

🕒 Создано: 22.10.2025 в 17:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:33

**50 Оттенков Питера, 50 Оттенков
Питера**
79118292657

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

45 000 ₺

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

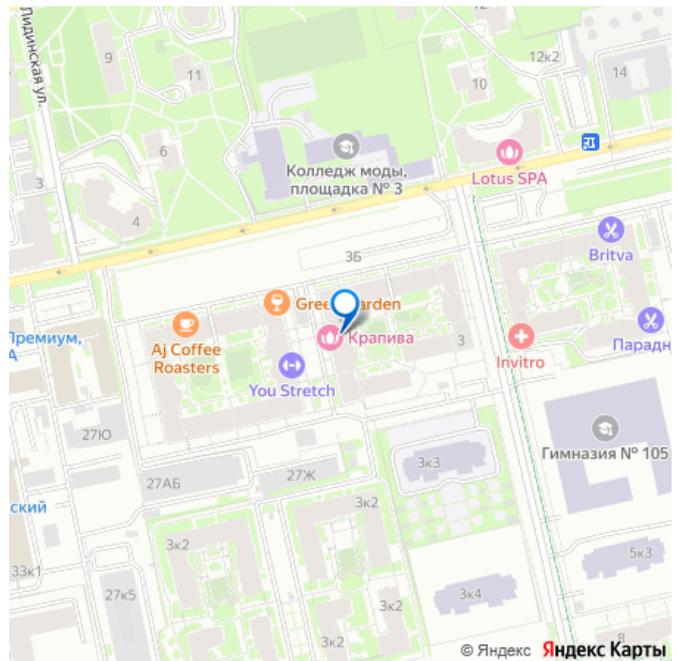
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

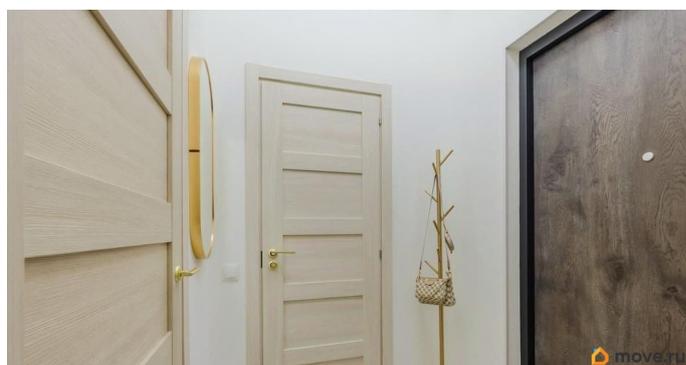
Описание

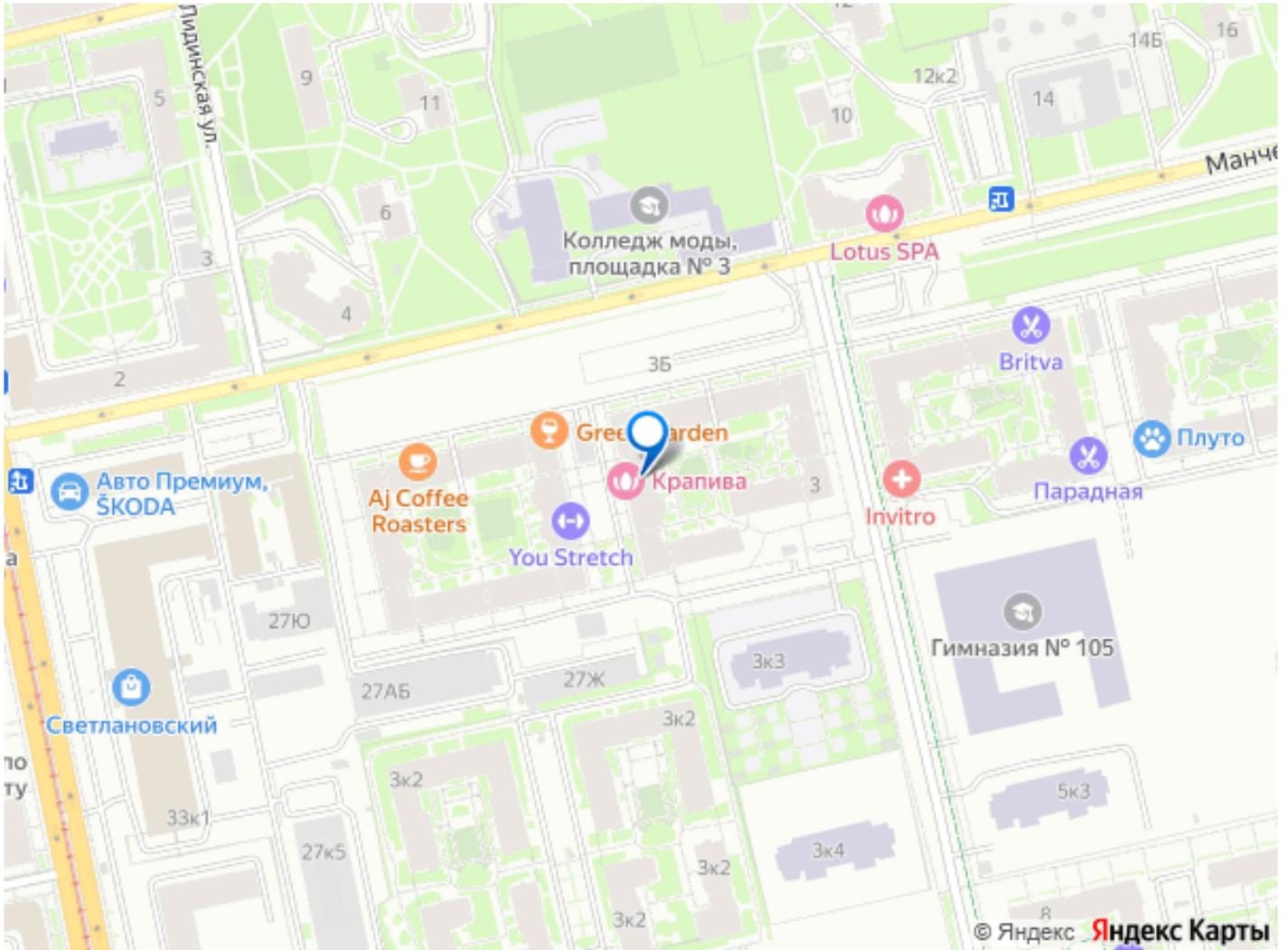
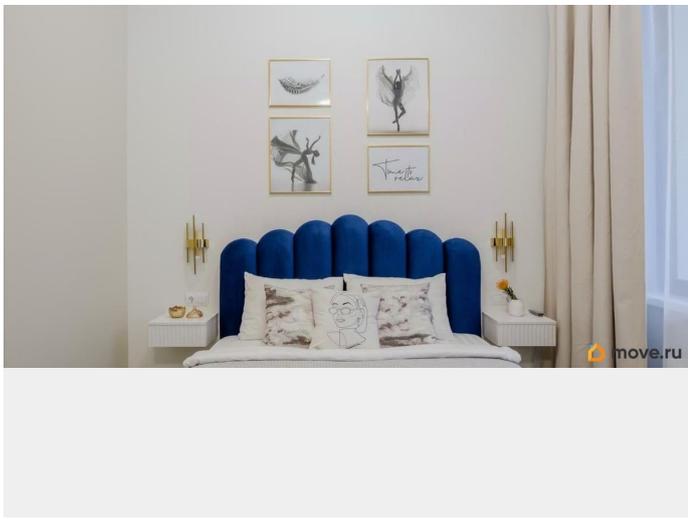
Без комиссии! Сдается светлая и уютная студия, с дизайнерским интерьером, с потолками 3 метра и огромной видовой лоджией, застеклённой в пол. Рядом в пешей доступности метро Удельная и два зеленых парка. Студия находится в малоэтажном ЖК бизнес-класса Svetlana Park. Вас ждут - великолепная архитектура, большие панорамные окна, красивые зелёные скандинавские дворы с потрясающими детскими площадками и местами для отдыха, подземный паркинг и закрытый двор без машин, большая лифтовая зона с диванами. Удобное местоположение: - В 2 минутах пешком 2 больших парка - Удельный и Сосновка. Метро Удельная в 10 минутах пешком, через Удельный парк можно дойти до метро Пионерская, 20 минут на метро до Невского по прямой ветке, 2 больших проспекта рядом - Энгельса и Тореца, близкий выезд на КАД. - В шаговой доступности вся инфраструктура - кафе, магазины, супермаркеты, современный торговый центр, фитнес клуб с бассейном, детский сад школа ПВЗ. - В пешей доступности Клиническая больница РАН и Федеральный Центр им. Алмазова, ДГБ им. Святой Ольги, Мед. Центры Медика и Энергия

Здоровья. • В студии есть все необходимое для комфортного проживания: - большая двуспальная кровать 160*200 с ортопедическим матрасом - полностью оборудованная кухня с современной бытовой техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, микроволновка, электрический чайник, посудомойка!). Гостям предоставляется полный комплект посуды, столовые приборы, фильтр для питьевой воды, кухонные принадлежности; - уютная обеденная зона предлагает идеальное пространство для разных видов деятельности - в распоряжении гостей многоканальное цифровое ТВ на большом экране и Wi-Fi; - удобное раскладное кресло отлично подойдёт как для работы и отдыха, так и в качестве дополнительного спального места; - ванная комната с просторной душевой кабиной, стиральной машиной. для вашего удобства вместительные шкафы с системой хранения, гладильная доска, сушилка и утюг.

! Правила бронирования: При бронировании заключается договор. Бронирование осуществляется при внесении предоплаты. Возможно оформление отчетных документов! Дополнительно оплачивается возвратный депозит в размере стоимости 1 месяца проживания, который возвращается в течение дня выезда, после уборки и проверки квартиры. В цену НЕ включены коммунальные услуги (около 5-6 тр в месяц в зависимости от счетчиков и сезона). В цену включена комплексная уборка 1 раз в месяц! Постельное белье и полотенца не предоставляются, либо возможно предоставить за отдельную плату! Квартира сдаётся в аренду до мая 2026 г включительно. Возможно заключение долгосрочного договора с удорожанием стоимости на летние месяцы, обсуждается

индивидуально. Курение запрещено
проживание с животными запрещено. !
Правила проживания и условия сдачи
помесячно: Постоянное проживание до 2
гостей. Не подходит для вечеринок.





Move.ru - вся недвижимость России