

Создано: 09.01.2026 в 10:05

Обновлено: 09.01.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9287860585>

Собственник

79117450267

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
20к5**

28 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Жилая площадь

24.5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

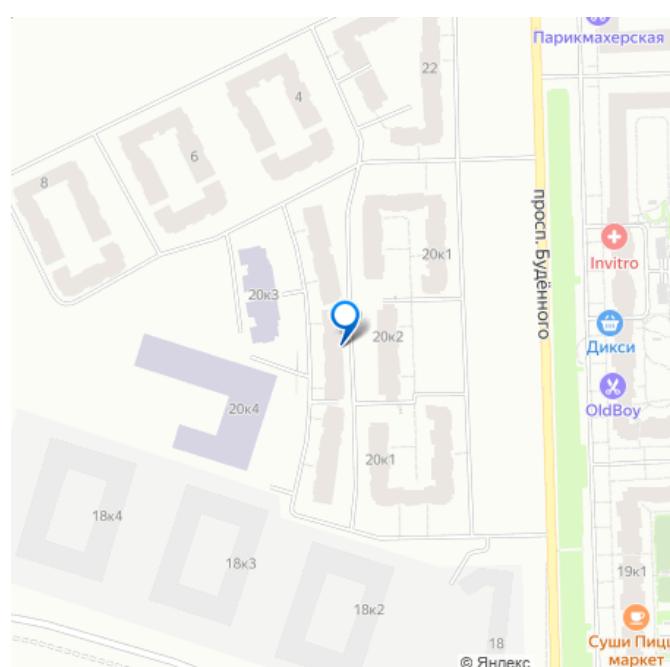
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка



Описание

описание Сдется уютная студия в малоэтажном 4х этажном доме комфорт-класса с ремонтом, новой мебелью и техникой на 3 этаже, общей площадью 25кв.м + балкон 5 кв.м, высота потолков 3,07 м. Для комфорного проживания имеется все необходимое (варочная панель, чайник, холодильник, стиральная машина, высокоскоростной интернет 500Мбит/с, утюг, сушилка, пылесос). Закрытая территория, виденаблюдение. Квартира не сдавалась.

Новый ремонт, потолки натяжные матовые , два больших окна. Ядиван угловой раскладной 2x местный. На полу кварц-винил, в ванной плитка Kerama-Marazzi. На балконе на полу керамогранит.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Студия находится в тихом районе, в окружении зеленых парков.

Отличная транспортная доступность: -

Станция Сергиево-28 мин до Балтийского вокзала -20 мин до аэропорта Пулково -Рядом КАД и ЗСД- удобно на авто Общественный транспорт в пешей доступности. В шаговой и ближней доступности: Константиновский дворец-5 мин; Петергоф, Ораниенбаум, Кронштадт, Пушкин-20-30 мин на авто; ТРЦ Балтийская жемчужина-кино, кафе, магазины; Плавательный бассейн Атлантика 10 мин пешком; Гипер Лента, Лемана Про (Леруамерлен), Мобельбург, фитнес клубы, аптеки, салоны, кафе-все рядом с домом; ПВЗ ОЗОН, WB, Яндекс маркет в соседнем доме в 3 мин ходьбы; Университеты ИТМО, МВД РФ;

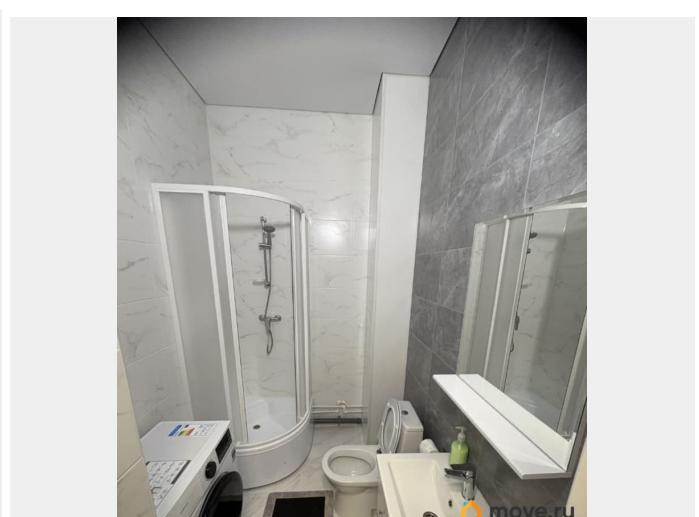
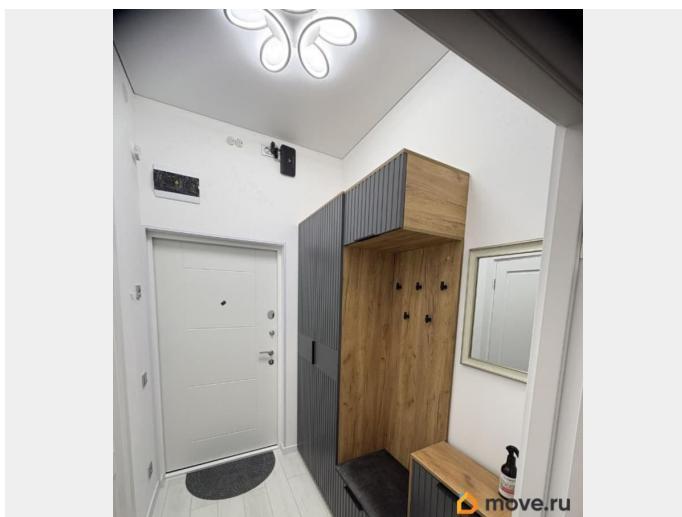
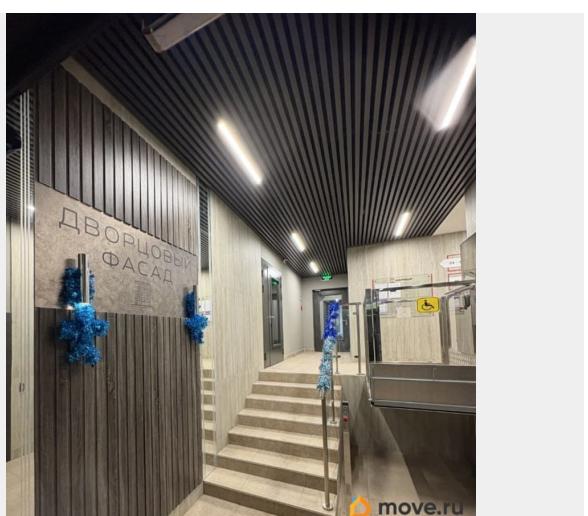
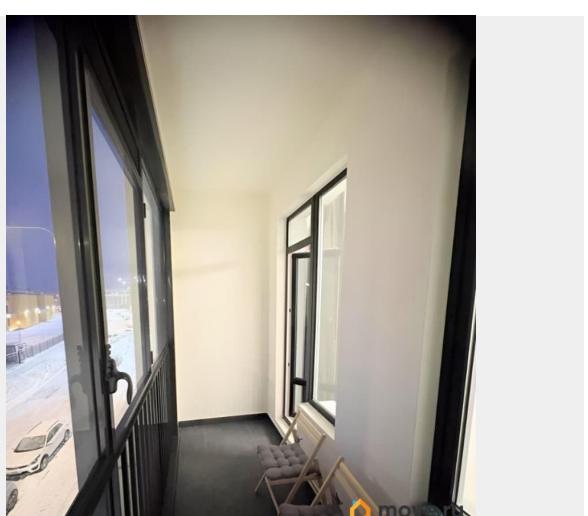
Краевой онкологический центр 25 мин

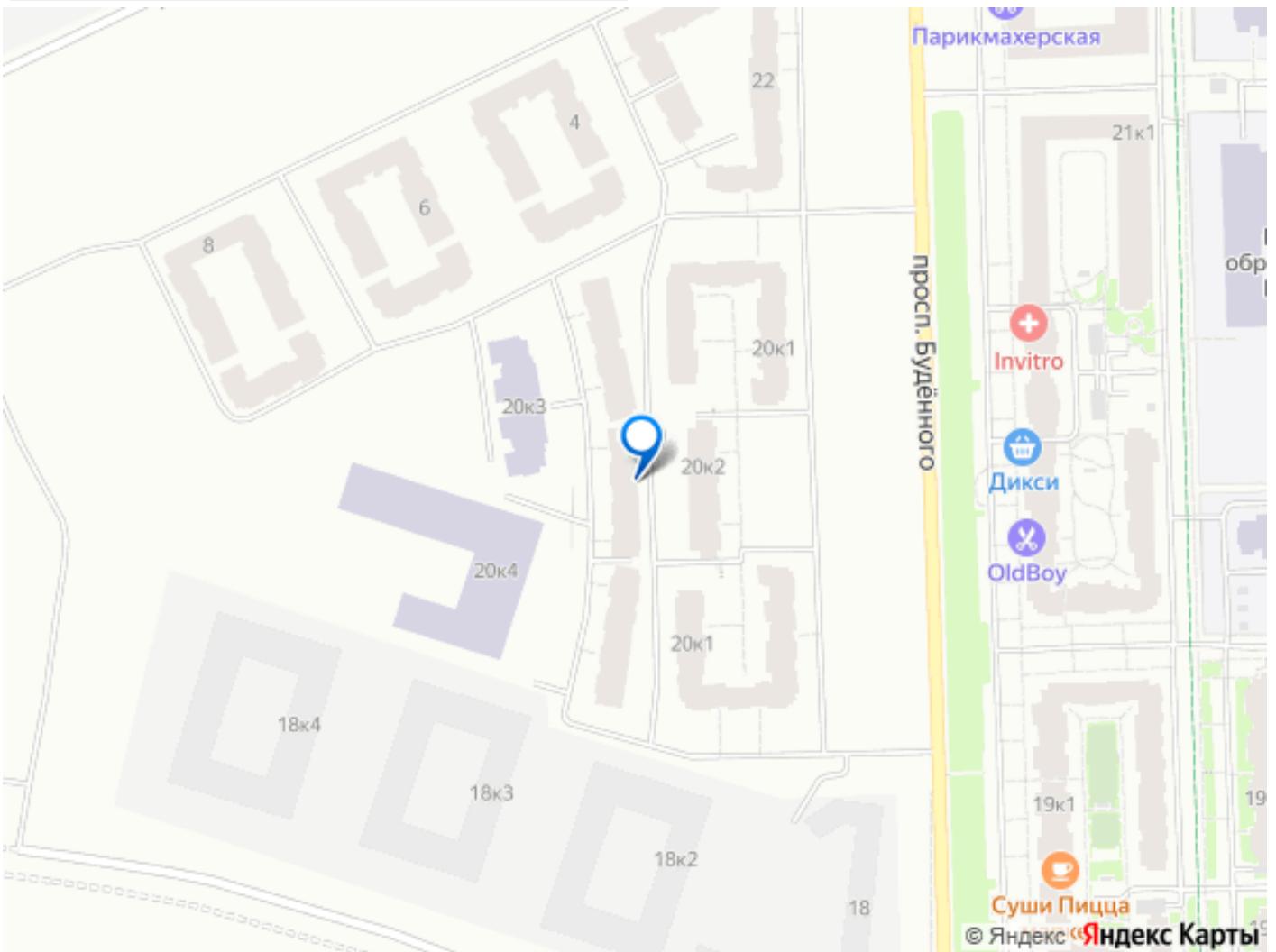
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Комунальные платежи оплачиваются отдельно Заселение по паспорту РФ Гостей младше 21 года не заселяем без родителей Депозит обязательен-возвращается при выезде (при соблюдении правил)

Общественная парковка у дома, т.к. дом

новый, то всегда есть свободные
парковочные места вечером под балконом.





Move.ru - вся недвижимость России