

**Нина Владимировна, Петербургский  
Риэлтор**

**79818610585**

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:16

Обновлено: 18.03.2026 в 10:40

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**50 000 ₺**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

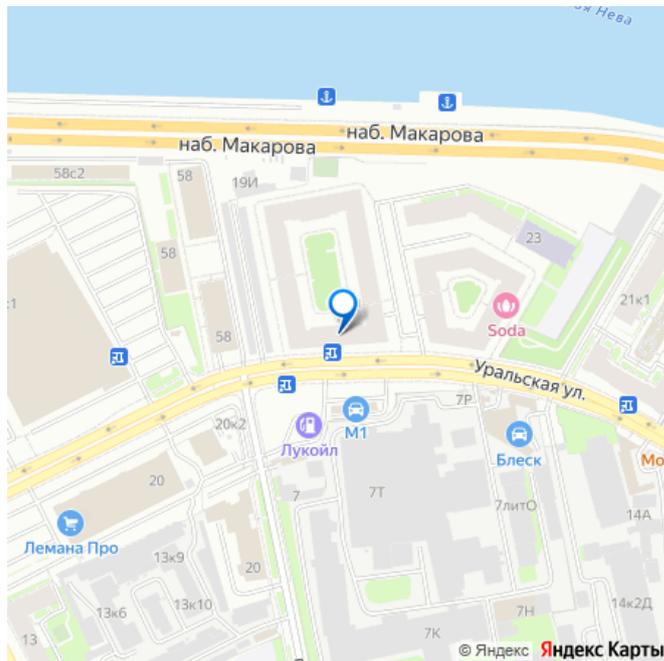
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

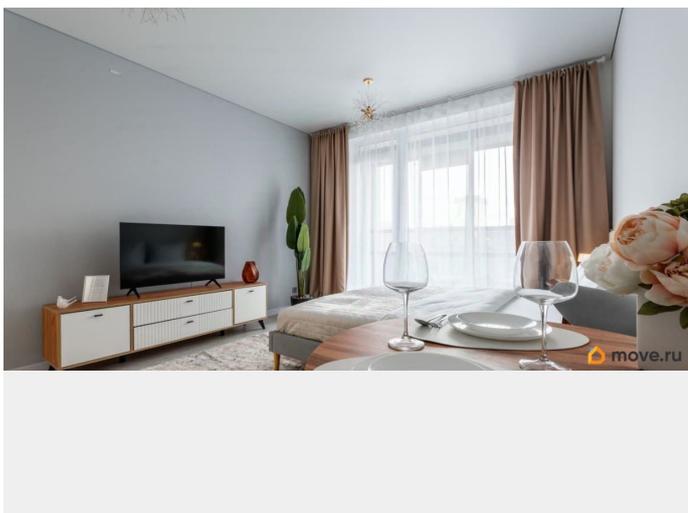
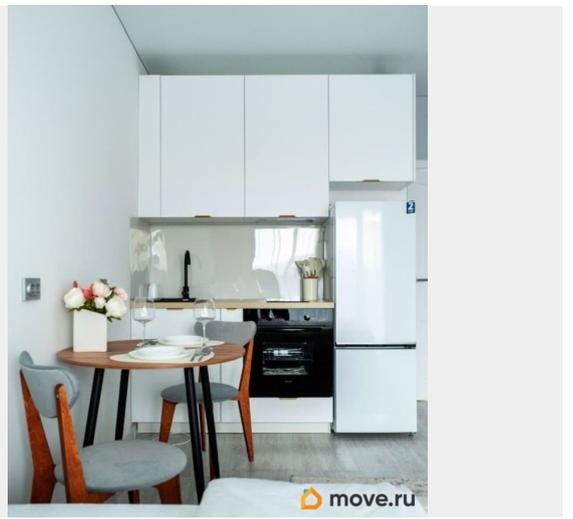
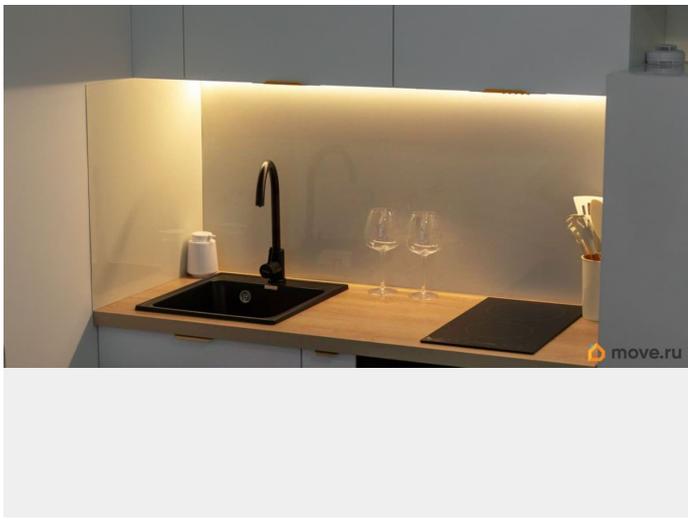
## Описание

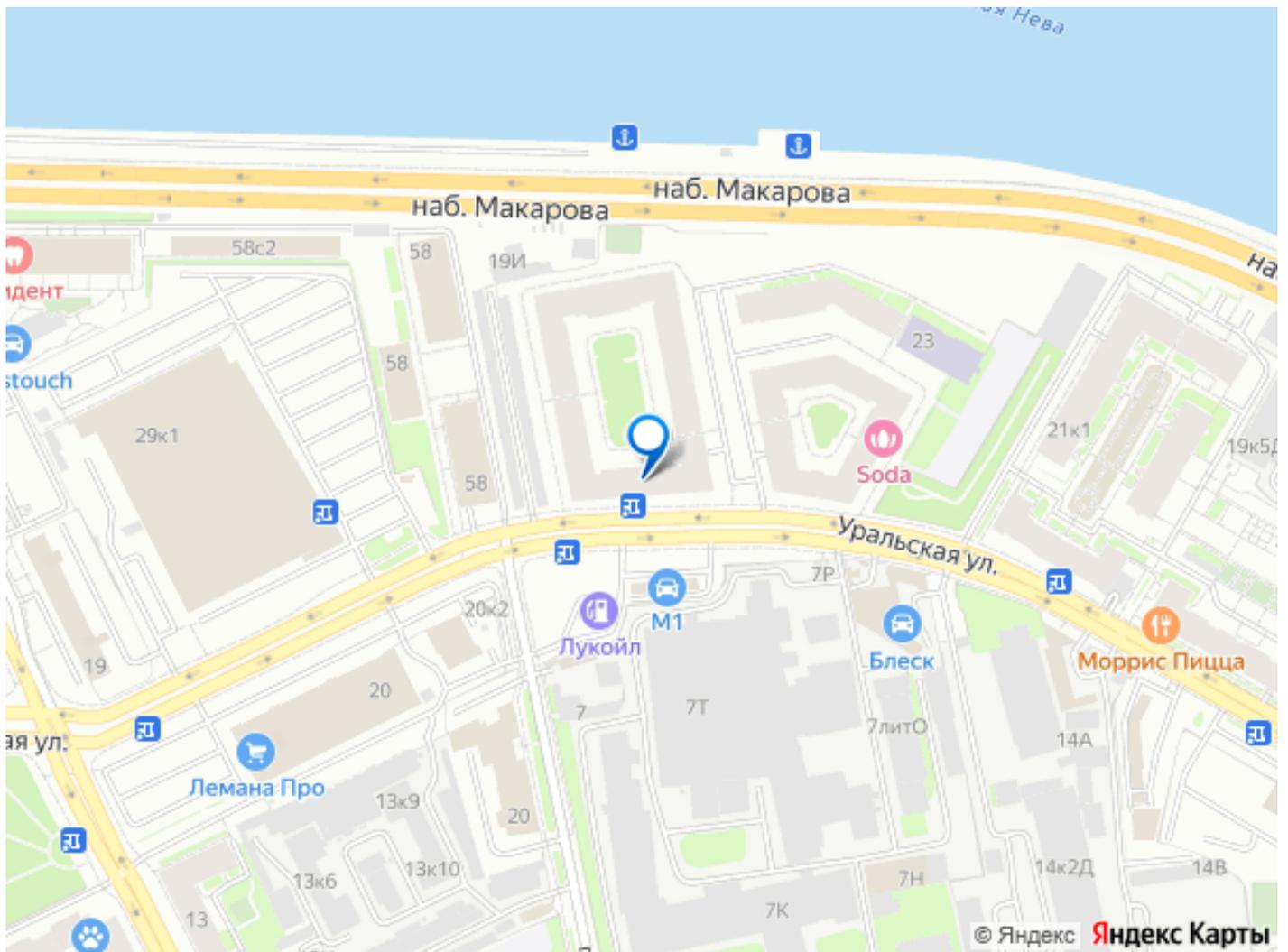
Арт. 129292615 Сдаётся стильная новая студия на Васильевском острове на длительный срок. Располагается в самом сердце Санкт-Петербурга, в новом комплексе «Amber Club» по адресу ул. Уральская, дом 25, что в 15-ти минутах от станции метро Приморская. Локация сочетает в себе тишину клубного дома с динамикой центра.

Идеальный вариант для жизни. Параметры квартиры: Студия общей площадью 24,7 кв. м. Совмещенный санузел с душевой кабиной.

В квартире есть вся необходимая для проживания мебель и техника абсолютно новые. Для вашего удобства стиральная машина, холодильник, телевизор, Wi-Fi, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель. В непосредственной близости вы найдёте всё необходимое: - В шаговой Гипермаркет Лента и Лемана - На выходе из параной ,перед входом автобусная остановка на Уральской - Пекарни, кофейня, Вкусвилл - Пункты выдачи WB, OZON - Магазин цветов, аптека К проживанию НЕ рассматриваются арендаторы с животными, даже если они очень хорошие и ничего не портят, а также, семьи с детьми. Стоимость: аренда - 45 000р. к/у примерно 5 000 р. обеспечительный платеж 45 000 р. комиссия 70% При подписании договора необходимо будет внести сумму в размере 121 500 р.

(аренда+обеспечительный платеж+комиссия). Договор заключается на 11 месяцев, но при освобождении квартиры ранее 6-ти месяцев, обеспечительный платеж не возвращается. Показы в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России