

🕒 Создано: 07.06.2020 в 21:06

Обновлено: 02.01.2026 в 17:16

**Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6**

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

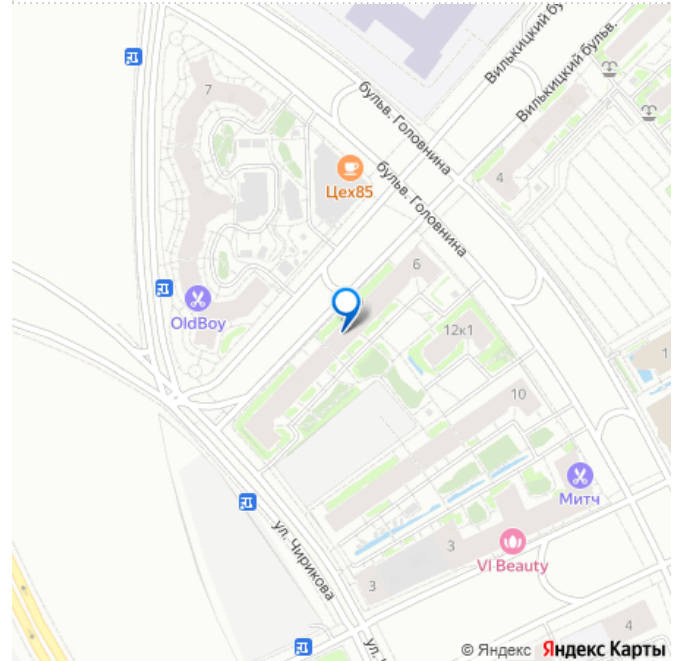
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2017 г.

---

Заселение с детьми

да

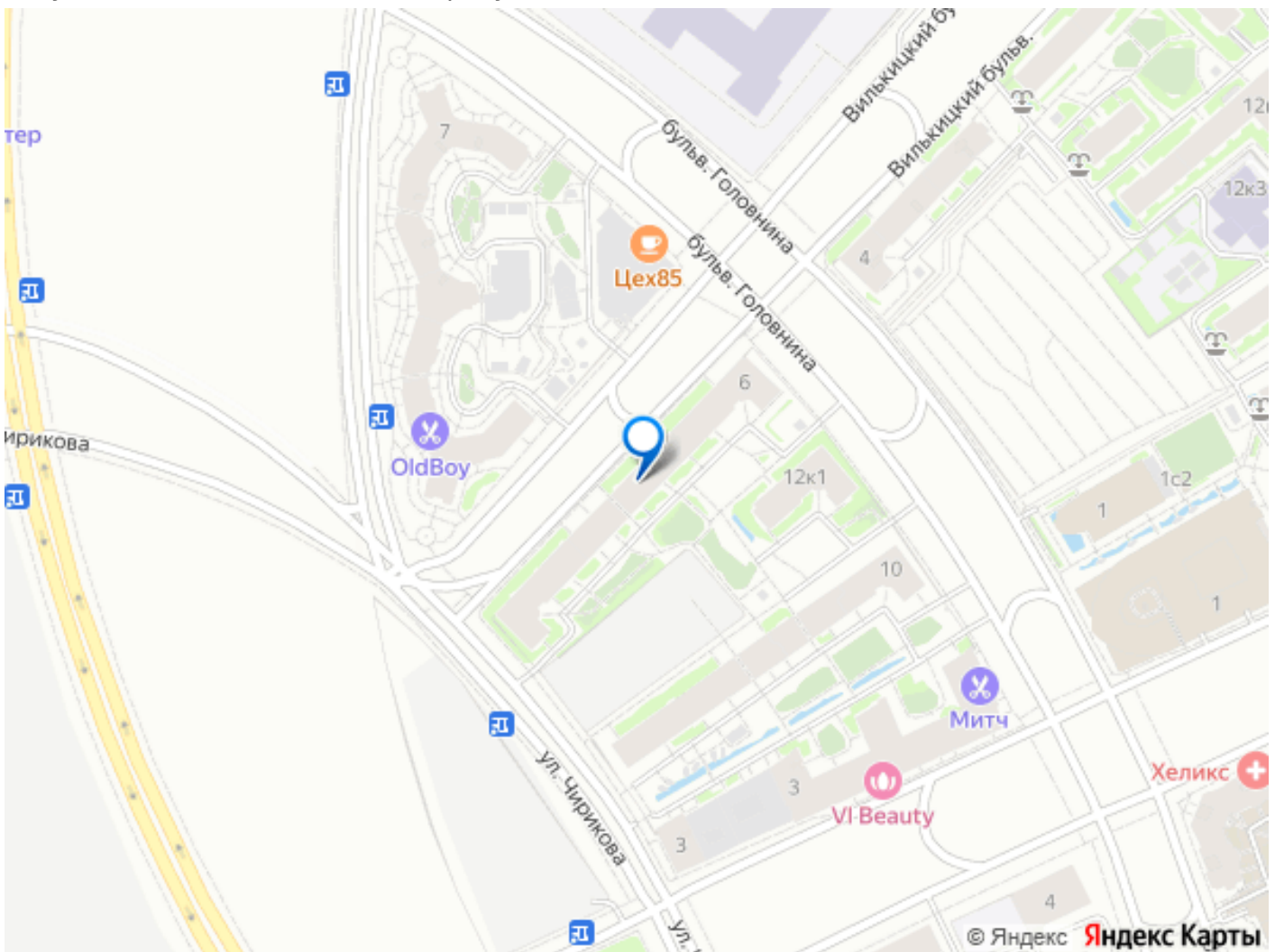
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдам с 7 января от собственника (без комиссии!) на длительный срок (от 6 месяцев) студия (НЕ апартаменты - к/у не завышенные) в жилом комплексе Романтик по адресу Вилькицкий б-р, д. 6. Дом кирпич-монолит комфорт-класса на берегу залива (до воды можно прогуляться пешком, в отдалении от ЗСД - нет постоянного шума от дороги). Охраняемая территория, закрытая от машин. В жилом комплексе несколько больших современных детских площадок, магазины, кафе, медцентр. До метро Приморская: 7-10 минут на машине/маршрутке или 20-30 минут пешком, рядом заезд на ЗСД. Недалеко находятся аквапарк, Зенит-Арена. Квартира на 12 этаже 14-этажной секции. Окна во двор (нет шума от дорог). Два лифта: грузовой и пассажирский, домофон. В комплексе можно снять в аренду парковочное место, так же есть места для бесплатной парковки. Квартира 23 метра: комната 14,5 кв.м., прихожая 2,80 кв.м., совмещенный с/у с(ванная, а не душевая кабина) 3,90 кв.м, большая остекленная лоджия (напольное покрытие в лоджии: акация, Икея), Квартира с чистовой отделкой: стеклопакеты, на полу ламинат (в комнате и коридоре), плитка в с/у, светлые обои. ТВ и интернет подключаются при желании. Свет, вода, тепло счетчики. Установлена кухня с плиткой для готовки,

хорошая нешумная вытяжка, холодильник;  
есть удобный Диван-кровать Икея  
(раскладывается в двуспальную кровать),  
стол, стулья, стеллаж-шкаф Икея для  
одежды и обуви. Стоимость аренды: 34 т.р. +  
к/у (летом примерно 2000 р., зимой 2500-3000  
р. - зависит от счетчиков) + залог 30 т.р.  
(можно разбить на 2-3 месяца). Квартира  
сдается некурящим, без животных. Агентам  
без реальных арендаторов не беспокоить. ----  
- Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России