

Создано: 06.11.2025 в 13:46

Обновлено: 09.12.2025 в 00:58

<https://spb.move.ru/objects/9286366912>

Юлианна Петрова, Частный маклер

79818747313

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

58 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

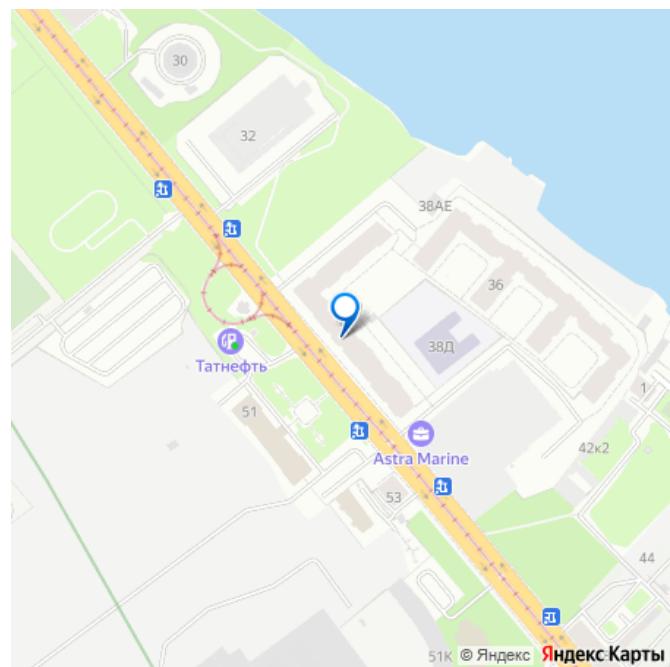
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

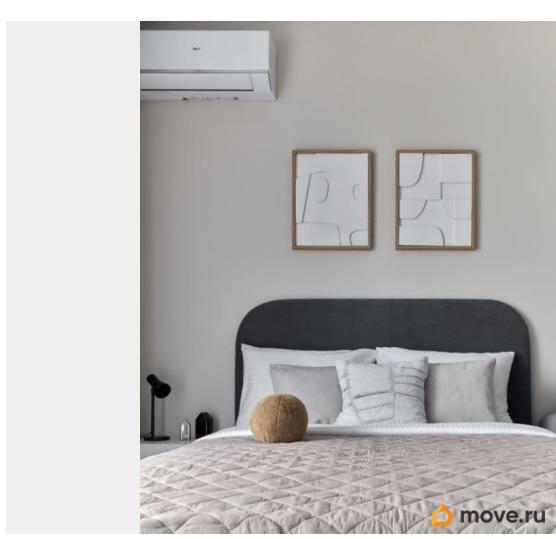
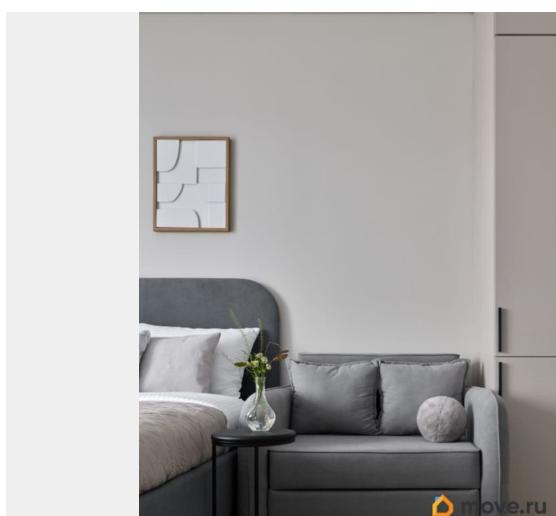
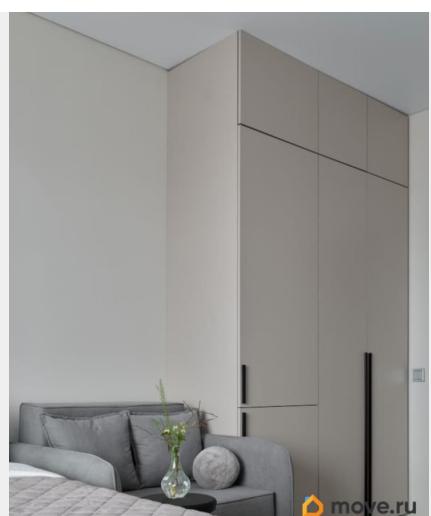
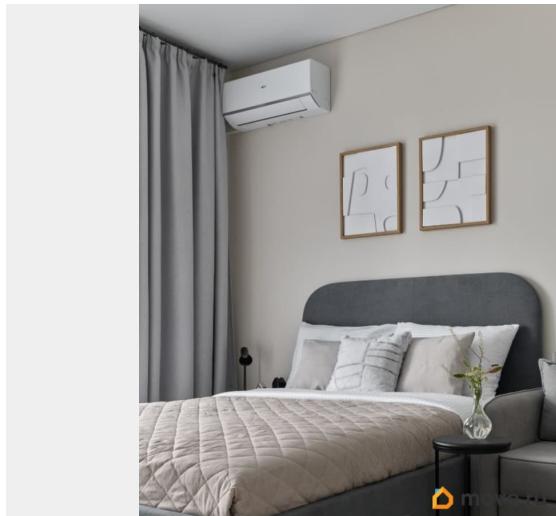
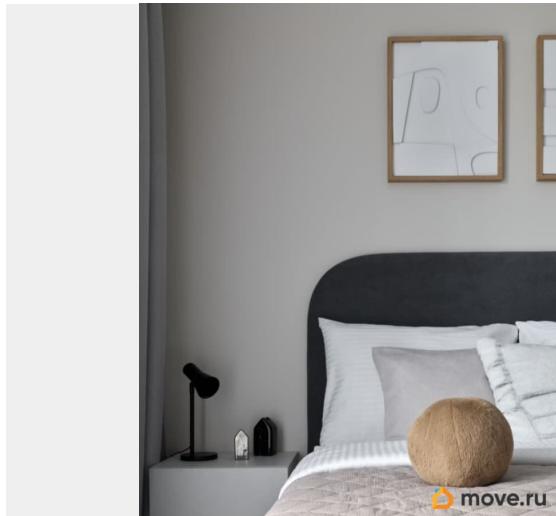
Год сдачи

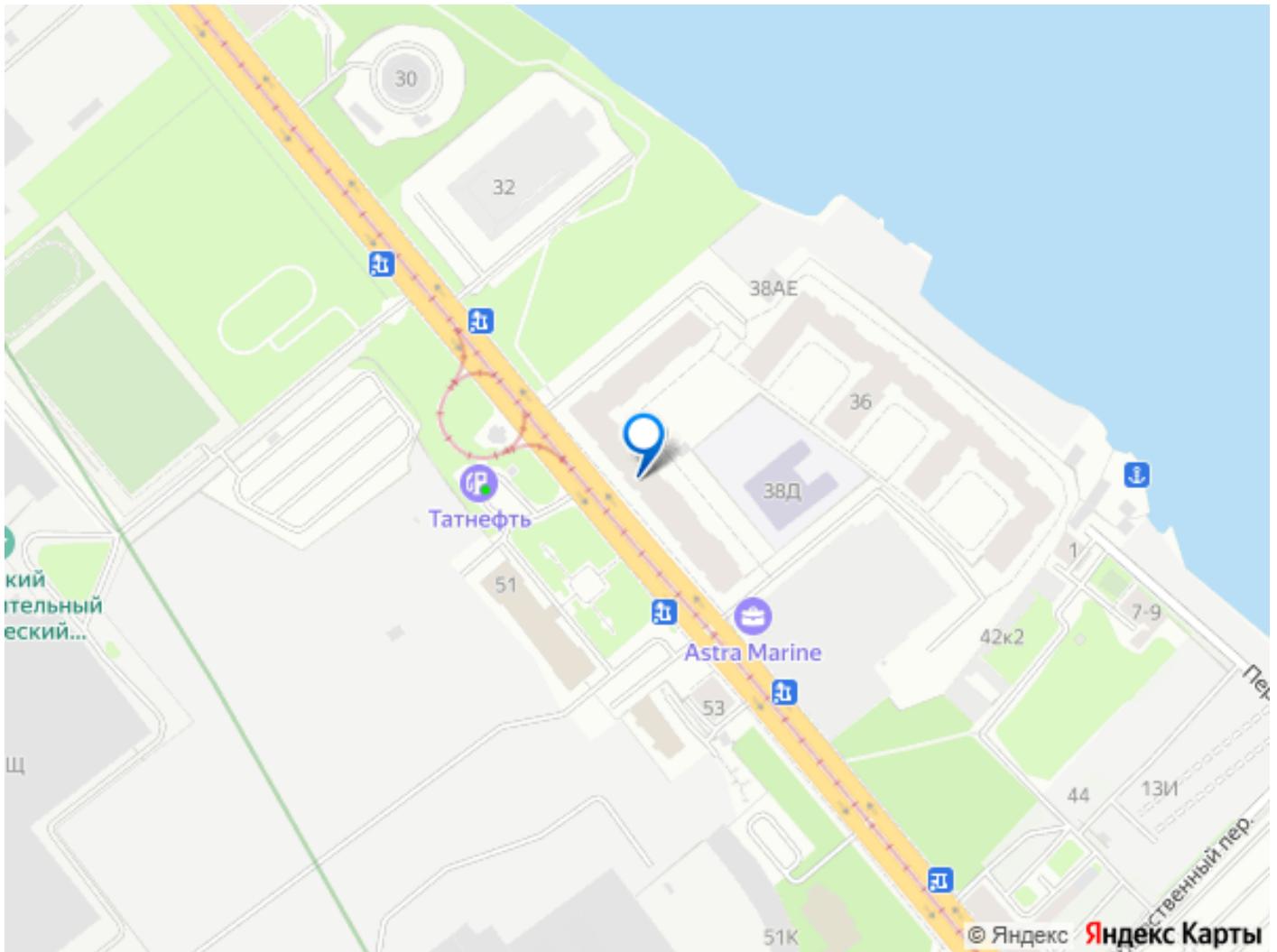
2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная студия в ЖК Астра Марин — ул. Обуховской Обороны, д. 36 Площадь — 24,4 м², этаж — 7 из 13. Квартира впервые сдаётся после дизайнера ремонта — всё новое, современное и продуманное до мелочей. Интерьер светлый, уютный, с атмосферой комфорта и вкуса. Красивое пространство, где приятно жить и работать. Сам ЖК — с закрытым благоустроенным двором, аккуратной входной группой и ощущением уюта уже с порога. В квартире: — новая мебель и техника; — полностью оборудованная кухня; — стильный санузел; — всё, что нужно для комфортного проживания. Локация: удобный выезд в центр и к метро, рядом магазины, кафе, остановки и набережная — тихо, чисто, безопасно. Условия: — сдаётся на длительный срок; — впервые после ремонта; — предпочтительно одному человеку; — без детей и животных, некурящему, аккуратному, работающему арендатору. Стоимость: 53 000 ₽ в месяц + КУ. Квартира свободна, можно заезжать сразу. Пишите или звоните для просмотра — в реальности она ещё красивее, чем на фото.





Move.ru - вся недвижимость России