

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:13

**Собственник**

**79111686986**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
9**

**30 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

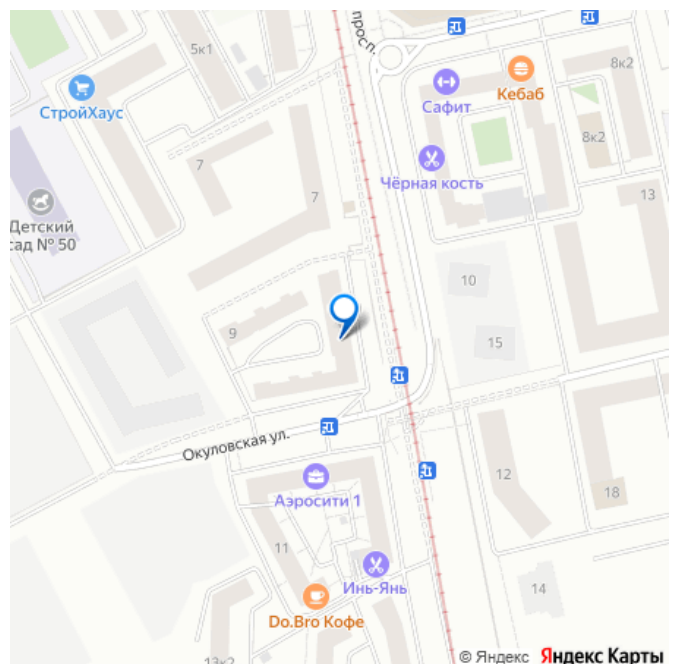
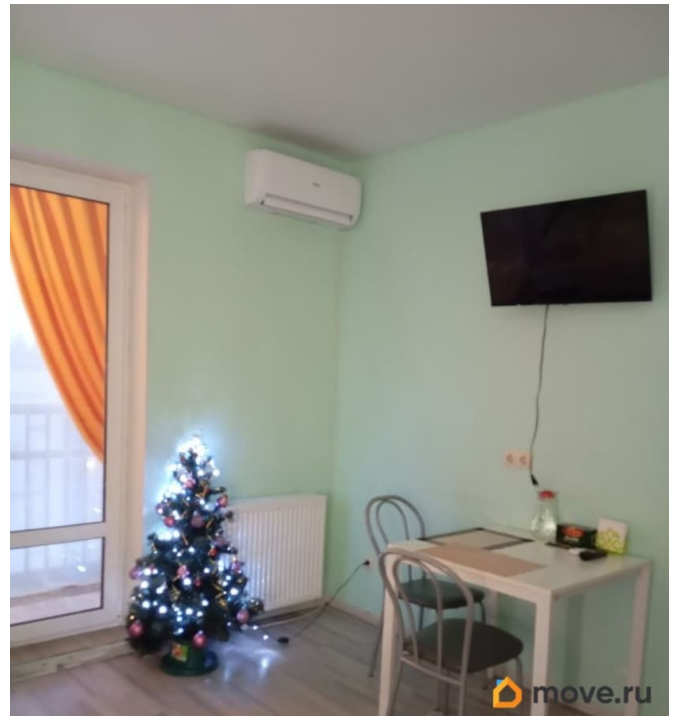
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию площадью 23 кв. м, расположенную на 12-м этаже нового дома 2023 года постройки. Высота потолков 2.75 метра создает ощущение простора. Квартира находится по адресу Россия, Санкт-Петербург, пос. Шушары, Старорусский проспект, 9. До метро Купчино можно добраться на автомобиле всего за 10 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает ее светлой и приятной для проживания. Просторная жилая площадь 18 кв. м и функциональная кухня площадью 5 кв. м оснащены необходимой мебелью. В комнате и на кухне вы найдете все необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещенный санузел оборудован ванной, что добавляет удобства. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно при переезде и

ежедневном использовании. Приятным бонусом является наличие наземной парковки и пандуса, что добавляет доступности и удобства. Окна квартиры выходят на улицу, и с лоджии открывается отличный вид. Рядом с домом есть все для комфортной жизни: школы и детские сады для семей с детьми, клиники для поддержания здоровья, а также разнообразные магазины для ежедневных покупок. Все это делает район привлекательным для проживания. Условия сделки просты: аренда квартиры без посредников, поэтому никаких лишних комиссий. Возможна аренда на длительный срок, что позволяет вам спланировать свое будущее без лишних забот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной студии! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично.

