

🕒 Создано: 28.02.2026 в 04:07

Обновлено: 10.03.2026 в 12:57

**Юлианна Петрова, Частный маклер**

**79818747313**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**50 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

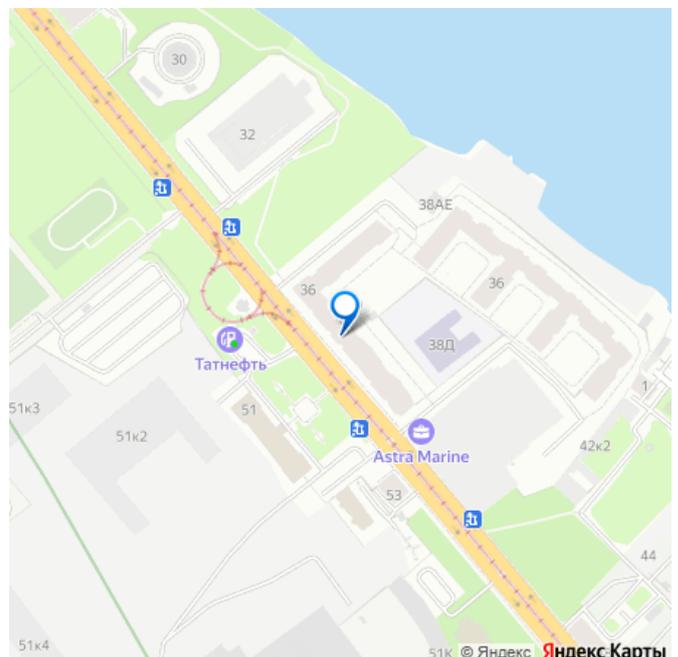
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2024 г.

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

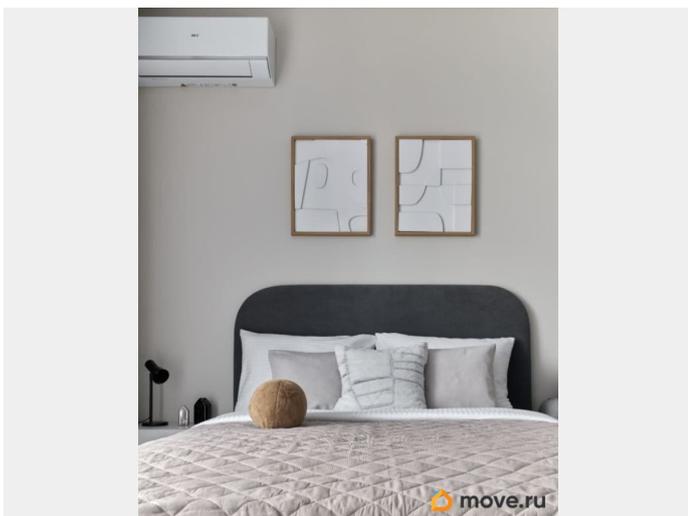
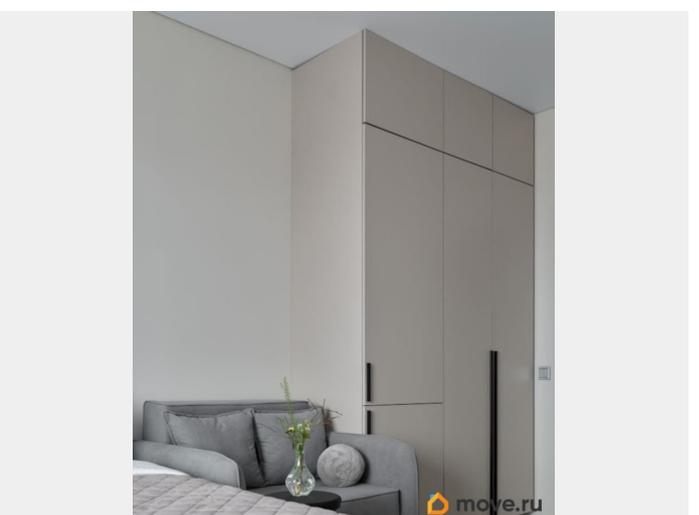
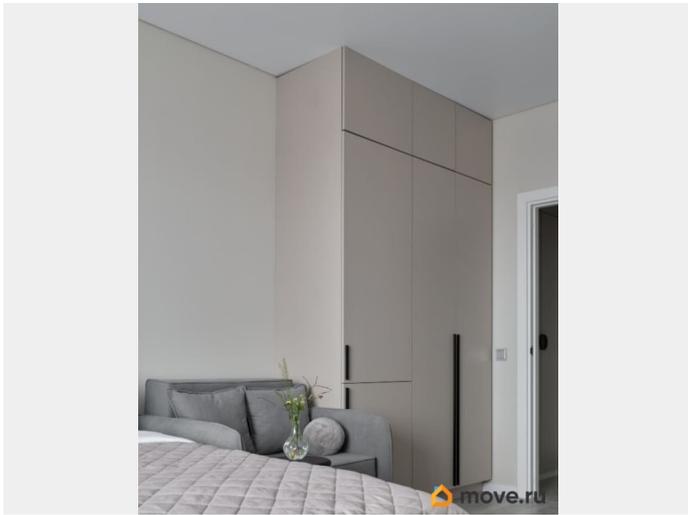
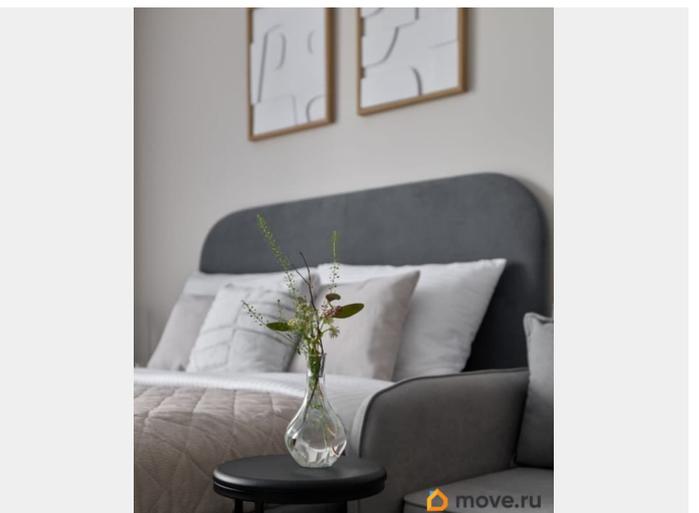
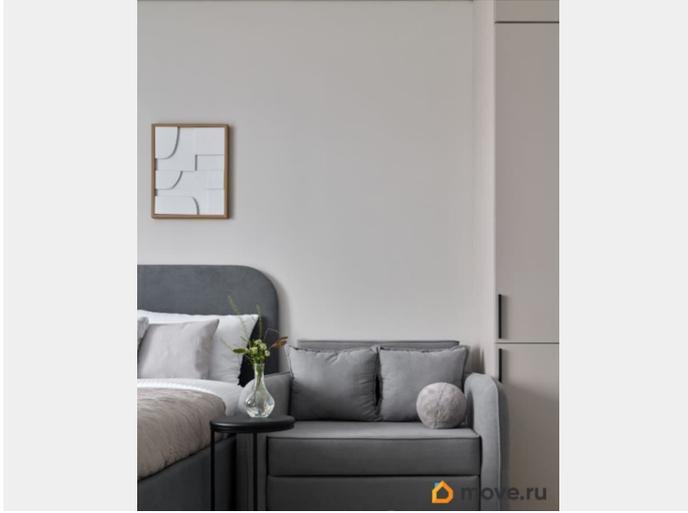
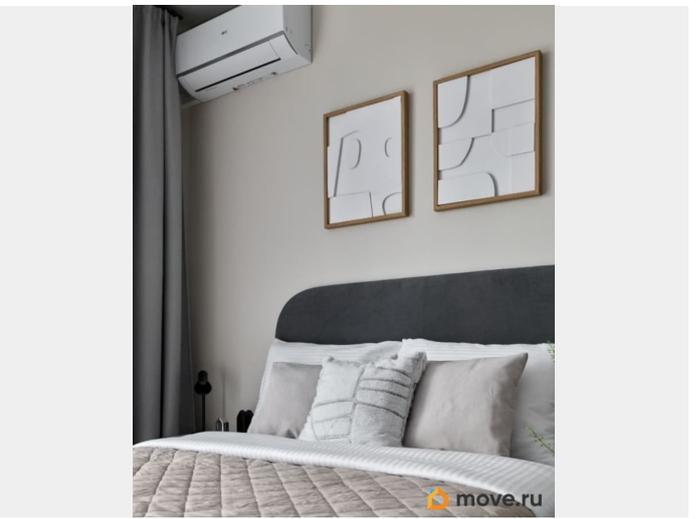
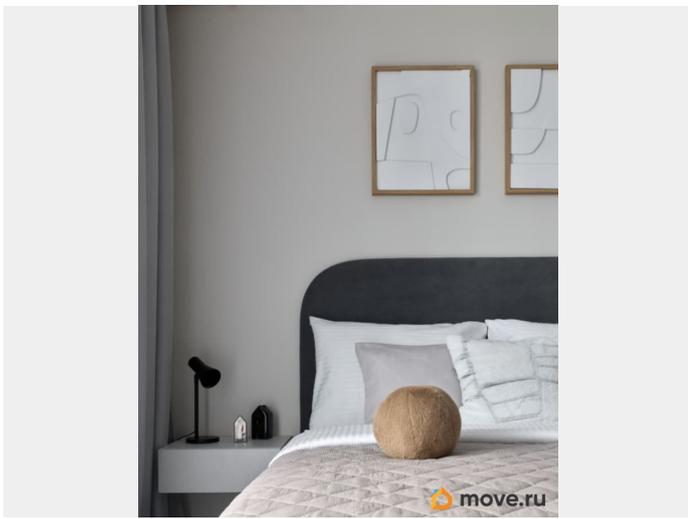
## Описание

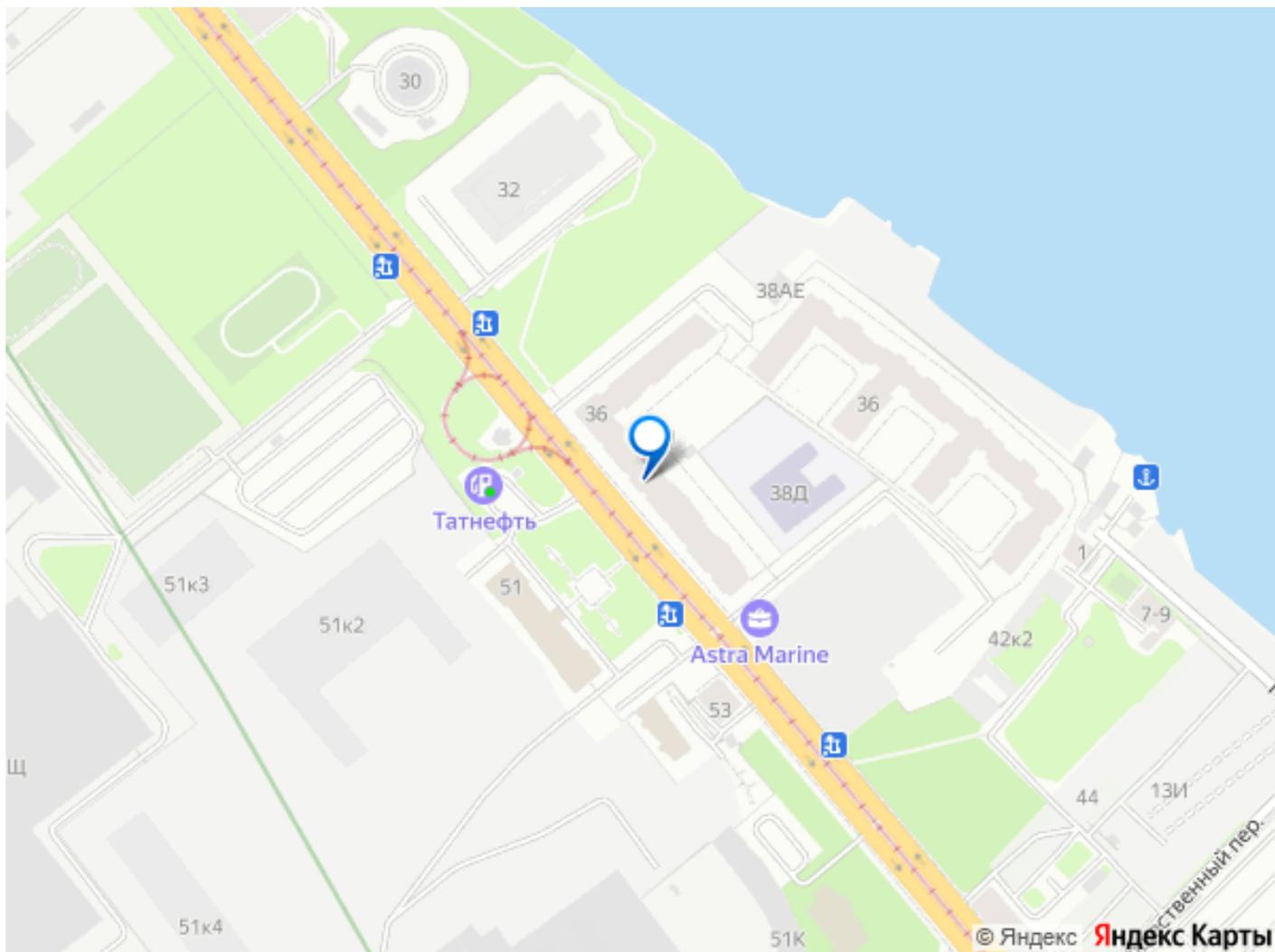
Сдаётся стильная студия в ЖК Астра Марин — ул. Обуховской Обороны, д. 36 Площадь — 24,4 м², этаж — 7 из 13. Квартира впервые сдаётся после дизайнерского ремонта — всё новое, современное и продуманное до мелочей. Интерьер светлый, уютный, с атмосферой комфорта и вкуса. Красивое пространство, где приятно жить и работать.

Сам ЖК — с закрытым благоустроенным двором, аккуратной входной группой и ощущением уюта уже с порога. В квартире: — новая мебель и техника; — полностью оборудованная кухня; — стильный санузел; — всё, что нужно для комфортного проживания.

Локация: удобный выезд в центр и к метро, рядом магазины, кафе, остановки и набережная — тихо, чисто, безопасно.

Условия: — сдаётся на длительный срок; — впервые после ремонта; — предпочтительно одному человеку; — без детей и животных, некурящему, аккуратному, работающему арендатору. Стоимость: 50 000 ? в месяц + КУ. Квартира свободна, можно заезжать сразу. Пишите или звоните для просмотра — в реальности она ещё красивее, чем на фото.





Move.ru - вся недвижимость России