

Создано: 07.01.2026 в 11:56

Обновлено: 09.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9287838252>

Собственник

79812317085

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к2**

38 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Жилая площадь

24.5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

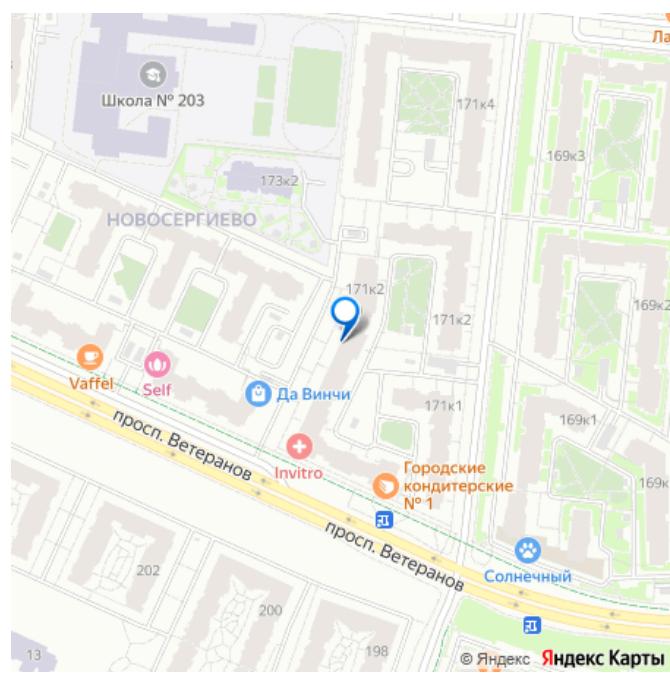
ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.



лифт, парковка

Описание

Сдаётся современная студия, где каждый сантиметр продуман для вашего удобства.

Особое внимание уделено организации пространства. Квартира готова к заселению, включая новые постельные принадлежности и посуду. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

Двухспальная кровать Спальное место оснащено ортопедическим матрасом Аскона и подъёмным механизмом, под которым организовано дополнительное скрытое пространство для чемоданов, постельного белья или сезонного хранения. Два шкафа:

Вместительный шкаф в жилой зоне и отдельная гардеробная в прихожей. Техника для облегчения бытовых вопросов:

Посудомоечная машина Bosch

Полноразмерный холодильник Bosch Смарт-TB Samsung 43» Варочная панель и вытяжка

Стиральная машина проведён интернет-кабель ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Установлен фильтр для чистой питьевой воды и дополнительные розетки (в т. ч. для роутера и робота-пылесоса) Расположение: 4 этаж, окна во двор. До автобусной остановки менее 100

метров. Во дворе имеется спортивная площадка для активного образа жизни.

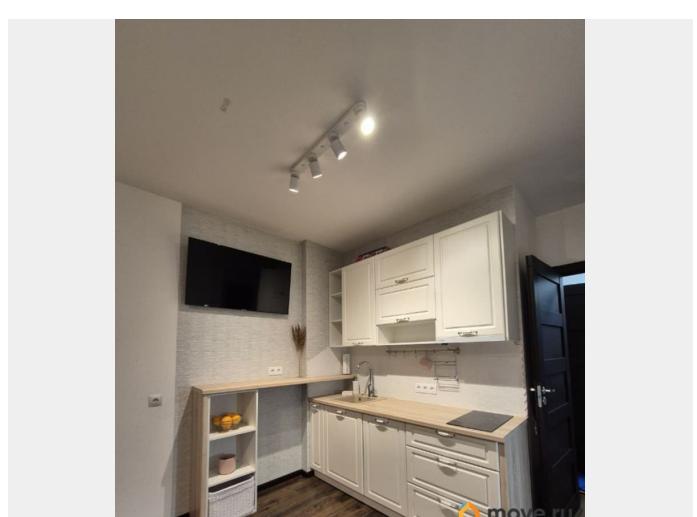
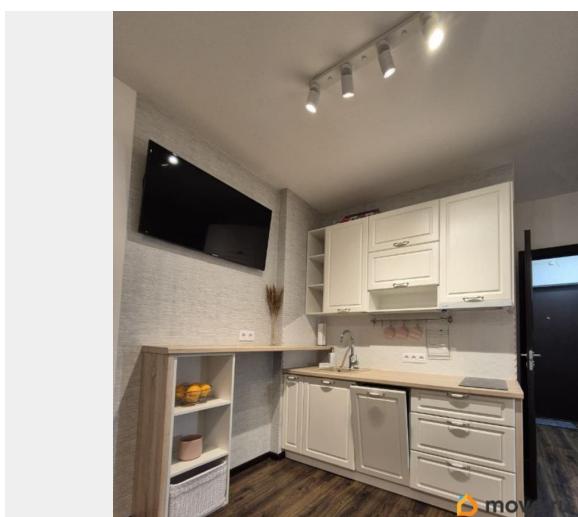
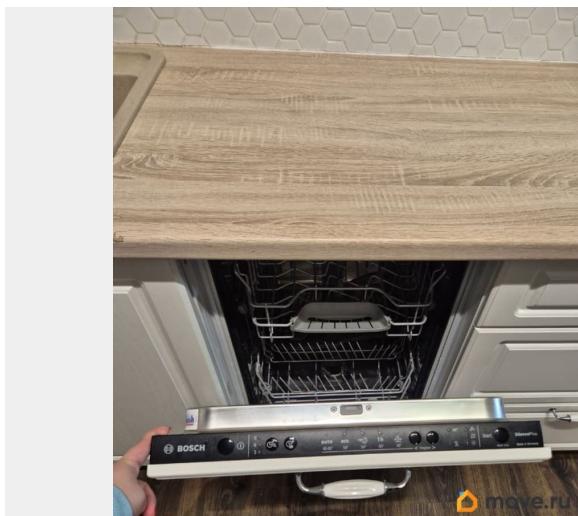
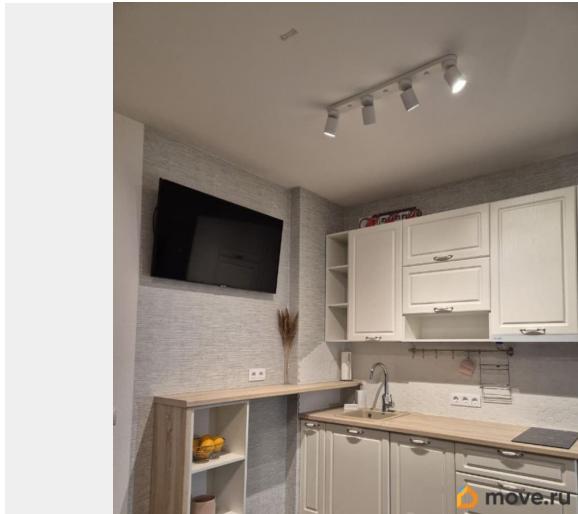
Сверху и рядом тихие соседи, закрытый двор.

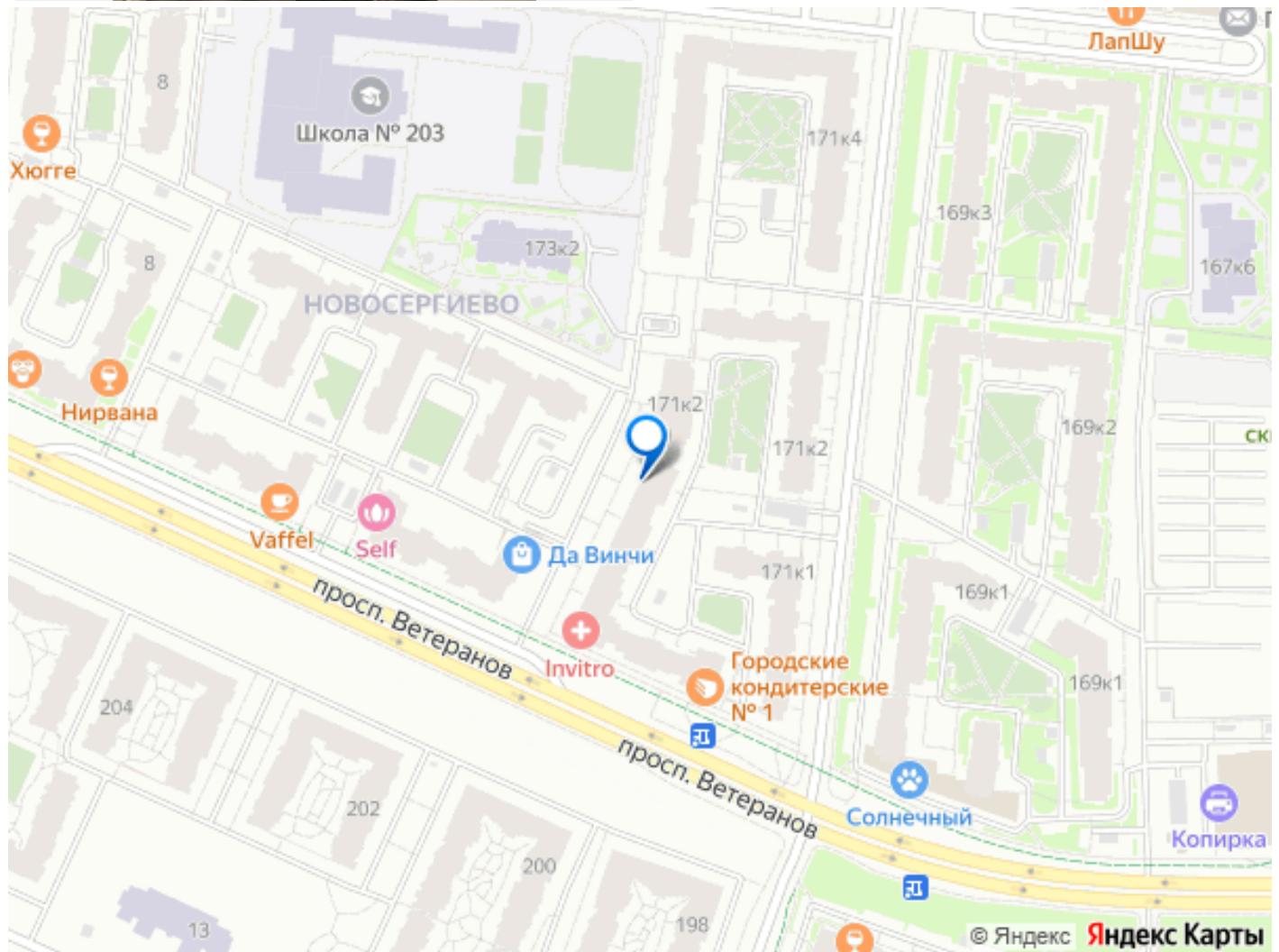
Район: Новый, развитый, со всей инфраструктурой (магазины, кафе, фитнес-центры, ПВЗ озон, wb, сдэк), рядом 2 парка в пешей доступности и Петергоф и

Александрия в 15-20 минутах езды.

Остальные вопросы готовы обсудить Срок договора 11 месяцев с возможной пролонгацией, залог равен 1 месячному платежу (возвращается при выезде не ранее 6 мес, при необходимости возможно разделение на 2 платежа). КУ примерно 3.5-4тр оплачиваются арендатором (кроме

капремонта)





Move.ru - вся недвижимость России