

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:58

Обновлено: 16.02.2026 в 17:41

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 8

37 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

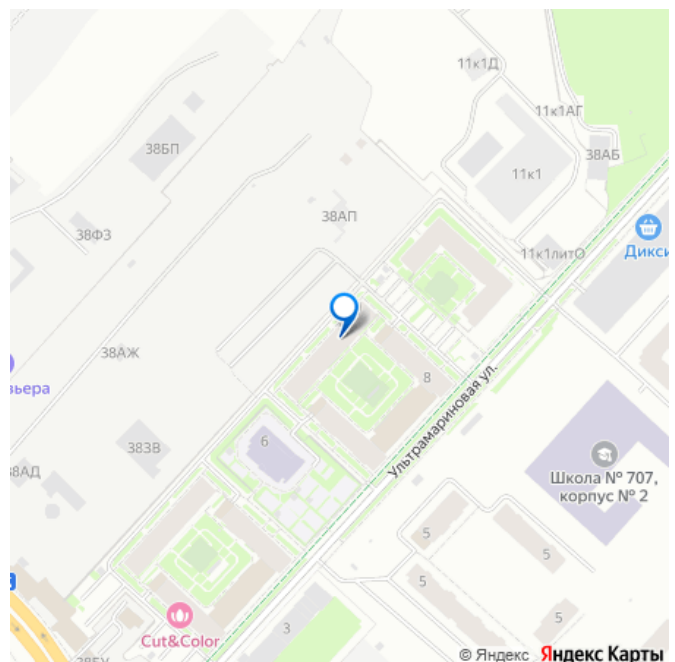
Продаётся уютная студия по адресу Октябрьская набережная, 34 к4 ст1 в ЖК Pulse. Квартира расположена в современном жилом комплексе на берегу Невы — всего 300 метров до набережной. Отличное место для прогулок и отдыха после рабочего дня. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой

<https://spb.move.ru/objects/9290140045>

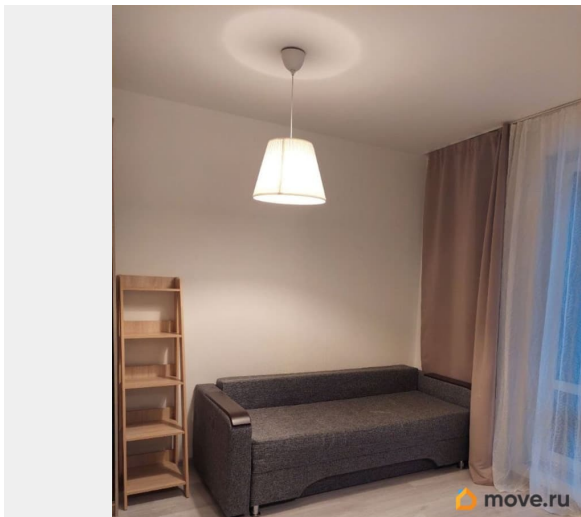
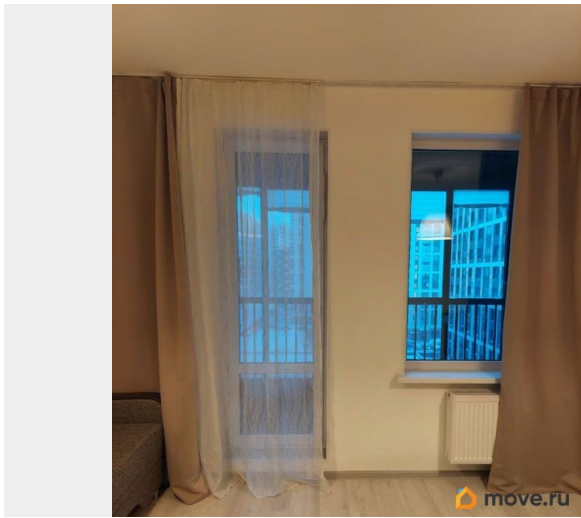
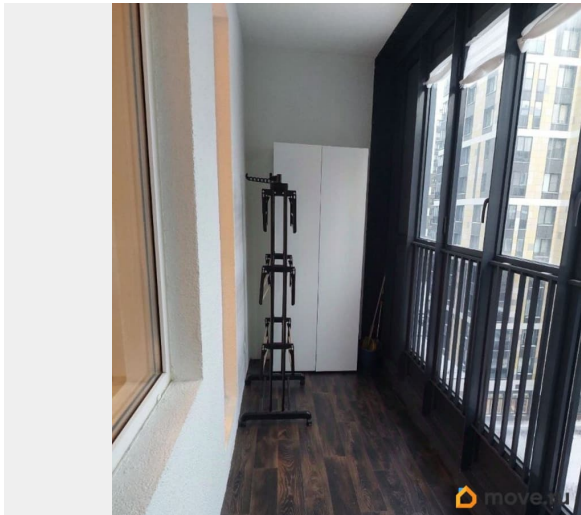
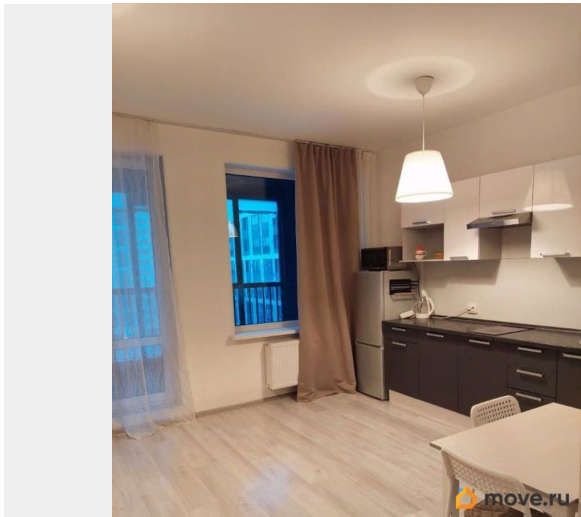
Марина Лембей, Лембей и Партнёры

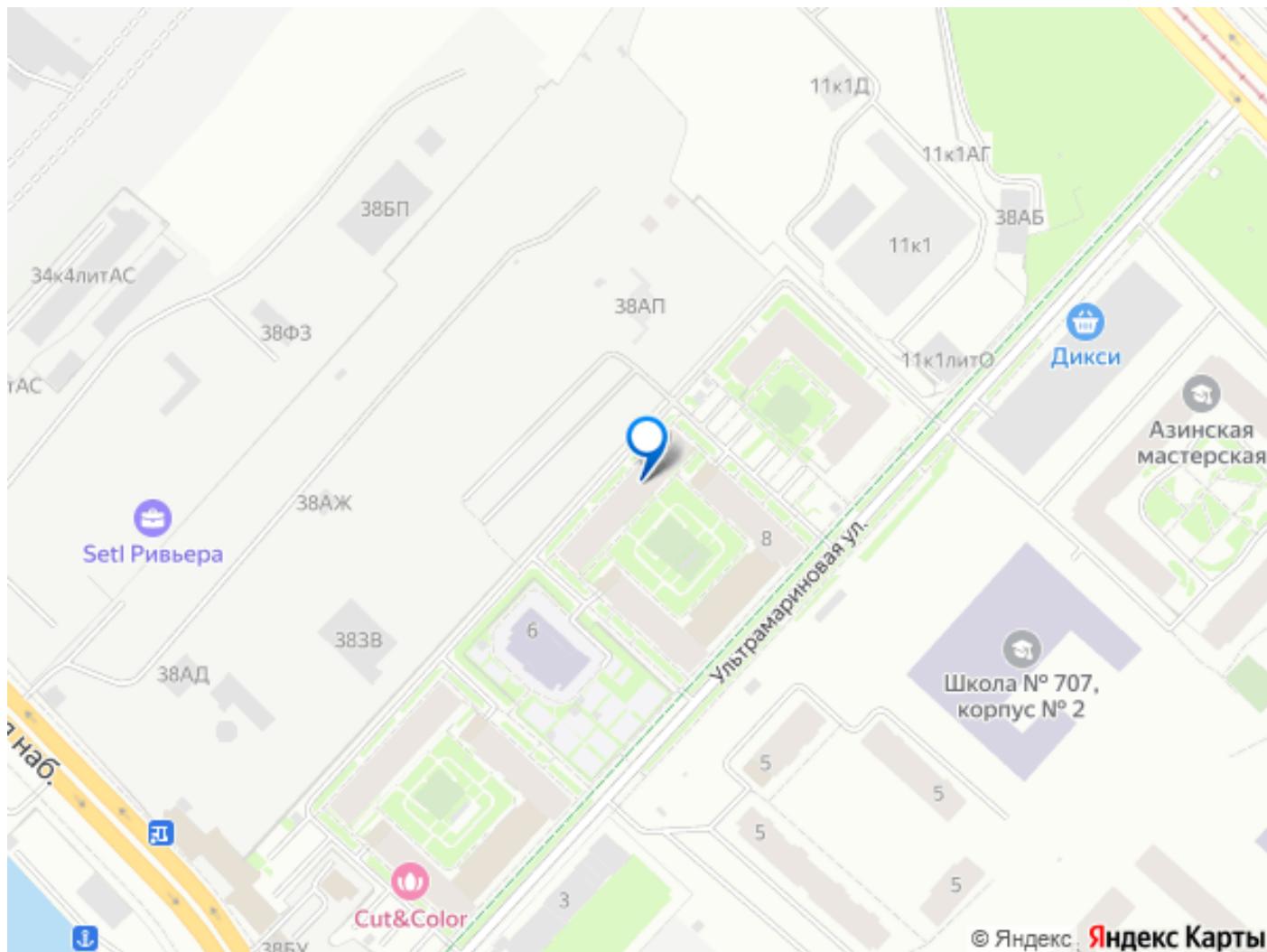
**79819114281,7911136
1712**

для заметок



доступности: • фитнес-клубы • гипермаркет Лента • Лемана ПРО (Леман) • ТРК Лондон Молл • рестораны и кафе, включая Токио-Сити • магазины и сервисы повседневного спроса До двух станций метро — Пр. Большевиков и Новочеркасская. До Новочеркасской особенно удобно добираться: трамвай по выделенной линии довозит до метро всего за 10 минут, до остановки — 5 минут пешком. О доме и территории: • Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками • Охрана и видеонаблюдение • Парковочные места на территории (въезд под шлагбаум) • Подземный паркинг • Колясочная в парадной для хранения велосипедов и колясок Квартира тёплая и готова к проживанию. В наличии вся необходимая техника: холодильник, чайник, микроволновая печь, стиральная машина. Диван раскладывается в полноценное двуспальное место. В комнате и коридоре установлены вместительные шкафы. Совмещённый санузел с душевой кабиной. Большая застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Условия аренды: 37 000 руб./мес. + счётчики (свет и вода). Оплата за первый и последний месяц + залог 37 000 руб. Залог можно разделить на два платежа. Комиссия 70%. Отличный вариант для комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой и быстрым доступом к центру города.





Move.ru - вся недвижимость России