

🕒 Создано: 21.03.2023 в 14:45

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:42

**Собственник**

**79812317712**

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19**

**32 500 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

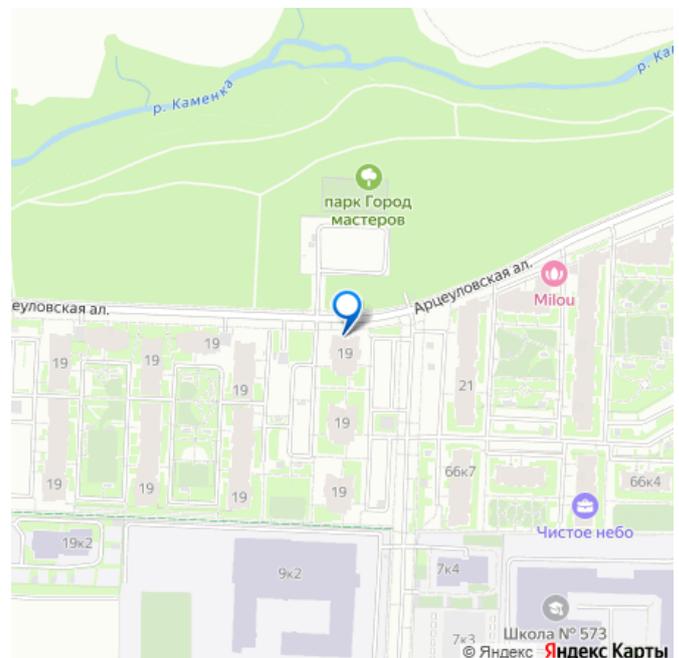
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2022 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

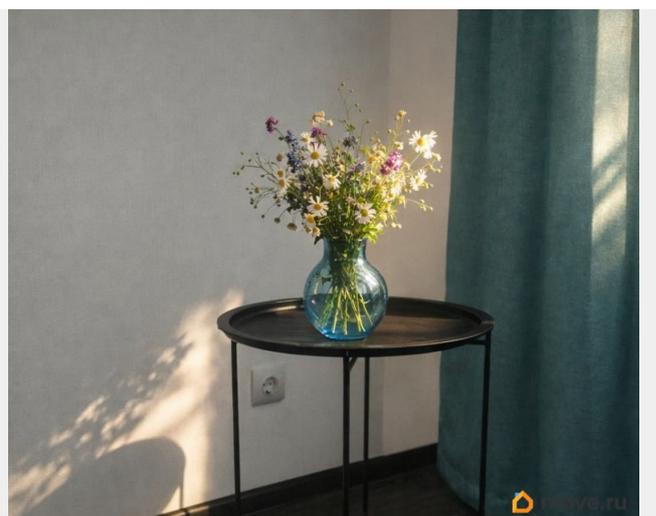
**ВНИМАНИЕ!** Квартира **СДАЕТСЯ НАПРЯМУЮ** без агентов и агентских комиссий. Только для **ОДНОГО** проживающего в приоритете девушка, любящая чистоту и порядок! Курение в квартире и на балконе запрещено. Будьте готовы немного написать о себе в чате. Сдается современная светлая студия на длительный срок! Окна выходят на восток, благодаря чему в первой половине дня очень солнечно и тепло при соответствующей погоде. Балкон с угловым остеклением. Есть все необходимое для проживания:

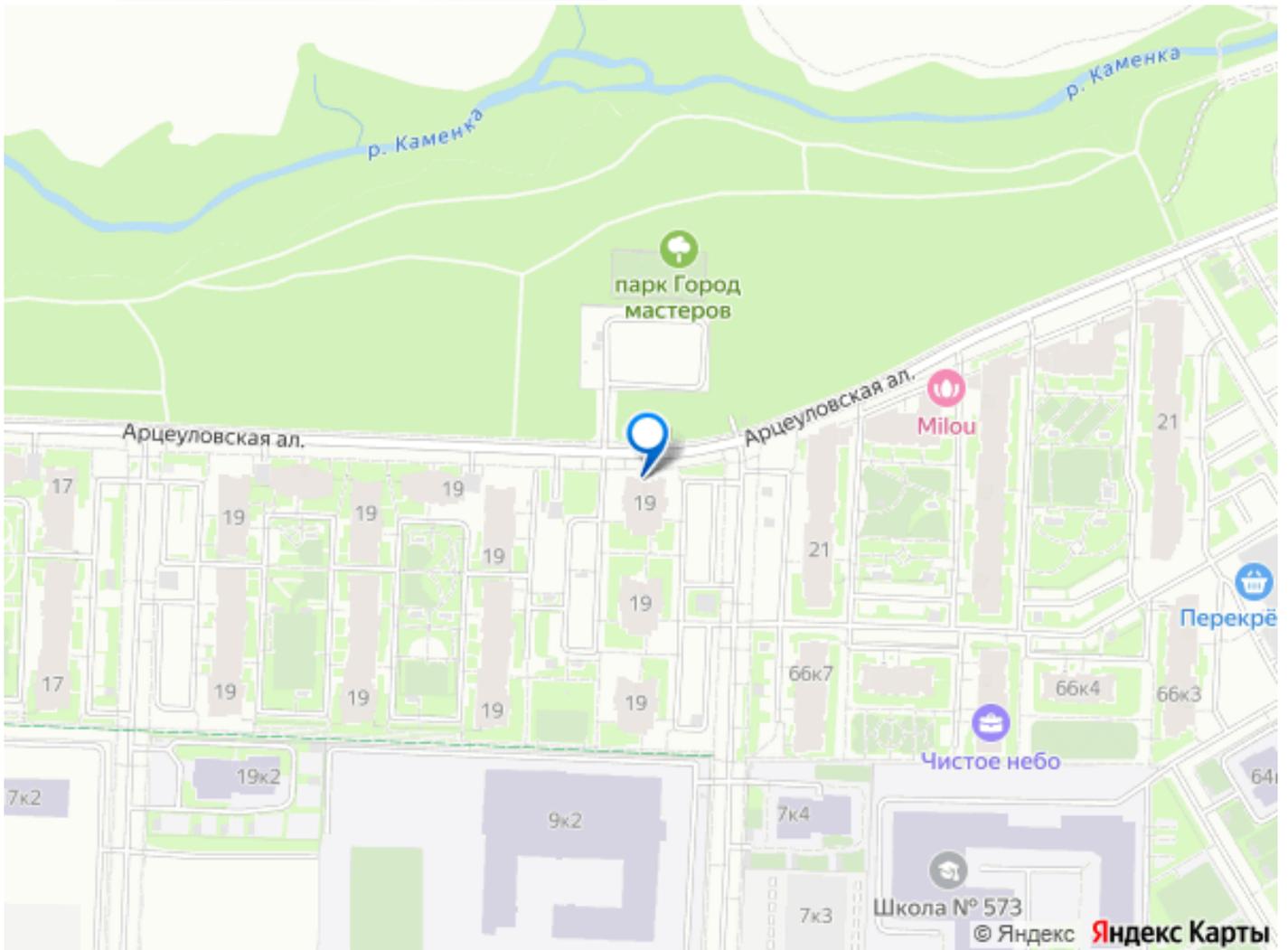
- Оборудованная кухня: варочная панель, вытяжка, электрочайник, микроволновка, холодильник, комплект посуды и столовых приборов, барная стойка и барные стулья
- Удобная зона отдыха: двухместный диван, большой шкаф, комод, застекленный балкон с ковролином, окна выходят во двор (восточная сторона)
- Комфортная прихожая: вешалка, шкаф, зеркало и пуф, домофон, роутер
- Аккуратная рабочая зона со столом трансформером
- Обустроенный санузел: теплый пол, стиральная машинка

В пешей доступности расположены магазины, кафе, рестораны, рядом детский сад и школа. До ближайшей остановки общественного транспорта 10 мин, ближайшие станции метро Комендантский пр. и Пионерская. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Условия сдачи:

- Квартира сдается на длительный срок для **ОДНОГО** человека, имеющего постоянную прописку
- Без домашних животных
- Залог

равен арендной плате за 1 месяц (можно разбить на 2 части) • Коммунальные услуги не включены в арендную плату, зависят от отопления и количества потребляемой воды (2000-3500руб)





Move.ru - вся недвижимость России