

Создано: 30.01.2026 в 18:55

Обновлено: 30.01.2026 в 22:14

<https://spb.move.ru/objects/9288580944>

Софья Дьяченко, Софья Дьяченко

79893363457

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

31 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Высота потолков

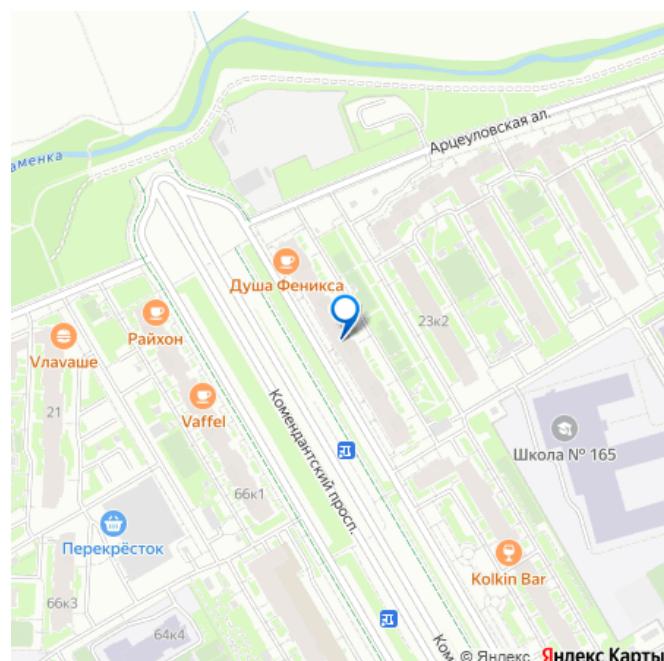
2.75 м

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

9/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

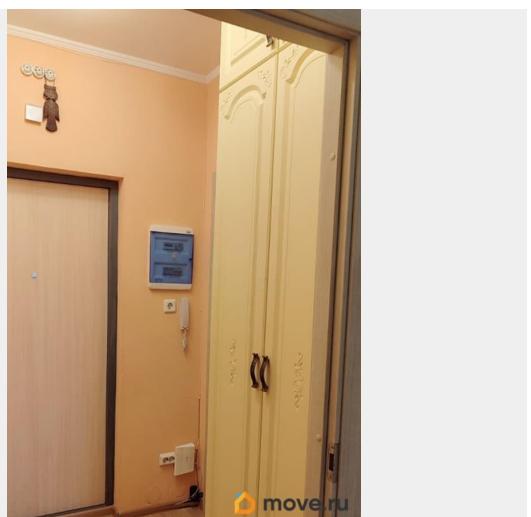
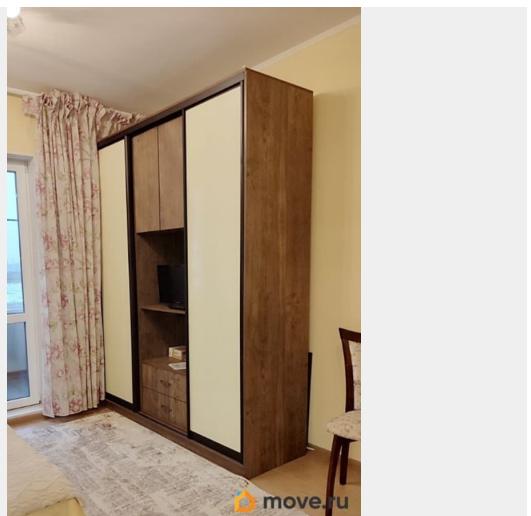
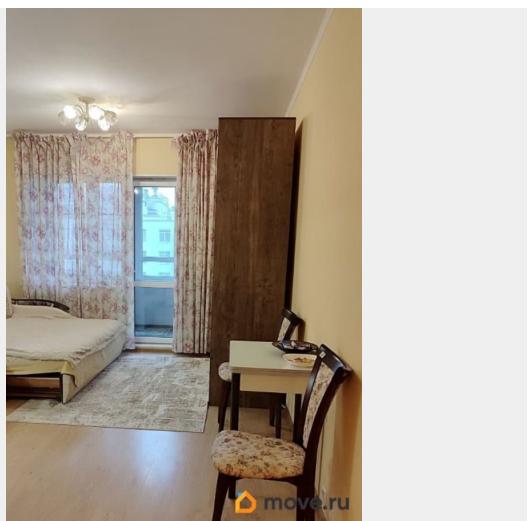
2017 г.

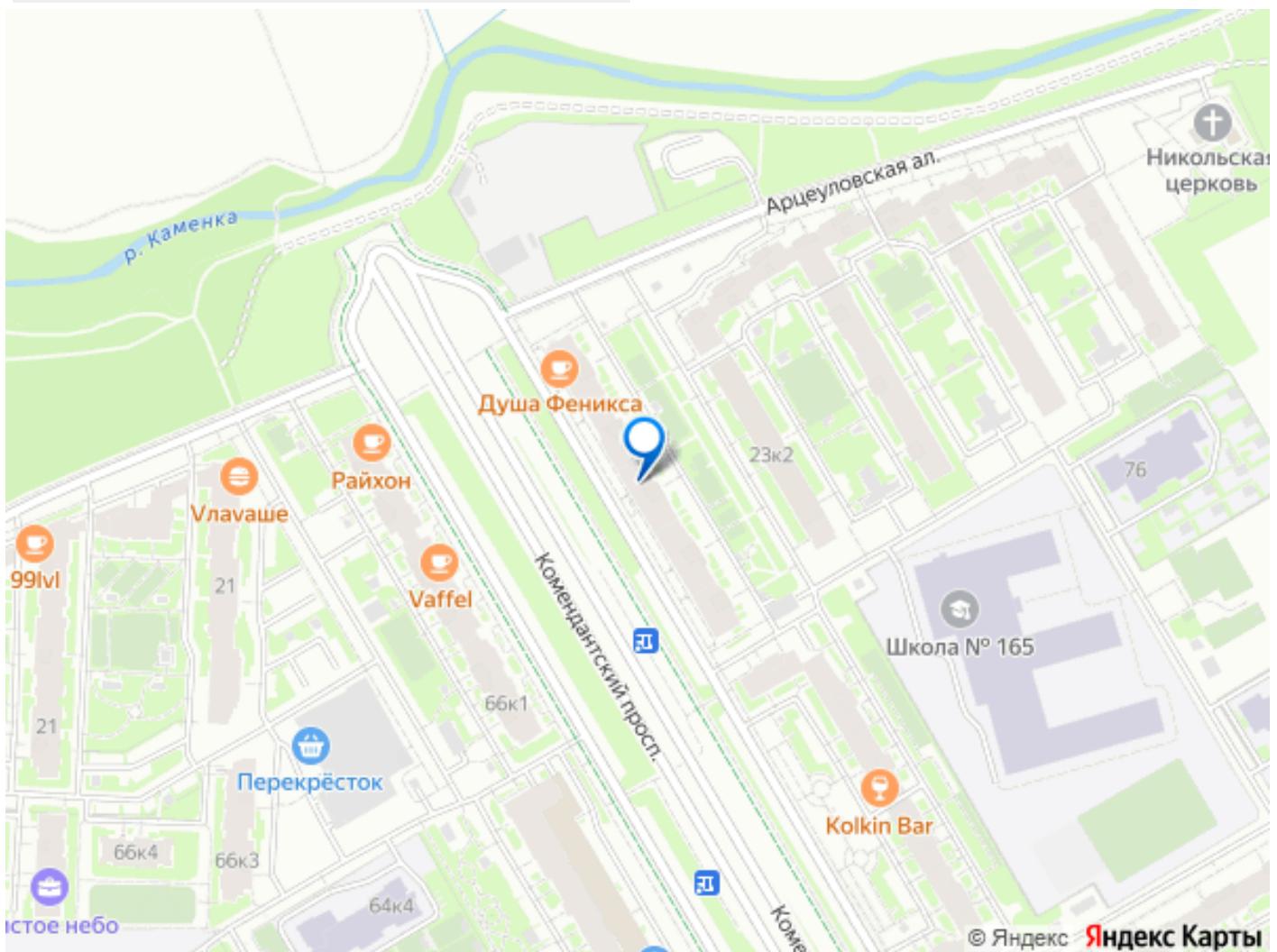
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся отличная, уютная, светлая студия на длительный срок на Комендантском проспекте, 71, в современном жилом комплексе 2017 года постройки! Квартира расположена на комфортном 9 этаже 14-этажного дома, в студии сделан дизайнерский ремонт, в интерьере использованы современные материалы и решения. Жилая зона и кухня меблированы, есть все необходимое для вашего удобства. Из техники предусмотрены холодильник, телевизор и стиральная машина, новая микроволновка, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Высота потолков составляет 2,75 метра, что добавляет ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии и оснащён тремя пассажирскими лифтами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Также в доме есть подключение к интернету, что обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Комендантский проспект» можно доехать на автомобиле всего за 7 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Арендная плата 29000 руб. в месяц, комиссия агенту 50%, залог можно разбить на 2 части. Подробности

обсуждаются при встрече. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем Вас на просмотр, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России