

Создано: 13.01.2026 в 00:18

Обновлено: 13.01.2026 в 00:25

<https://spb.move.ru/objects/9287921977>

Ольга Клюйкова, ИП Клюйкова О. В.

**79810125223**

Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

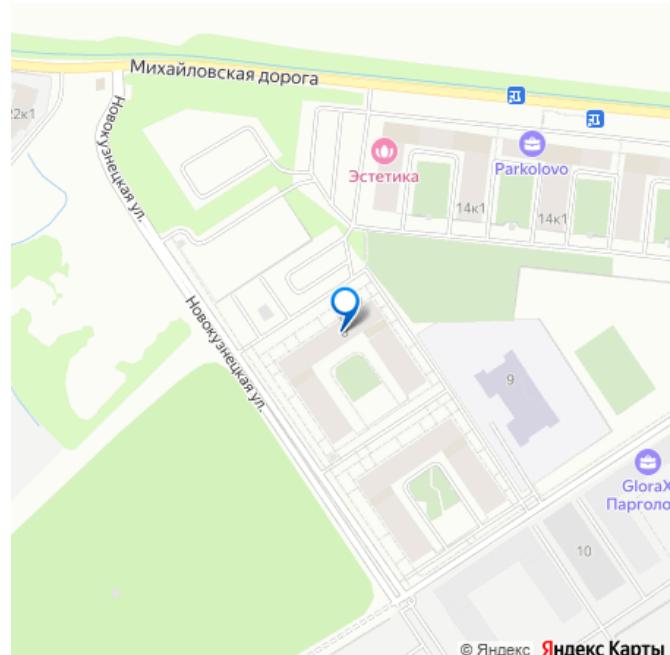
во двор

Ремонт

евро

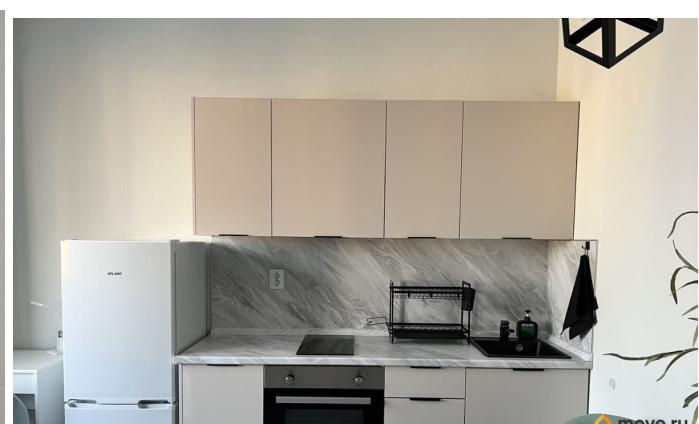
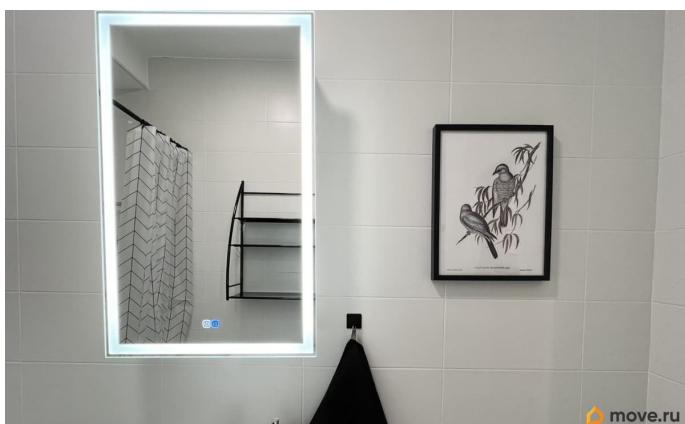
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

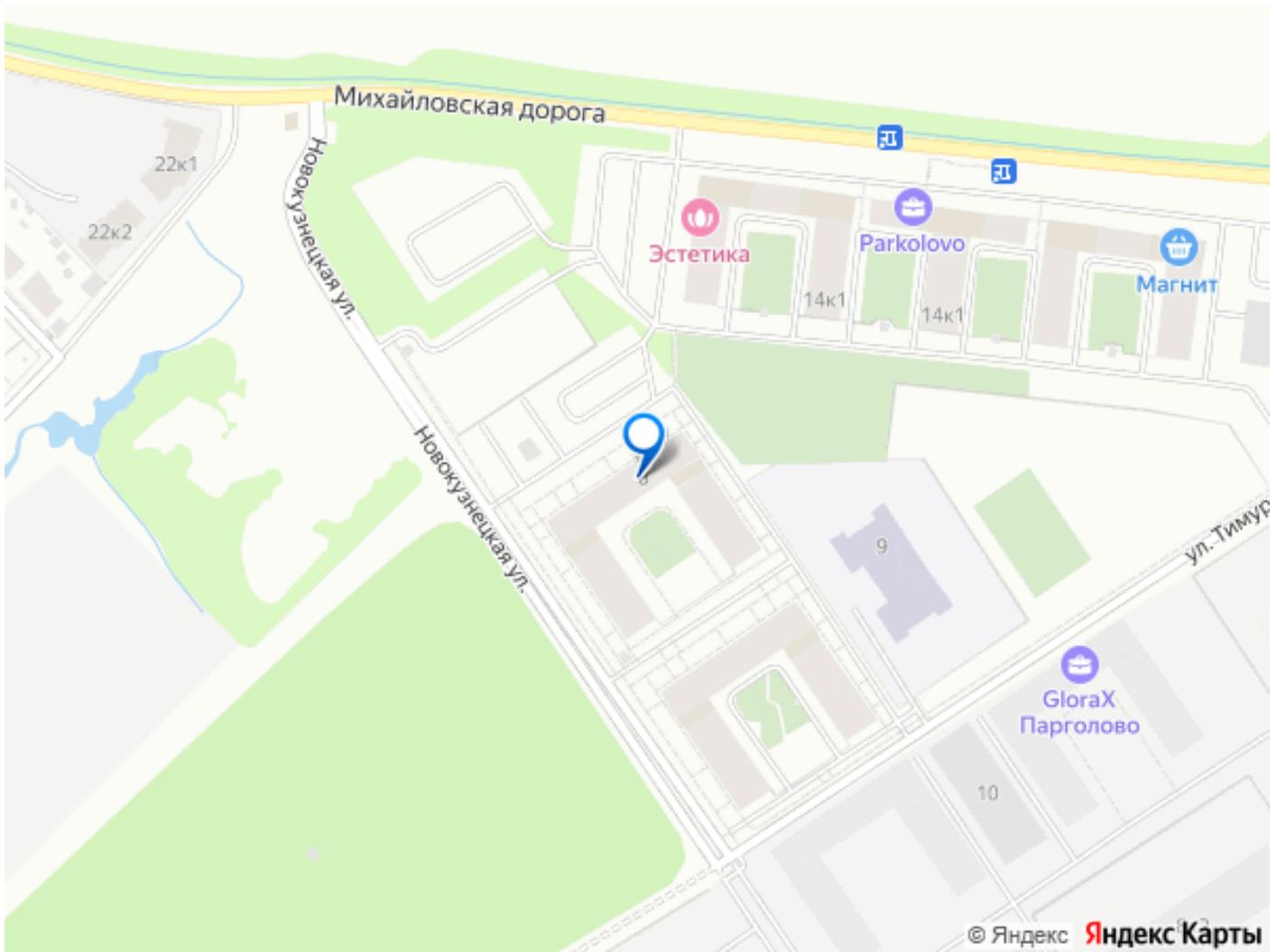
холодильник, лифт, парковка



## Описание

Сдается стильная квартира-студия в новом ЖК Парково (2-я очередь). •Договор найма заключается долгосрочно, минимально на 11 месяцев. (меньший срок найма обсуждается отдельно) •Арендная плата при сроке найма не менее 11 месяцев составляет 29000 руб/месяц + квартплата 1.9 тыс.руб (летом, или 2.8 тысячи рублей зимой) +плата за потребленное электричество и потребленную воду+ плата за интернет 450 руб. в месяц •До метро Комендантский проспект 20 минут на 221 автобусе (если без пробок). До метро проспект Просвещения, или Озерки на машине примерно 15 минут. До ж/д станции Парголово 30 минут пешком. •Квартира сдается для 1-2 человек. •Без субаренды •Состояние квартиры: отличное •Без животных •Без детей •В квартире и на балконе курить запрещено Красивый вид из окна Окна квартиры выходят на восток Просторная парадная Депозит (обеспечительный платёж) составляет стоимость арендной платы за 1 месяц (оплачивается сразу, без разбивки), и возвращается после прекращения договора аренды, при отсутствии ущерба квартире и имуществу. Комиссия для съемщика 50% от арендной платы. Выплачивается единоразово при заключении договора. ВНИМАНИЕ: При досрочном расторжении договора аренды по инициативе съемщика, а также при нарушении условий договора найма, депозит возврату не подлежит. Вокруг дома много мест для прогулок, современные зоны отдыха, свежий воздух. В доме магазин Пятёрочка, в соседних домах тоже есть продуктовые магазины, аптеки, а также Озон и т.п. Пожалуйста обращайтесь - Ольга





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России