

Создано: 07.06.2020 в 21:06

Обновлено: 02.01.2026 в 17:16

для заметок

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6

36 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Жилая площадь

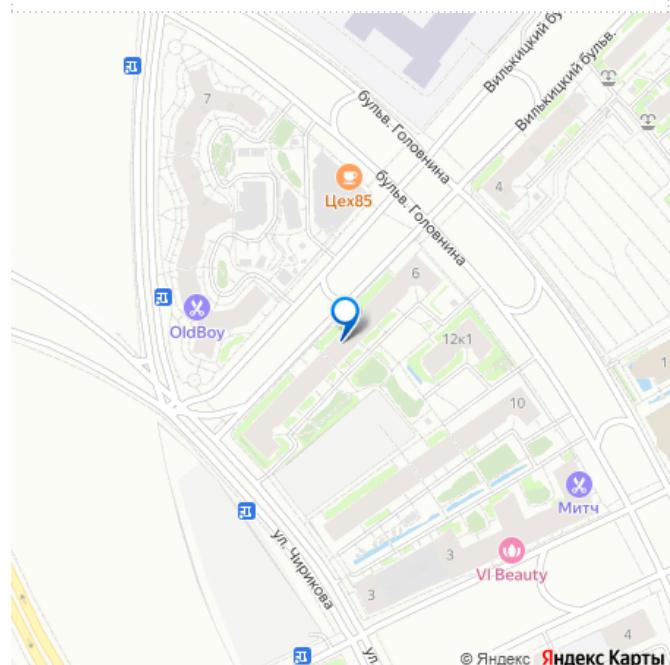
21 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдам с 7 января от собственника (без комиссии!) на длительный срок (от 6 месяцев) студия (НЕ апартаменты - к/у не завышенные) в жилом комплексе Романтик по адресу Вилькицкий б-р, д. 6. Дом кирпич-монолит комфорт-класса на берегу залива (до воды можно прогуляться пешком, в отдалении от ЗСД - нет постоянного шума от дороги). Охраняемая территория, закрытая от машин. В жилом комплексе несколько больших современных детских площадок, магазины, кафе, медцентр. До метро Приморская: 7-10 минут на машине/маршрутке или 20-30 минут пешком, рядом заезд на ЗСД. Недалеко находятся аквапарк, Зенит-Арена. Квартира на 12 этаже 14-этажной секции. Окна во двор (нет шума от дорог). Два лифта: грузовой и пассажирский, домофон. В комплексе можно снять в аренду парковочное место, так же есть места для бесплатной парковки.

Квартира 23 метра: комната 14,5 кв.м., прихожая 2,80 кв.м., совмещенный с/у с(ванная, а не душевая кабина) 3,90 кв.м, большая остекленная лоджия (напольное покрытие в лоджии: акация, Икея), Квартира с чистовой отделкой: стеклопакеты, на полу ламинат (в комнате и коридоре), плитка в с/у, светлые обои. ТВ и интернет подключаются при желании. Свет, вода, тепло счетчики. Установлена кухня с плиткой для готовки,

хорошая нешумная вытяжка, холодильник;
есть удобный Диван-кровать Икея
(раскладывается в двуспальную кровать),
стол, стулья, стеллаж-шкаф Икея для
одежды и обуви. Стоимость аренды: 34 т.р. +
к/у (летом примерно 2000 р., зимой 2500-3000
р. - зависит от счетчиков) + залог 30 т.р.
(можно разбить на 2-3 месяца). Квартира
сдается некурящим, без животных. Агентам
без реальных арендаторов не беспокоить. ----
- Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону

