

🕒 Создано: 12.01.2026 в 22:03

Обновлено: 12.01.2026 в 23:03

<https://spb.move.ru/objects/9287922058>

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Учительская улица,
19к3**

31 000 ₽

Санкт-Петербург, Учительская улица, 19к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Пожалуйста, прочитайте текст объявления до конца, прежде чем писать запрос. ***

Светлая, уютная, чистая квартира-студия. От

для заметок

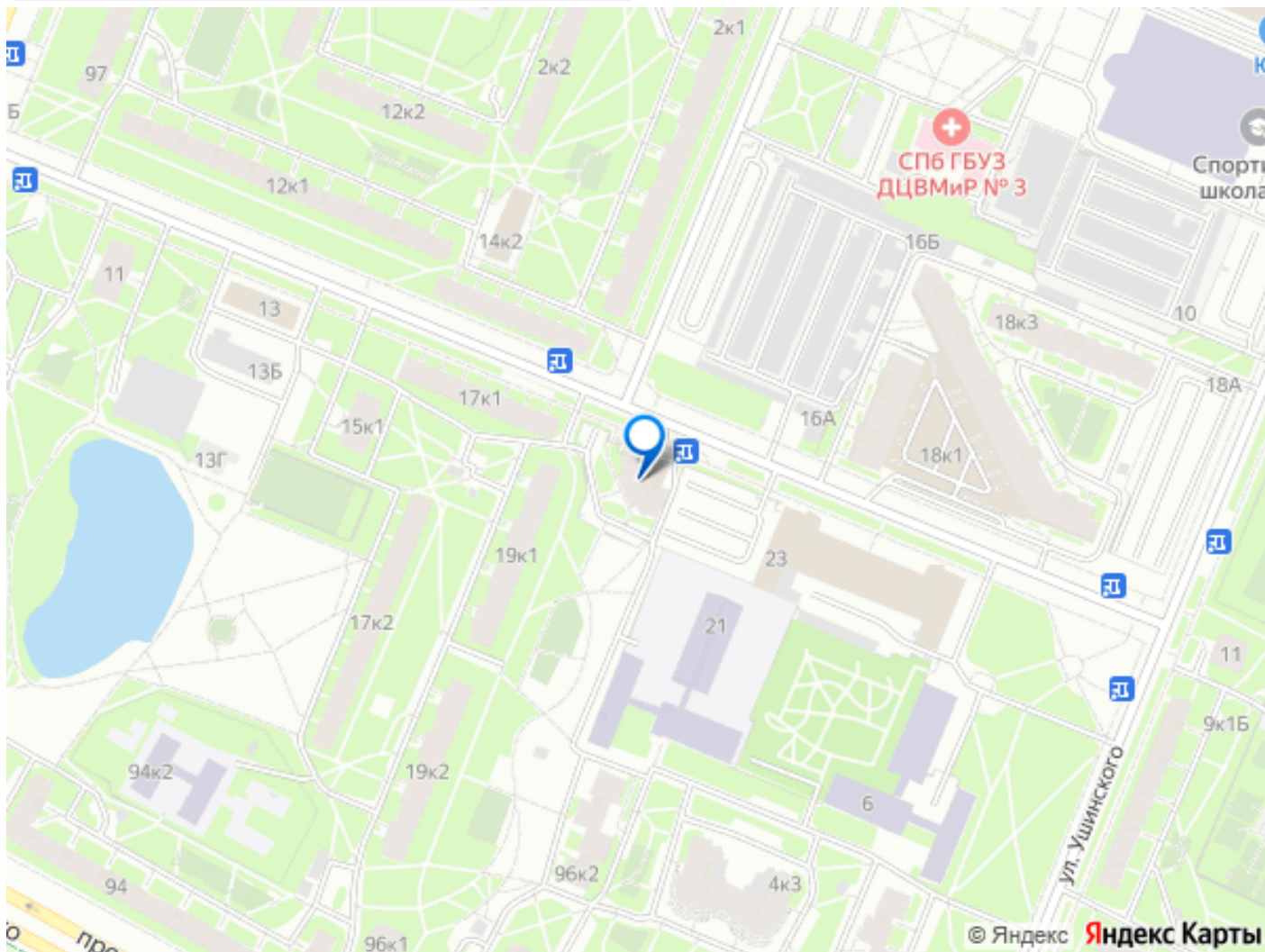
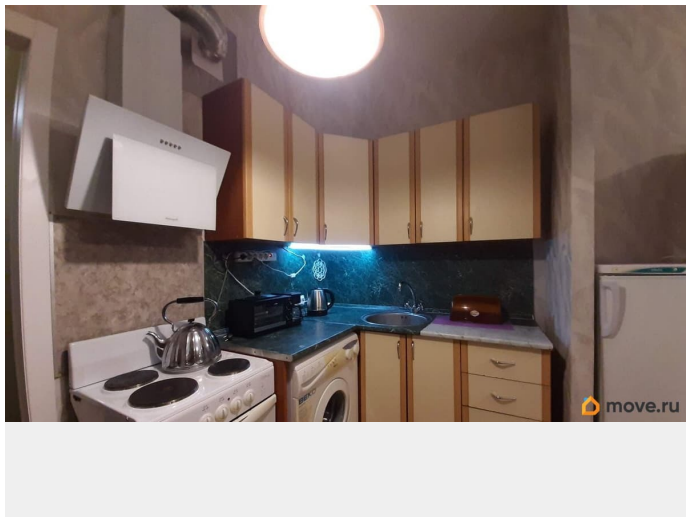


собственника. 5 этаж, вид из окна - тихий двор. Есть всё для комфортного проживания 1-2 человек: - кухонный гарнитур, плита с духовкой, вытяжка, холодильник, чайник, микроволновка, стиральная машина - С/у совмещённый, душевая кабина . - спальное место - новый раскладной диван, - вместительный шкаф-купе - вешалки в прихожей. Про дом: Закрытая территория, видеонаблюдение во дворе и в парадной. Консьерж. 2 пассажирских лифта. В доме одна парадная, в парадной чисто, современная отделка. В доме на первом этаже располагаются магазин «Магнит», аптека и кафе. Ближайшее метро - Гражданский проспект (15 минут пешком). Про район: Район со сложившейся инфраструктурой. Все в пешей доступности (магазины, спорт. залы, услуги и т.д.). Во дворах много зелени, в 5 минутах ходьбы большой Муринский Парк, чуть дальше лесопарк Сосновка. Правила: Если вам понравилась квартира, пожалуйста, внимательно прочитайте правила и пожелания к квартиросъемщикам. Я оставляю за собой право игнорировать сообщения с вопросами о том, что здесь уже описано. Давайте уважать время друг друга.

1. Квартира сдаётся без посредников, от собственника, без комиссии. Агентам большая просьба - не надо предлагать свои услуги. Мы с нашим арендатором в состоянии найти друг друга и обо всём договориться.
2. Квартира сдаётся для 1-2 взрослых человек.
3. Только на длительный срок, от года.
4. Без животных.
5. Курение в квартире строго запрещено.
6. Для начала диалога, пожалуйста, напишите несколько слов о себе - ФИО, возраст, кто будет жить, чем занимаетесь, из какого города родом, где располагается сейчас ваша работа / учёба.

Помните, пожалуйста, что не только вы выбираете квартиру, но и я выбираю жильцов, с которыми мне будет комфортно взаимодействовать. Стоимость: 27 000+ К.У (около 3000 летом, около 5000 зимой) + интернет. Залог 27 000 (можно оплатить двумя частями). Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России