

Создано: 22.01.2026 в 19:54

Обновлено: 29.01.2026 в 20:39

<https://spb.move.ru/objects/9288256214>

Агент

**79817329921**

**Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

20/27

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

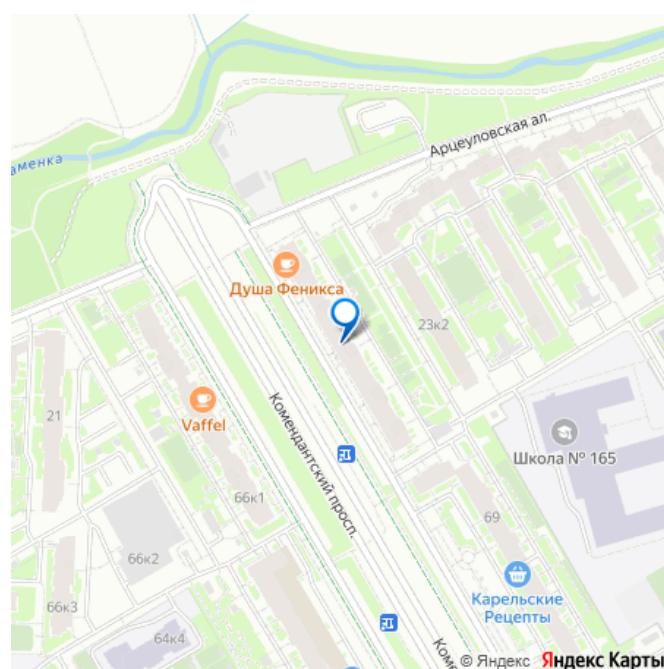
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

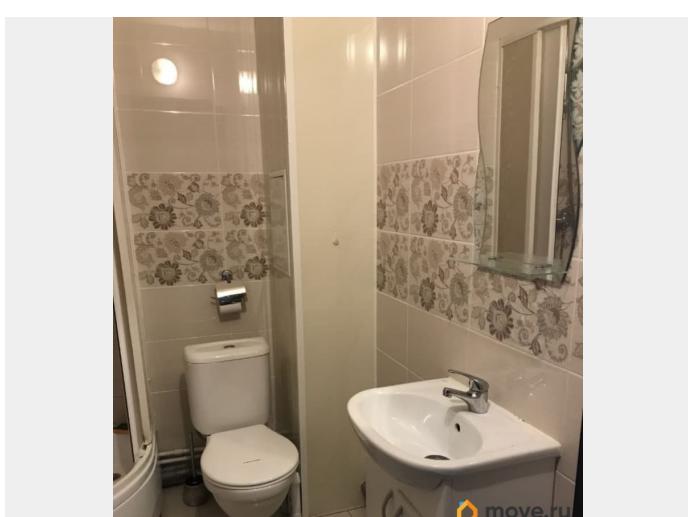
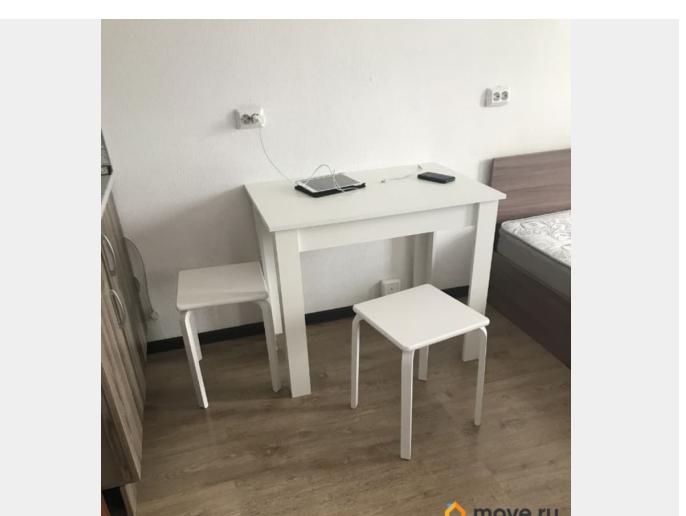
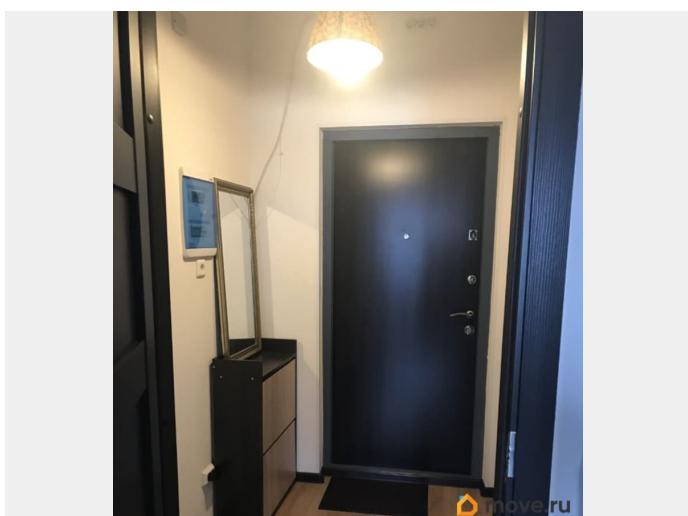
2017 г.

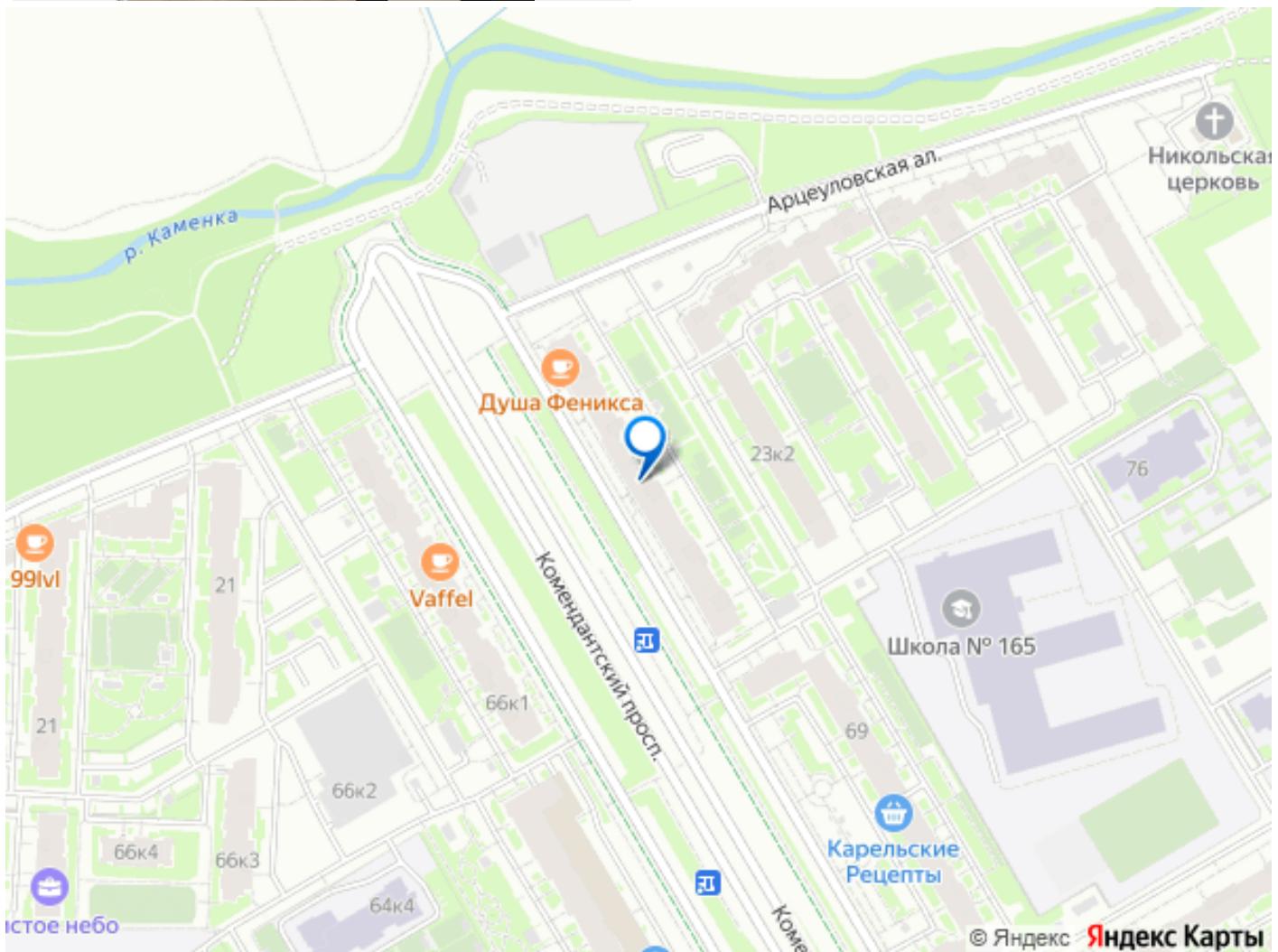
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся от СОБСТВЕННИКА в аренду на длительный срок ответственным людям уютная студия площадью 24,6 кв. м на 20-м этаже современного дома. Дом построен в 2017 году и располагается на Комендантском проспекте, до метро 7 минут на автомобиле. Высота потолков — 2,75 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в жилой зоне. К вашим услугам холодильник, электроплита, СВЧ, телевизор, стиральная машина, двухспальная кровать и диван на лоджии. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства перемещения. На территории дома есть наземная парковка. Это современное здание, представляющее собой отличное сочетание комфорта и функциональности. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни. Остановка общественного транспорта напротив дома. Отличная транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия

аренды: прямой договор аренды, без комиссий и скрытых платежей. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого жилья своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России