

Создано: 08.03.2026 в 02:06

Обновлено: 04.04.2026 в 01:46

Санкт-Петербург, ул. Ушинского, 39к1

**29 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Ушинского, 39к1

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Сдаётся светлая студия после ремонта у метро «Гражданский проспект» Уютная студия в пешей доступности от метро «Гражданский проспект». До станции около 900 метров. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, банки, кафе и другие необходимые объекты. Квартира после свежего ремонта, чистая, аккуратная, с большим окном во всю стену. Благодаря этому в студии много естественного света. Окна выходят в зелёный тихий двор, что делает проживание

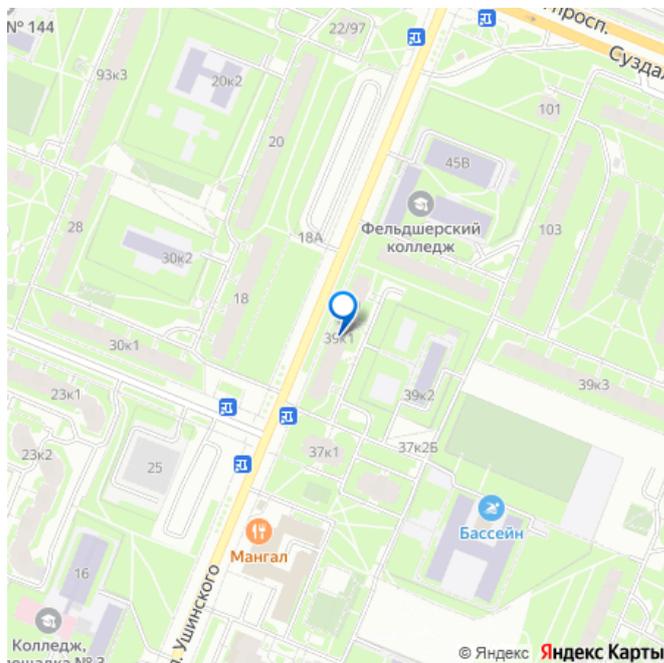
<https://spb.move.ru/objects/9291173572>

**Юлия, Агентство недвижимости**

**«КВАДРАТЫ»**

**89251234567**

для заметок



более спокойным и комфортным. В квартире есть всё необходимое для жизни: мебель, холодильник, электроплита, вытяжка, микроволновая печь, стиральная машина, телевизор. Высокий первый этаж.

Дополнительный плюс по безопасности: вход организован через тамбур, общий коридор и отдельную дверь в студию. Подключён интернет. Сдаётся на длительный срок.

Рассматриваем одного арендатора или пару, без животных. Стоимость: 29 000 ? в месяц + коммунальные услуги К/У: ориентировочно 5 000 ? зимой и 3 500 ? летом Залог 29 000 ?, можно внести в 2 этапа Комиссия агентства 50%, оплачивается один раз при заключении договора При заселении: 29 000 ? аренда + 14 000 ? залог + 14 000 ? комиссия = 57 000 ?

Фото полностью соответствуют квартире.

Заселение возможно в день просмотра.

Показы по договорённости, оперативно.

