

Создано: 14.10.2025 в 02:12

Обновлено: 10.02.2026 в 09:55

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

**44 700 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

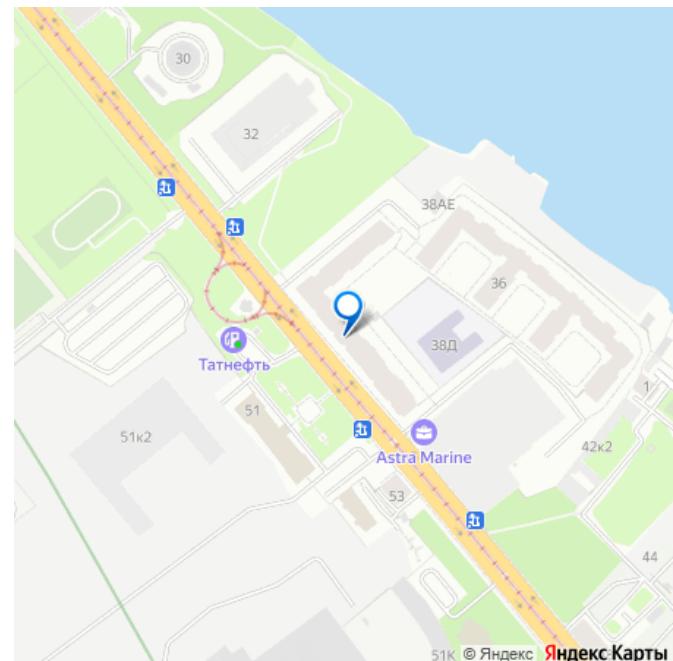
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285682132>

Юлия Алексеевна Скворцова, Юлия Алексеевна Скворцова

**79119806559**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

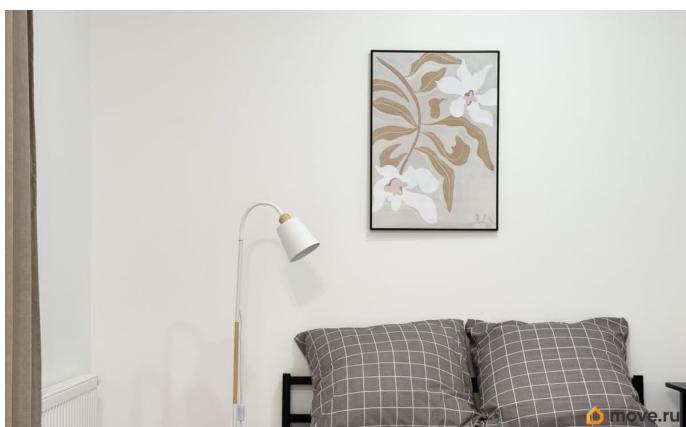
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

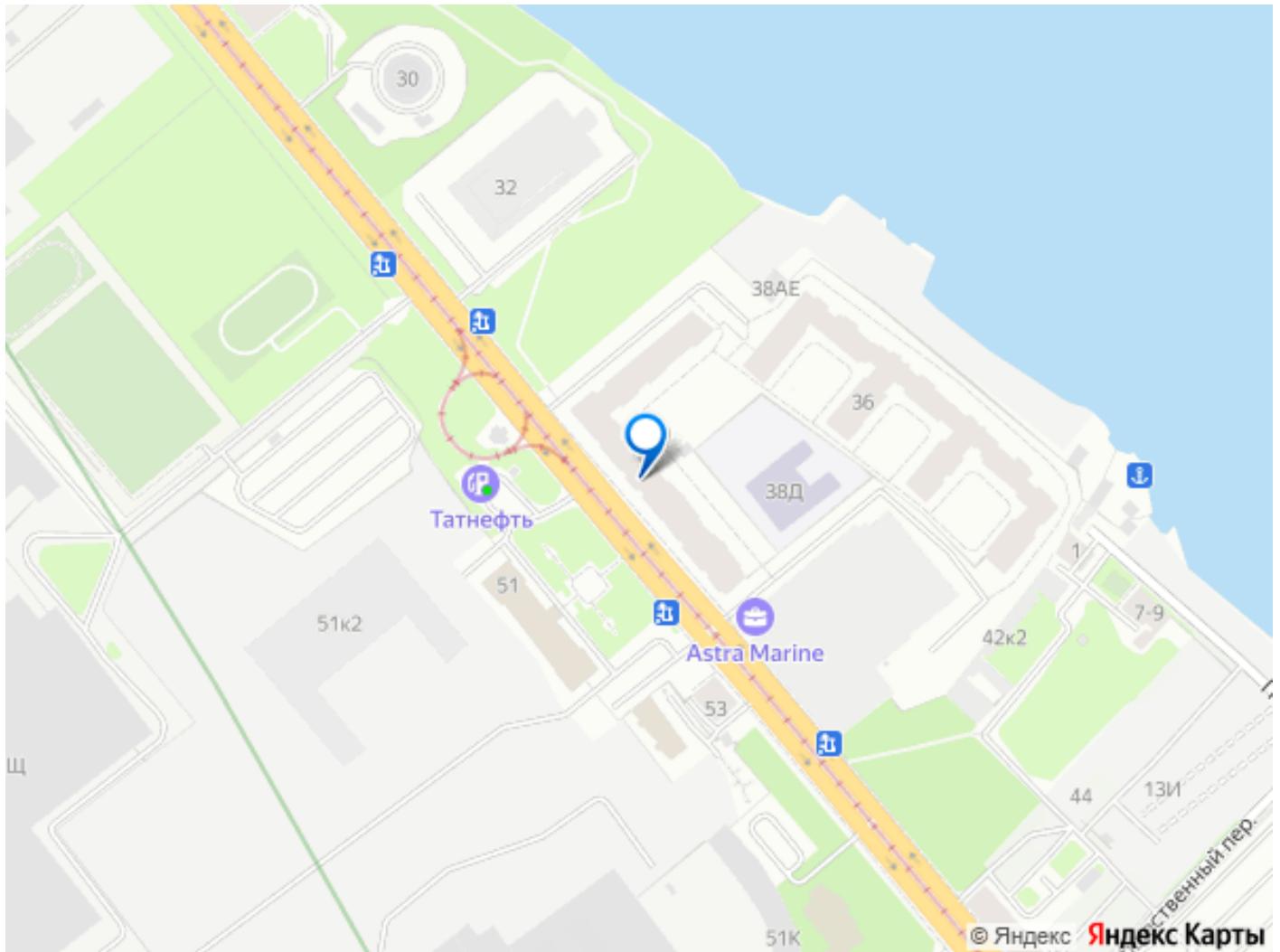
### **Описание**

Впервые сдаётся без комиссии полностью укомплектованная для проживания стильная студия в ЖК « Astra Marine на набережной « Квартира свободна, заехать можно сразу ПОЛНОСТЬЮ укомплектована для КОМФОРТНОГО проживания всей необходимой мебелью и техникой; из техники: холодильник, посудомоечная машина, телевизор, сенсорная варочная панель, эл. чайник, утюг, стиральная машина.

Про дом: Закрытая территория, круглосуточное видеонаблюдение, двор без машин; дизайнерские холлы, колясочные и места для хранения велосипедов; спортивная, детская площадка, качели, лавочки ; хорошая УК. Район с уже давно развитой инфраструктурой: поликлиники, стоматологические клиники, салоны, кафе и рестораны, всевозможные магазины и многое другое. В пешей доступности остановки общественного транспорта Сдается платежеспособным и порядочным. Заключаем договор найма Залог за один месяц Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно по квитанциям ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России