

Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 28.02.2026 в 01:45

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 194

30 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 194

Улица

[проспект Ветеранов](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

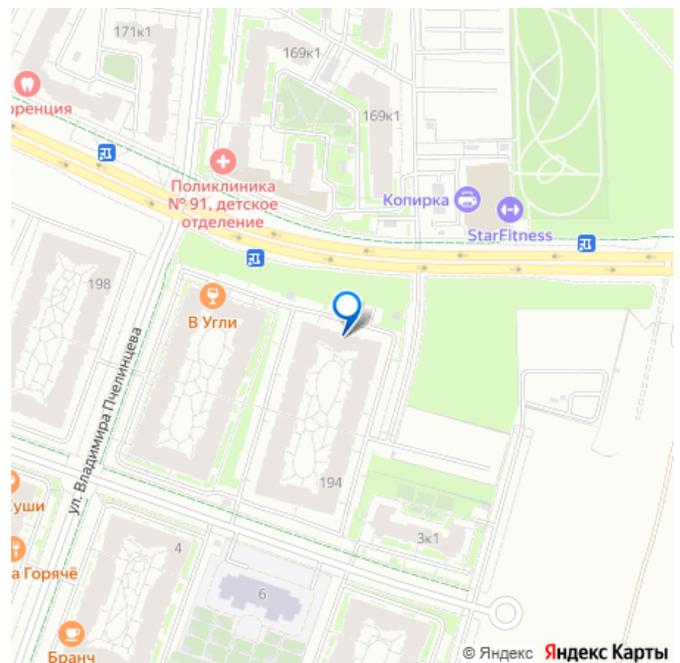
да



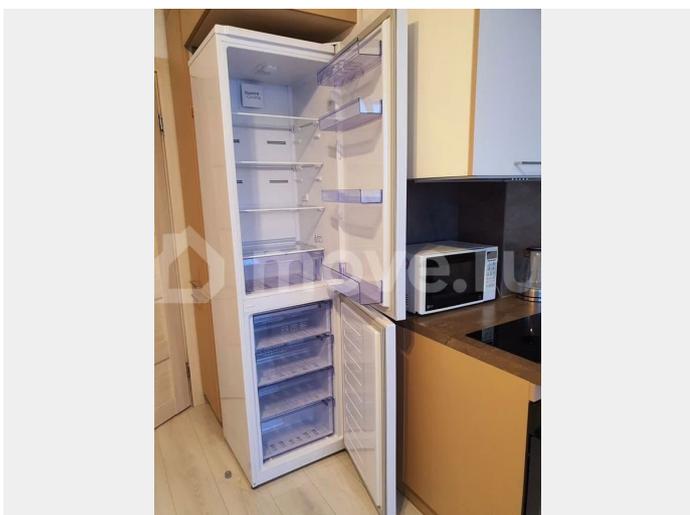
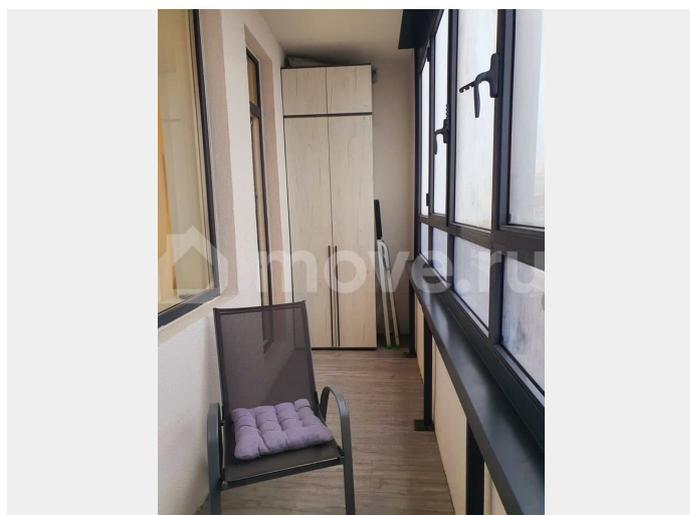
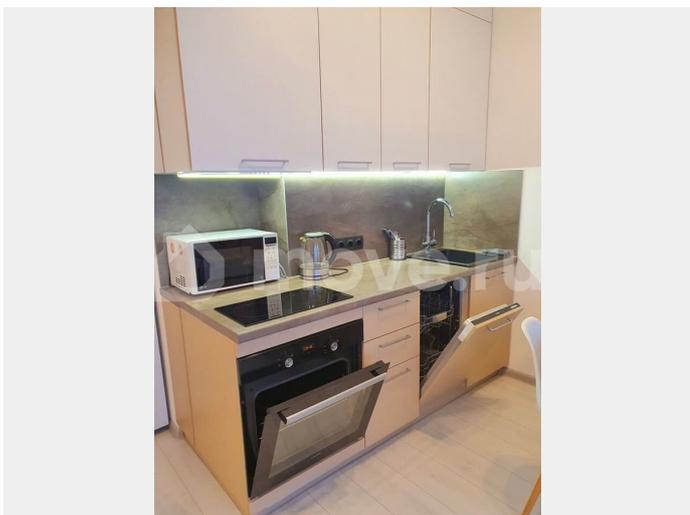
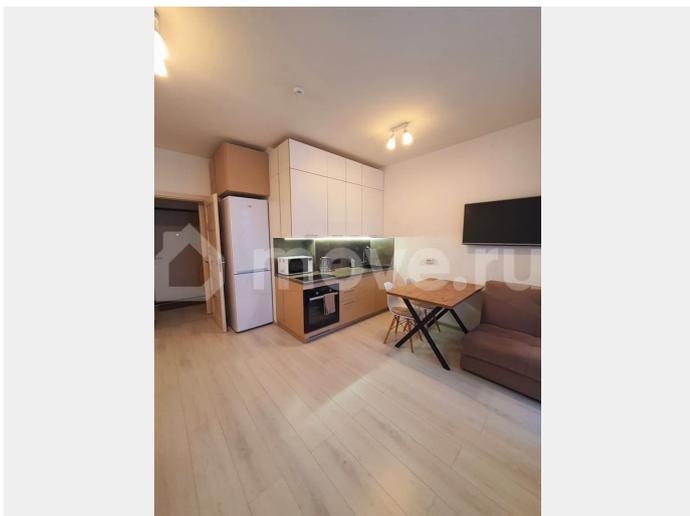
Описание

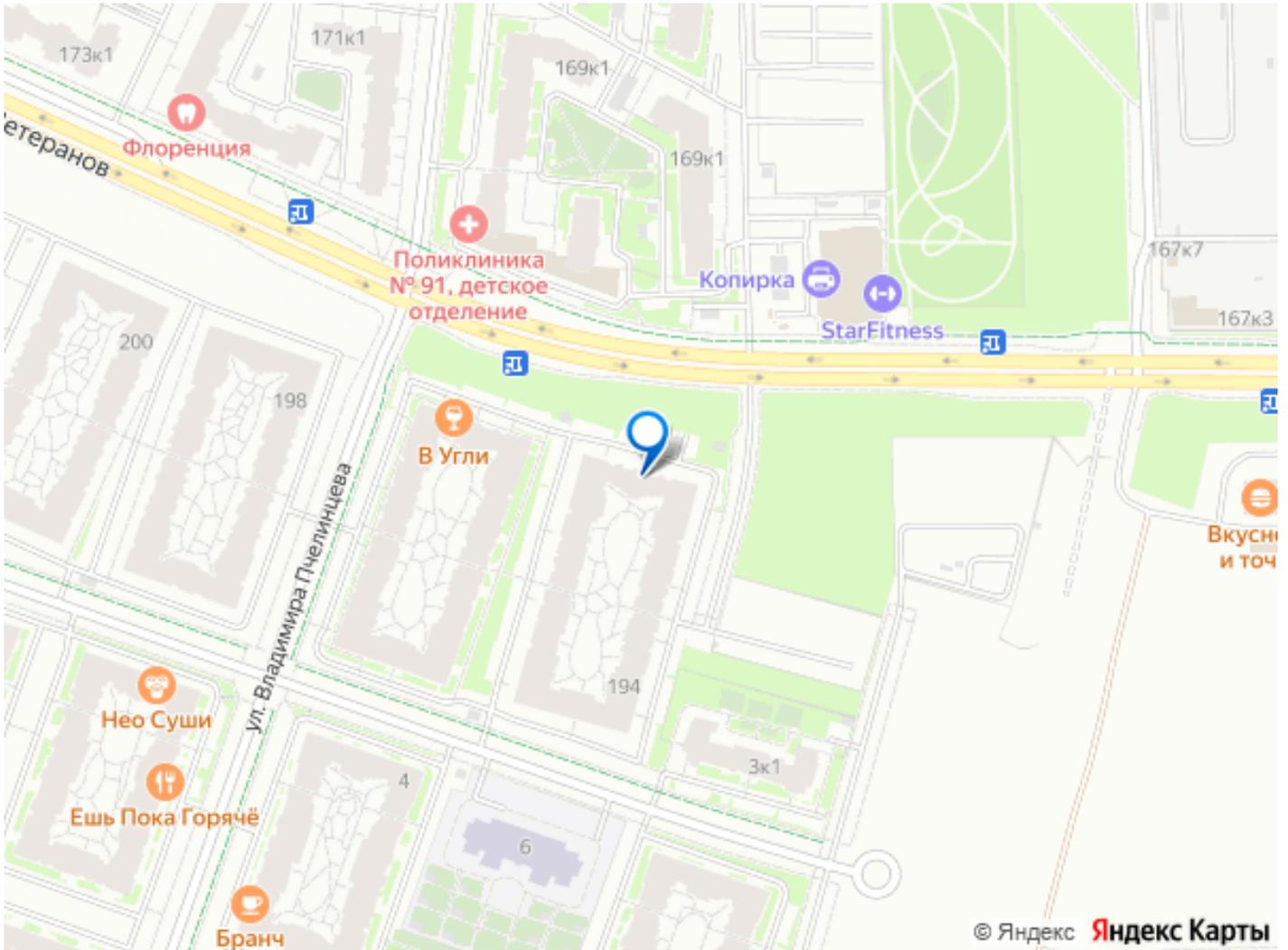
Сдается впервые уютная светлая студия в новом доме комфорт-класса (2021 г.п.) в ЖК «Солнечный город. Резиденции». В студии выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов, что создает уютную и функциональную атмосферу. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Кухонный гарнитур, электрическая варочная панель, двухкамерный холодильник, микроволновая

печь, фильтр для воды, посудомоечная машина, обеденная зона со стульями, два дивана, смарт TV, беспроводной интернет Wi-Fi. Для хранения имеются вместительные шкафы и прихожая. Большая застекленная лоджия с просторным видом (нет домов на против). Окна выходят на восток, вид на парк Сосновая поляна. Санузел совмещенный, с душевой кабиной, оборудован раковиной с тумбой, зеркалом, электрическим полотенцесушителем, установлена стиральная машина. В ванной комнате пол с подогревом. Прекрасный район с хорошо развитой инфраструктурой: магазины «Дикси», «Лента», «Перекресток», кафе, стоматология, поликлиника, аптека, салоны красоты, ТРК «Сквер», фитнес-центр, пункты выдачи заказов WB и Ozon - в шаговой доступности. Рядом находится школа и детский сад. Большой закрытый двор с ландшафтным озеленением, современными детскими и спортивными площадками внутри, системой видеонаблюдения и охраной. Бесплатные парковочные места за пределами двора. Хорошая транспортная доступность. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. До станций метро «Проспект Ветеранов», «Ленинский проспект», «Автово» - 20-25 минут транспортом. До ж/д станции Сергиево - 20 минут пешком (электрички ходят до Балтийского вокзала около 25 минут). Дорога до Петергофа, Стрельны и Финского залива займет 20 минут на автомобиле. Комплекс расположен в экологически чистом районе. Несколько парков для прогулок и отдыха. ЖК «Солнечный город. Резиденция» - это не только комфортное жилье, а и возможность наслаждаться жизнью в окружении природы и удобств современной городской инфраструктуры. Сдается на длительный



срок. Для одного человека или пары, не курящих, без вредных привычек. Без животных! Заселится можно уже сегодня. Просмотры по договоренности. Условия аренды: Арендная плата: 30000 рублей + КУ по всем приходящим квитанциям. Для двоих человек: 32000 рублей + КУ. Залог: 30000 рублей (можно поделить на 2 равных платежа).





Move.ru - вся недвижимость России