

Создано: 19.10.2025 в 20:39

Обновлено: 01.01.2026 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9285858317>

Собственник

74954760059



**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к3**

32 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

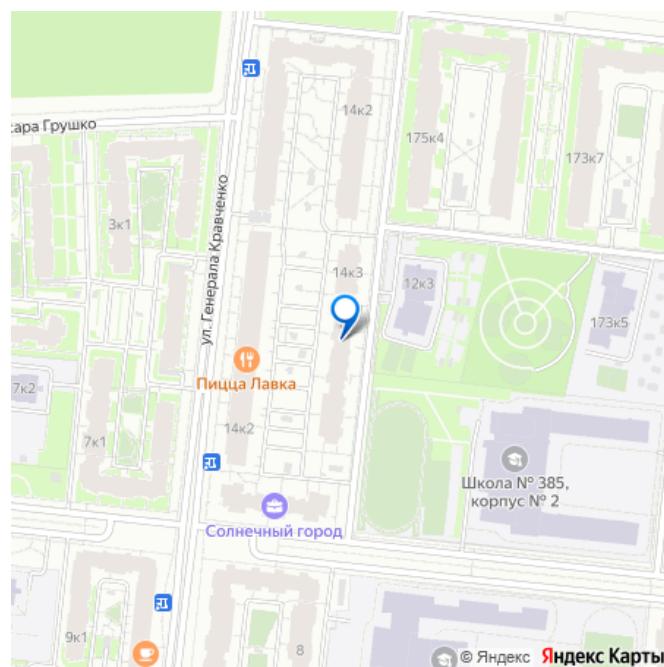
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся на длительный срок уютная, теплая и очень светлая квартира-студия с дизайнерским ремонтом в ЖК Солнечный город. В идеальном состоянии, жила одна. Сдача от собственника, без посредников и без комиссии, по договору. Идеально для одной некурящей девушки с 23 лет или семейной пары. Просьба в сообщении писать о себе. Без животных. Без детей. Залог 35 тыс рублей. Возвращается при сохранности имущества. Квартира полностью соответствует фотографиям и готова к заселению. Обстановка делалась под себя. Много мест для хранения. Есть вся необходимая мебель, техника, посуда и бытовые мелочи для проживания.

Двуспальная кровать Аскона, матрас Аскона 140см. Техника зарубежных брендов. В квартире имеется: телевизор со Смарт ТВ, холодильник No Frost, стиральная машина, встроенная микроволновая печь, варочная панель, духовка, вытяжка, электрический чайник, утюг, электрический полотенцесушитель, домофон. В пешей доступности три парка, несколько ТЦ, много магазинов и булочных. Напротив дома вход на эко-тропу Солнечная роща. В 200м остановка общественного транспорта до ст м Пр Ветеранов. 20 минут пешком или 7 минут

на автобусе до ж/д станции Сергиево -
частые электрички до Балтийского вокзала.
20 минут на велосипеде до набережной
Финского залива, Жемчужного пляжа.
Охраняемый закрытый двор. Парковка внутри
двора за шлагбаумом. В доме есть теплый
подземный паркинг, при желании можно
арендовать. Вид на тихий двор. Большой
обустроенный балкон, как дополнительная
комната отдыха, вид на закаты. На балконе
удобное кресло, есть освещение и розетки,
можно разместить ноутбук. Шторы блэкаут,
что особенно важно в Белые ночи. Этаж
11/12, в парадной два лифта- пассажирский и
грузовой. К/у 2000р + показания по
счетчикам, в том числе отопление. Квартира
очень теплая, отопление включала редко. -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону

