

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:28

**Собственник**

**79119731856**

**Санкт-Петербург, улица Новосергиевская,  
3**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новосергиевская, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

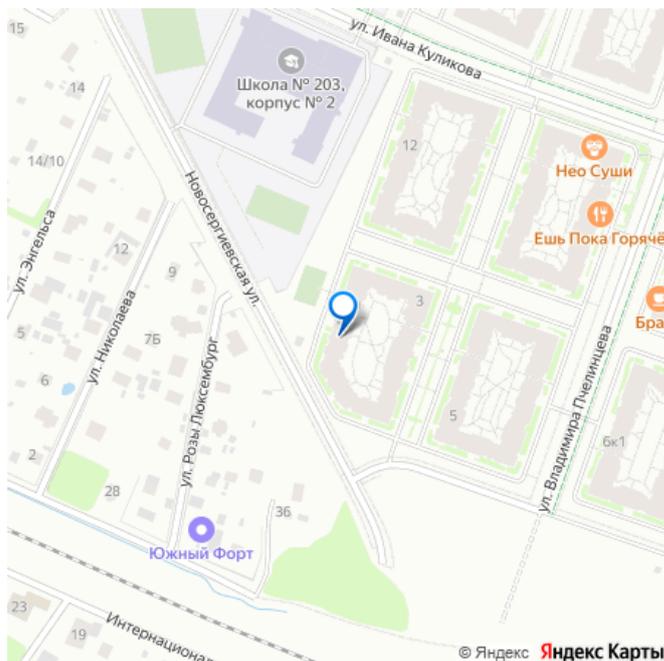
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

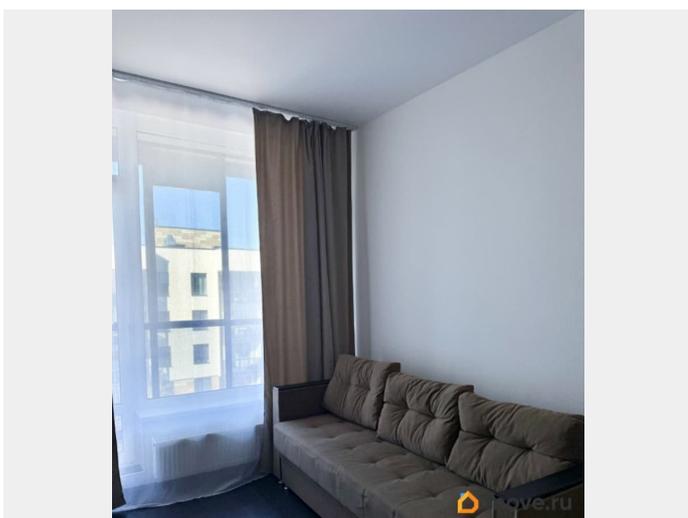
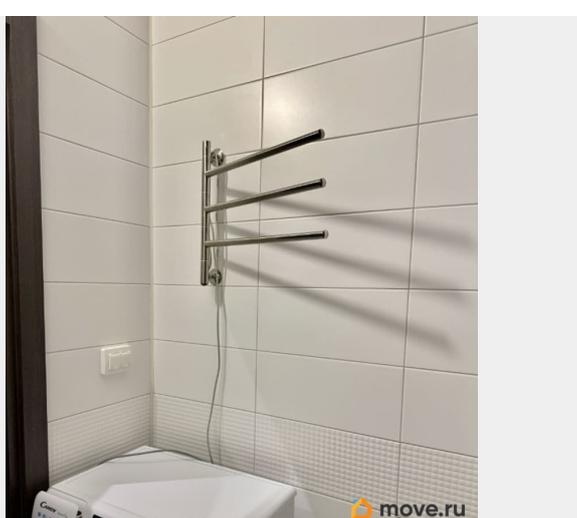
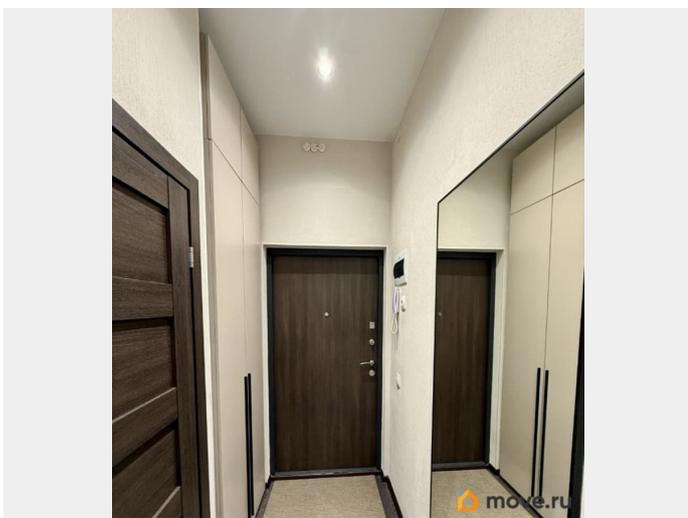
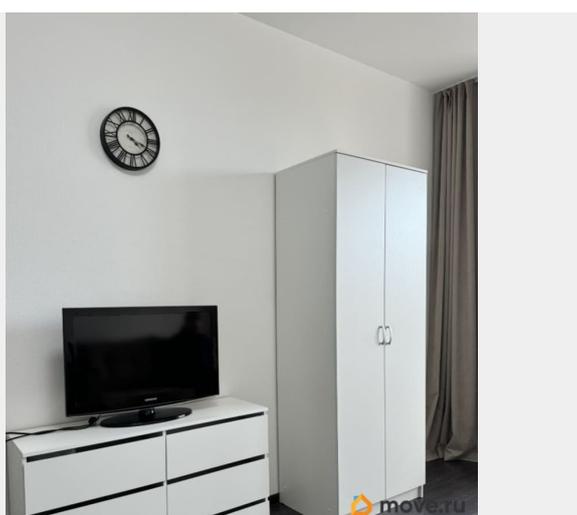
2023 г.

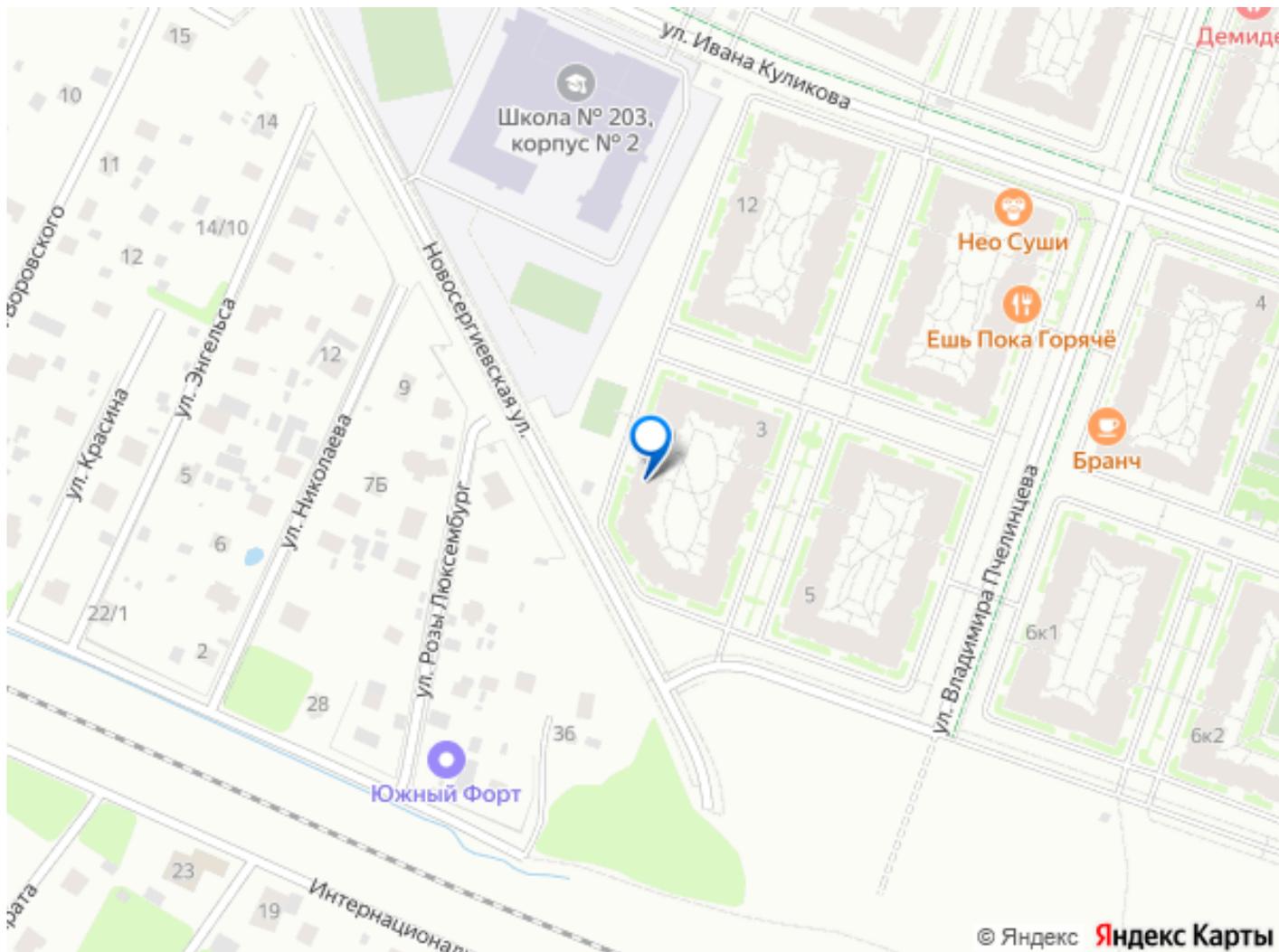
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия для аккуратного и ответственного жильца (девушки или молодого человека). Квартира в отличном состоянии, с качественным ремонтом, выполненным для комфортного проживания и создания уюта. Есть пылесос, 2 шкафа, стиральная машинка, варочная панель, вытяжка, на кухне установлен кран с фильтром для воды, сушилка для белья. Обратите внимание: телевизора нет. В квартире установлен Wi-Fi роутер, интернет оплачивается отдельно арендатором. В ванной — тёплый пол. Коммунальные услуги: — летом: 25003000 ? — зимой: около 4500 ? Условия проживания: — без курения — без животных — без детей Залог можно разделить на 2 месяца. Транспортная доступность: — 10 минут до электрички и автобусных остановок — на электричке: ~30 минут до Балтийского вокзала — на автобусе: ~50 минут до метро Проспект Ветеранов Инфраструктура: Рядом строится торговый центр, в пешей доступности магазин Лента, фитнес-зал, Вкусно — и точка и другие удобства. Отличный вариант для комфортной жизни в спокойном районе.





Move.ru - вся недвижимость России