

🕒 Создано: 23.12.2025 в 14:20

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:47

**Собственник**

**79812515829**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22**

**27 600 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

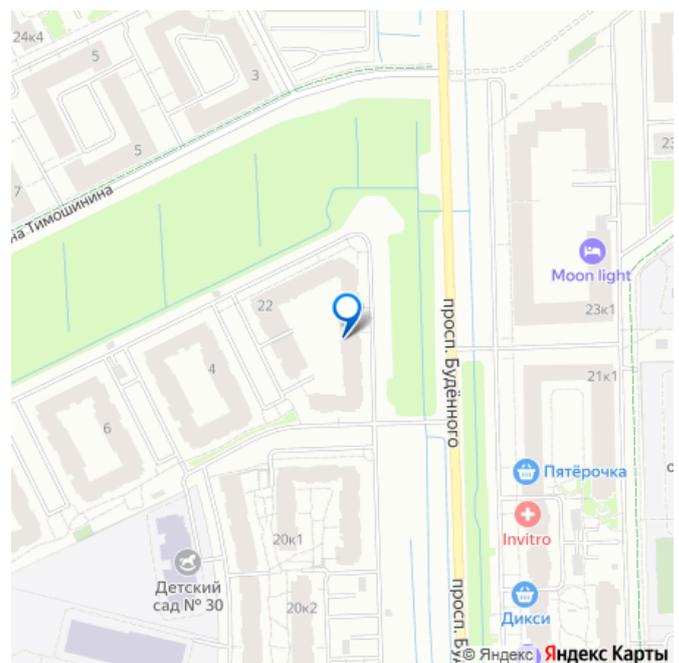
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

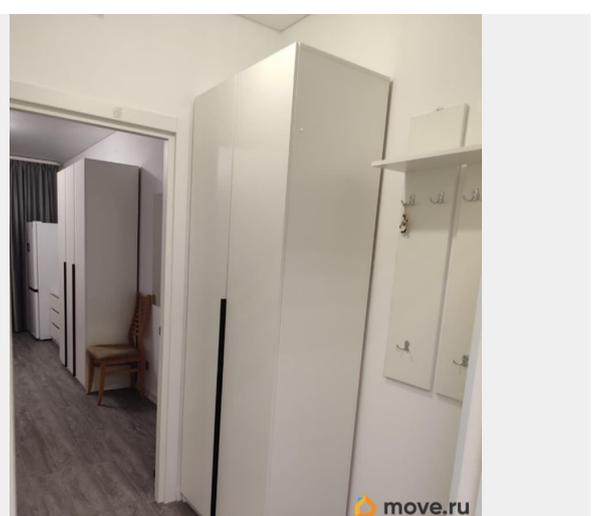
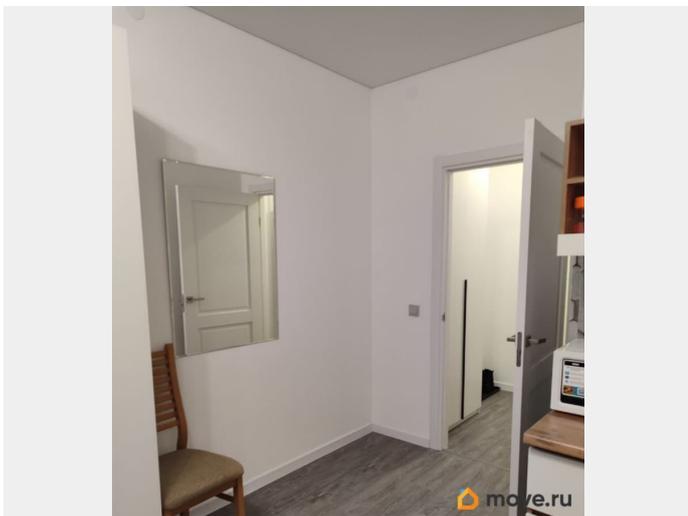
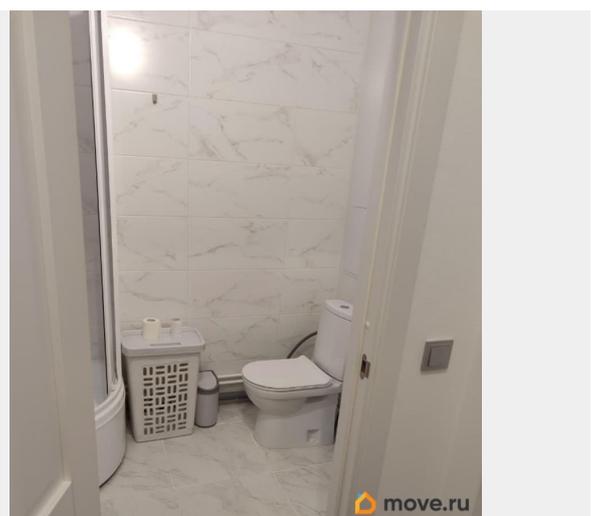
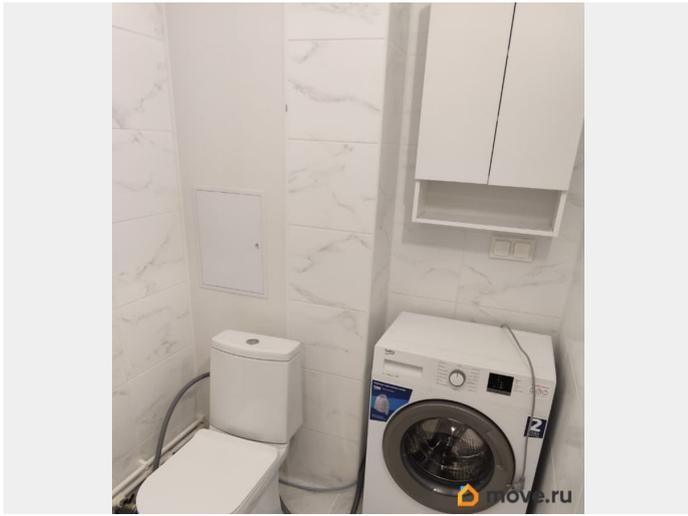
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

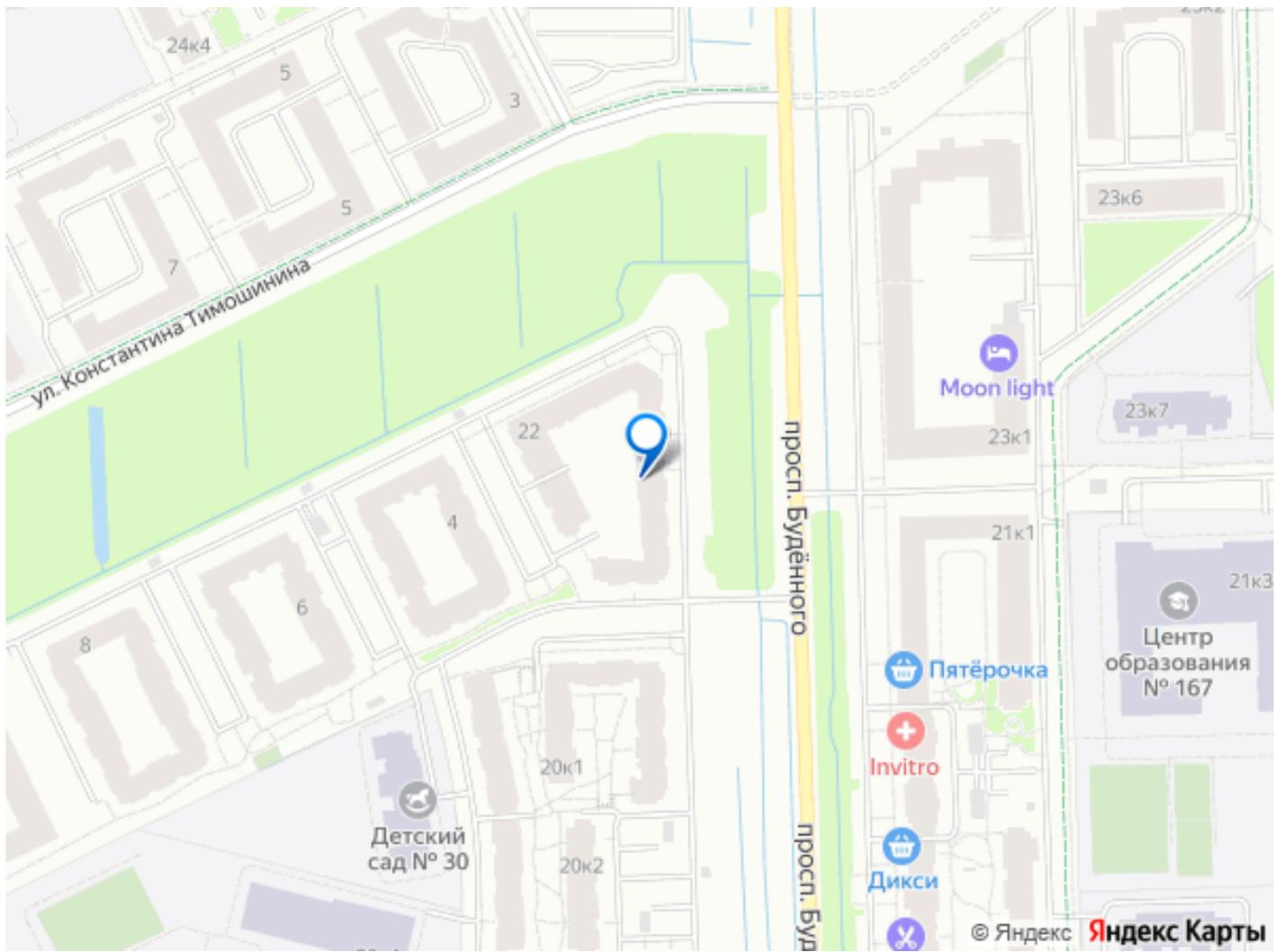
## Описание

**СДАЕТСЯ:** уютная квартира-студия от собственника на проспекте Будённого, 22. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного дома. Общая площадь — 24,4 кв. м, жилая — 18 кв. м. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтом, с ремонтом. Потолоки 2,8 метров, покрытие пола кварцвинил, теплый пол в санузле, установлена душевая кабина. Окна выходят на улицу между домами на северо-запад, что гарантирует тишину и спокойствие.

**ЛОКАЦИЯ:** Ж/к расположен в поселке Стрельна, Петродворцовый район, в шаговой доступности гипермаркет Лента и Лемана Про, рядом мебельный гипермаркет, множество магазинов в пешей доступности, аптеки, пекарни, где можно купить все необходимое, до метро пр. Ветеранов можно добраться на автомобиле за 20 минут, 35 минут на транспорте, до ж/д станции Сергиево 17 минут пешком, электричка едет до Балтийского вокзала. **О СДЕЛКЕ:** аренда 27000 плюс ку, залог в размере 100%.

Подходит для проживания одного или двух человек без животных. Сдается с новой мебелью и техникой. Срок сдачи от 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России