

Создано: 19.11.2025 в 17:38

Обновлено: 20.11.2025 в 15:18

<https://spb.move.ru/objects/9286720880>

Собственник

79817611841

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

53 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



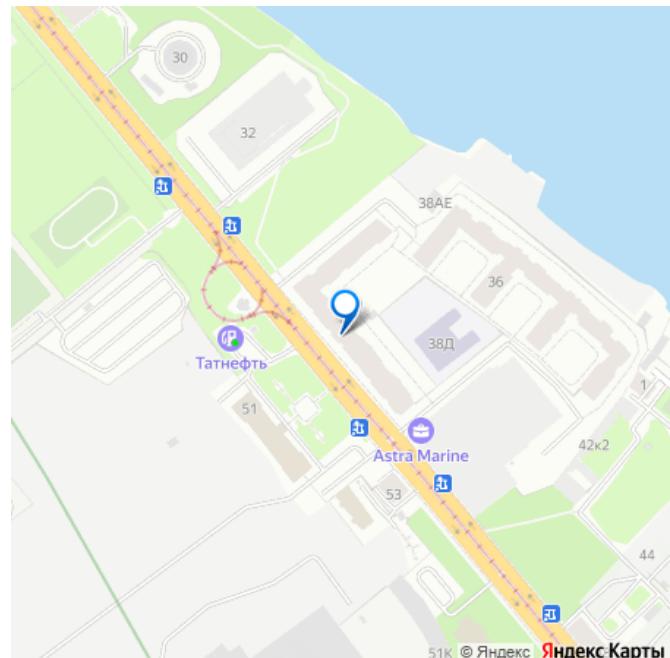
Квартира

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Стильная видовая студия в ЖК Астрамарин с дизайнерским ремонтом, открывающая вид на Неву Добро пожаловать в Санкт-Петербург! Просторная и светлая студия на 8 этаже ждёт именно вас! Квартира полностью обустроена: новая мебель, вся необходимая техника, уютная зона отдыха и балкон с потрясающим видом на Неву — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Сдаётся на длительный срок! В студии есть: Уютная кровать и раскладное кресло Полностью оборудованная кухня с плитой, холодильником, микроволновкой, чайником Стиральная машина со встроенной функцией сушки Совмещённый санузел с душевой кабиной Скоростной Wi-Fi Телевизор Зоны отдыха Локация и транспорт: - Метро в шаговой доступности (12 минут) - Остановка трамвая на углу дома — 15 минут до Невского проспекта - Рядом парки, кафе и магазины, оборудуется набережная - Отличная транспортная доступность в любую часть города Жилой комплекс: - Закрытая территория, видеонаблюдение - Охрана и видеонаблюдение - Детские и спортивные площадки - Ухоженные дворы для прогулок Преимущества: - Квартира впервые сдается после ремонта - Полностью готова к проживанию - Бесконтактное дистанционное заселение Правила заселения: Заезд с 14:00, выезд до 12:00 !При заселении обязательно предъявление паспорта! !Квартира не

предоставляется для шумных вечеринок!

!Курение в квартире запрещено! Локация

ждёт аккуратного и ответственного

арендатора Аренда: (50000 ?/мес) +

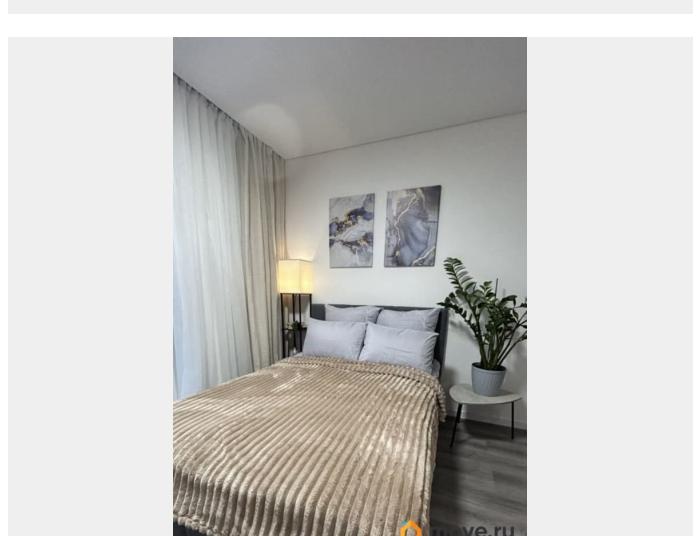
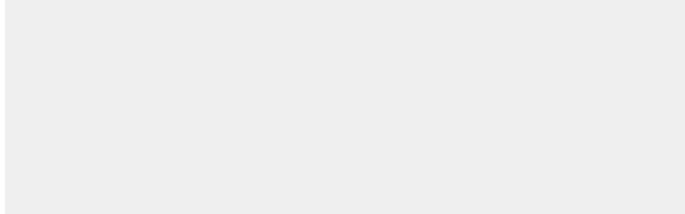
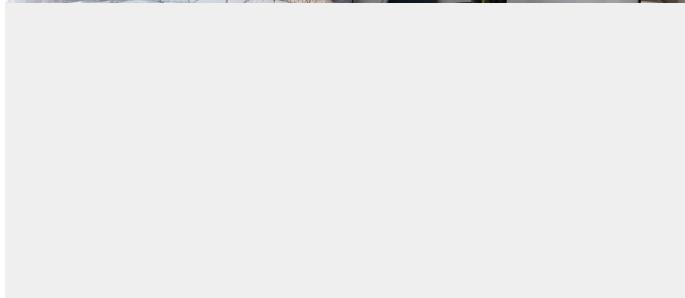
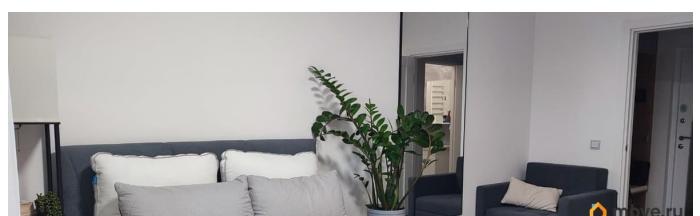
коммунальные услуги Остались вопросы?

Свяжитесь с нами — звонки принимаем с 9:00

до 22:00. Забронируйте прямо сейчас и

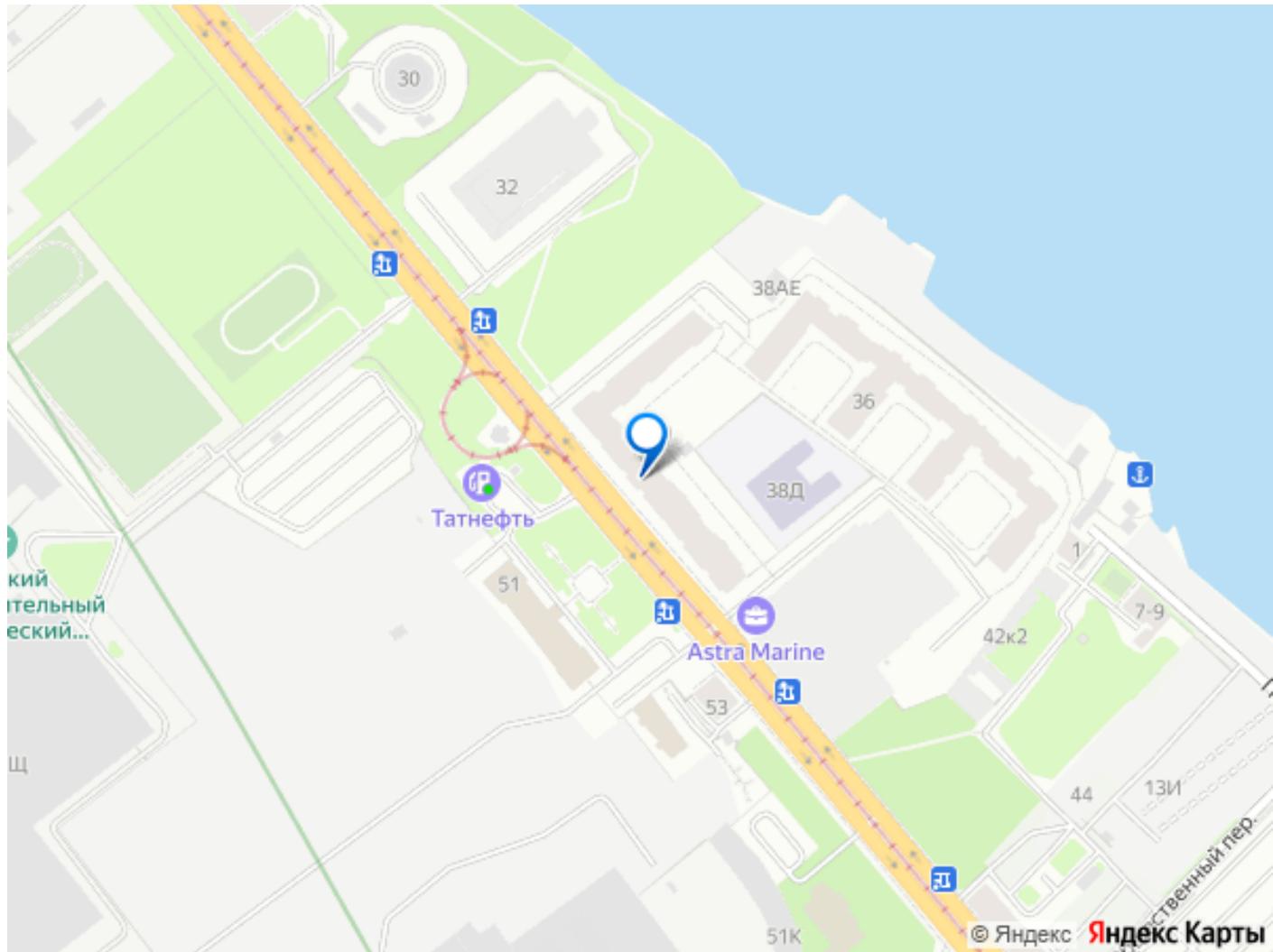
наслаждайтесь комфортом в Санкт-

Петербурге!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России