

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:48

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 19:53

Юлианна Петрова, Частный маклер

79818747313

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

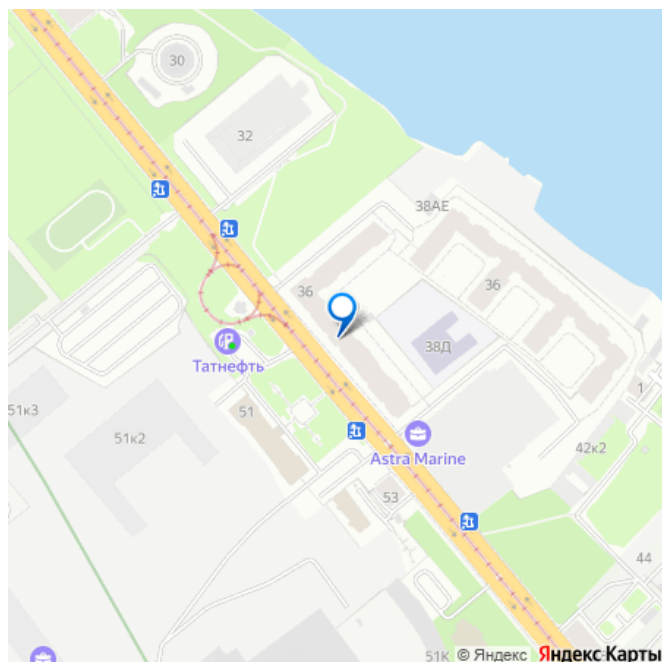
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

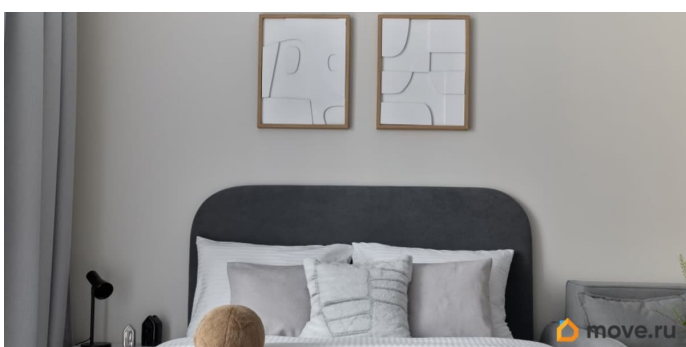
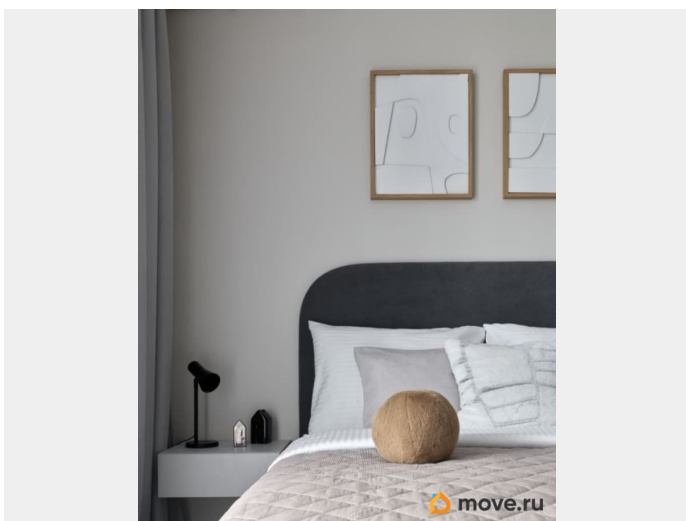
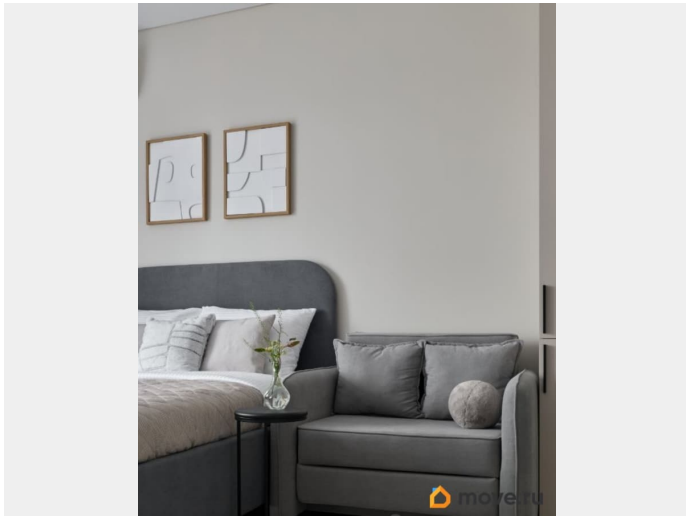
Заселение с детьми

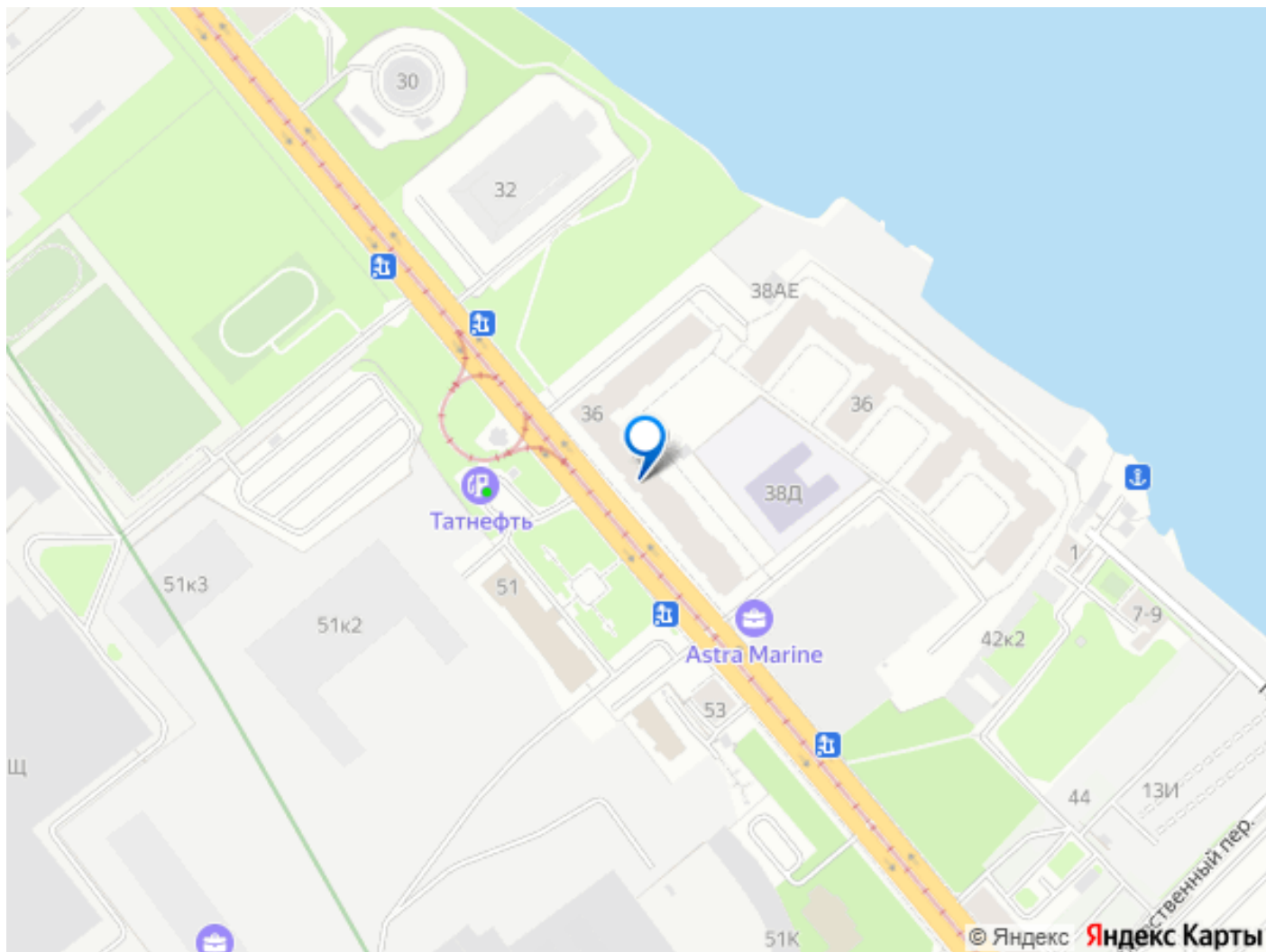
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная студия в ЖК Астра Марин — ул. Обуховской Обороны, д. 36 Площадь — 24,4 м², этаж — 7 из 13. Квартира впервые сдаётся после дизайнерского ремонта — всё новое, современное и продуманное до мелочей. Интерьер светлый, уютный, с атмосферой комфорта и вкуса. Красивое пространство, где приятно жить и работать. Сам ЖК — с закрытым благоустроенным двором, аккуратной входной группой и ощущением уюта уже с порога. В квартире: — новая мебель и техника; — полностью оборудованная кухня; — стильный санузел; — всё, что нужно для комфортного проживания. Локация: удобный выезд в центр и к метро, рядом магазины, кафе, остановки и набережная — тихо, чисто, безопасно. Условия: — сдаётся на длительный срок; — впервые после ремонта; — предпочтительно одному человеку; — без детей и животных, некурящему, аккуратному, работающему арендатору. Стоимость: 50 000 ? в месяц + КУ. Квартира свободна, можно заезжать сразу. Пишите или звоните для просмотра — в реальности она ещё красивее, чем на фото.





Move.ru - вся недвижимость России