

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:23

Обновлено: 25.03.2026 в 14:57

Собственник

79817005528

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
242**

43 500 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

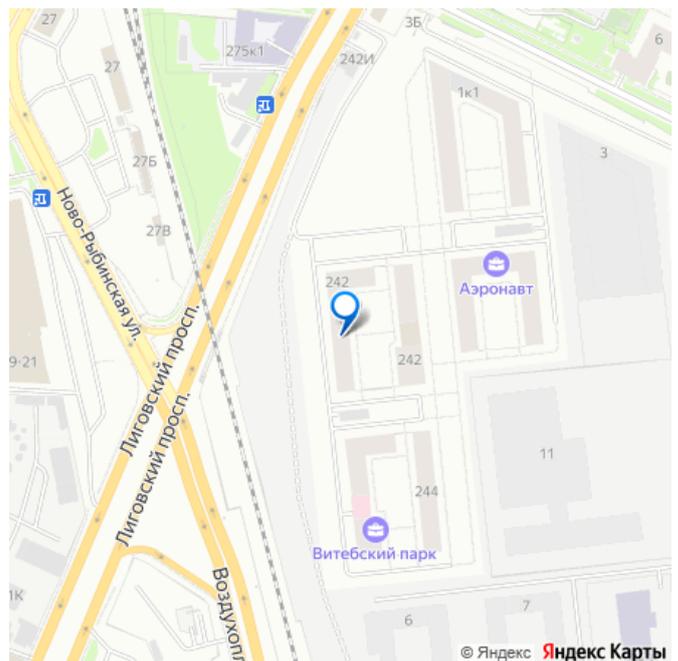
да

Год сдачи

2025 г.

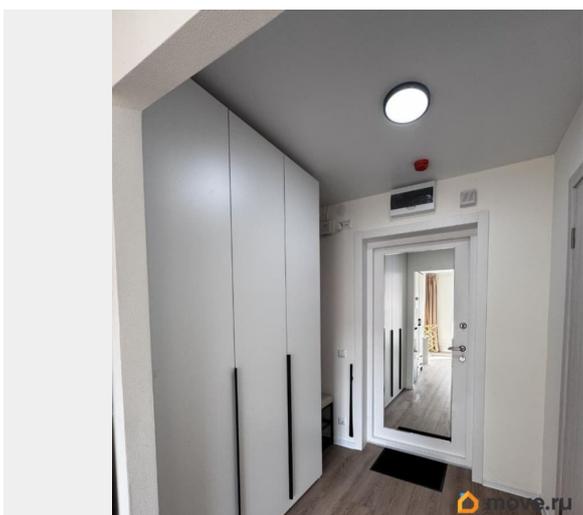
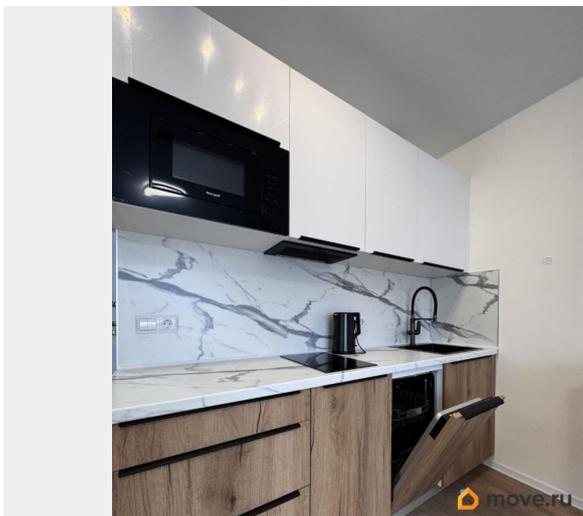
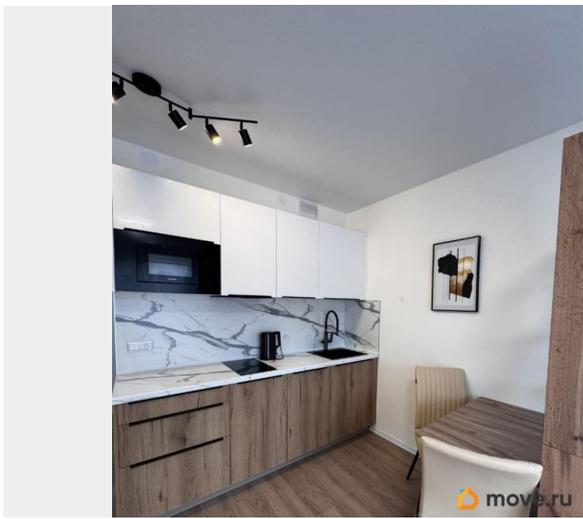
лифт, парковка

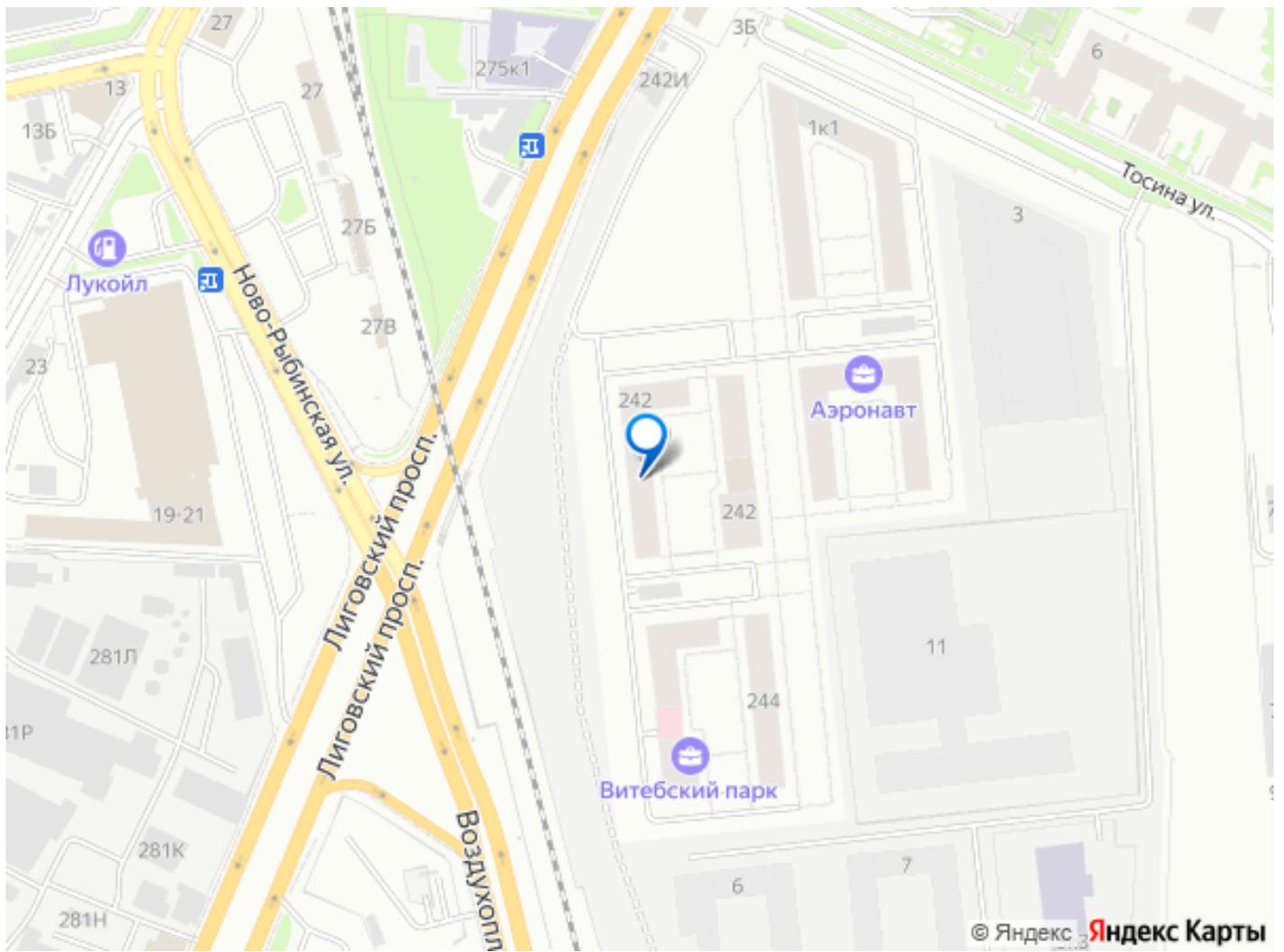
для заметок



Описание

Впервые сдаётся стильная студия в новом ЖК в центре Санкт-Петербурга, на Лиговском проспекте. Отличное расположение: всего 15 минут пешком до метро Обводный канал. Автобусная остановка прямо у ЖК, множество маршрутов до метро, Невского проспекта, ТК Галерея (15 минут). Дом новый, современный, с благоустроенной территорией. Квартира расположена на 10 этаже с пассажирским и грузовым лифтами. На этаже всего 6 квартир с общим тамбуром с отдельным домофоном. Окна выходят во двор — тихо и спокойно, без шума улицы. Парковка наземная за домом, места всегда есть. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах в стиле Japandi. Пространство зонировано и продумано до мелочей — удобно как для жизни, так и для работы. Спальная зона: - двуспальная кровать 140 см - рабочий стол - шкаф для одежды Кухня: - холодильник - варочная панель (2 конфорки) - посудомоечная машина - микроволновка - вытяжка - чайник Санузел: - душевая кабина - стиральная машина - полотенцесушитель Дополнительно: - интернет (Wi-Fi) Инфраструктура: - магазин Магнит прямо в ЖК - ТЦ у метро - кафе и сервисы в пешей доступности Условия: - Без комиссии - КУ ~ 3 500 ? - залог можно разбить на 2 месяца - без животных Квартира подойдёт для одного человека или пары, ценящих комфорт, порядок и современный стиль. Звоните/пишите — покажу в удобное вам время.





Move.ru - вся недвижимость России