

🕒 Создано: 03.12.2025 в 08:24

Обновлено: 03.12.2025 в 08:06

Агент

**79812318784**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 2к3**

**34 800 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

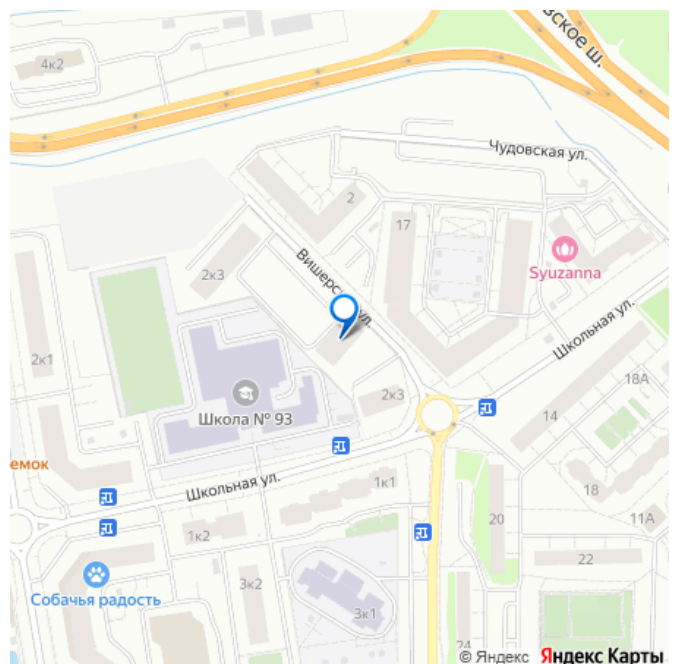
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

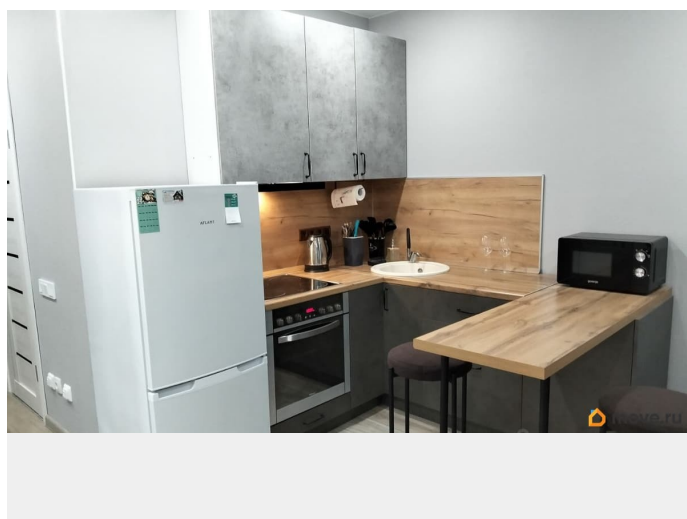
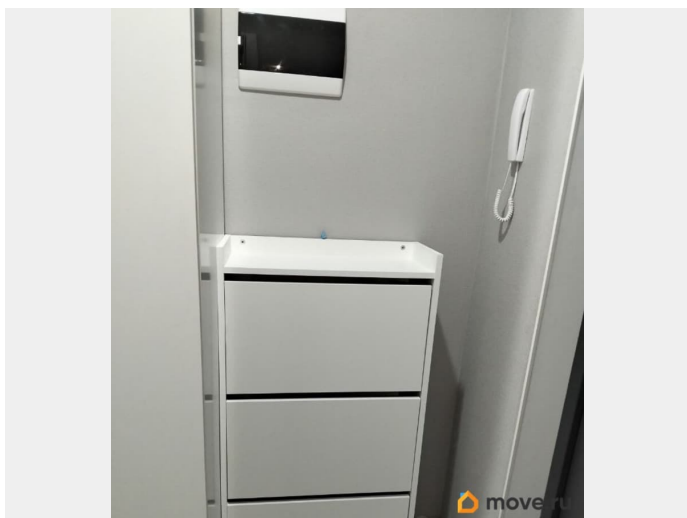
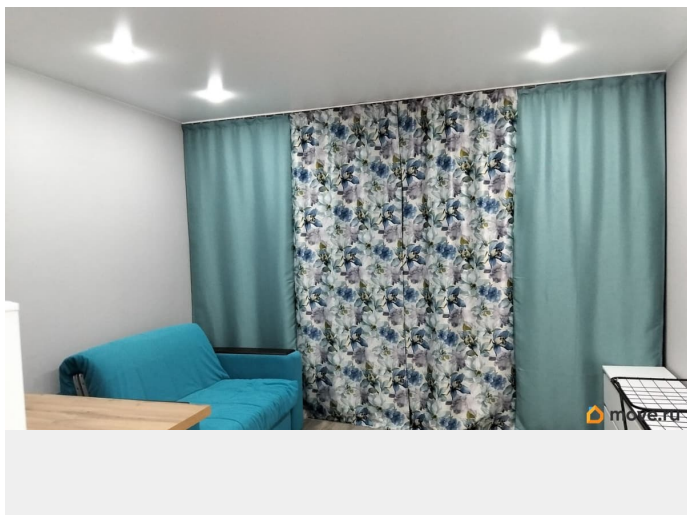
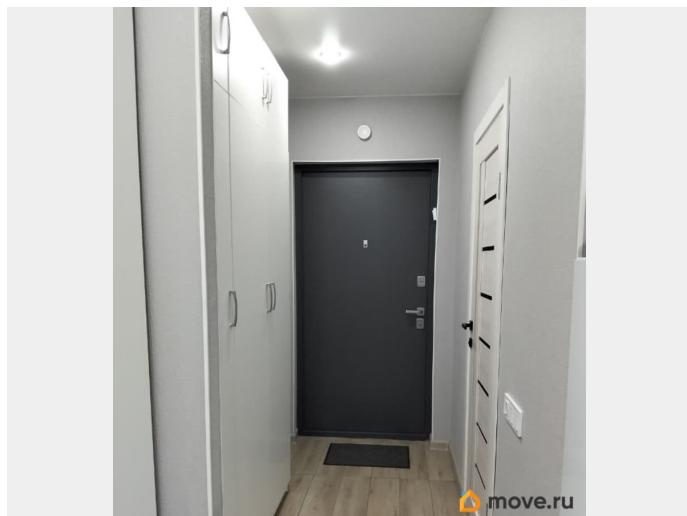
## Описание

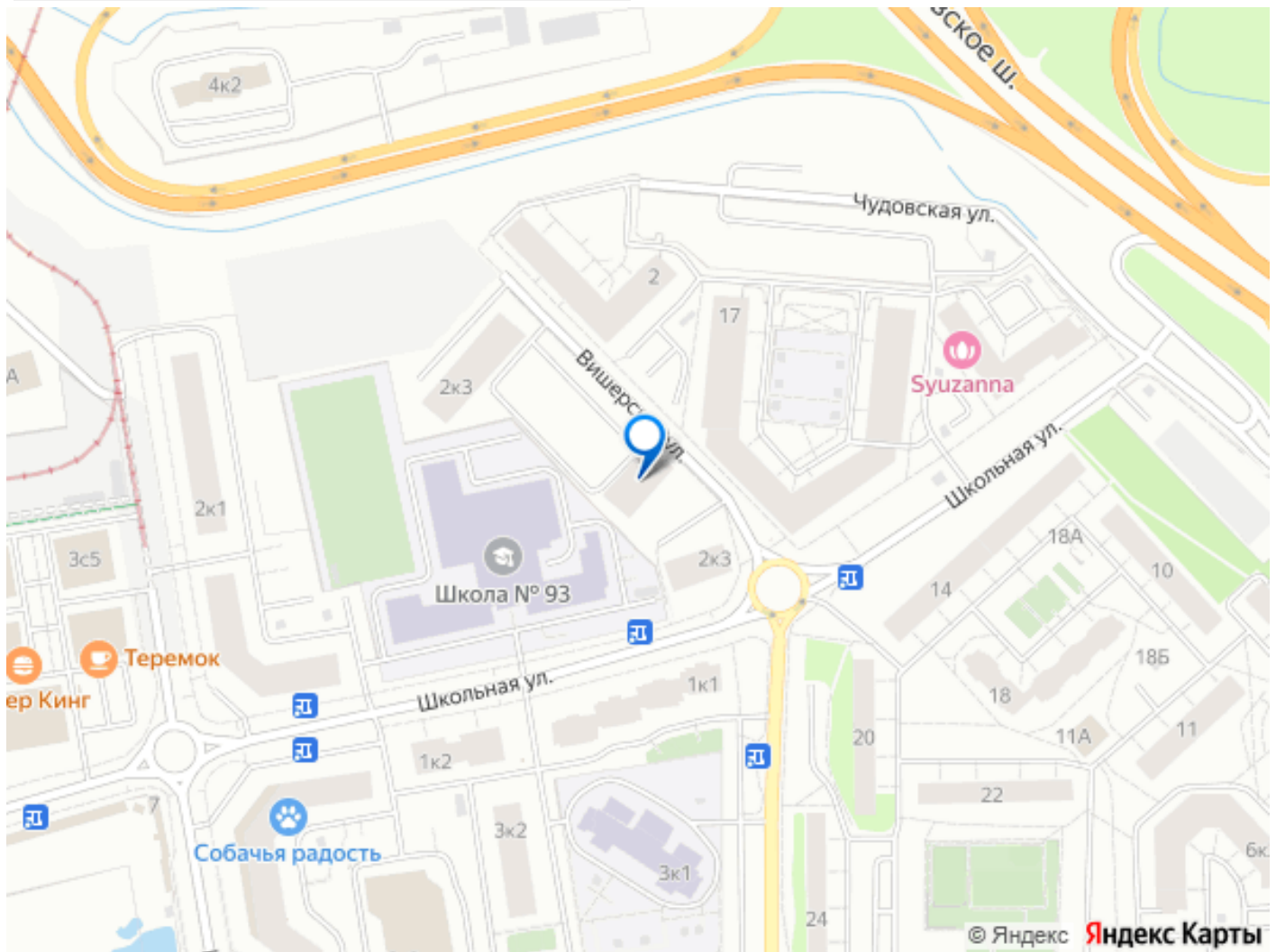
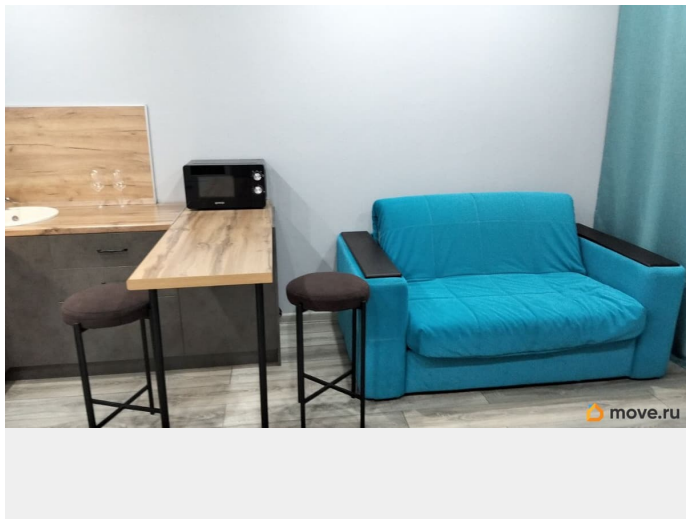
Сдаётся уютная, светлая, тёплая и просторная студия от собственника (без комиссии) в современном ЖК «Симпл». Есть всё необходимое для комфортного проживания: обувница, 2 огромных шкафа для хранения одежды и других вещей, а также стильный и вместительный комод; спальное место 150x200см - раскладной диван системы «аккордеон»; на кухне: полноразмерный холодильник, электрическая плита и духовой шкаф, электрический чайник и микроволновая печь, базовый минимум посуды, столешница в виде барной стойки и 2 барных стула; - санузел совмещённый, стиральная машина, - огромная лоджия (не утеплена), однако в тёплое время года позволяет с комфортом расположиться с ноутбуком и чашкой кофе

Остановка общественного транспорта (10 минут езды до метро Купчино) в 3х минутах ходьбы от дома. В 15 минутах ходьбы жд станция( 15 минут до Пушкина и Павловска, а так же до Витебского вокзала). Закрытая парковка. В 3х минутах ходьбы аптеки, ПВЗ, магазины, кофейни и т. п. Квартира идеально подойдёт для 1-2х человек, возможно с ребёнком. .

Особые пожелания обсуждаются в индивидуальном порядке. Звоните/пишите. В рабочее время не всегда смогу ответить на звонок, поэтому предпочтительнее сообщение. Прошу в сообщении сразу указать краткую информацию о кандидате(...тах): количество человек, возраст, пол и род занятий. Агентов прошу не

беспокоить! Заранее благодарю за понимание! Всем добра!)) ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России