

🕒 Создано: 15.02.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:00

**Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

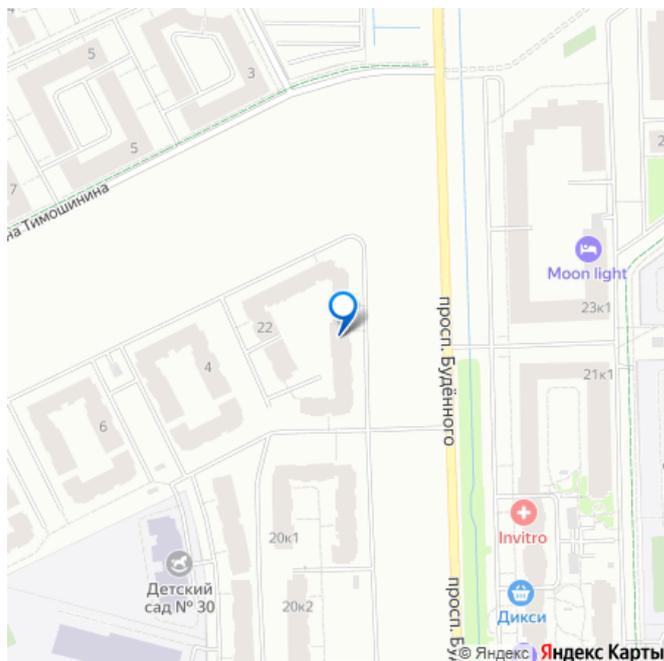
<https://spb.move.ru/objects/9290046492>

**Собственник**

**79818183134,7911253**

**0373**

для заметок



Год сдачи

2025 г.

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

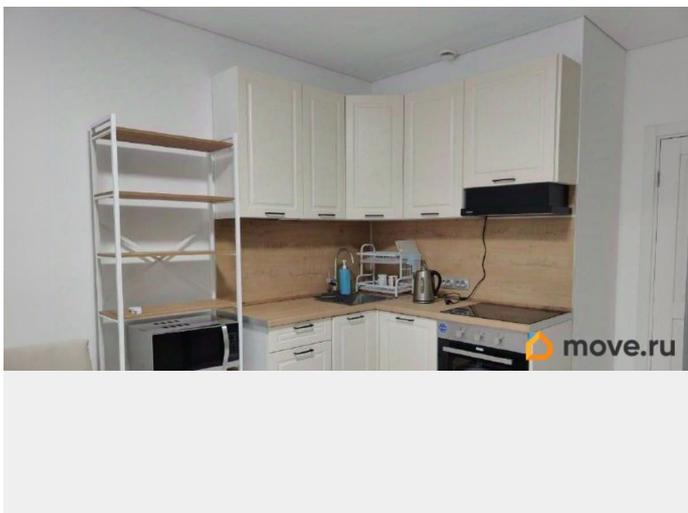
## **Описание**

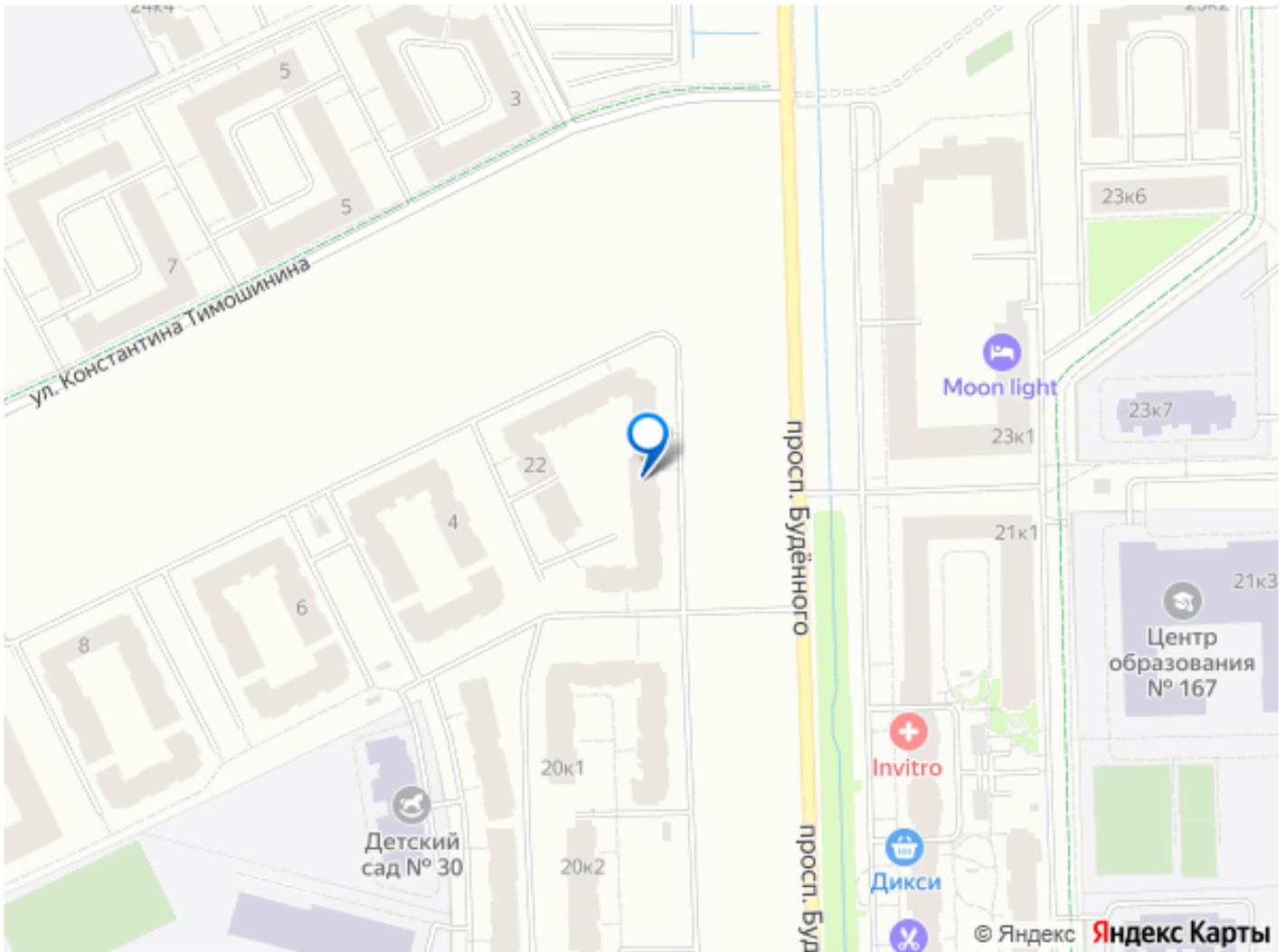
Предлагаю в аренду полностью меблированную студию — квартира никогда ранее не сдавалась, всё новое и чистое. Идеально подойдёт для одного человека или молодой пары. Мебелировка: - ортопедический диван от Аскона — комфортный сон и забота о здоровье спины; - стильная прихожая от Аскона; - полноценная кухня с обеденной зоной; - вместительный стеллаж для книг и декора; - современная бытовая техника, микроволновая печь, духовка, вытяжка, варочная поверхность, холодильник, стиральная машина; - большой шкаф для хранения одежды и вещей.

Расположение и инфраструктура: - в пешей доступности трамвайная остановка — удобный общественный транспорт; - 57 минут пешком до гипермаркета Лента; - 10 минут на трамвае до ТРЦ Жемчужная Плаза (магазины, кафе, кинотеатр); - тихий район с малоэтажной застройкой — минимум шума и суеты; - развитая инфраструктура: парки, маркетплейсы, сетевые магазины.

Преимущества дома и двора: - закрытый внутренний двор — безопасно и уютно, нет посторонних; - ухоженный двор без машин — комфортно гулять и отдыхать; - удобный выезд на КАД — быстро доберётесь в любую часть города. Условия аренды: - срок: от 11 месяцев; - залог: 1 месяц, возврат при выезде при сохранности имущества; - коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Кто подойдёт: - ответственный арендатор без

вредных привычек; - без домашних животных; - без шумных вечеринок.





Move.ru - вся недвижимость России