

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:52

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 76к1

35 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 76к1

Улица

[улица Кубинская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

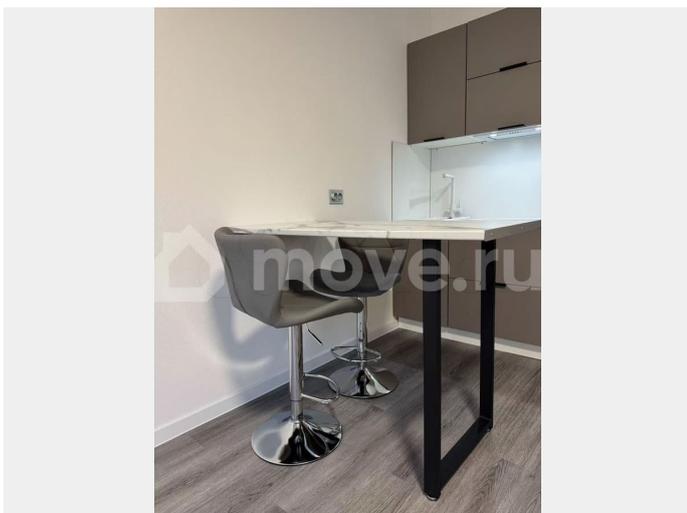
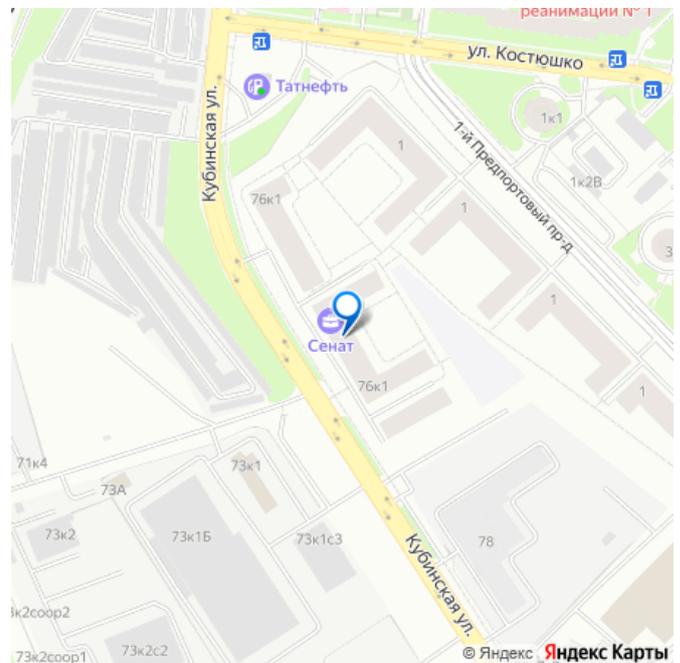
да



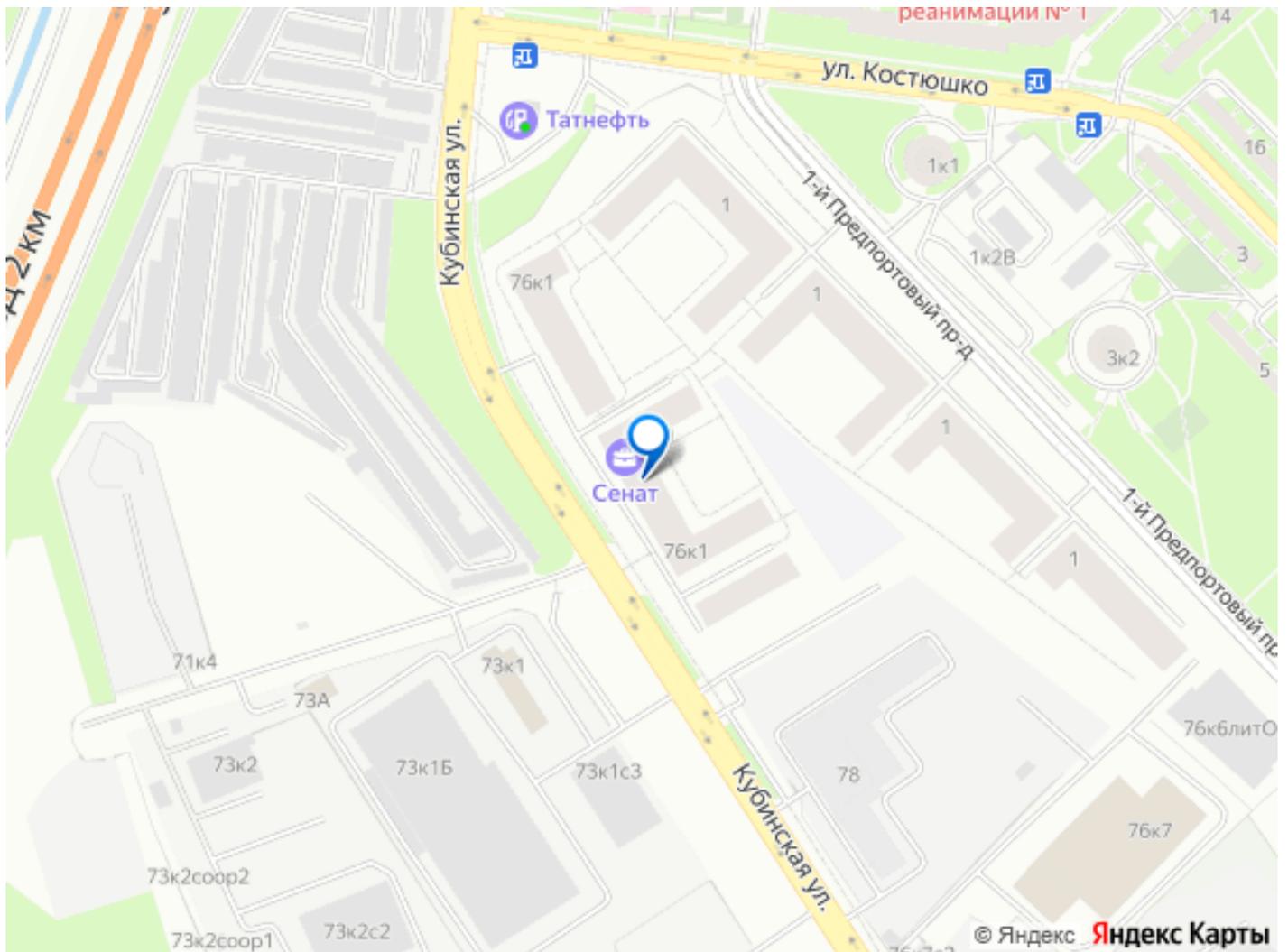
Описание

Сдается впервые новая студия в жилом комплексе комфорт-класса ЖК «Сенат» в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 4 этаже. В доме пассажирский и грузовой лифты. Окна выходят в тихий благоустроенный двор - не «окно в окно». Есть ощущение пространства и света. О квартире Площадь - 24,8 кв.м. Функциональная планировка, удобное

зонирование. Застекленный балкон с видом в спокойный двор - дополнительное пространство для отдыха или хранения. Вся необходимая техника и мебель имеются. Все новое, не б/у. В ближайшее время в квартире будут красивые картины, создающие тепло и уют. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. О жилом комплексе -Закрытая охраняемая территория -Видеонаблюдение -Двор без машин - Подземный паркинг -Современные входные группы -Благоустроенные прогулочные зоны Транспортная доступность -До метро Московская или Ленинский проспект - около 20 минут пешком. -До аэропорта Пулково - ~12 минут на автомобиле -Удобный выезд на ЗСД и КАД Развитая инфраструктура: магазины, кафе, фитнес, пункты выдачи маркетплейсов - все рядом. Условия - Стоимость аренды: первые два месяца 35 000 ? в месяц, после 38 000 ? в месяц. -Залог - 35 000 ? -Коммунальные услуги оплачиваются отдельно -Сдается от собственника, без комиссии -Без животных -Долгосрочная аренда (от 6 месяцев)







Move.ru - вся недвижимость России