

🕒 Создано: 20.08.2022 в 20:47

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 14:57

Агент

79819561934

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

43 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

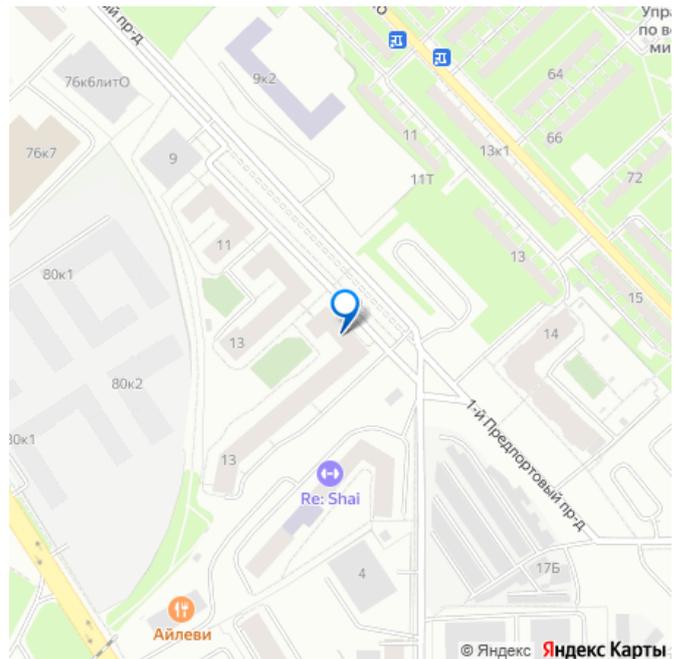
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

СТУДИЯ от СОБСТВЕННИКА! БЕЗ посредников!
БЕЗ комиссий! Студия просторная! Есть всё
для комфортного проживания: - ванна с
гидромассажем; - двухспальная раздвижная
кровать; - угловой шкаф с зеркалом в
комнате; - шкафы с ящиками в прихожей; -
туалетный столик; - кухонный гарнитур; -
варочная поверхность; - двухкамерный
холодильник; - духовой шкаф; - чайник; -
стиральная машина; - вертикальный пылесос;
- посуда. У жилого комплекса закрытый двор
с детской площадкой. Всегда есть свободные
парковочные места рядом с домом. В пешей
доступности станция метро Московская,
автобусные остановки в центр города, к
площади Восстания, в Пушкин, в пешей
доступности торговый центр ЛЕТО, в 20
минутах езды аэропорт Пулково и
Экспофорум. Возможно проживание с детьми

и воспитанными животными. Запрещено проведение вечеринок и курение. Штраф 5000 рублей. Квартира и имущество застрахованы! Залог при заселении 10.000 рублей. Залог возвращается в полном объёме: - после проверки состояния объекта при выезде; - оплаты коммунальных услуг за период проживания. Коммунальные услуги не включены в арендную плату, составляют около 3000-4000 рублей в месяц. Установлены счётчики на электричество, воду и отопление, на батареях есть регуляторы температуры, что позволяет уменьшить платежи за отопление! Возможна временная регистрация на период аренды и проживания.

