

Создано: 10.02.2026 в 18:58

Обновлено: 11.02.2026 в 14:06

<https://spb.move.ru/objects/9289604838>

Собственник

**79812800922**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

**34 500 ₽**

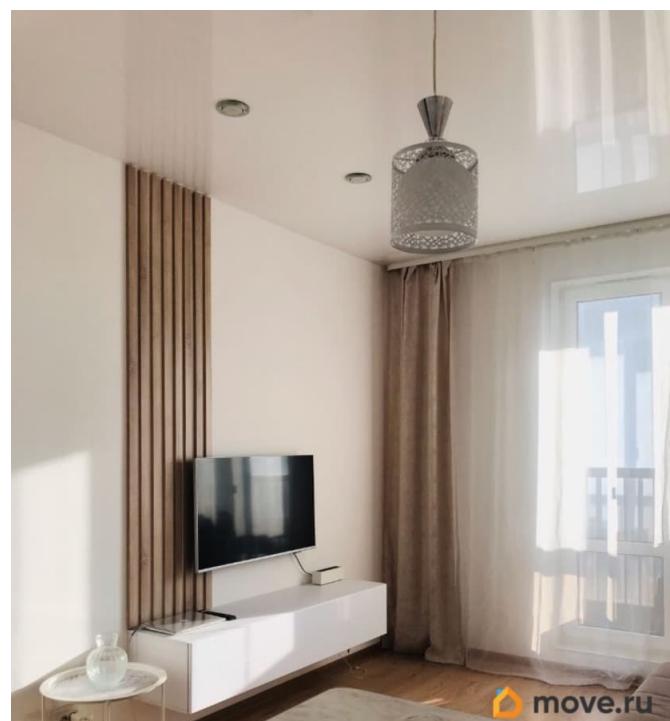
Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)



## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

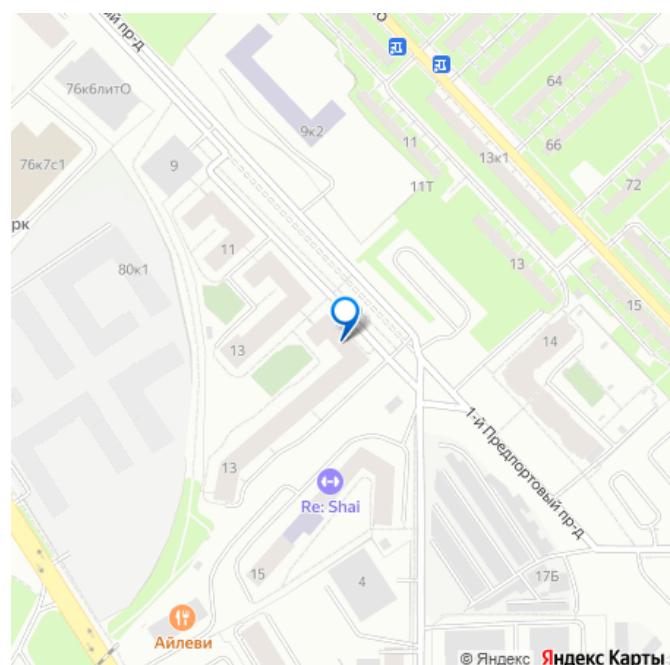
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

лифт, парковка



## Описание

Сдаю свою светлую уютную квартиру с 1 марта на 3 месяца, возможно, дольше.

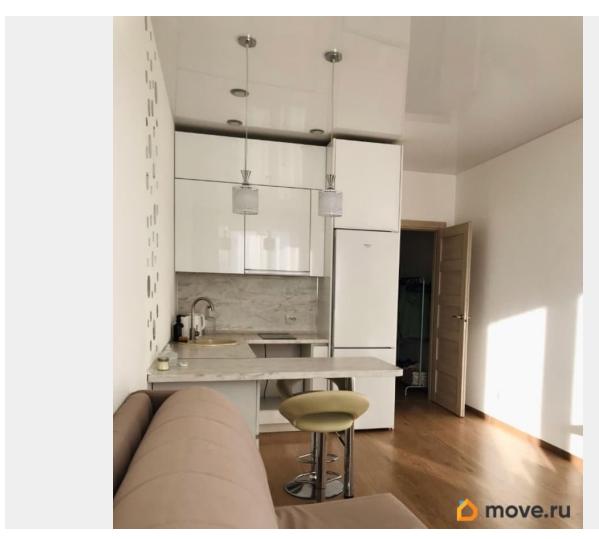
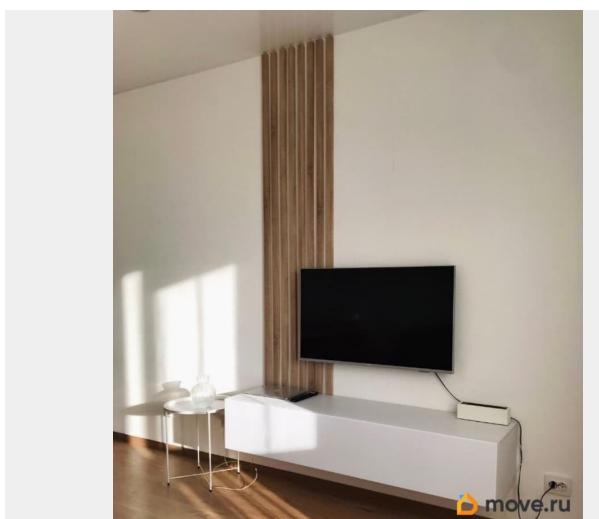
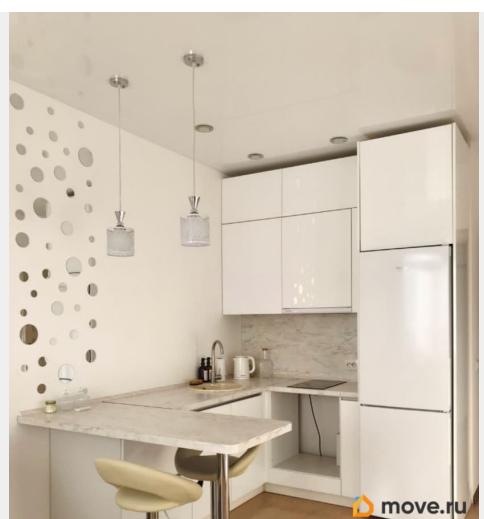
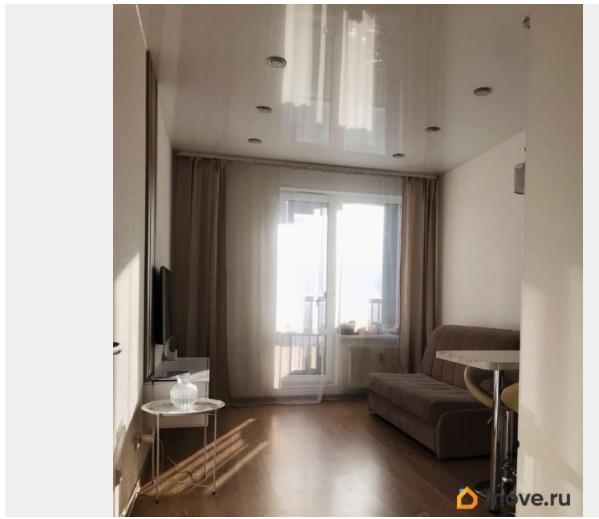
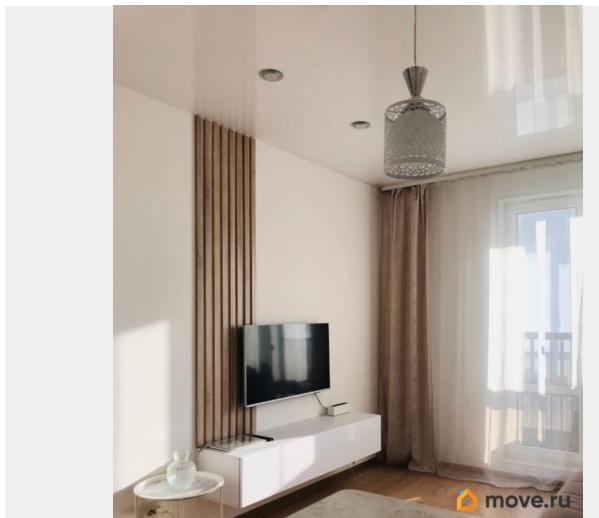
Расположена в современном жилом комплексе комфорт-класса «Философия» на Московской. Квартира находится в тихом районе с развитой инфраструктурой рядом есть магазины, кафе, аптеки. Удобное расположение, выезд на ЗСД/КАД, до метро «Московская» 15-20 мин пешком. Интерьер выполнен в стилевом дизайне в светло-бежевых тонах. Есть все необходимое для комфортного проживания:

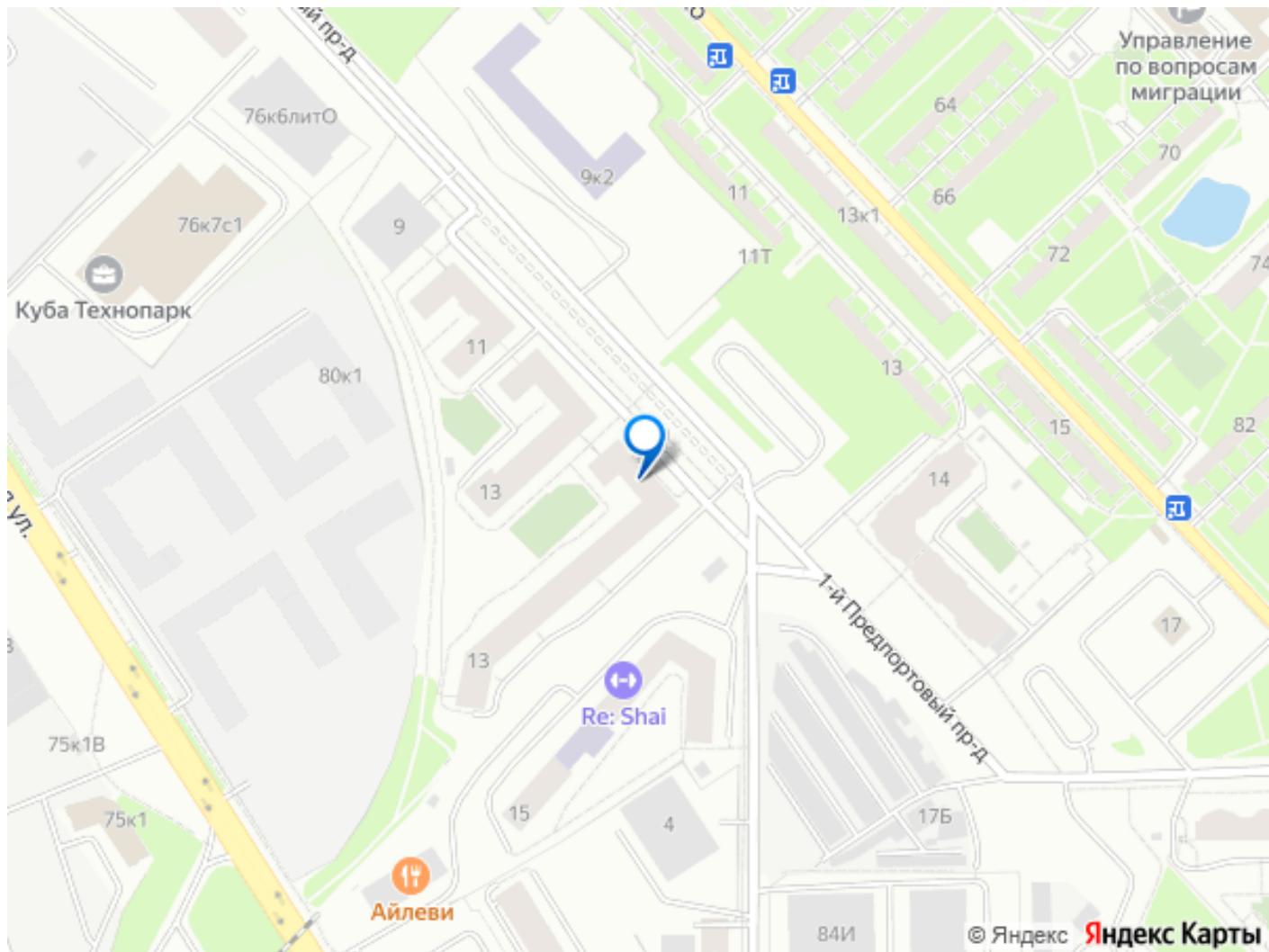
- Полноценная кухня: электрическая плита, большой холодильник, чайник, микроволновка, посуда (если нужно);
- Удобный раскладывающийся диван-кровать с ортопедическим матрасом 160\*200 см;
- Телевизор с Ambilight подсветкой;
- Хороший стабильный интернет;
- Шторы блэкаут;
- Много света (разделен на секции, можно переключать через пульт);
- Рейл с вешалками для одежды;
- Стиральная машина;
- Полотенцесушитель;
- Сушилка для белья напольная.

Готова докупить что-то по мелочи для Вашего комфорта, все обсуждаемо. Квартира в идеале подойдет для одного человека, возможно, для пары.

Без животных. Прямая сдача от собственника без комиссии с заключением договора.

Ежемесячная оплата 30 000 руб + КУ + интернет (примерно 4000-4500 руб) Залог - 30 000 руб (возвратный) Буду рада ответить на Ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России