

**Олег Цыкунов, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

🕒 Создано: 29.01.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:03

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,**

**21к1**

**31 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

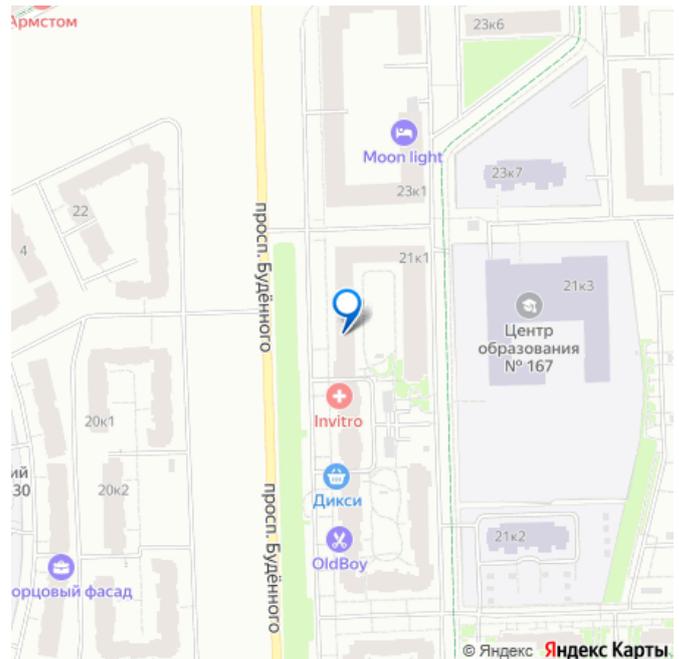
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Номер объявления: 19428 - назовите его оператору. Сдается уютная студия в ЖК «Солнечный Город»! Впервые на длительный срок сдается современная студия в новом жилом комплексе, расположенном в одном из самых зелёных и экологически чистых районов с чистым и свежим морским воздухом, всего вблизи Финского залива.

Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой, что позволит вам сразу же комфортно обжиться и насладиться своим новым пространством.

Безопасность и комфорт: Двор свободный от машин, огорожен и закрыт от посторонних, что создает приятную и безопасную атмосферу для жизни. Здесь расположены детские игровые площадки и фитнес-зона, где вы сможете проводить время с семьёй или наедине с собой. Безопасность жилого пространства гарантируют камеры видеонаблюдения и охрана.

Развита инфраструктура: На территории ЖК находятся: - Детские сады и школы - Магазины и кафе - Кабинет врача общей практики и стоматологический центр - Аптеки, салоны красоты, отделения банков - ТРК с крупным продуктовым магазином, гипермаркет Лента, Лемана Про и «Mobelburg»

Природа и парки: Вокруг находятся четыре прекрасно ухоженных парка: Южно-Приморский, Новознаменка, Сосновая Поляна и Полежаевский, где можно прогуляться и насладиться природой.

Транспортная доступность: Всего в 20

минутах езды располагается станция метро «Проспект Ветеранов», а в 5 минутах ходьбы — ж/д станция «Сергиево» на Балтийском направлении, что обеспечивает лёгкий доступ к центру города. Условия аренды: Квартира сдаётся для 1-2 человек, предпочтительно некурящих. Размещение с ребёнком или животными обсуждается с собственником. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Не упустите шанс арендовать эту замечательную студию! Звоните, и мы ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время!



