

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:37

Собственник

79811464358

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
26к5**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

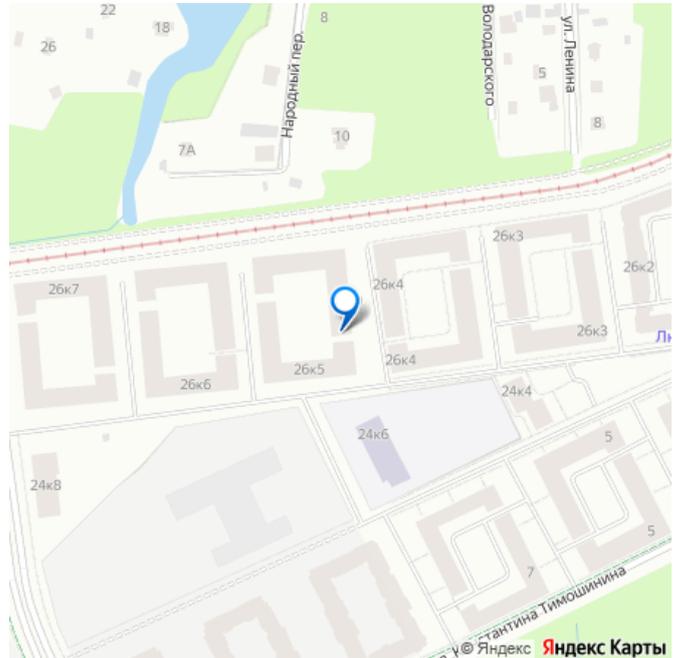
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

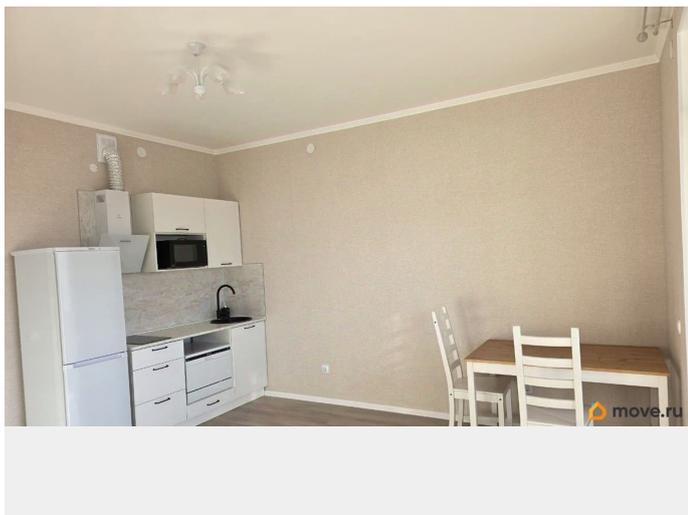
да

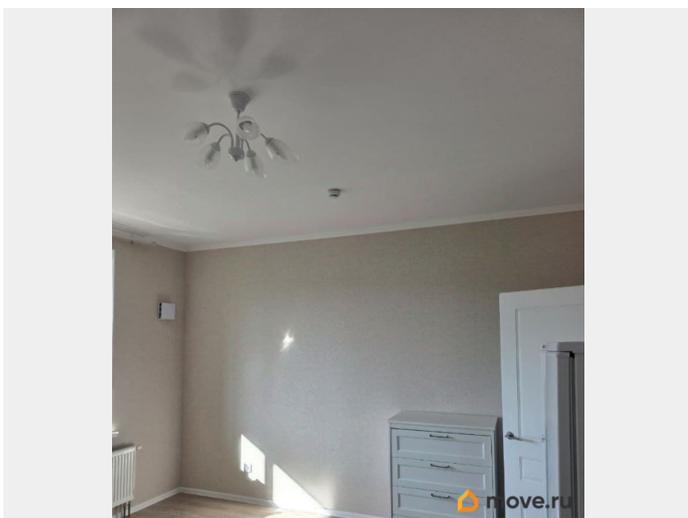
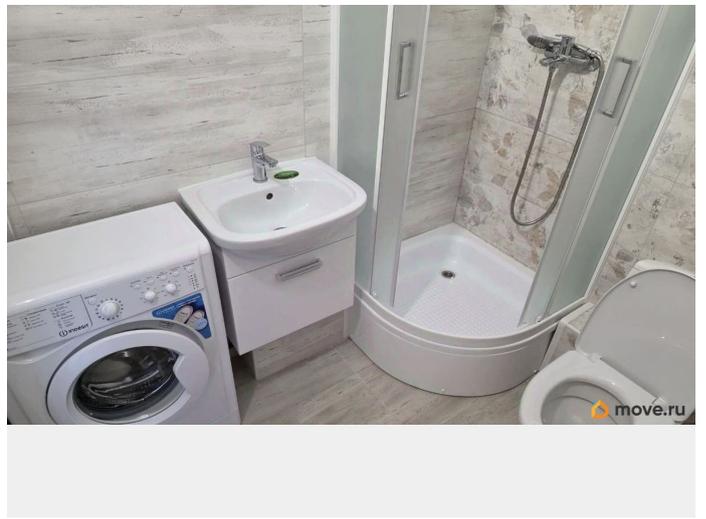
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

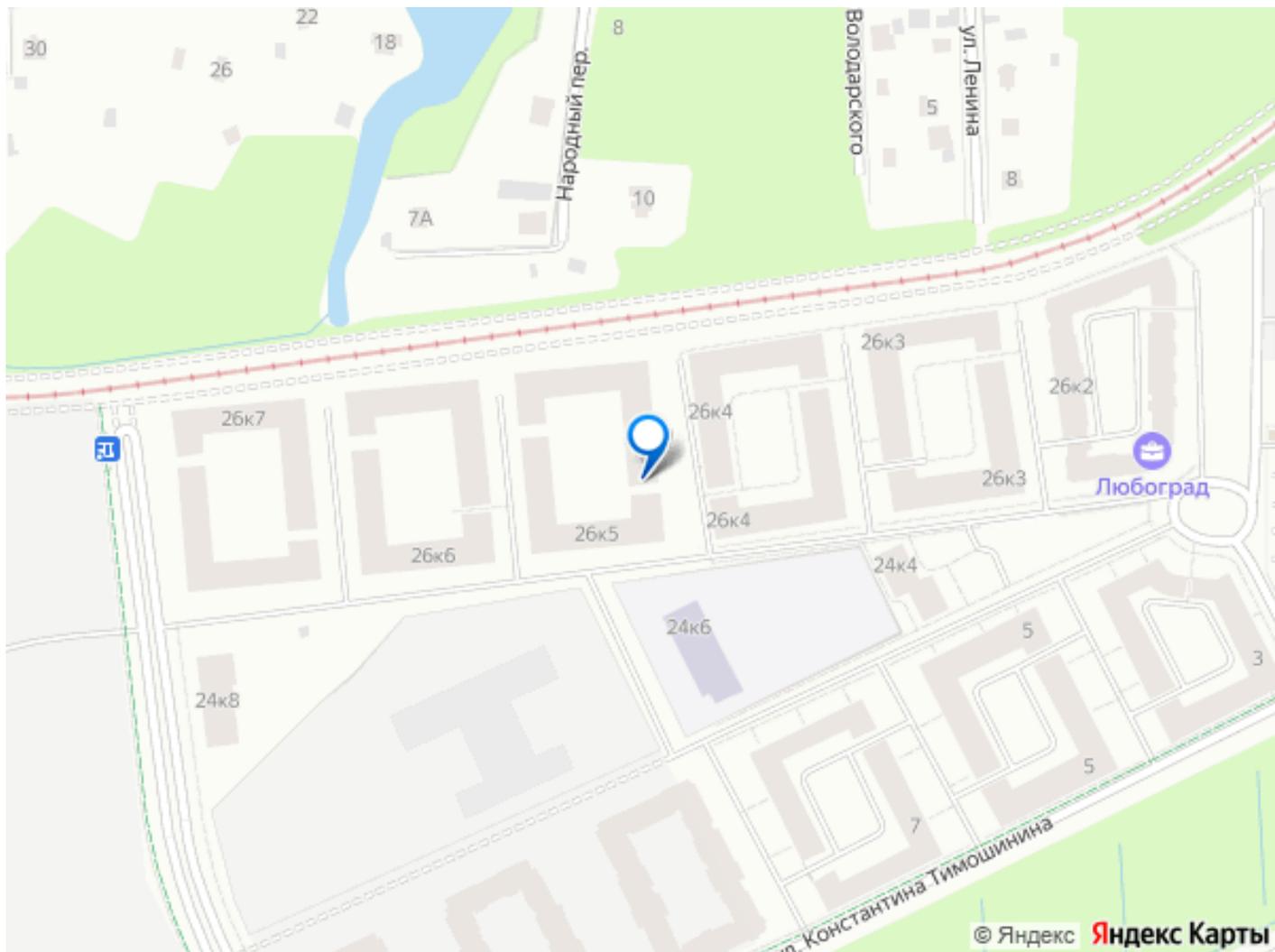
Описание

Сдаётся новая уютная студия в современном жилом комплексе Любоград (Красносельский/Петродворцовый районы). Хороший качественный ремонт от застройщика, четвертый этаж четырехэтажного дома, сверху вас никто не будет беспокоить. В доме присутствует грузопассажирский лифт, несмотря на его малоэтажность. В квартире присутствует вся основная мебель, квартира уже готова для проживания. Качественный новый кухонный гарнитур из МДФ с варочной панелью и литой раковиной, посудомойка и микроволновка, кухонный стол и два стула. Новые холодильник и стиральная машина, в прихожей вешалка с обувницей и отдельная большая обувница, вместительный комод в комнате. Спальное место (диван) будет предоставлено жильцу при необходимости. Огромная лоджия (6,5 м) выходит во внутренний двор, поэтому шум автотранспорта не будет вам мешать, так как двор закрытый. Во дворе детская площадка и оборудованные места под велопарковку. Планировка студии - одна из самых больших по площади в данном ЖК. Квартира сдается на длительный срок от года и более. Добраться до метро Автово/Юго-Западная можно трамваем по выделенной линии. До

станций метро Автово/Кировский завод/пр. Ветеранов/Ленинский пр. идет большое количество автобусов. Рядом выезд на КАД , ж/д станция Сергиево с электричкой до Балтийского вокзала (ст. м. Балтийская) также поблизости. В пешей доступности гипермаркеты Лента и Лемана Про, в 10 минутах на трамвае Жемчужная Плаза). На территории ЖК магазины Магнит, Красное и белое, пункты выдачи маркетплейсов Ozon и Wildberries. ЖК находится недалеко от туристической зоны (Петергоф, Константиновский дворец и т.д), а также от Финского залива и облагороженной в прошлом году линии отдыха вдоль него. Без агентов! Сдает собственник. Залог 30.000 рублей (можно разбить на 2 платежа). Коммунальные платежи оплачивает квартиросъемщик, в том числе интернет. Агентам убедительная просьба не беспокоить и не беспокоиться. Также желательно писать в сообщения, на звонки нет возможности постоянно отвечать, в том числе по причине того, что агенты все-таки не умеют читать.







Move.ru - вся недвижимость России