

Создано: 15.02.2026 в 15:39

Обновлено: 15.02.2026 в 19:29

<https://spb.move.ru/objects/9290046492>

### Собственник

**79818183134, 7911253**

**0373**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22**  
**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок



### Квартира

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

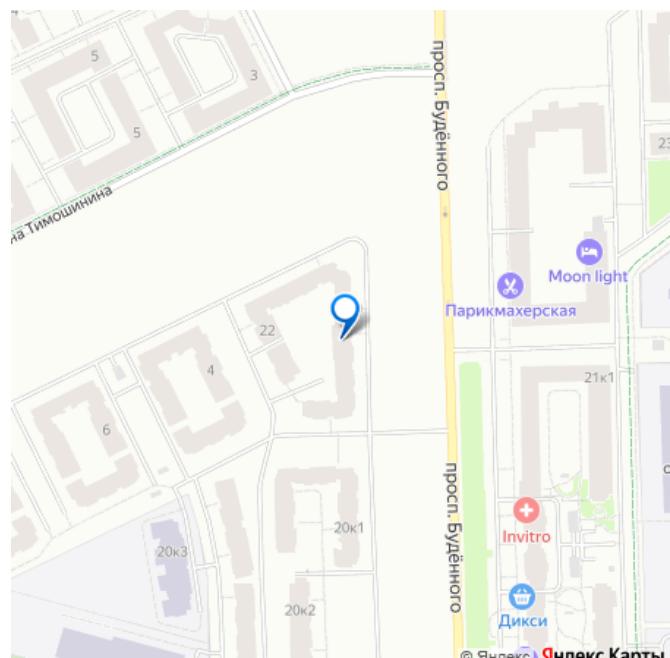
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

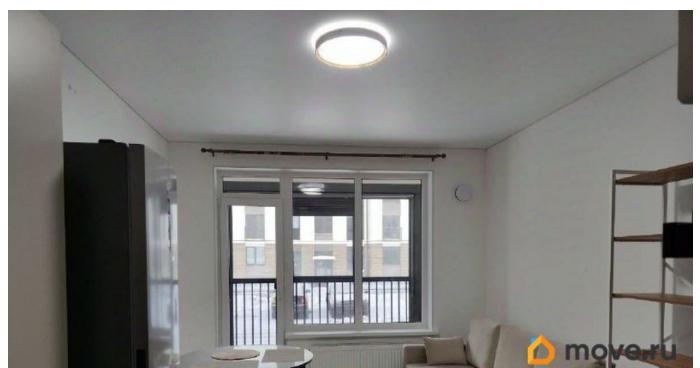
## Описание

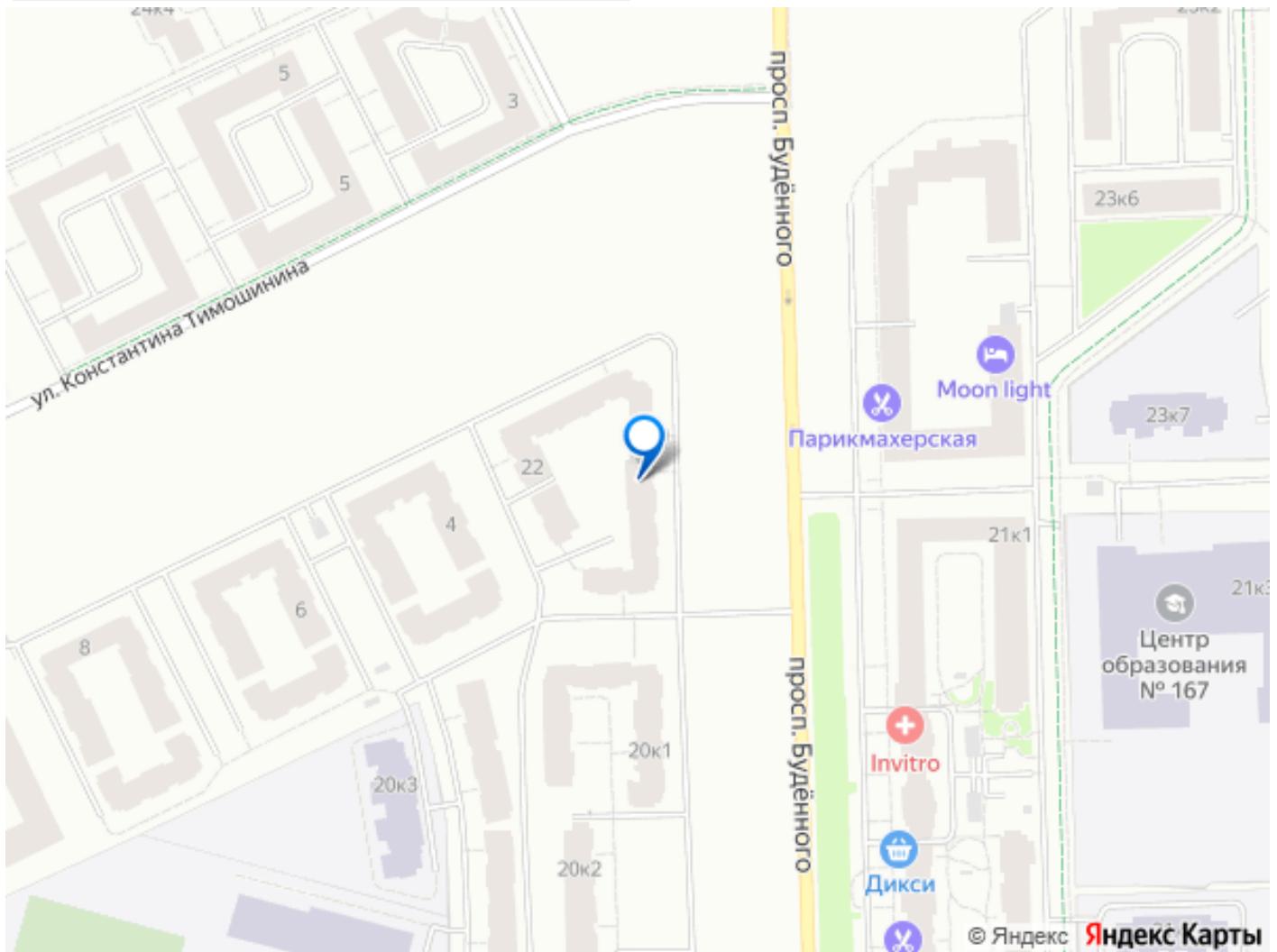
Предлагаю в аренду полностью меблированную студию — квартира никогда ранее не сдавалась, всё новое и чистое. Идеально подойдёт для одного человека или молодой пары. Мебелировка: - ортопедический диван от Аскона — комфортный сон и забота о здоровье спины; - стильная прихожая от Аскона; - полноценная кухня с обеденной зоной; - вместительный стеллаж для книг и декора; - современная бытовая техника, микроволновая печь, духовка, вытяжка, варочная поверхность, холодильник, стиральная машина; - большой шкаф для хранения одежды и вещей.

Расположение и инфраструктура: - в пешей доступности трамвайная остановка — удобный общественный транспорт; - 57 минут пешком до гипермаркета Лента; - 10 минут на трамвае до ТРЦ Жемчужная Плаза (магазины, кафе, кинотеатр); - тихий район с малоэтажной застройкой — минимум шума и суеты; - развитая инфраструктура: парки, маркетплейсы, сетевые магазины.

Преимущества дома и двора: - закрытый внутренний двор — безопасно и уютно, нет посторонних; - ухоженный двор без машин — комфортно гулять и отдыхать; - удобный выезд на КАД — быстро доберёшься в любую часть города. Условия аренды: - срок: от 11 месяцев; - залог: 1 месяц, возврат при выезде при сохранности имущества; - коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Кто подойдёт: - ответственный арендатор без

вредных привычек; - без домашних животных; - без шумных вечеринок.





Move.ru - вся недвижимость России