

Создано: 26.08.2025 в 11:03

Обновлено: 09.01.2026 в 15:26

## Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

# 41 000 ₽

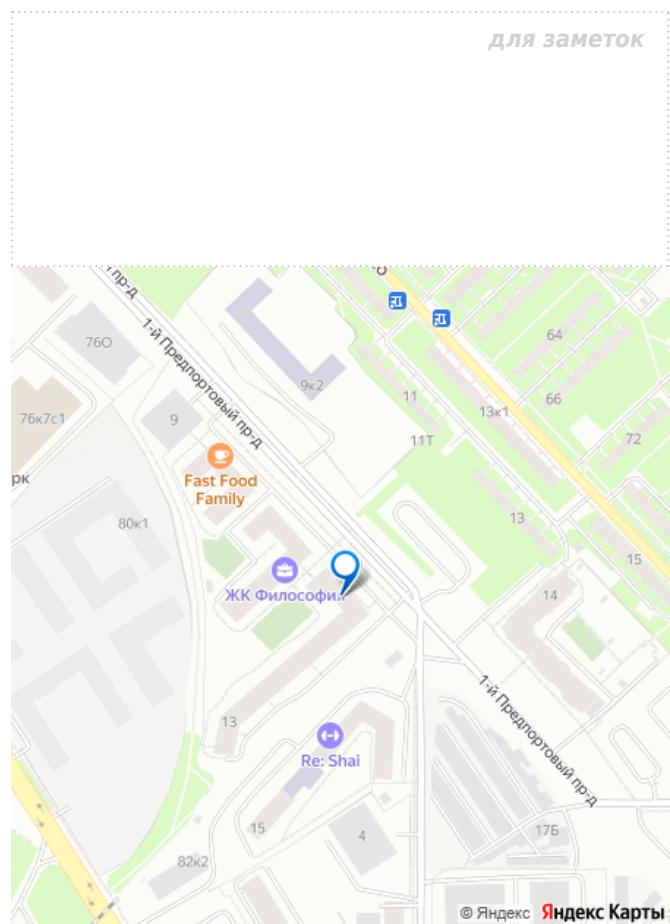
Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

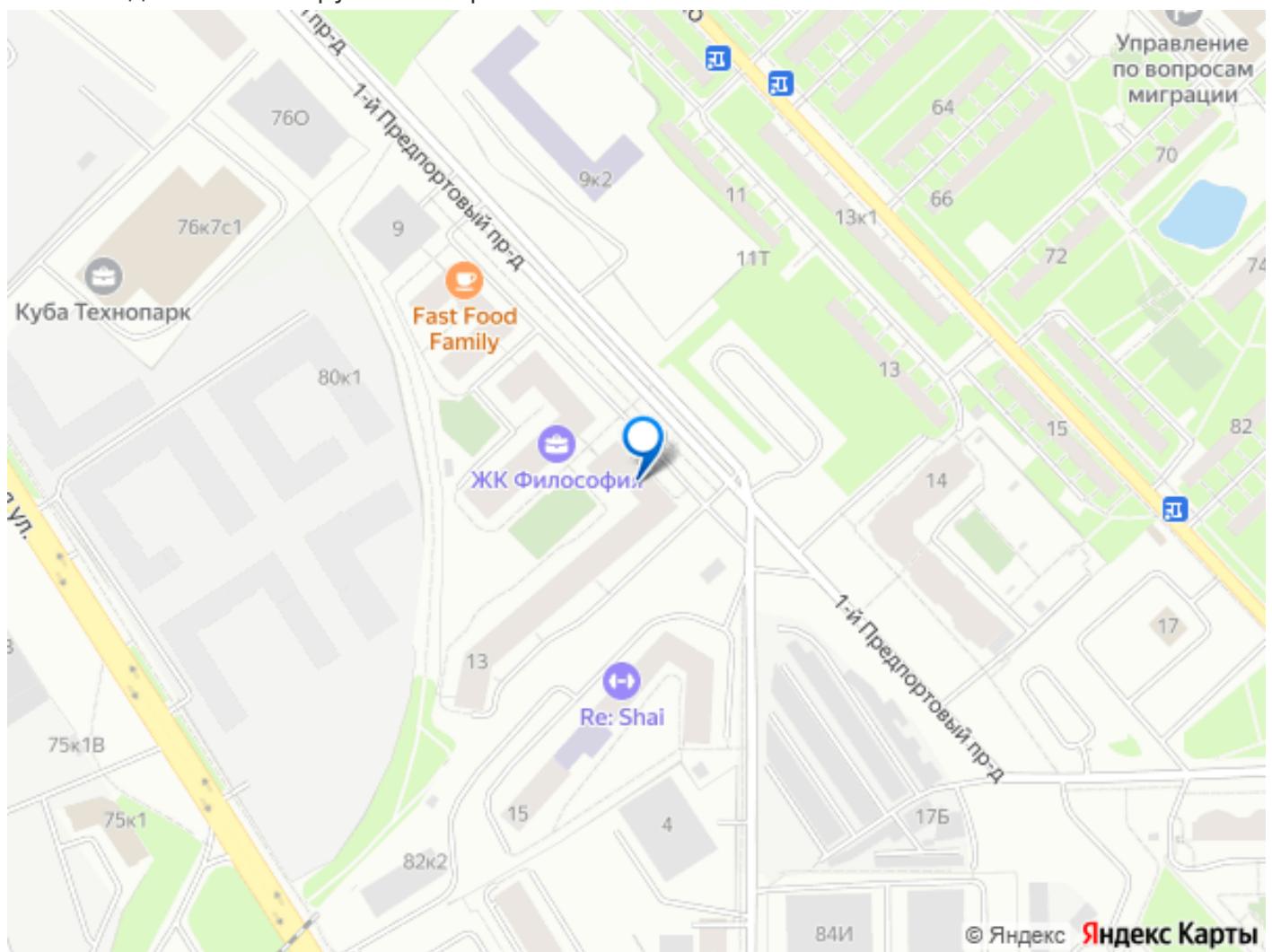
### **Описание**

Студия полностью оборудована, современный ремонт, современная мебель, в квартире много свободного пространства, при этом грамотное зонирование. В квартире есть: вытяжка, плита, микроволновка, минимальный набор посуды, спальное одеяло, подушки, зоны хранения (в виде шкафов), стиральная машина, чайник, утюг, гладильная доска, пароварка, новый холодильник, подушки, одеяло, даже искусственная елка + игрушки) если что-то потребуется можно дополнить, это обсуждается. Квартира несколько раз сдавалась, при этом осталась свежей и не убитой от слова совсем + обновили дизайн, сделана с любовью, как если бы для себя обставляли !!!!! Против курения в квартире категорически, а также животных.

Потенциальные квартиросъемщики - другим не звонить!!! АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ - услуги не предлагать!!! ЖК ФИЛОСОФИЯ.

Территория дома закрыта, дом кирпич-монолитный, потолки 2,75 навесной фасад, видеонаблюдение, в доме импортные лифты, колясочные-велосипедные. 20 минут пешком до метро Сдаем на длительный срок, НЕ ЗВОНИТЬ ТЕМ, кто планирует снять квартиру на 1 месяц или 2 По возможности звонить с 10:00 до 23:00. Если не сняла трубку, я

перезвоню либо напишите в вотцап. В  
течение дня очень загружена по работе



Move.ru - вся недвижимость России