

Создано: 27.11.2025 в 21:14

Обновлено: 10.12.2025 в 19:51

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
169к3

**22 499 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

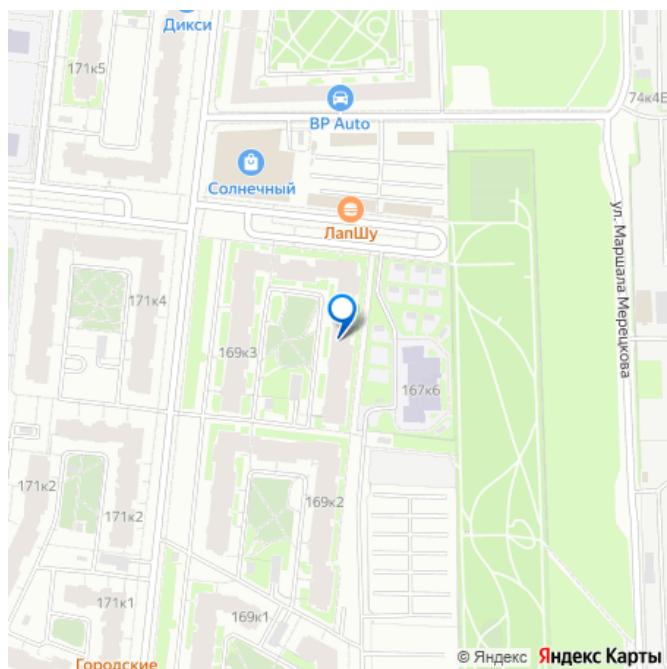
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286969684>

София Довгий, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

**79812316397**

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

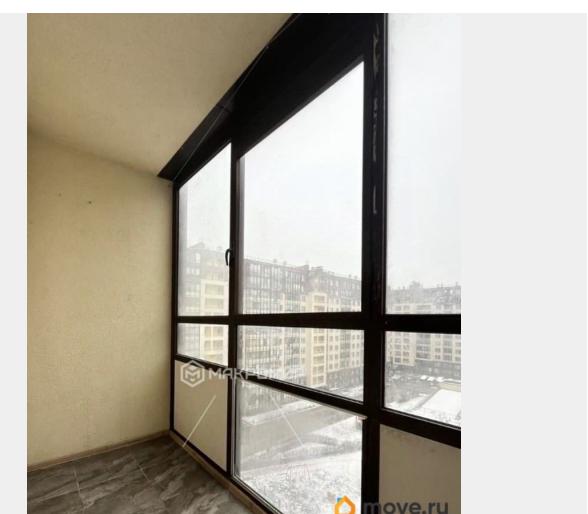
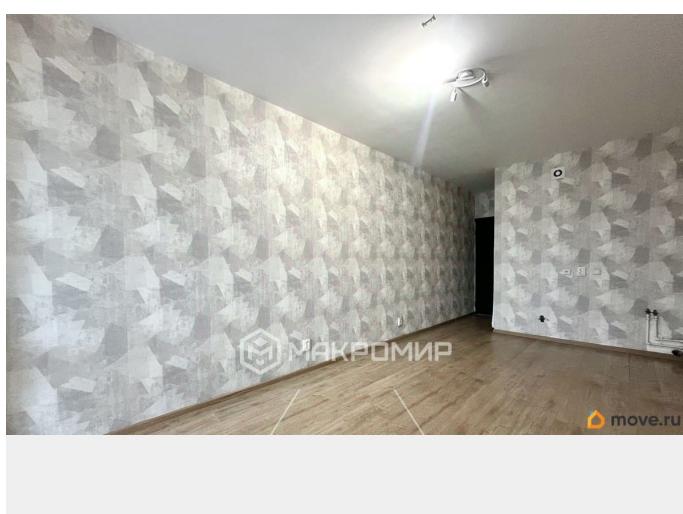
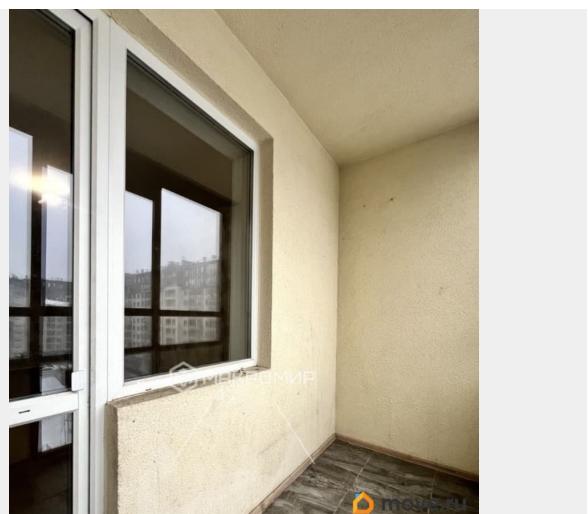
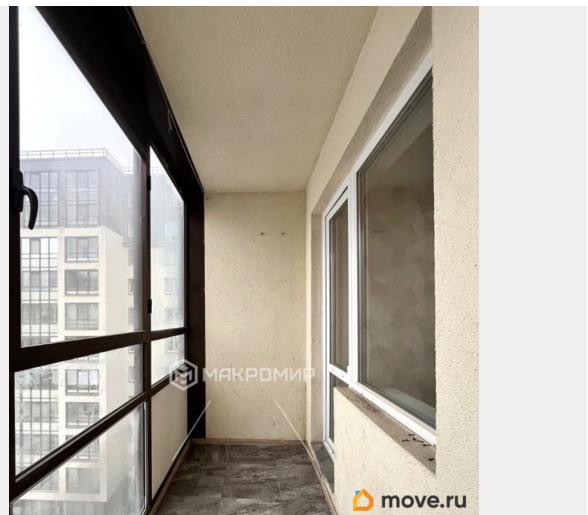
2016 г.

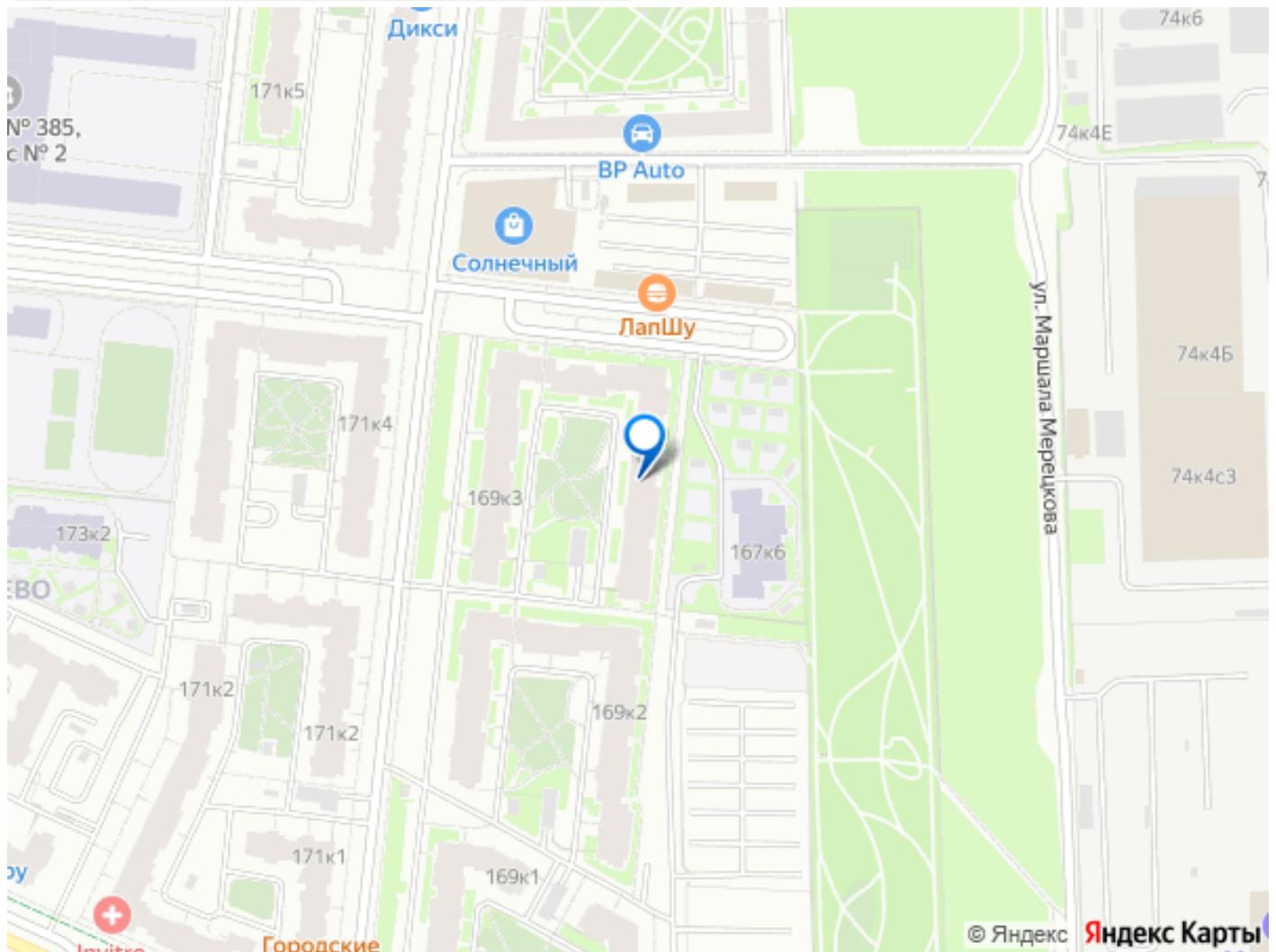
лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 126936806 Добрый день! БЕЗ КОМИССИИ! Сдаем СВЕТЛУЮ и ПРОСТОРНУЮ квартиру-студию в ЖК «Солнечный город» УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Договор составляется на срок от 6-ти месяцев, заключается ЛИЧНО С СОБСТВЕННИКОМ. После подписания необходимо оплатить 1 месяц аренды и залог, в размере ежемесячного платежа. Коммунальные услуги НЕ ВКЛЮЧЕНЫ в стоимость, оплачиваются по квитанциям отдельно арендатором. Квартира отлично подойдет для бьюти-услуг или кабинета психолога. Удачное расположение, в самом сердце квартала, поможет собрать хорошую клиентскую базу. ПРО КВАРТИРУ Общая площадь квартиры- 23.2 м<sup>2</sup>., БЕЗ учета ЗАСТЕКЛЕННОЙ лоджии! Квартира расположена на СЕДЬМОМ этаже, с выходом в тихий двор Комната имеет правильную форму, площадью 17 м<sup>2</sup>. Совмещенный санузел, есть место чтобы установить небольшой шкаф для хранения расходных материалов. Прихожая 3.4 м<sup>2</sup>, позволит легко организовать место для хранения верхней одежды и обуви Ваших клиентов. ИНФРАСТРУКТУРА Большое количество торговых точек, пекарен, аптек, частных клиник рядом с домом. До метро «Проспект

Ветеранов» и «Ленинский проспект» 14  
минут на автобусе. Торговый центр  
«Солнечный» в пешей доступности. Звоните.  
ответим на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России