

🕒 Создано: 25.01.2026 в 14:03

Обновлено: 26.01.2026 в 11:18

**Собственник**

**79812509769**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 23**

**43 500 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

### Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.57 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

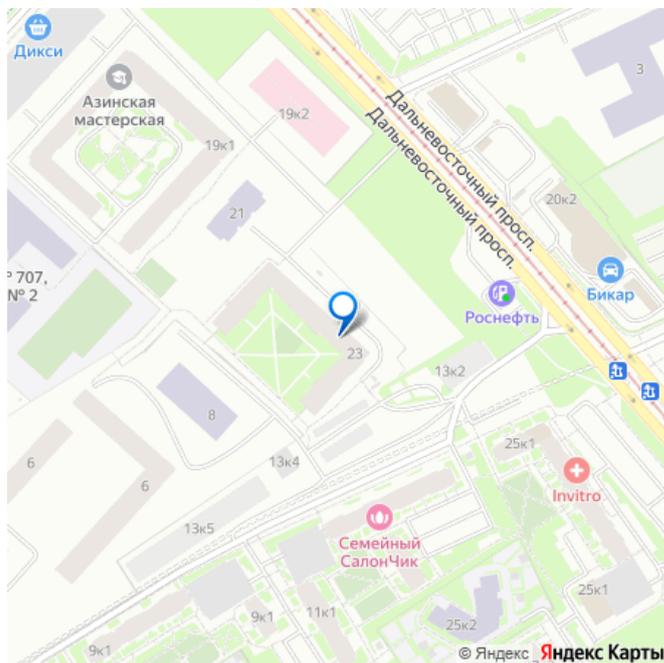
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

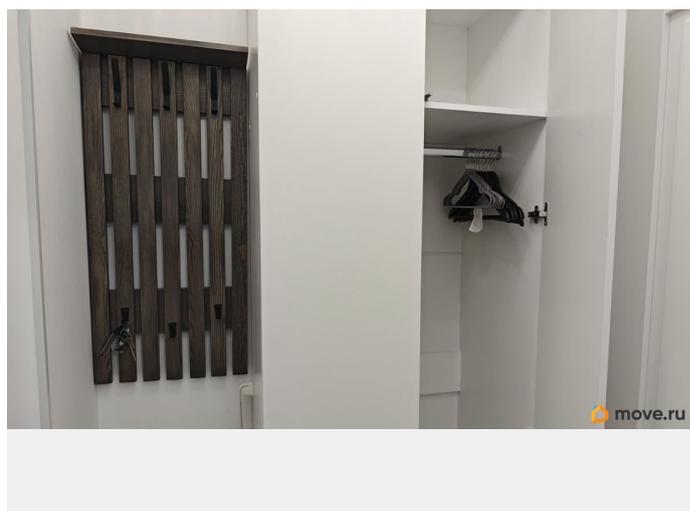
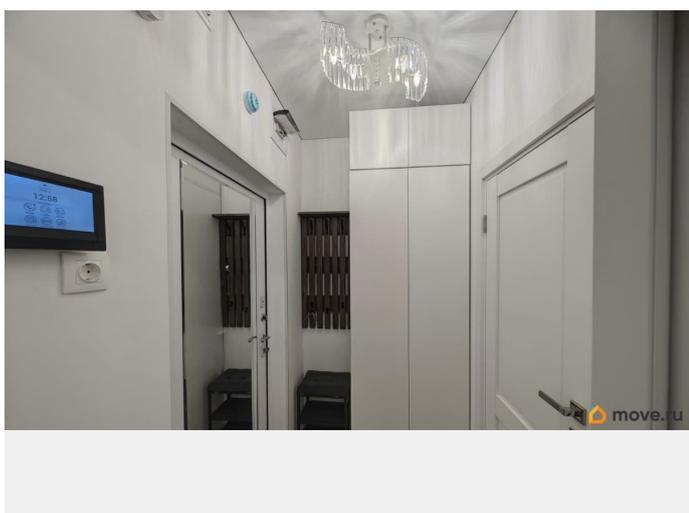
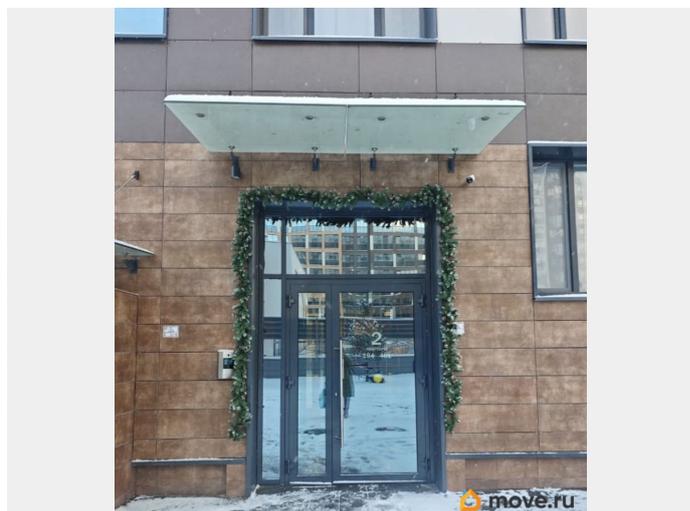
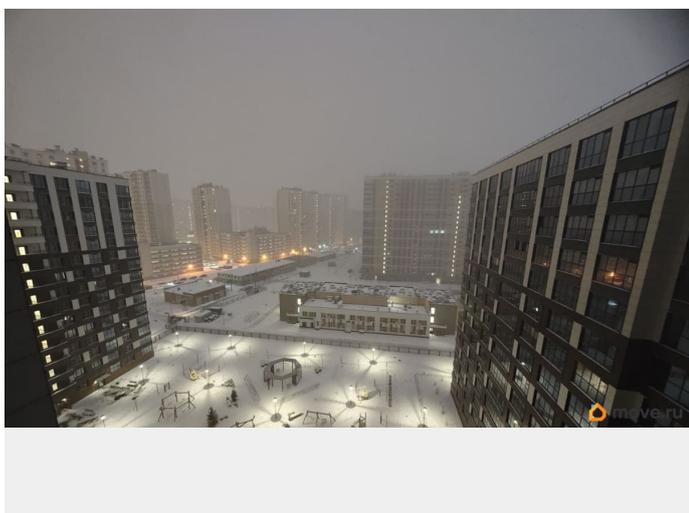
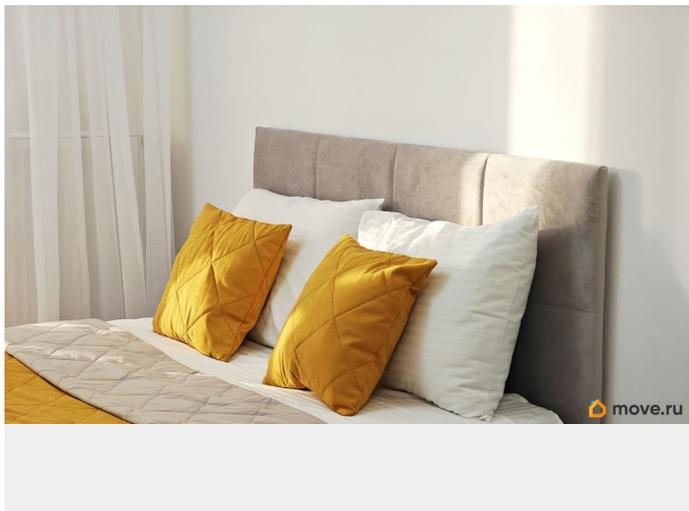
2024 г.

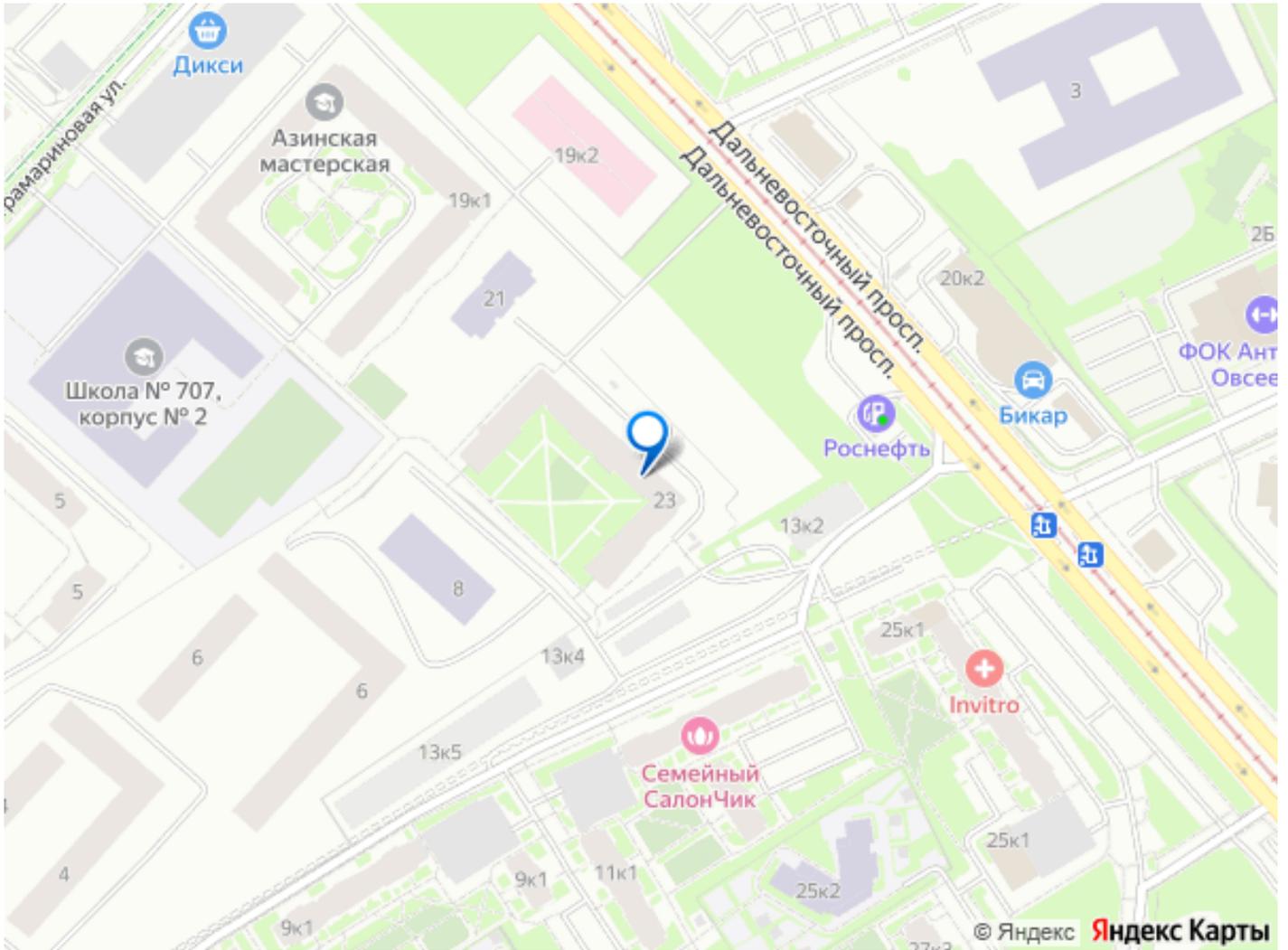
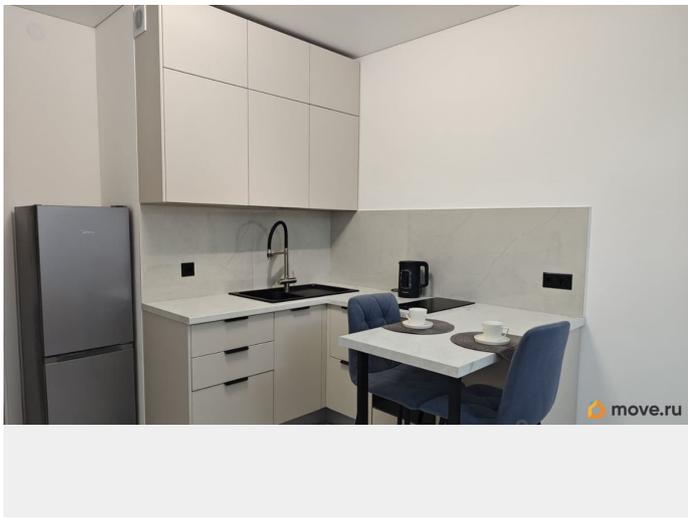
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Новая светлая уютная студия в ЖК класса комфорт. Душевая кабина не пластиковая от застройщика как у всех, а заменена на стекло с качественным поддоном Сдаётся впервые. Готова к заселению. Жилец оплачивает все коммунальные платежи по квитанциям. О квартире: - 23,57м<sup>2</sup> +4,15м<sup>2</sup> застекленная лоджия - 13 этаж из 15 - окна выходят в тихий закрытый благоустроенный двор - IPдомофония, камеры, датчики проникновения, дыма и протечки. - полы кварцвинил, потолки натяжные, в ванной тёплый пол. - душевая кабина из толстого стекла - на входной двери зеркало в полный рост - в прихожей шкаф платяной и банкетка с полками для обуви. - на кухне установлен питьевой фильтр. - кровать 140x200 с подъёмным механизмом - ортопедический матрас «Орматек» Техника: Стиральная машина Weissgauff Холодильник Варочная панель Weissgauff Духовой шкаф Weissgauff Чайник Weissgauff В доме есть охрана и консьерж служба. 2 лифта - грузовой и пассажирский. В 3-5 минутах пешком: - гипермаркет Лента - Максидом и Леруа. - ТК Лондон Молл с кинотеатром. - кофейни и булочные Транспортная доступность: В 3х минутах остановка трамвая. На трамвае до Дыбенко, Проспекта Большевиков или

Новочеркасский - 10 минут. До центра 15-30 минут в зависимости от транспорта. На авто до центра 15 минут и до КАДа Залог можно разбить на 2 части По выезду арендатор производит уборку или оплачивает клининг





Move.ru - вся недвижимость России