

Создано: 24.01.2026 в 20:27

Обновлено: 24.01.2026 в 23:49

Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
3к2

34 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 3к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

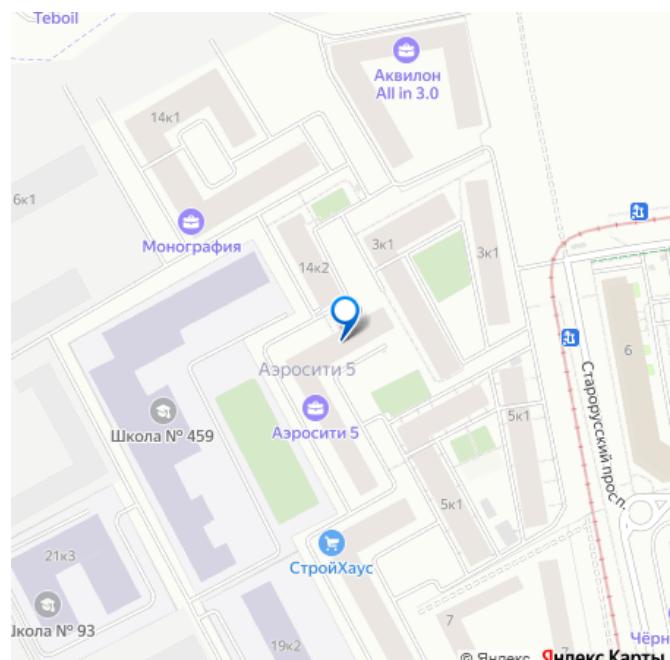
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288334754>

Собственник

**79818746612, 7981231
6659**

для заметок

Дизайнерская студия, полностью мебелированная с техникой. в 100 метрах остановка скоростного трамвая до купчино (идет 9 минут). Сдается современная, уютная, НОВАЯ квартира-студия 24.8 м?. напрямую ОТ СОБСТВЕННИКА в новом доме ЖК Аэросити 5. Дом комфорт-класса.

Закрытый двор. Идеальный вариант для тех, кто ценит уют, современные решения и безопасность. Квартира готова к проживанию

Срок заезда под вас по договоренности.

Звоните! Преимущества:

- Абсолютно новая квартира: ремонт делался для себя (качественная мебель, техника), никто не жил ранее.
- Безопасность: охрана и видеонаблюдение.
- Закрытая территория: детская площадка и зона для отдыха.
- Парковка: удобные места для автомобилей.
- Общественный транспорт: остановка почти сразу от дома (100 м)
- Развитая инфраструктура: прямо у выхода пункты Озон и ВБ, рядом продуктовые магазины и пр.

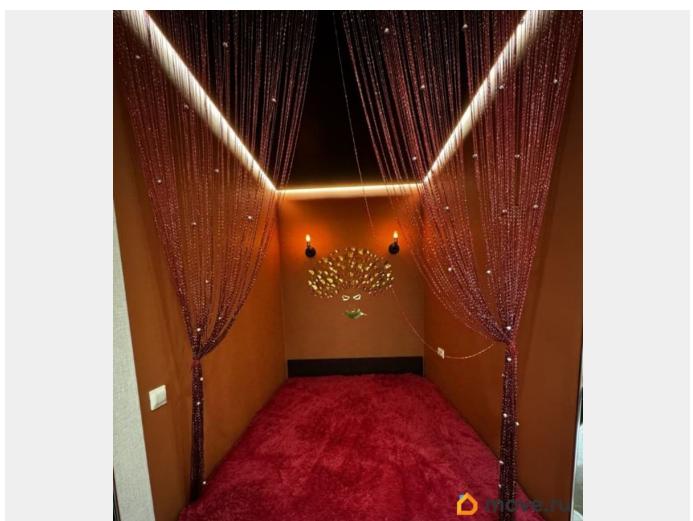
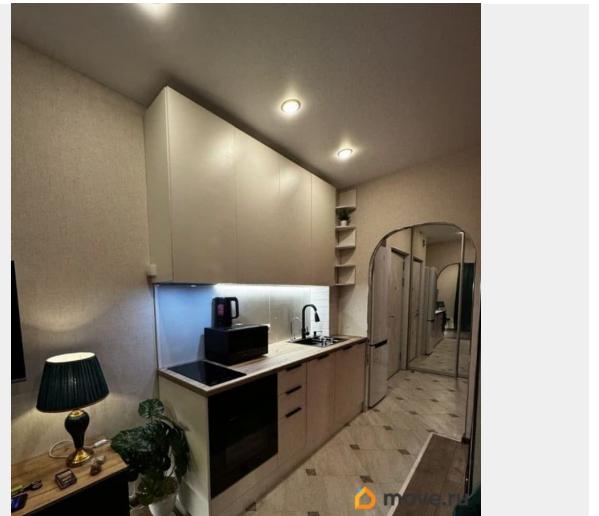
Современный район с приятной архитектурой: город-в-городе. В квартире:

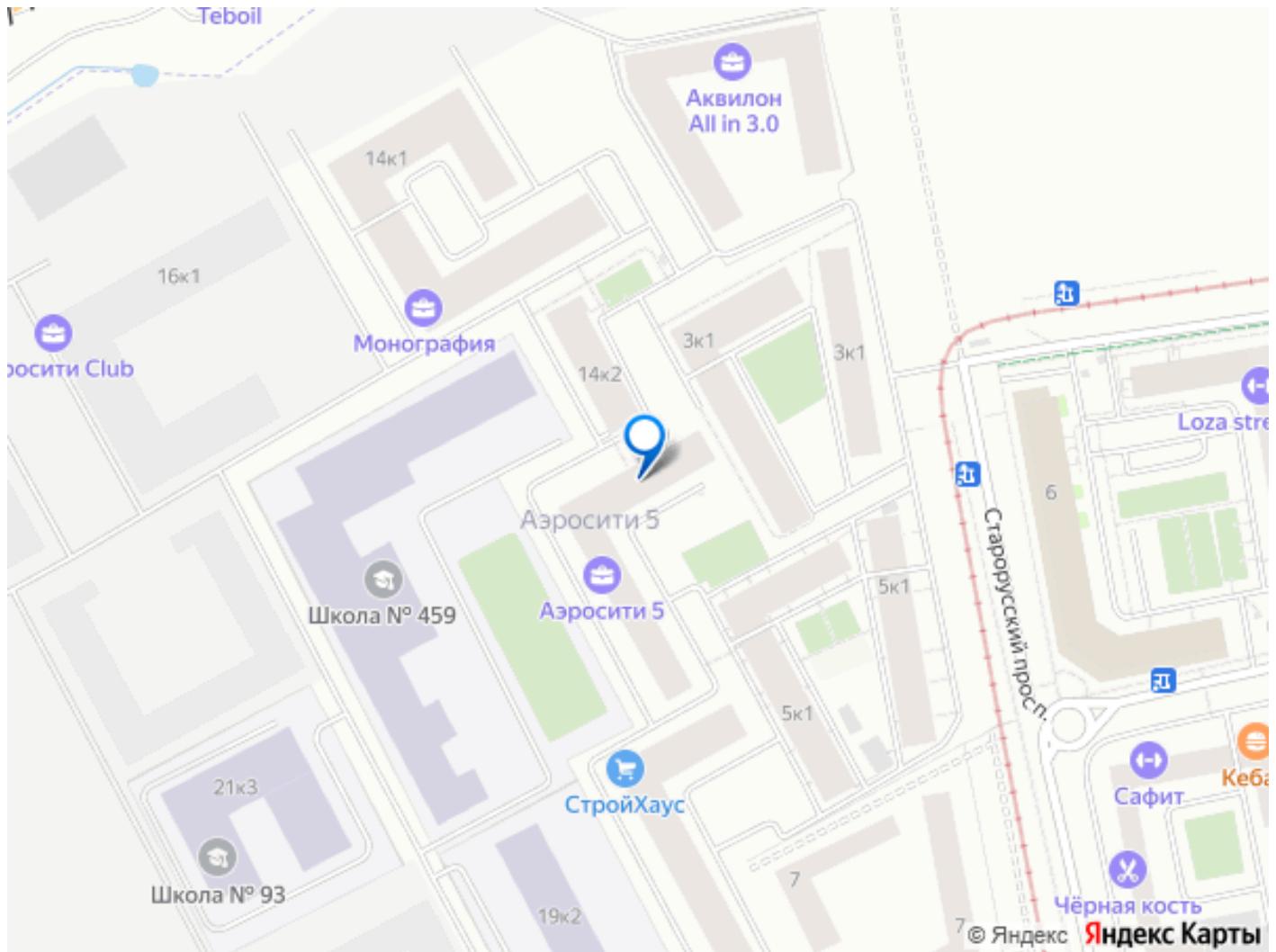
- Современная функциональная кухня под заказ с новой, качественной бытовой техникой (плита, духовка, микроволновка, вытяжка, холодильник, телевизор + Smart TV (установлен и оплачен пакет), стиральная машина, чайник)
- Квартира с функциональной, современной мебелью: удобные стулья, стол-трансформер, просторный раскладной диван-кровать 160*200, отдельное изолированное спальное место (кровать 160 -200) вместительная зеркальная гардеробная в прихожей, шкаф распашной в комнате
- Просторная лоджия;
- Интернет - оплачен Расположение:

 - Развита инфраструктура: новый, развивающийся современный район, город-в-городе. В шаговой доступности магазины Магнит,

Перекресток, Пятерочка, Лента. В шаговой доступности также расположены супермаркеты, кафе, фитнес-клубы(15 минут), ПВЗ , а также удобные остановки общественного транспорта и пр. • До м. Купчино 9 минут на скоростном трамвае . Остановка в 100 метрах от дома. Трамвай ходит каждые 5 мин. Условия: • Аренда: 34 000 руб./мес + КУ (около 3-3,5 тыс., интернет оплачивается отдельно) • Залог — в размере оплаты за 1 месяц проживания (возвращается при выезде). • Без вредных привычек. • Сдается одному человеку/паре. • Сроки проживания оговариваются, от 3-х месяцев • Без комиссий. Пишите и звоните по всем вопросам! Будем рады видеть культурных, порядочных, бережных, хозяйственных людей в нашем уютном пространстве и сделаем все возможное, чтобы ваше пространство было уютным, красивым, теплым и наполняющим именно для вас!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты