

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:45

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Комендантский пр-т,  
64к1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 64к1

Улица

[проспект Комендантский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

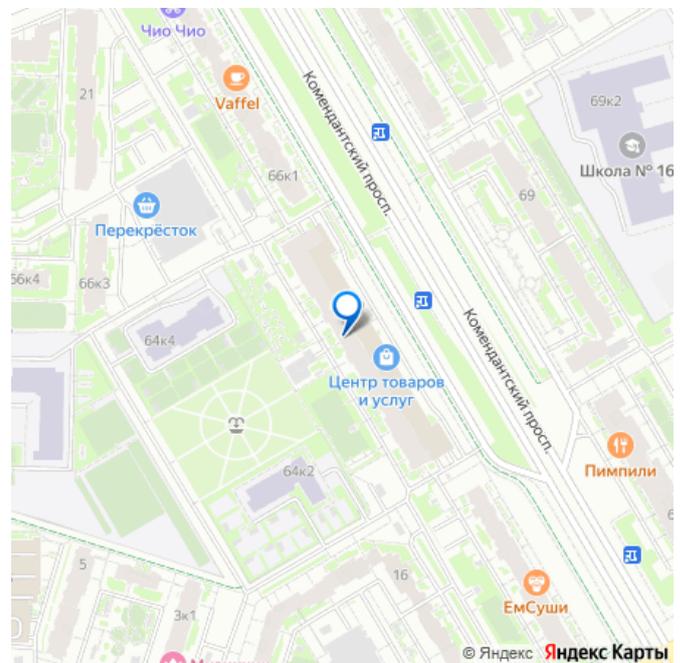
[Квартиры](#)

## Описание

Посредников просьба не беспокоиться по данному объявлению. Предлагается в аренду уютная видовая студия площадью 24,8 кв. м, расположенная на 9 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки 2,75 метра создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и комфорт. До метро «Комендантский проспект» всего 8 минут на автомобиле, что делает эту квартиру особенно



привлекательной для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. В квартире выполнен современный евроремонт. Уютная обстановка создается благодаря мебели на кухне и в комнате. Просторная жилая площадь 18,2 кв. м позволяет комфортно разместиться и расслабиться после насыщенного дня. На кухне площадью 3,3 кв. м вы найдете всю необходимую технику: холодильник, посудомоечную машину, стиральную машину и телевизор. Ванная комната оборудована душевой кабиной, что обеспечивает комфорт и удобство. Дом, в котором находится квартира, оснащен тремя пассажирскими лифтами, поэтому вы всегда быстро доберетесь до нужного этажа. На территории имеется наземная парковка, что позволяет удобно разместить ваш автомобиль. Интернет-связь обеспечит вам доступ к сети в любое время. Сквозной проход через подъезд в сторону Комендантского пр. прямо к остановке В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения и сервисы расположены рядом. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми или занятых профессионалов. Аренда от собственника, без комиссии. Аренда по договору с предоплатой и залогом. Квартира подходит для проживания одного или двух человек - , некурящих, без животных. Просмотры по согласованию с 15 марта! Квартира оснащена следующей мебелью и техникой: - стиральная машина Indesit - электрический полотенцесушитель - стеллаж деревянный IKEA MOLGER - кухонный гарнитур IKEA КНОКСХУЛЬТ + посуда - кухонная вытяжка IKEA, - варочная индукционная панель - посудомоечная машина IKEA - стол обеденный IKEA 90\*70см -



шкаф IKEA PAX 236\*100\*58см - светильники  
IKEA - холодильник с морозильной камерой -  
микроволновая печь - чайник Bosch - тостер  
Moulinex, - кровать-кушетка раздвижная  
IKEA HEMNES + 2 ортопедических матраса  
80\*200см IKEA - туалетный столик IKEA  
Brimnes - зеркало напольное IKEA ISFJORDEN -  
комод IKEA MALM (80\*70\*48см) - Smart TV  
телевизор Samsung 32»

???????????????????????????????????? У собственника могут  
быть дополнительные пожелания к  
арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в  
чате или по телефону.

