

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:53

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:38

**Собственник**

**79811899732**

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

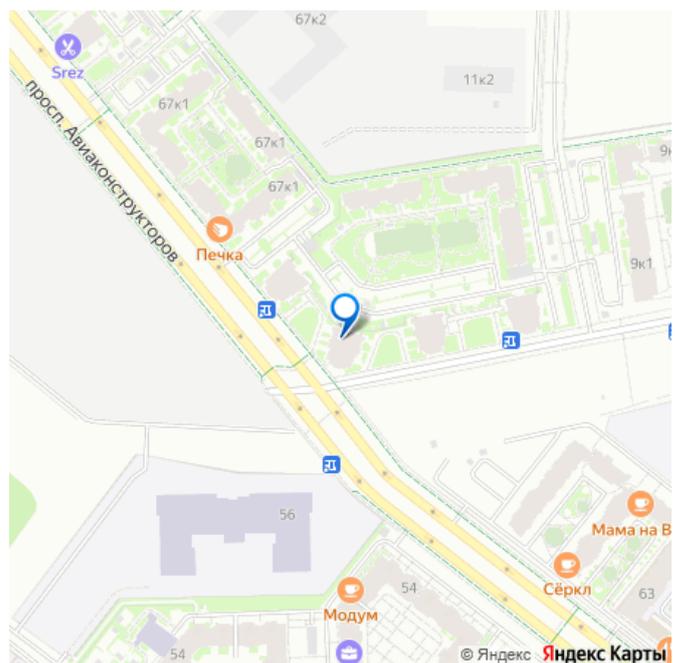
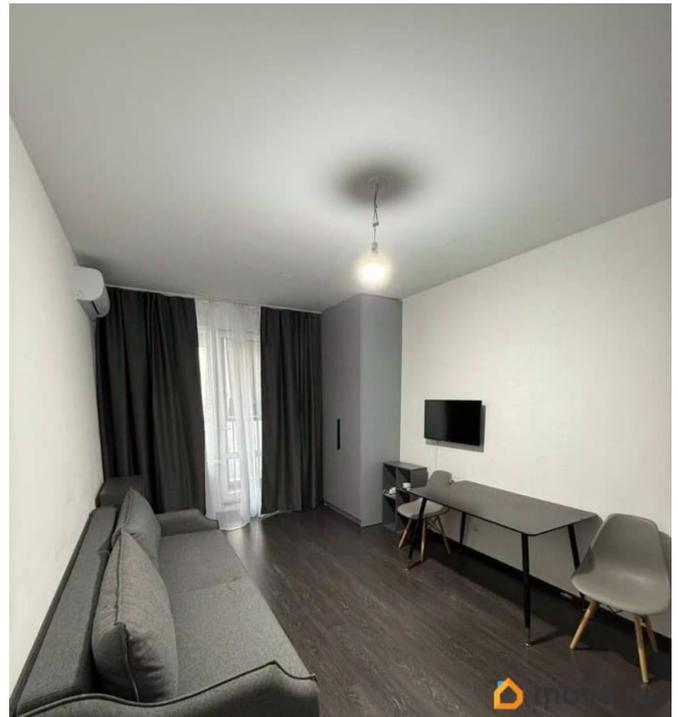
Год сдачи

2023 г.

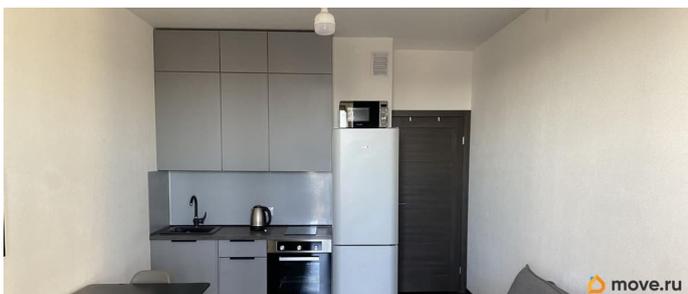
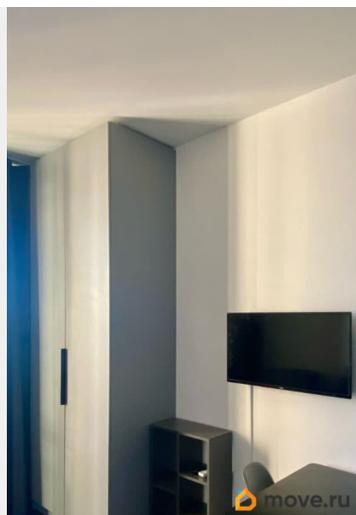
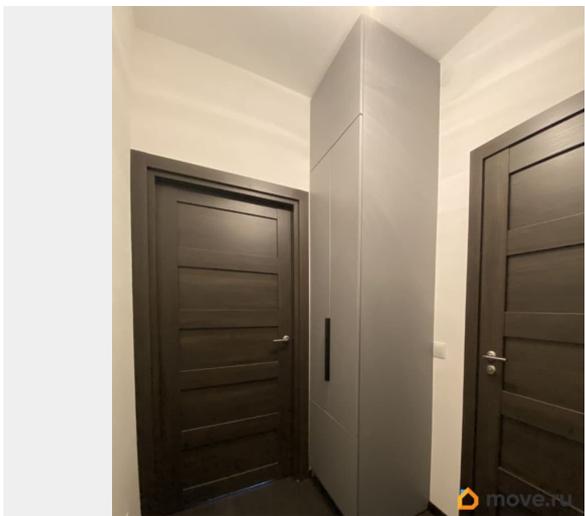
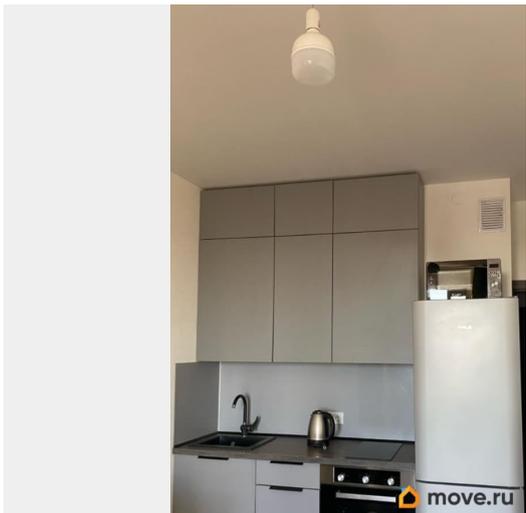
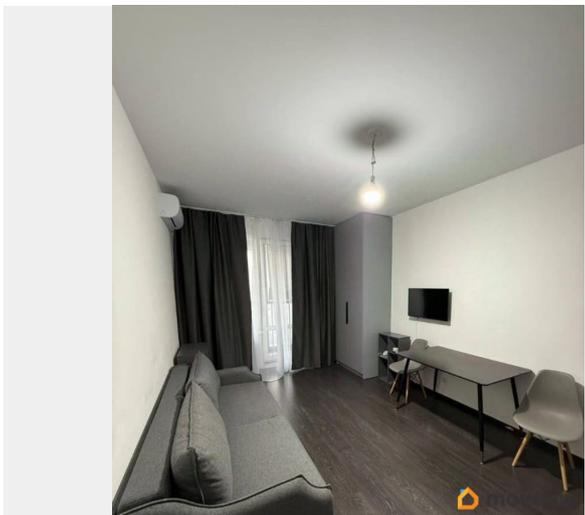
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

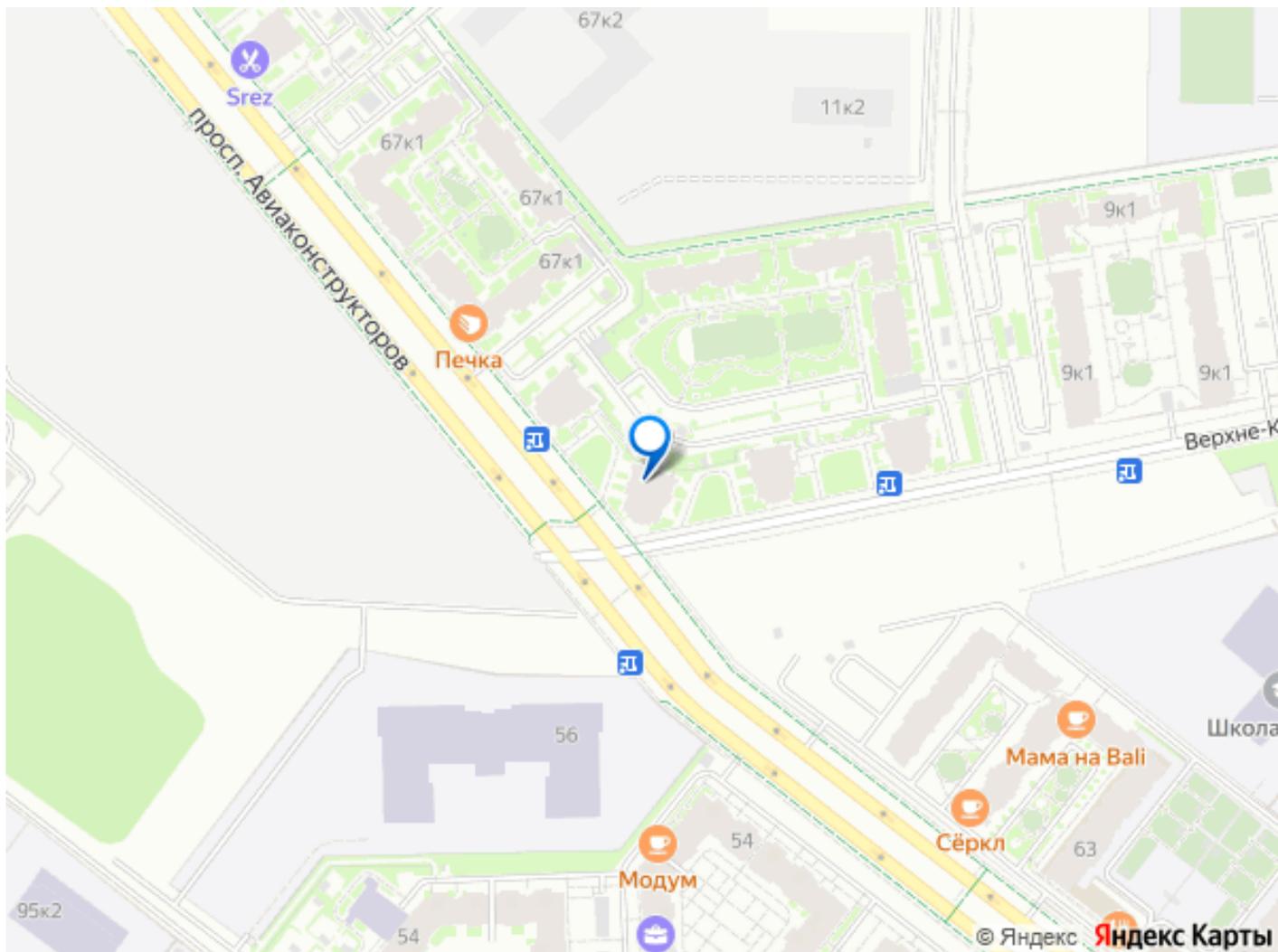
## Описание

для заметок



С предыдущим нанимателем 2 года душа в душу) со взаимным уважением и порядочностью. Важно продолжить в таком же формате. Длительное время в съеме и очень хорошо понимаю риски, опасения и съемщика и собственника. Ищу адекватного, честного и аккуратного человека. Со своей стороны также гарантирую соблюдение договоренностей и оперативное решение всех вопросов. Чтобы беречь время и нервы - приоритет адекватные, порядочные взаимоотношения с обеих сторон. Обо мне: Я собственник, при найме квартиры подписываем договор (прозрачный, корректный), все оплаты официальные - оформлена самозанятость. О квартире: удобный вариант для одного-двух человек, есть кондиционер (летом очень к месту), красивый вид на Лахта Центр, никаких окна в окна. О доме: всё что нужно по инфраструктуре, рядом уже построили и открыли. Дом с охраной: помогут и потерянный ключ вернуть и музыку ночью проконтролируют. Транспорт ходит активно, расположенность, логистику и пр. можно оценить заранее. В квартире есть: Техника: холодильник, стиральная машина, плита (стеклокерамика, 2 конфорки) + духовка, вытяжка, микроволновая печь, Smart TV. Мебель: раскладной диван, большой обеденный стол, 2 стула, 2 вместительных шкафа (в комнате и в коридоре), комод, небольшой стеллаж для книг и мелочей. В квартире НЕТ: уюга, пылесоса, посуды, текстиля. Условия: Оплата: 25 000 ?/мес. Коммунальные платежи (счетчики + квитанции): в прошлом году — в среднем до 5000 ?. Интернет (Ростелеком) — 930 ?/мес. Залог: 25 000 ? (возвратный, обеспечительный платеж), можно разделить на две части.





Move.ru - вся недвижимость России