

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 18.02.2026 в 01:54

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 34к4**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 34к4

Улица

[набережная Октябрьская](#)**Квартира**

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся уютная студия по адресу Октябрьская набережная, 34 к4 ст1 в ЖК «Pulse». Квартира расположена в современном жилом комплексе на берегу Невы — всего 300 метров до набережной. Отличное место для прогулок и отдыха после рабочего дня. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности:

- фитнес-клубы
- гипермаркет «Лента»
- «Лемана ПРО» (Леман)
- ТРК «Лондон Молл»
- рестораны и кафе, включая «Токио-Сити»

<https://spb.move.ru/objects/9290035344>**АН Лембей и Партнёры, АН Лембей и Партнёры****89251234567**

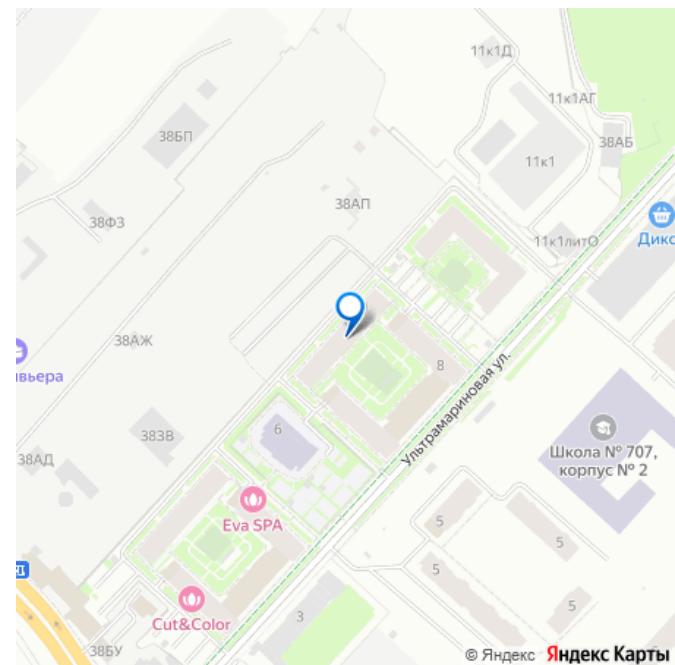
для заметок

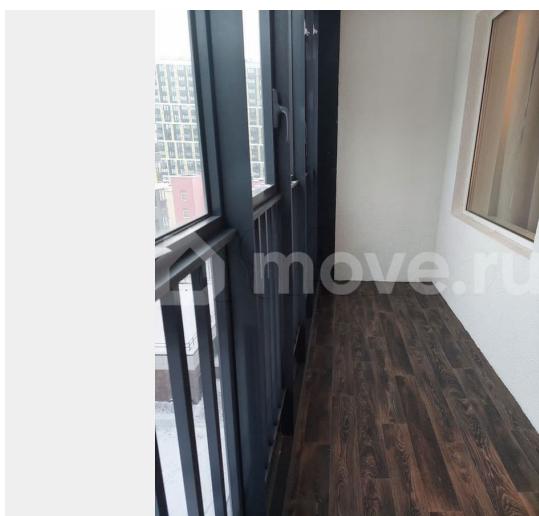
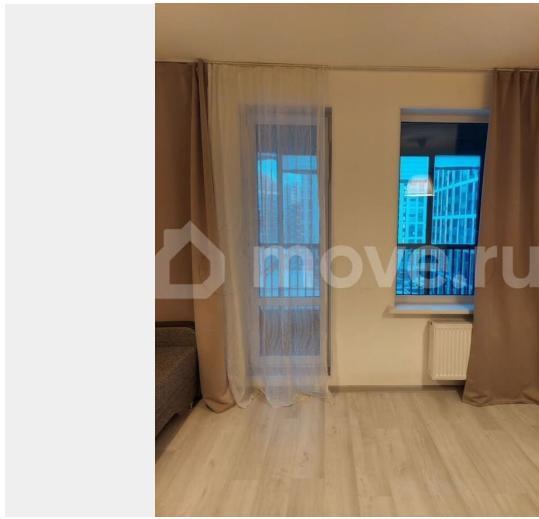


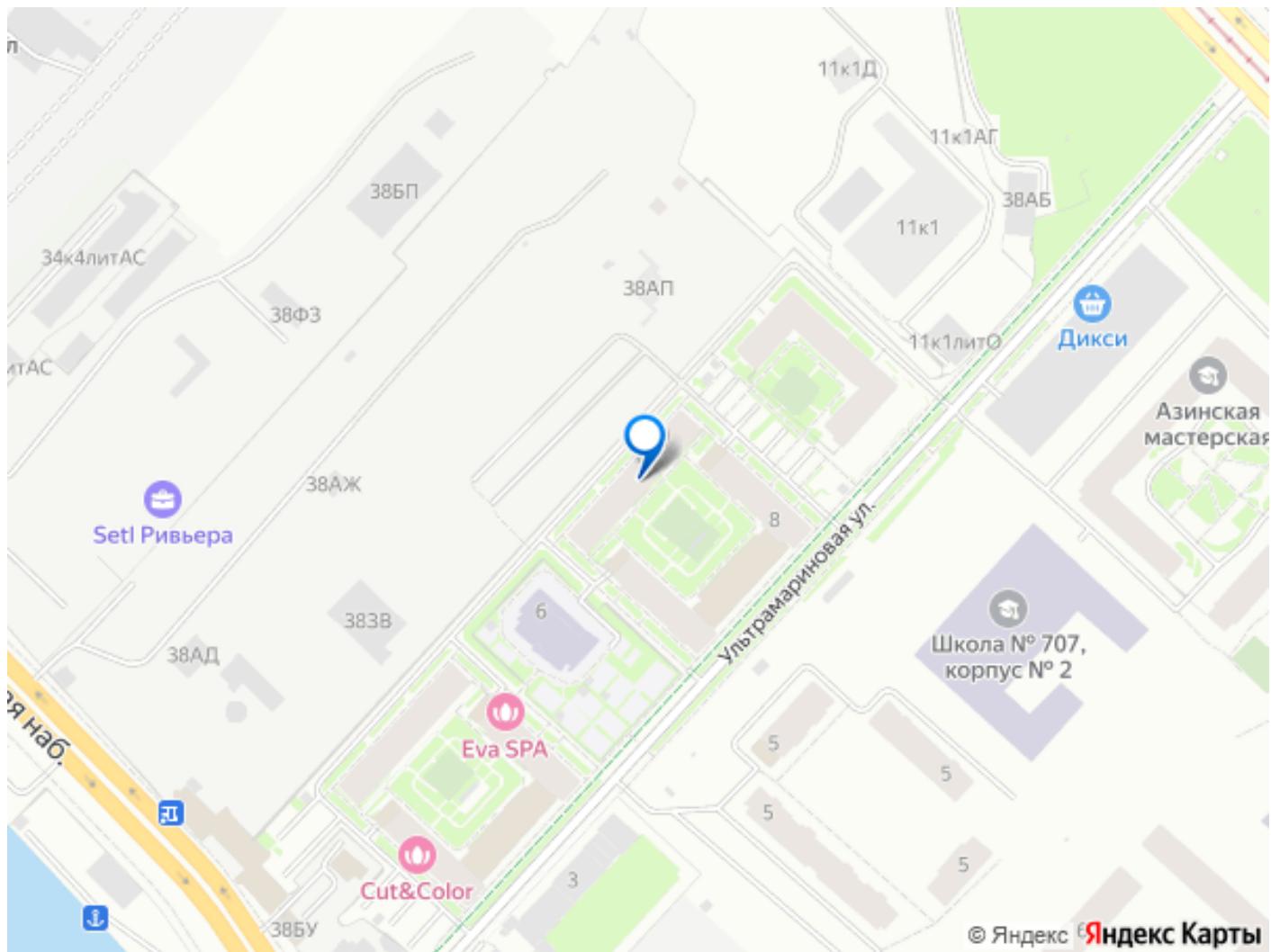
магазины и сервисы повседневного спроса До двух станций метро — «Пр. Большевиков» и «Новочеркасская». До «Новочеркасской» особенно удобно добираться: трамвай по выделенной линии довозит до метро всего за 10 минут, до остановки — 5 минут пешком. О доме и территории:

- Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками
- Охрана и видеонаблюдение
- Парковочные места на территории (въезд под шлагбаум)
- Подземный паркинг
- Колясочная в парадной для хранения велосипедов и колясок

Квартира тёплая и готова к проживанию. В наличии вся необходимая техника: холодильник, чайник, микроволновая печь, стиральная машина. Диван раскладывается в полноценное двуспальное место. В комнате и коридоре установлены вместительные шкафы. Совмещённый санузел с душевой кабиной. Большая застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Условия аренды: 37 000 руб./мес. + счётчики (свет и вода). Оплата за первый и последний месяц + залог 37 000 руб. Залог можно разделить на два платежа. Комиссия 70%. Отличный вариант для комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой и быстрым доступом к центру города.







Move.ru - вся недвижимость России