

🕒 Создано: 25.01.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:31

**Александр Рыбалко, ИП Рыбалко А.Е.**

**79111578365**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 49**

**37 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 49

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

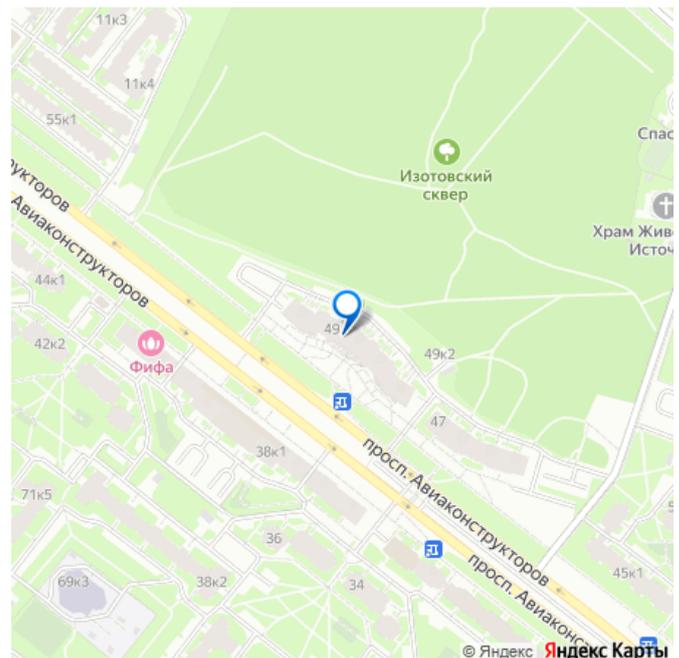
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

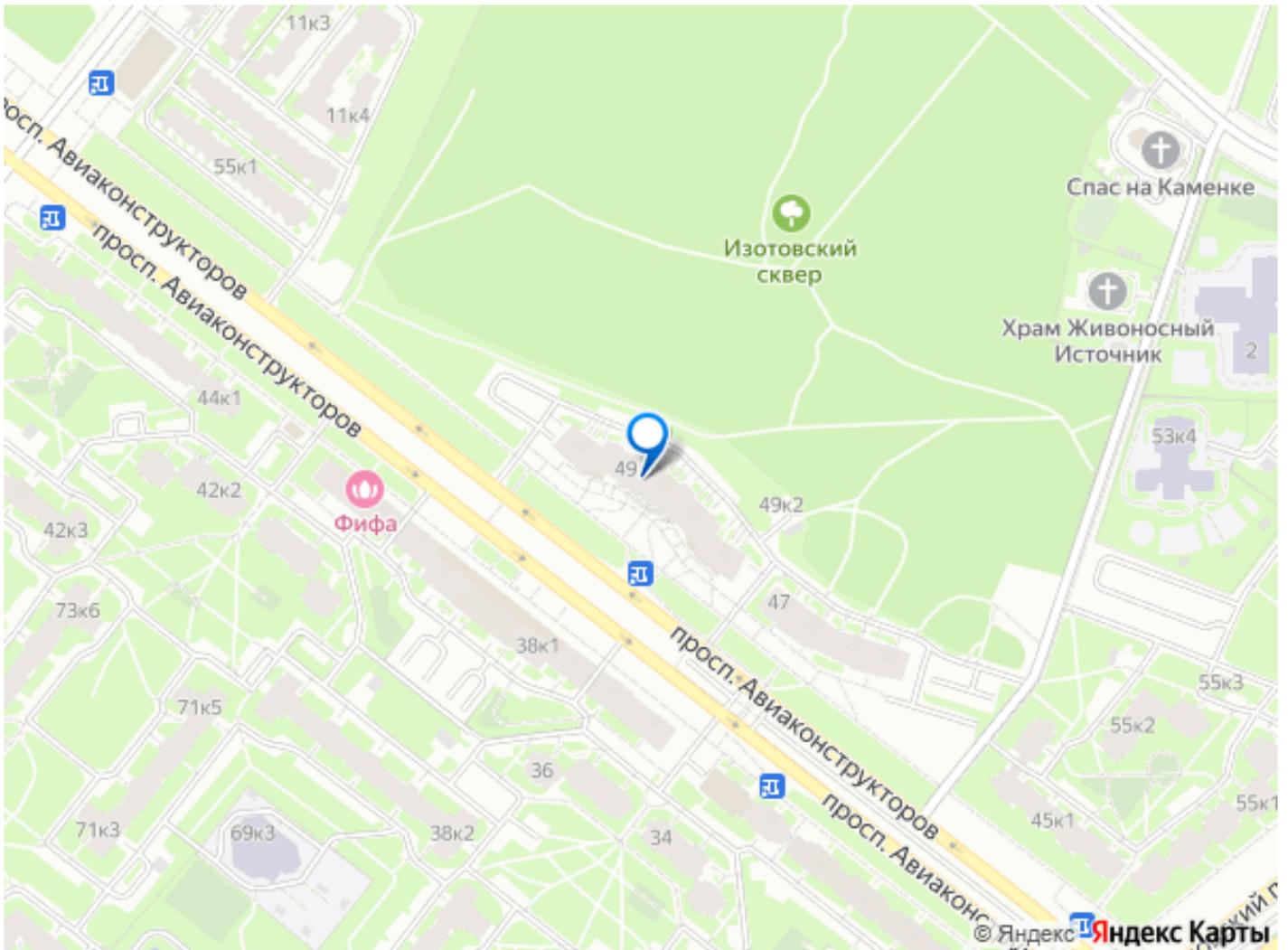
Сдаётся просторная, уютная студия в современном доме 2006 года! Квартира светлая, полностью готова к проживанию.

Что внутри: - Комната с эргономичной кухонной зоной - Совмещённый санузел - Панорамный балкон с открывающимся видом на городской пейзаж - Полное оснащение мебелью и всей необходимой техникой  
О доме: Чистый подъезд, своё ТСЖ, дружелюбные соседи и удобная парковка сделают вашу жизнь комфортной.

Расположение: - Развитая инфраструктура — рядом школы, детские сады, магазины и аптеки - В 2028 году откроется станция метро Каменка, что повысит удобство и ценность квартиры - Тихий зелёный квартал с парком для пробежек, детской площадкой и Изотовским сквером во дворе для приятных прогулок - В доме работает магазин Пятёрочка, неподалёку — салоны красоты, кофейни, супермаркеты и фитнес-комплекс Газпром - Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта возле дома, быстрый выезд на

ЗСД.





Move.ru - вся недвижимость России