

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:31

Обновлено: 20.01.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,  
12**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 12

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

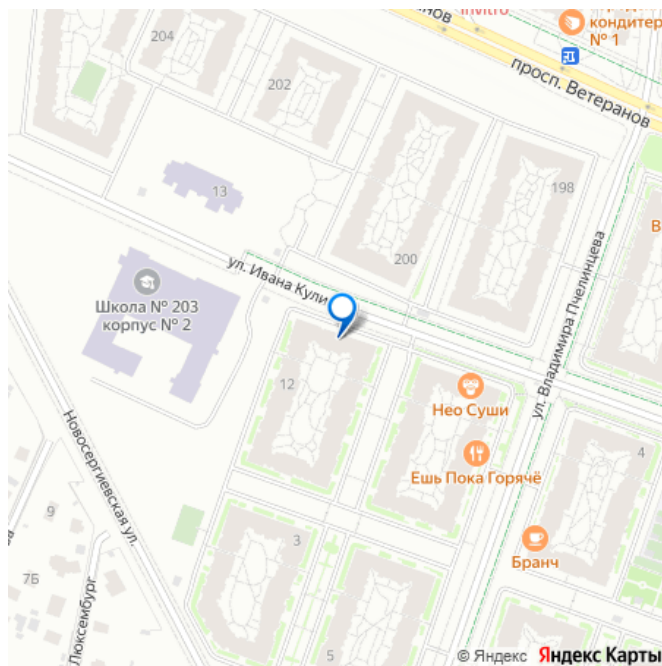
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288120554>

**Алексей Шатров, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



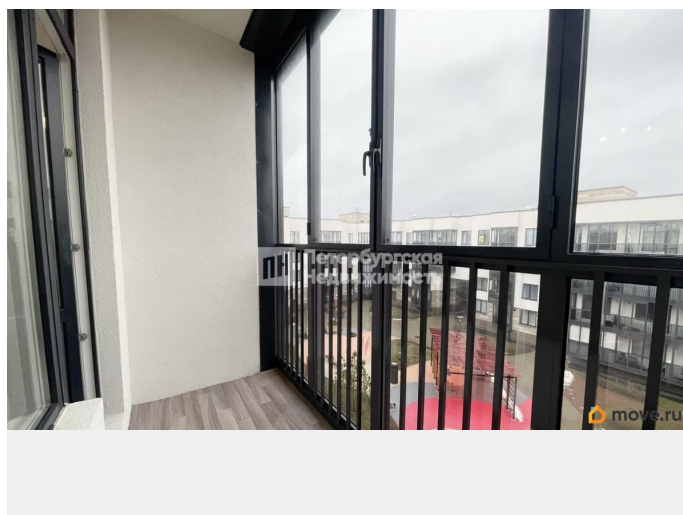
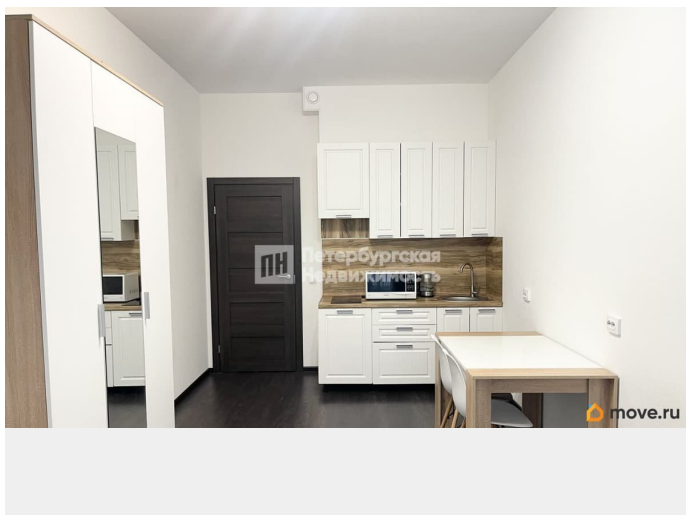
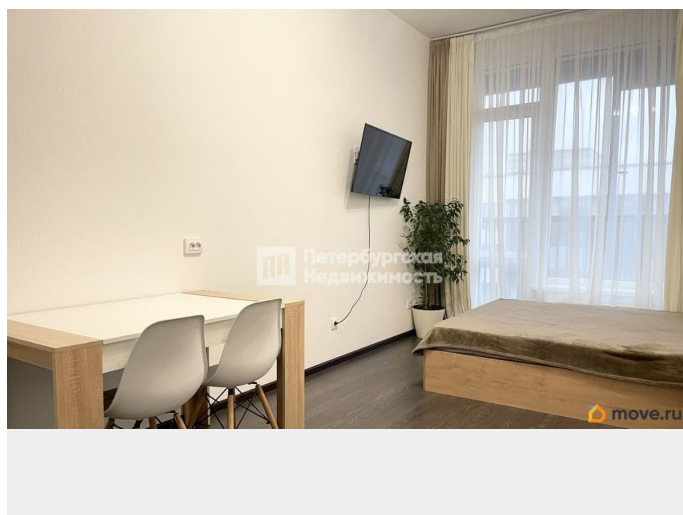
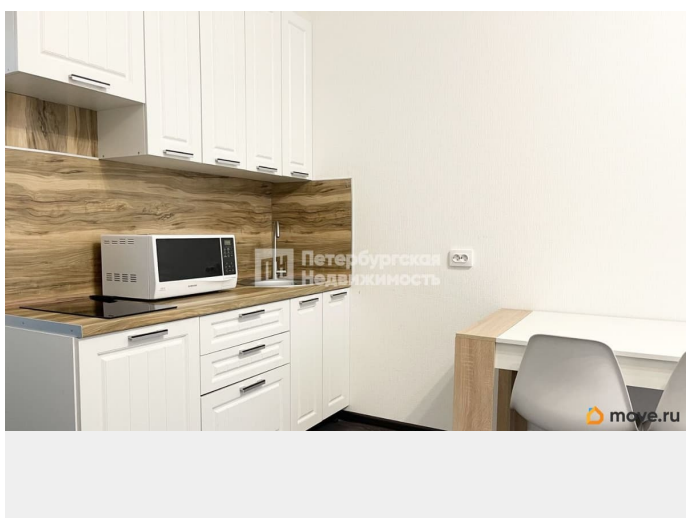
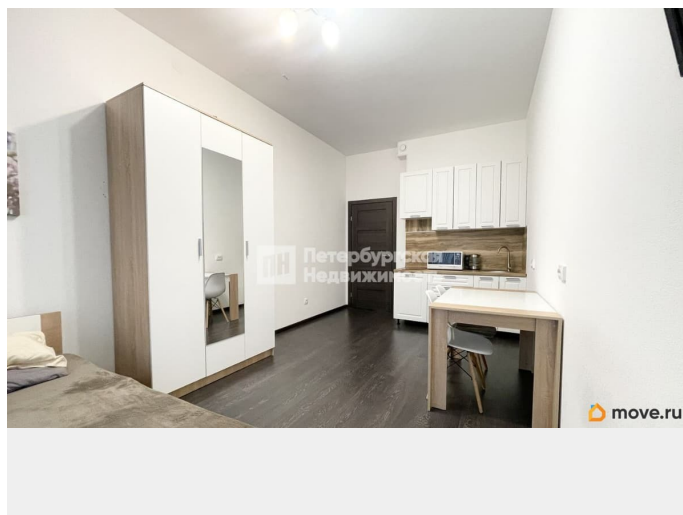
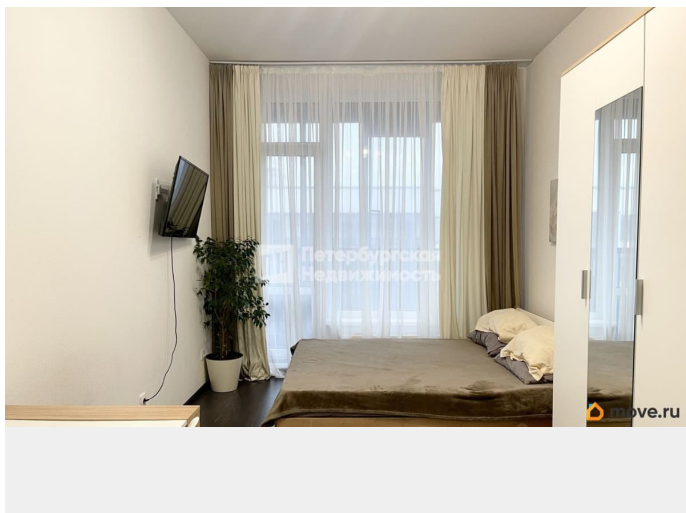
Номер объявления: 18205 - назовите его оператору. Сдается с 25.01 Студия в современном малоэтажном ЖК «Солнечный город. Резиденция». Квартира очень теплая, так как установлены радиаторы с терморегуляторами, можно самому прибавлять и убавлять отопление, плюс это позволяет экономить на коммунальных платежах. В квартире просторная лоджия, сделан евро ремонт и уже есть: - Двухспальная кровать - Кухонный стол со стульями - Кухонный гарнитур - Большой шкаф - Холодильник - Микроволновая печь - Электрическая плита - Телевизор - Стиральная машина - Душевая кабинка

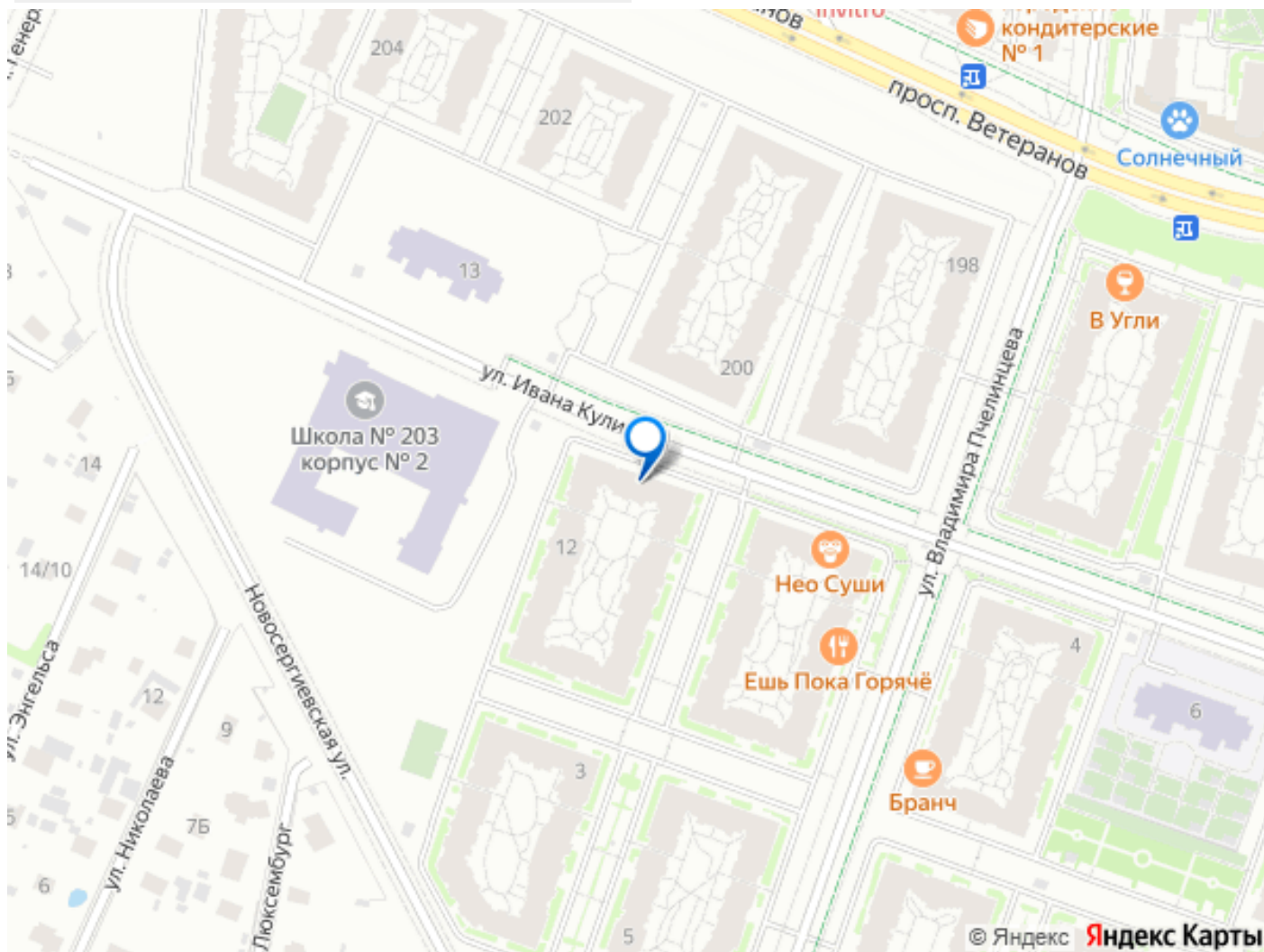
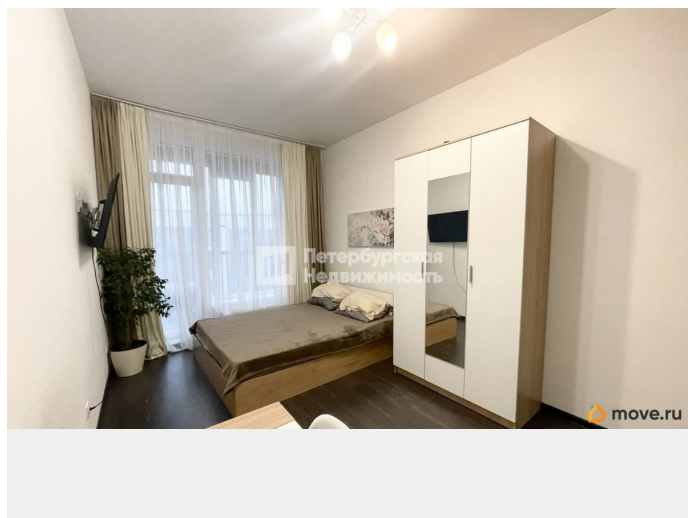
Продом: - Новый монолитный дом 2023 - Тихий, закрытый двор оборудованный современными детскими и спортивными площадками, а так же зонами отдыха - На территории круглосуточно ведется видеонаблюдение и есть своя охрана - Установлены новейшие домофоны с видеокамерами за которыми можно наблюдать в режиме реального времени с телефона - Имеется открытая размеченная парковка возле дома

Про инфраструктуру: Все самое необходимое предусмотрено рядом с домом: - Продуктовые магазины - Аптеки - Салоны красоты - Торговые центры - Фитнес центры - Кафе и кондитерские - Школа - Детский сад - Прямо у дома остановка общественного транспорта откуда можно за 30 минут добраться до метро «Проспект Ветеранов». - В 10 минутах находится выезд на КАД, а так же рядом имеется ж/д станция Сергиево, где электричка доставит вас до Балтийского вокзала за 25 минут.

По условиям: - Гражданам РФ - Только совершеннолетним - Без животных - Предпочтительно семейной паре - 27 000 руб. ставка в месяц - Залог за один месяц 27 000

руб. - Комиссия агентства 50%,  
выплачивается один раз при подписании  
договора.





Move.ru - вся недвижимость России