

🕒 Создано: 05.03.2026 в 23:06

Обновлено: 05.03.2026 в 23:17

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к1**

28 500 ₺

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.4 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

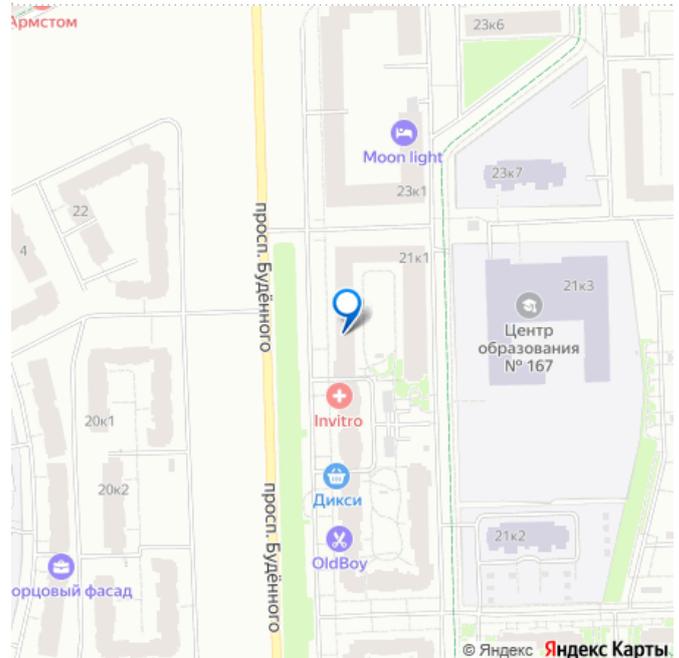
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

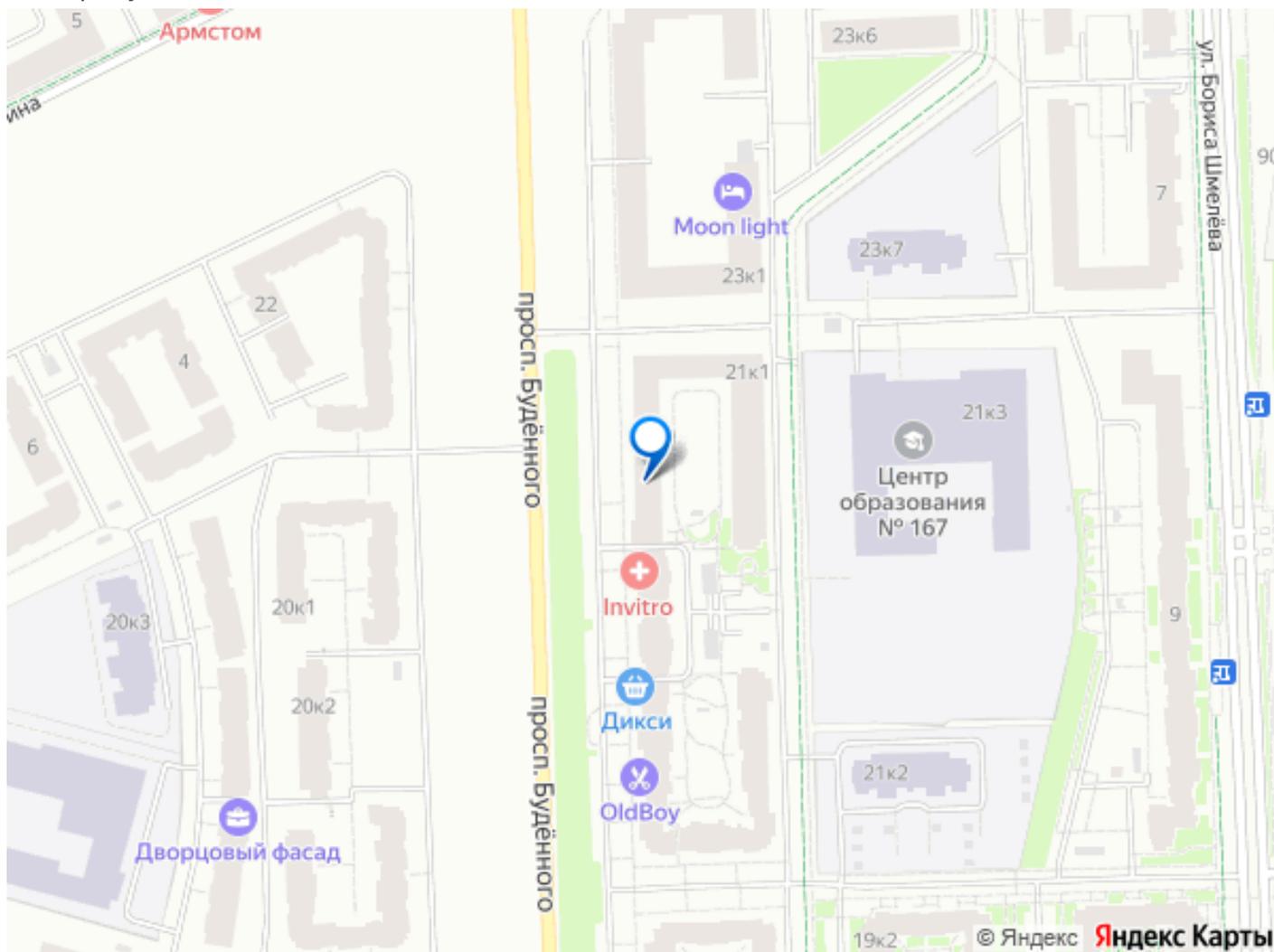
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается просторная уютная студия в ЖК«Солнечный город» по договору аренды на длительный срок (от 11 месяцев). В квартире есть все необходимое: двуспальный диван, гардероб, кухня с техникой (холодильник, плита, все новое), стиральная машина, шкафчики, стеллажи, стол, два стула. Вся мебель тоже новая, квартира сдается впервые. Большая лоджия. Площадь лоджии не входит в общую площадь квартиры. Чистая опрятная парадная. Охраняемый закрытый двор с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Страховой залог (стоимость 1 месяца аренды) выплачивается единовременно или возможно поделить его на два платежа. Он будет удержан, в том числе, в случае досрочного прекращения договора по инициативе арендатора до истечения срока аренды, указанного в договоре. Комиссия отсутствует.

Преимущества местоположения квартиры: Современный перспективный район. В пешей доступности кафе, магазины, аптеки, пункты выдачи и т.д. Рядом остановки общественного транспорта: на пр. Ветеранов (автобусы, троллейбусы), и на Петергофском шоссе (трамвай), рядом ж/д станция

Сергиево, можно добраться до Балтийского вокзала или отправиться в пригороды - Петергоф, Ломоносов. Выезд на КАД. Шаговая доступность гипермаркетов «Лента» и «Лемана ПРО». 8-этажная застройка вокруг. Вдоль застройки идет зеленая полоса и парки. У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России