

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:59

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:31

Елена Зяблова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

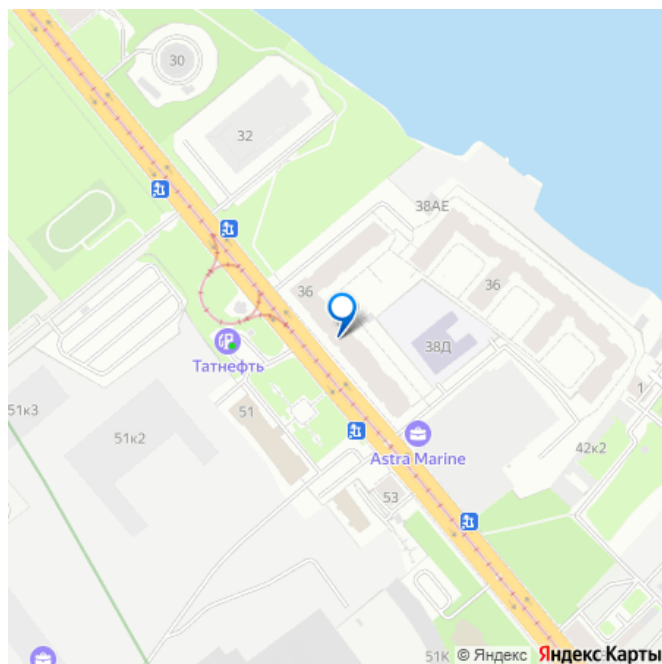
да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

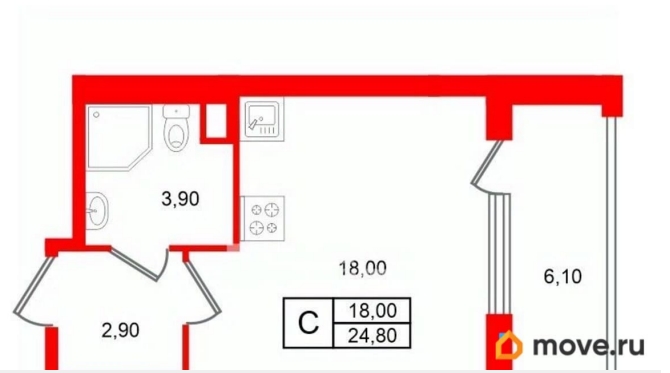
для заметок

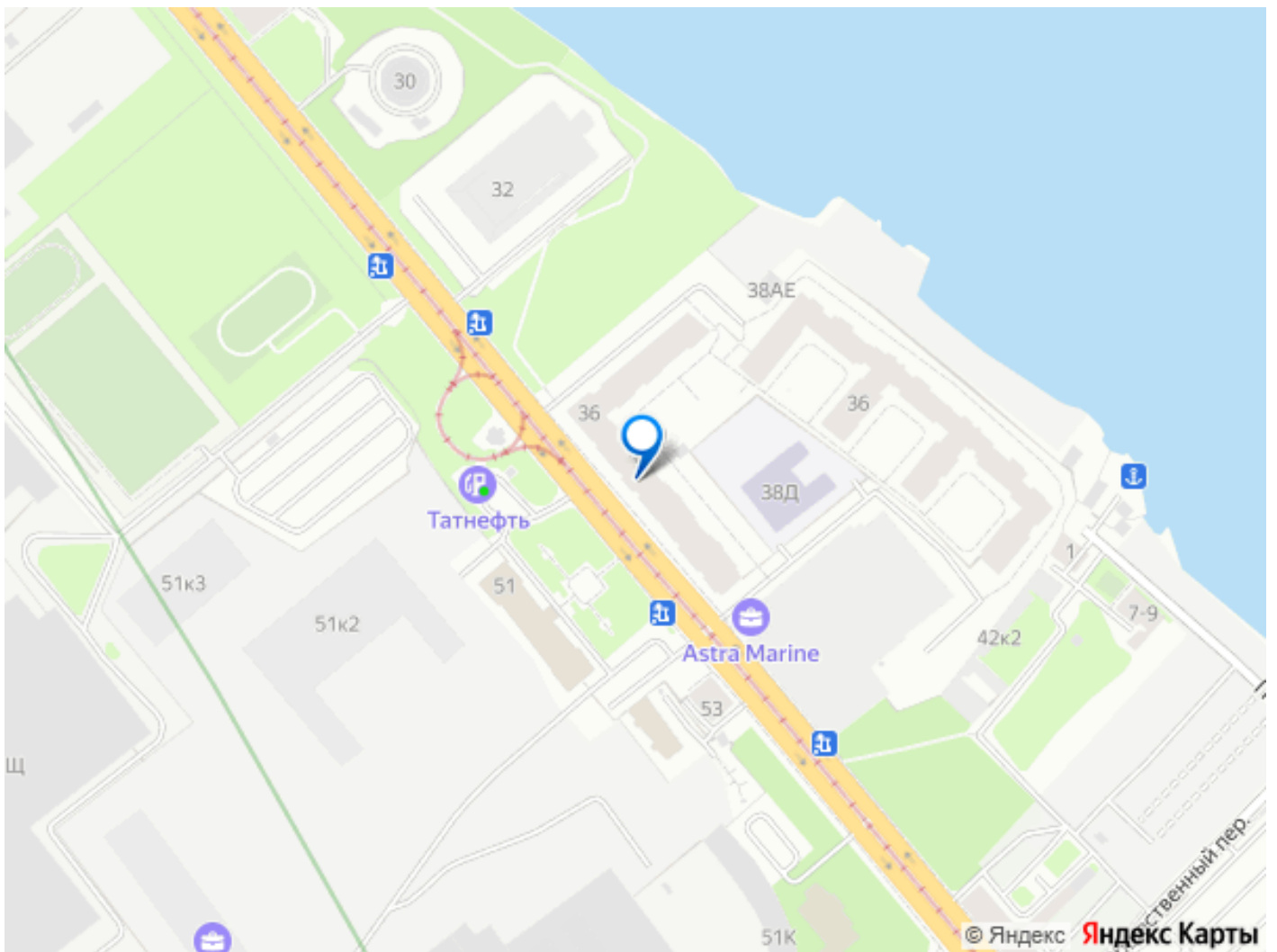


Описание

Номер объявления: 19996 - назовите его оператору. Почувствуйте себя прекрасно в квартире, которая создана для полноценного отдыха и работы! Сдается большая студия 24,8кв.м.с лоджией 6.1кв.м,окна которой выходят в закрытый двор. В квартире есть кровать с ортопедическим матрасом, шкаф, комод. Встроенная кухня укомплектована всей необходимой бытовой техникой.

Уникальный проект Astra Marine -это жизнь в Северной резиденции с выходом на набережную и смотровую площадку. Дом, в котором расположена квартира, отвечает всем требованиям безопасности. Проход в жилую зону на этаже доступен только жильцам. Двор закрытый от автомобилей. Пространство двора оборудовано спортивными, детскими площадками, арт-объект в виде паруса, сад камней с фонтаном, пешеходный променад. Дом сдан в начале лета 2025 года, ключи получены в сентябре. На территории комплекса работает детский сад на 110 мест с бассейном. Вход жителей и гостей организован через центральную ,входную группу: пространство с дизайном, зеркалами, витражным остеклением. Транспорт в пешей доступности. Трамвай комфортно довезет вас до Метро Площадь А.Невского, а также до Метро Ломоносовская. Готовы рассмотреть пару, одну девочку или женщину без детей и животных. Просмотры на неделе с 17.00 до 19.00, в выходные дни по договоренности. Звоните! Отвечу на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России