

🕒 Создано: 07.02.2026 в 23:24

Обновлено: 08.02.2026 в 09:02

**Собственник**

**79111685491**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 23**

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт

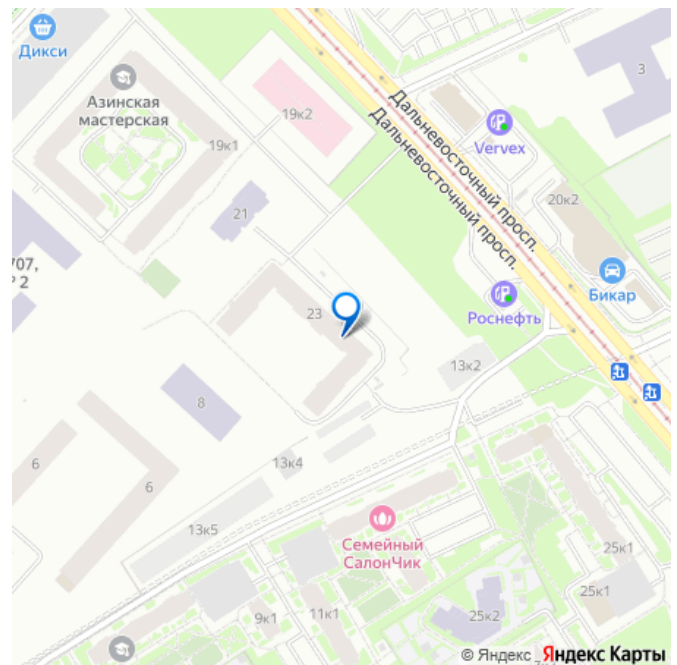
для заметок



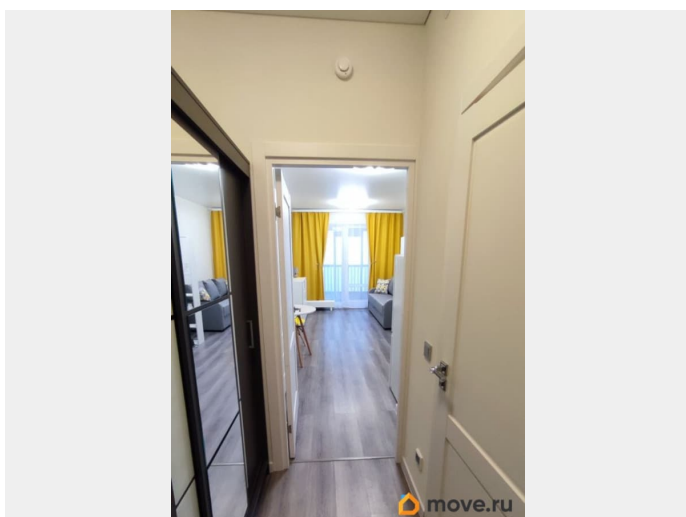
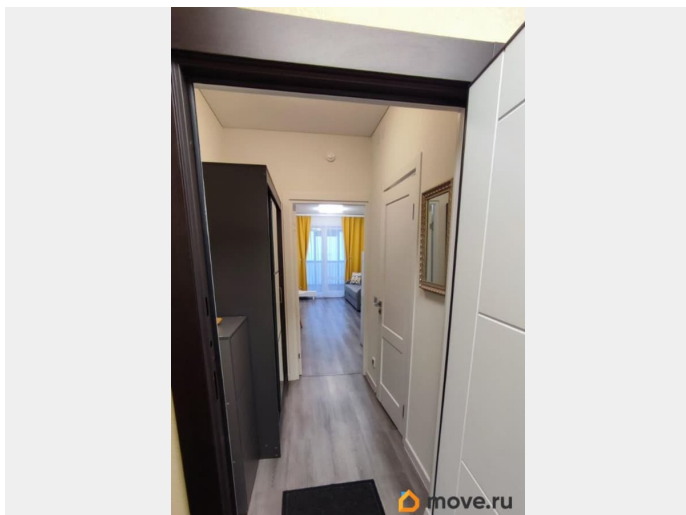
## Описание

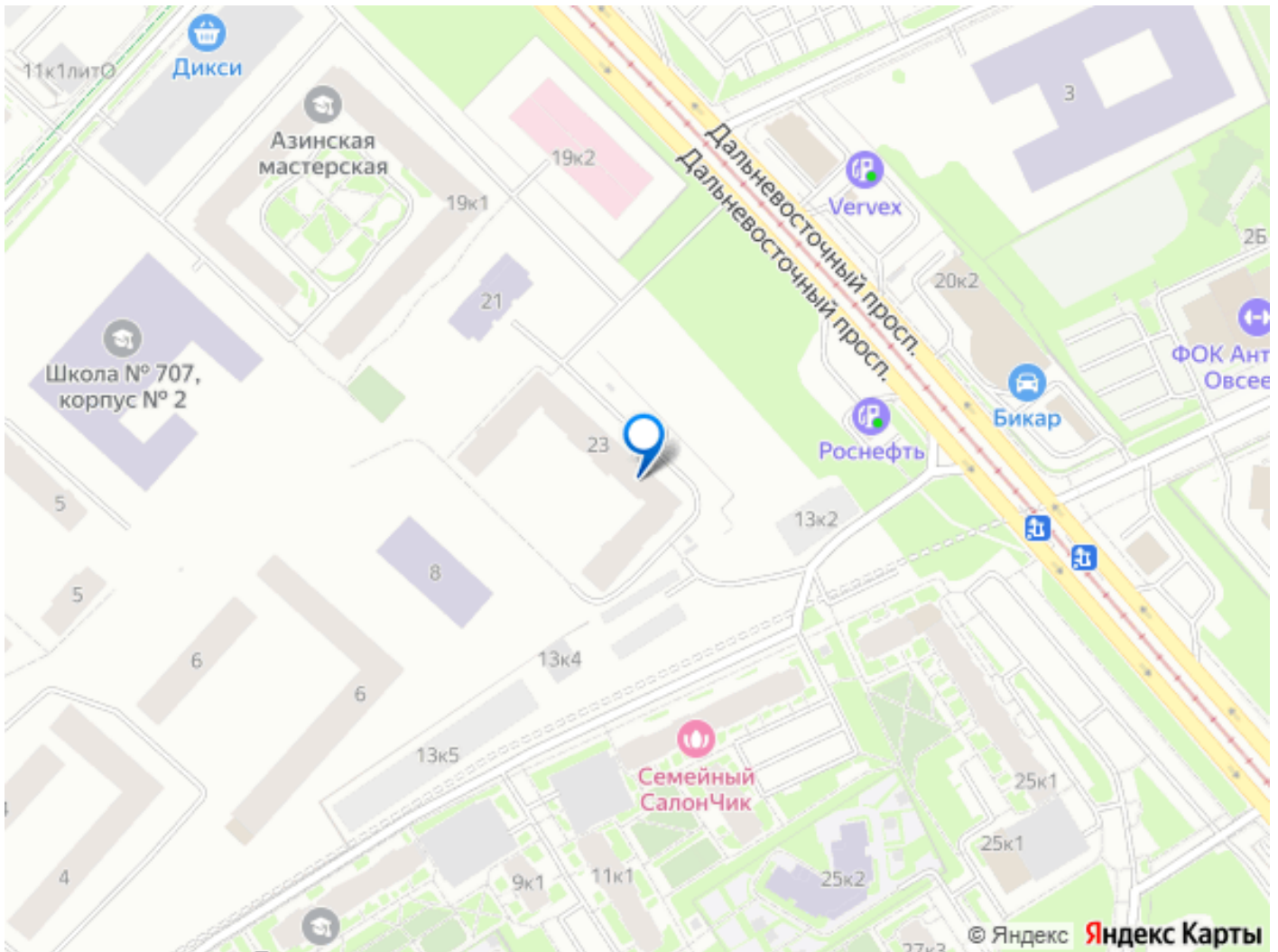
Сдается от собственника на долгой срок уютная меблированная студия с техникой. 24,5 м² + 4,3 м² лоджия с угловым видом, 12 этаж из 15. ЖК Pulse Premier г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 23, строение 1. В квартире для комфортного проживания: Удобная прихожая: - большой шкаф для верхней одежды - обувница с системой push-to-open - 2 зеркала Комната: - просторный шкаф (push-to-open) - двухместный диван - комод - разделение зоны отдыха и кухни Современная кухня, включающая технику: - Варочную поверхность - Холодильник - Микроволновую печь - Чайник Ванная комната: - душевая кабина - стиральная машина - раковина с зеркалом - тумба на колесиках Дополнительно: - набор посуды - гладильная доска - утюг - сушилка для белья - и приятные мелочи во всей квартире

Преимущества ЖК Pulse Premier: Очень развитая инфраструктура, рядом есть все необходимые магазины, ТРЦ Лондон Молл, Гипер Лента, кинотеатр, аптеки, кафе и рестораны, фитнес, Лемана Про, Максидом, пункты выдачи всех популярных маркетплейсов, спортивный комплекс с бассейном и уличные спорт площадки. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком, откуда можно за 10 минут добраться до ближайших станций метро: Новочеркасская, Улица Дыбенко, Проспект Большевиков. Пешком до них идти от 15 до 25 минут. До центра города 10 минут на машине. До КАДа - 15/20 мин. Комплекс расположен в шаговой доступности от набережной Невы, а значит, вы сможете устраивать себе приятные пробежки или прогулки вдоль реки. Условия аренды: -



ежемесячная плата 36 т.р. + КУ (примерно 3-4 т.р.) - коммунальные услуги оплачивает арендатор - залог 36 т.р., возвращается при выезде (можно разбить на 2 платежа) Студия сдается исключительно для некурящей пары или одного человека. Желательно без детей и животных. Не агентство. Собственник. Мы с женой сделали всё, как если бы сами заезжали в эту студию, ради того, чтобы наши жильцы чувствовали себя как дома.





Move.ru - вся недвижимость России