

🕒 Создано: 11.12.2025 в 20:15

Обновлено: 13.02.2026 в 12:58

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

45 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Жилая площадь

17.9 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

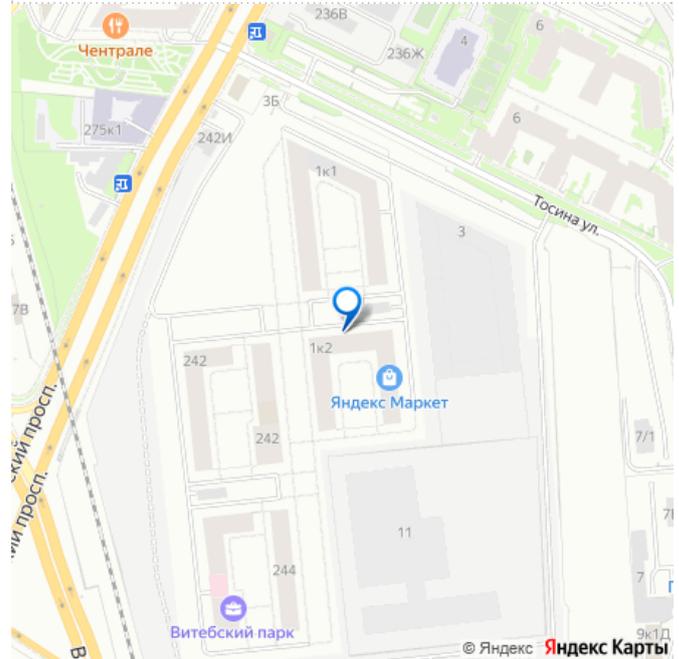
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся стильная студия 24,6 м? В новом ЖК повышенного класса Аэронавт с дизайнерским ремонтом. Уютная, светлая и полностью готовая к проживанию квартира в современном доме. До метро Обводный канал — 18 минут пешком или 57 минут на транспорте. В 7 минутах — ж/д станция Боровая, откуда можно быстро добраться в центр. Центральный район, удобный выезд на Лиговский, Обводный, ШМСД и ЗСД. О КВАРТИРЕ: Квартира сдаётся впервые — всё абсолютно новое: ремонт, мебель, техника. Оборудована полностью, включая посуду, текстиль и столовые приборы — можно просто въехать с чемоданом. Планировка продумана до мелочей: • зона кухни и зона отдыха чётко разделены; • полноценная кухня со столом и новым гарнитуром; • вся техника — новая, надёжных брендов; • телевизор со смарт-ТВ, есть посудомойка! • удобная прихожая с большим шкафом и зеркалом; • кровать с подъёмным механизмом и большим местом хранения; • дополнительный комод — место для мелких вещей достаточно; • полностью оборудованный современный санузел. Окна выходят на тихий уютный двор, никаких шумных дорог под окнами. О ДОМЕ ЖК Аэронавт — это новый комплекс высокого уровня: • закрытая охраняемая территория; • видеонаблюдение, домофоны, дополнительный домофон на этаже; • двор без машин — безопасно и тихо; •

современные детские и спортивные площадки; • удобные парковочные места; • просторные, стильные холлы, высокое качество отделки. ИНФРАСТРУКТУРА: • магазины, кафе, аптеки, салоны, OZON и WB — прямо на территории; • рядом находятся Расстанный сквер, Курский и Воронежский сады; • неподалёку — Лента и Ашан. Здесь действительно комфортно жить и работать из дома. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • 40 000 ?/мес + КУ по счётчикам • Залог 40 000 ? (можно разбить на 2 месяца) • Комиссия — 50% • Длительный срок аренды • Отличный вариант для одного человека или пары

Квартира полностью готова к заселению хоть сегодня! Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр в удобное время.

