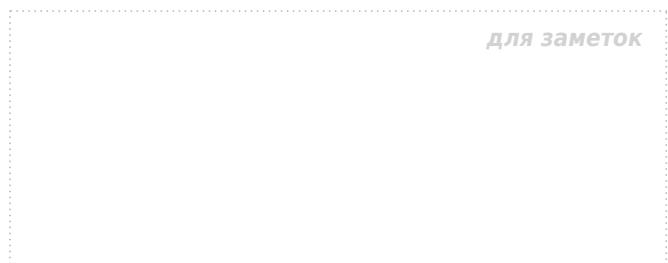
Создано: 29.11.2025 в 01:46

Обновлено: 08.01.2026 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9286969837>

Собственник

**79811454851, 7981130
6579**



Санкт-Петербург, улица Константина
Тимошина, 7

27 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Тимошина, 7

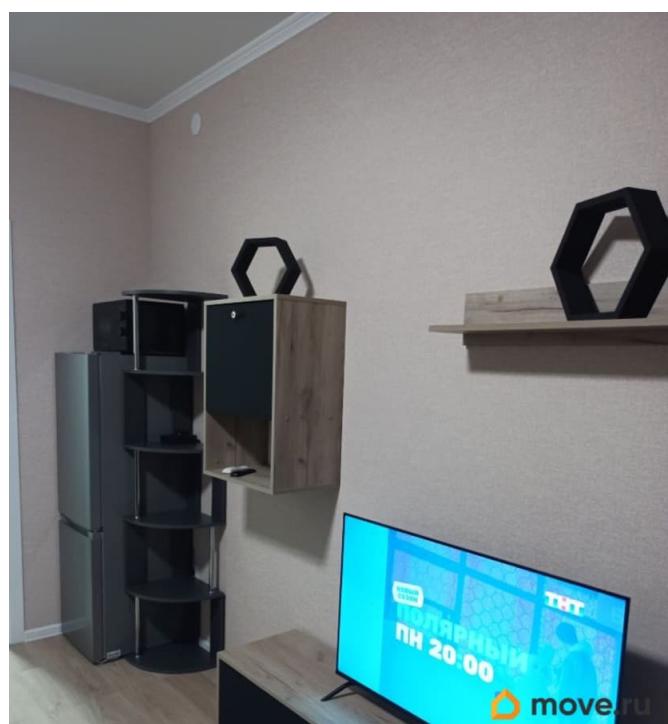
Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Жилая площадь

15.1 м²



Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

23.23 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

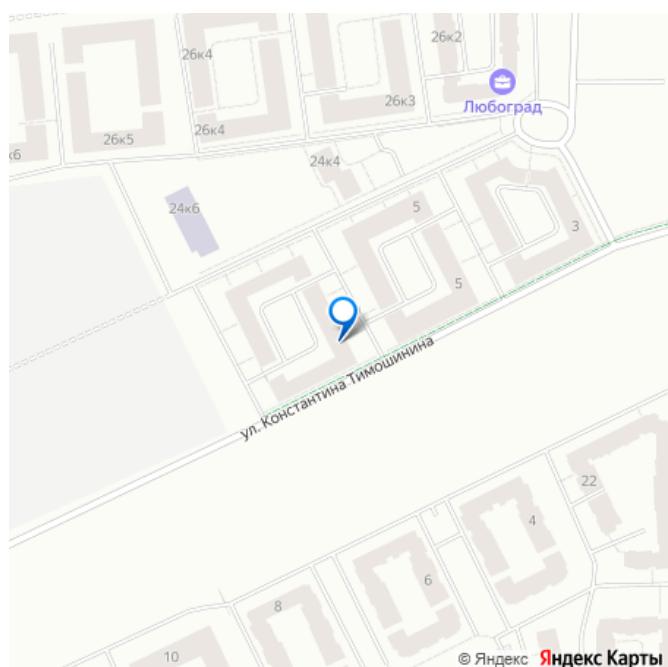
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся от собственника студия в ЖК комфорт класса « Любоград ». В квартире удачная планировка, квартира разделена на две зоны: кухня-гостиная и прихожая.

Площадь вместе с лоджией 23.23 м²

Информация о квартире: Квартира сдается ВПЕРВЫЕ, вся мебель и техника абсолютно новые, отличного качества и вида. Есть все необходимое для жизни: Холодильник,

Стиральная машина, Микроволновая печь,

Телевизор со Smart TV, Электрическая плита

,Чайник,Комплект посуды на 4 персоны,

посуда для приготовления пищи (набор

кастрюль, сковорода), Сушилка для

одежды,Высокоскоростной Интернет

(оплачен на 3 месяца вперед), В прихожей

установлен компактный и вместительный

гардеробный комплекс: шкаф, обувница,

вешалки,зеркало и полки. Наполнение в

комнате: двухспальный угловой диван-

трансформер, спальное место 140 на 200.

Диван с подъемным механизмом и ящиком

под хранение и с боковым столиком под

утреннюю прессу и чашечку кофе . Телевизор

43» со смарт TV и голосовым управлением.

Люстра светодиодная, многорежимная(с

пультом, RGB и встроенной блютуз колонкой)

Комплект мебели (гостинная), включает в

себя тумбы и подвесные шкафы под

хранение. Журнальный стол на колесиках.На

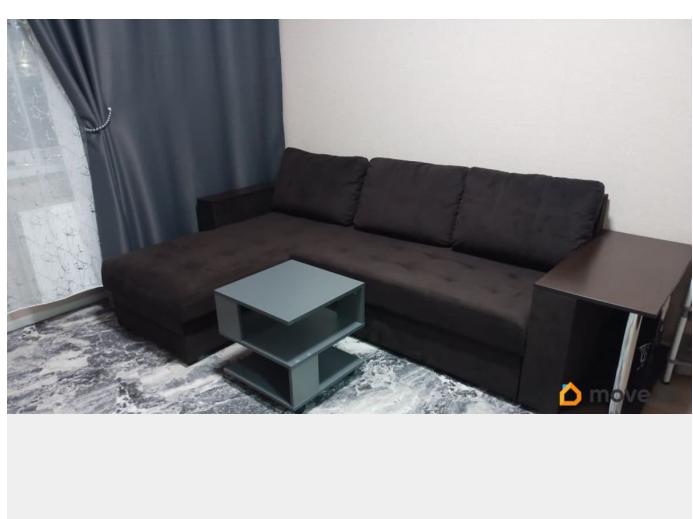
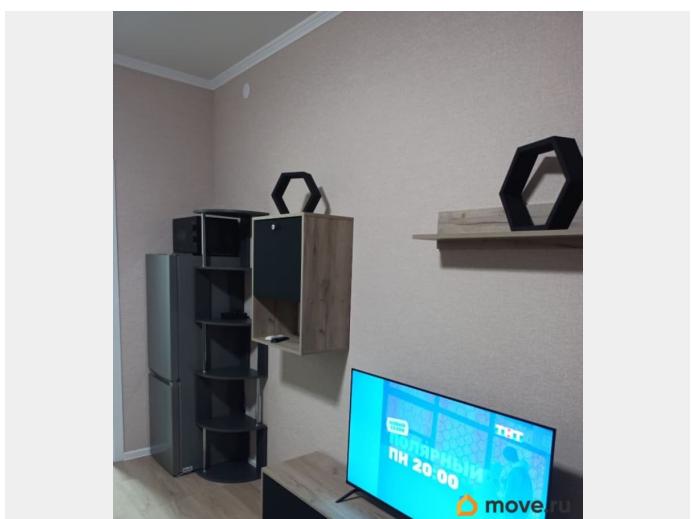
полу удобный безворсовый ковер.

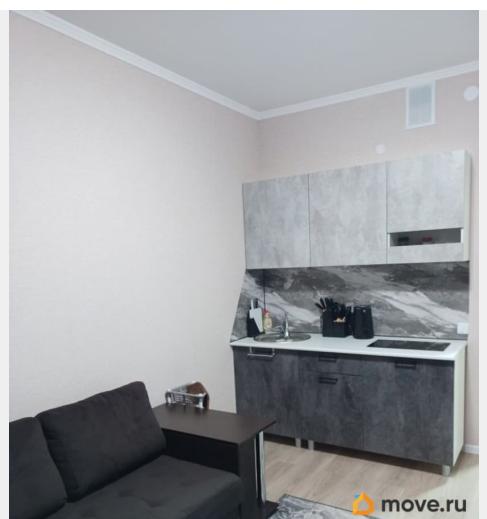
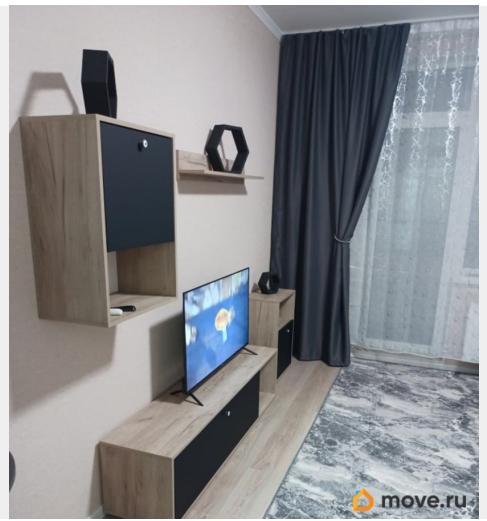
Присутствуют некоторые предметы декора...

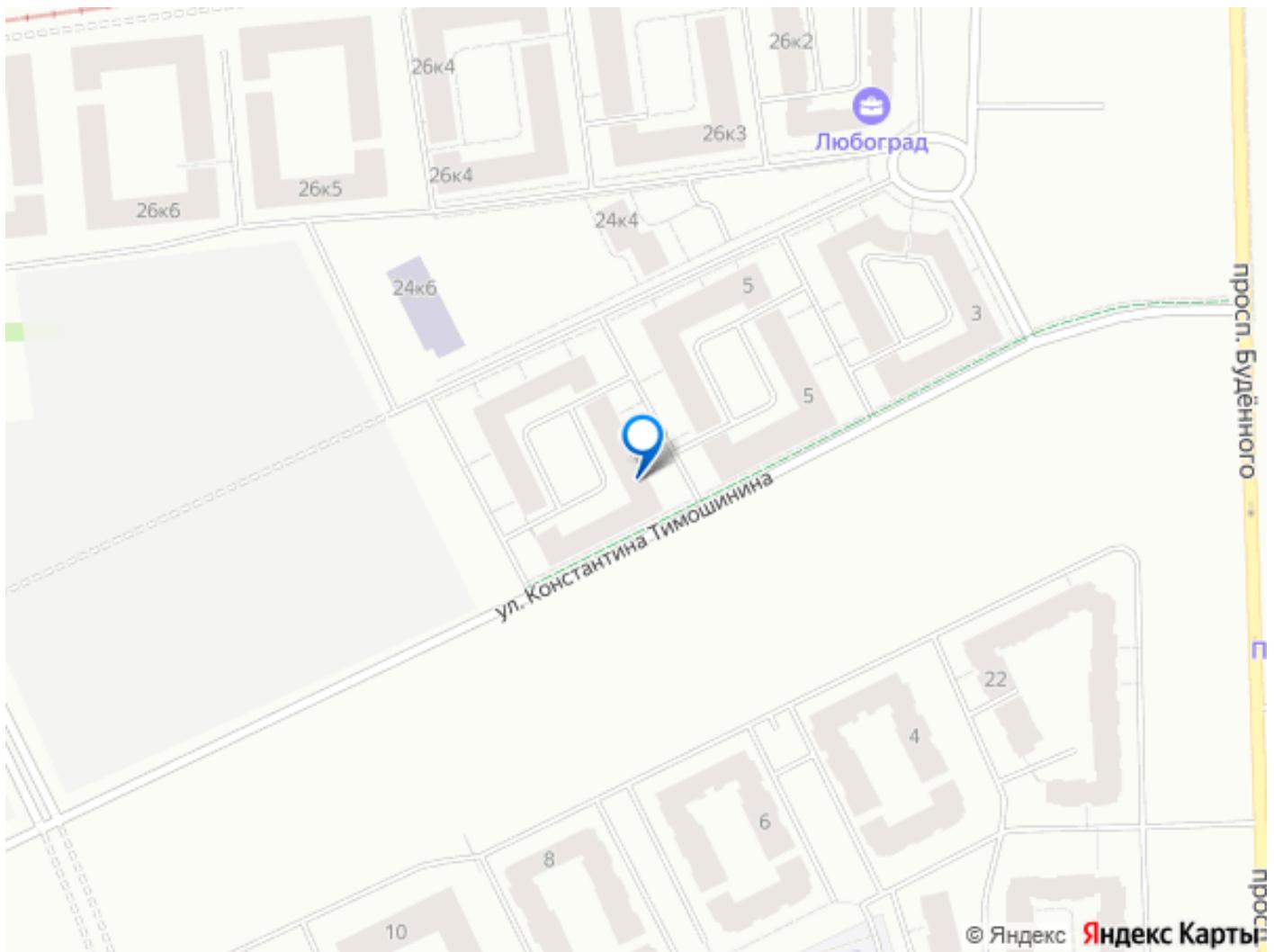
Кухонный гарнитур с местами для хранения.

Вся мебель в одной цветовой гамме, хорошо

смотрится и сочетается между собой.Шторы
Блэк аут и стильный тюль. Санузел
совмещённый, удобная душевая кабина,
стиральная машина на 4 кг, зеркало с полкой,
полки и крючки, корзина для белья, мягкие
коврики для ваших ножек, также инвентарь
для уборки. На большой застеклённой
лоджии установлен большой тканевой шкаф
для хранения сезонных вещей, пол на
лоджии застелен ковролином, также на
лоджии находится переносная, раздвижная,
многоуровневая сушилка для белья,
небольшой журнальный столик, окна лоджии
выходят внутрь двора, где находится
современная, удобная и оч красивая детская
площадка, также присутствуют зеленые
насаждения! В шаговой доступности
находятся: -Гипермаркет Лента, Лемана Про,
Теремок, остановки общественного
транспорта, трамвай с выделенной полосой
до метро Автово, ж/д станция Сергиево, от
которой можно за 25 минут без пробок
доехать до Балтийского вокзала на ласточке.
Квартира полностью готова , имеется все что
нужно для комфорtnого проживания.
Квартира сдаётся на долгий срок, без
животных. Аренда 30000 в месяц +КУ (по
счетчикам) Залог 30000 (можно разделить на
2 месяца).Заключаемся по договору.







Move.ru - вся недвижимость России