

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:36

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
196**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 196

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

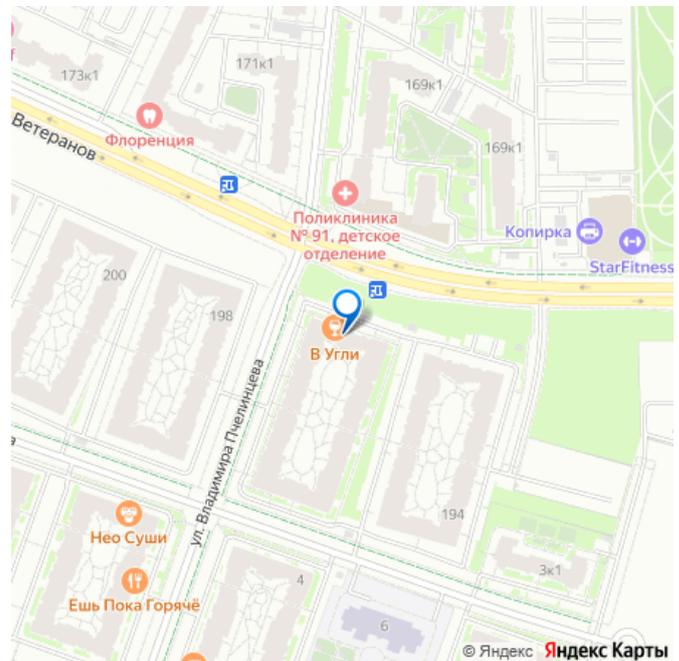
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290538610>

**Алексей Шатров, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 15362 - назовите его оператору. Сдается студия в современном малоэтажном ЖК «Солнечный город. Резиденция». Квартира очень теплая, так как установлены радиаторы с терморегуляторами, можно самому прибавлять и убавлять отопление, плюс это позволяет экономить на коммунальных платежах. В квартире просторная лоджия, сделан евро ремонт и уже есть: - Раскладывающийся диван - Кухонный стол со стульями - Кухонный гарнитур - Большой шкаф - Холодильник - Микроволновая печь - Электрическая плита - Стиральная машина - Душевая кабинка - Новый телевизор - Пылесос - Сушилка для вещей - Гладильная доска
Про дом: - Новый монолитный дом 2021 - Тихий, закрытый двор оборудованный современными детскими и спортивными площадками, а так же зонами отдыха - На территории круглосуточно ведется видеонаблюдение и есть своя охрана - Установлены новейшие домофоны с видеокамерами за которыми можно наблюдать в режиме реального времени с телефона - Имеется открытая размеченная парковка возле дома
Про инфраструктуру: Все самое необходимое предусмотрено рядом с домом. - Продуктовые магазины - Аптеки -

Салоны красоты - Торговые центры - Фитнес центры - Кафе и кондитерские - Школы - Детский сад - Прямо у дома остановка общественного транспорта откуда можно за 30 минут добраться до метро «Проспект Ветеранов». - В 10 минутах находится выезд на КАД, а так же рядом имеется ж/д станция Сергиево, где электричка доставит вас до Балтийского вокзала за 25 минут. По условиям: - Только совершеннолетним - Без животных - Предпочтительно семейной паре - 27 000 руб. ставка в месяц - Залог за один месяц 27 000 руб. - Комиссия агентства 50%, выплачивается один раз при подписании договора.

