

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:46

Обновлено: 02.02.2026 в 14:52

**Санкт-Петербург, улица Владимира
Пчелинцева, 3**

31 600 ₽

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

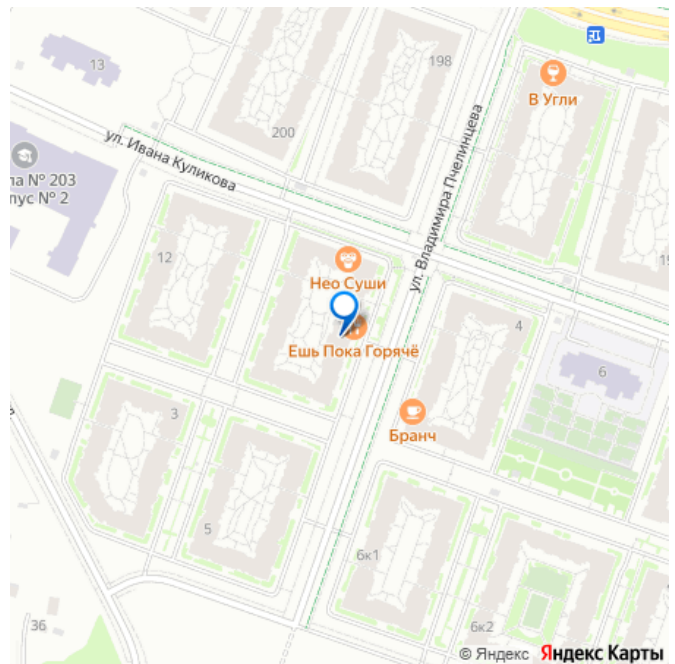
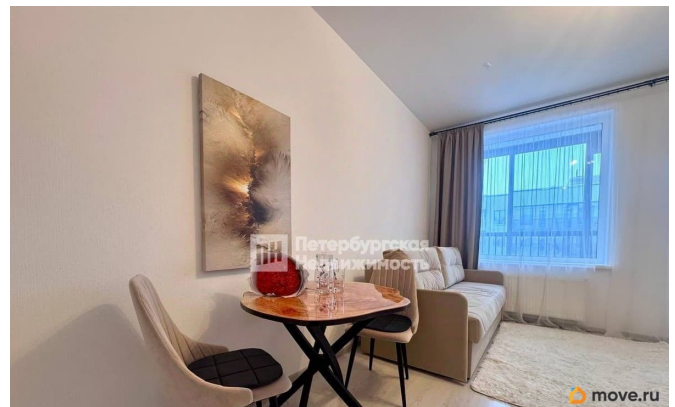
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287901076>

**Ирина Сальникова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



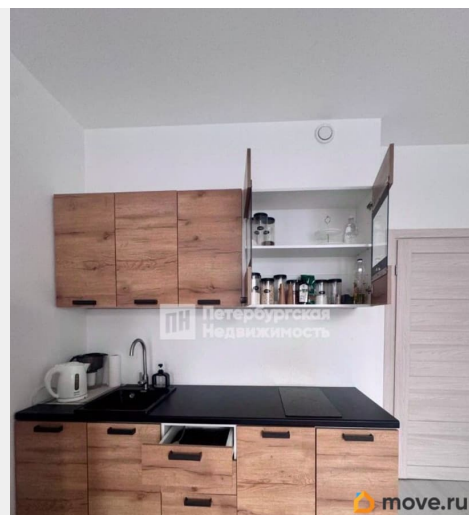
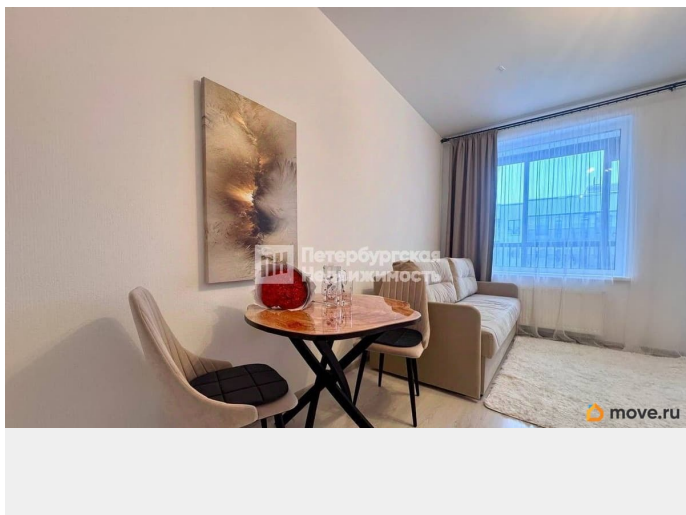
Год сдачи2023 г.

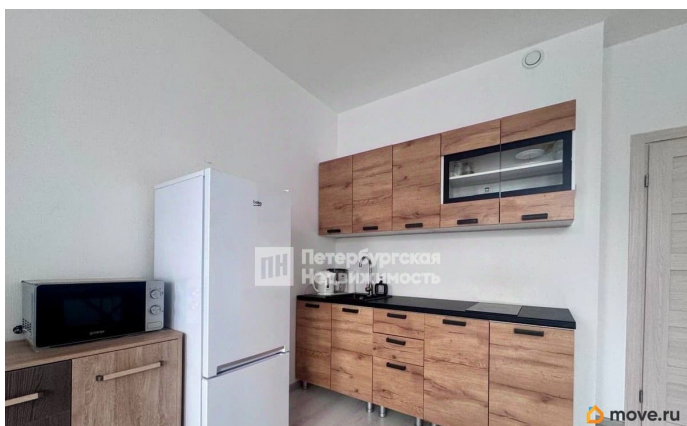
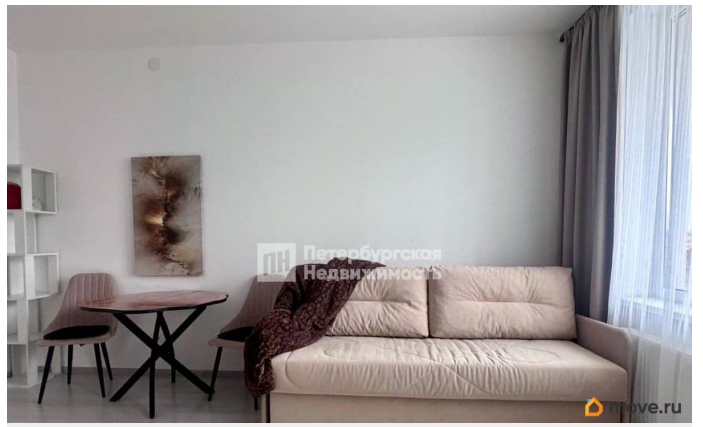
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

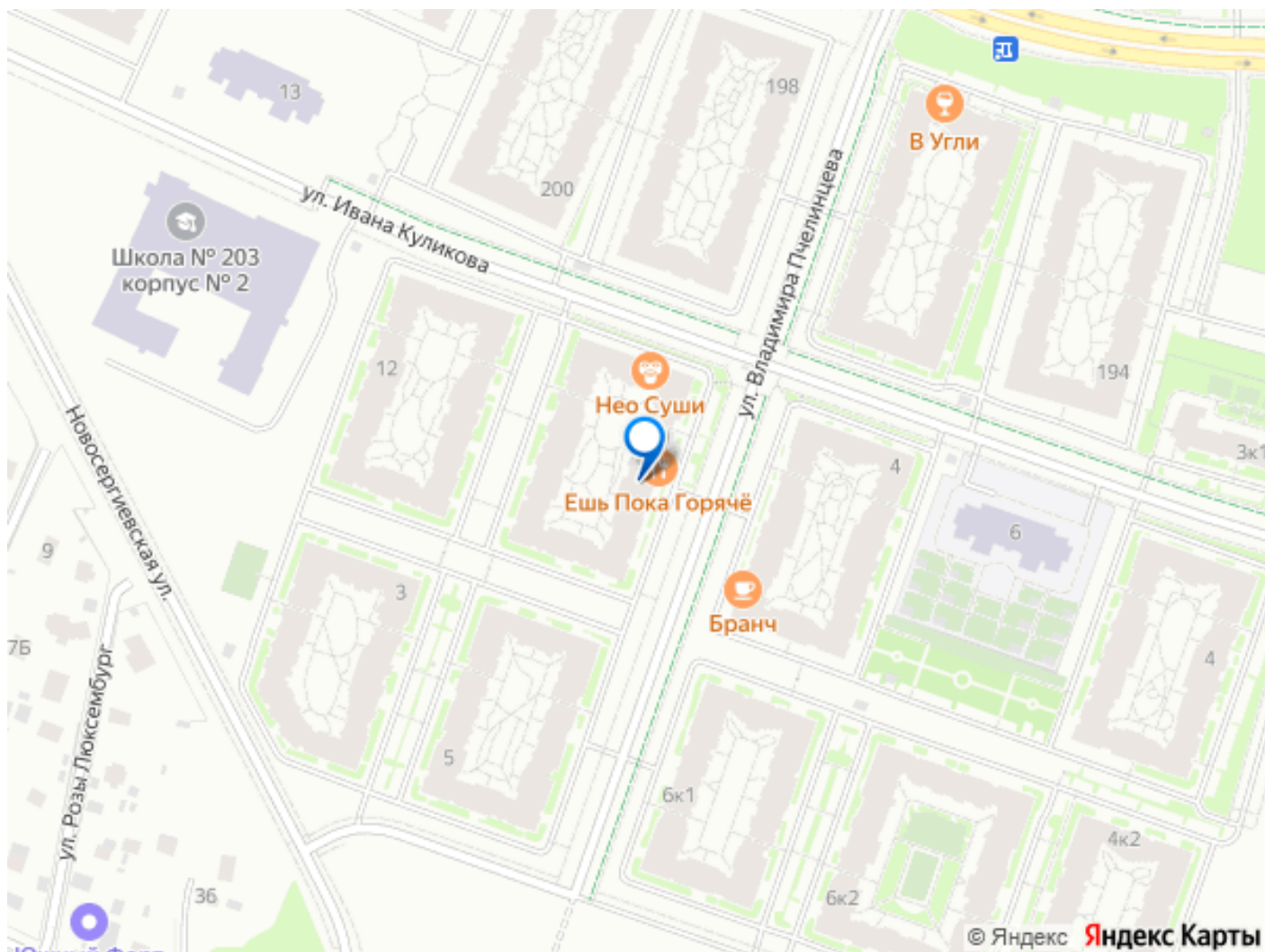
Описание

Номер объявления: 20968 - назовите его оператору. В Красносельском районе в ЖК комфорт-класса «Солнечный город. Резиденции» сдается студия, общей площадью 24,3 м2. Рядом находится ж/д станция «Сергиево», это позволит без пробок за 30 минут добраться в центр города, до Балтийского вокзала, также остановка общественного транспорта, до метро пр. Ветеранов доберетесь за полчаса. За 20 минут можно доехать до Петергофа, где интересно провести время и отдохнуть. Удобный выезд на КАД. Новый микрорайон, с развитой инфраструктурой для жизни и отдыха. Малоэтажная застройка!! Рядом с домом есть все необходимое: продуктовые магазины, пункты доставки маркетплейсов, аптеки, рестораны, кафе, детские сады и школы, поликлиники, салоны красоты, спортивные площадки. В самом доме расположен детский центр «по пути детского развития», где работают логопед, творческая мастерская, а также студия маникюра, кофейня. Закрытый двор и круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе детская площадка. По внешнему периметру жилых домов открытые стоянки, парковочные места. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. В доме имеется лифт. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов от застройщика Setl City, мебель- раскладной

диван, комоды, телевизор и кухонный гарнитур. Кухня- оснащена необходимой бытовой техникой (холодильник, микроволновая печь, варочная панель, фильтр для воды, чайник). Комната имеет выход на остекленную лоджию с солнцезащитным покрытием, где можно посидеть за столом, насладиться красотой внутреннего двора. В ванной комнате: стиральная машина, душевая кабина, стеллаж для хранения вещей и средств для душа и личной гигиены, зеркало и тумба с раковиной. Окна квартиры выходят на благоустроенный двор, оборудованный детскими и спортивными площадками, беседками, прогулочными зонами. Квартира сдаётся для одного человека или семьи, можно с детьми, без животных, на длительный срок. Детали обсуждаются. Аренда 30 000 рублей + КУ. Обеспечительный платеж 30 000 рублей. Комиссия 50% Просмотры в удобное для Вас время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России