

🕒 Создано: 13.11.2025 в 20:33

Обновлено: 26.01.2026 в 21:50

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

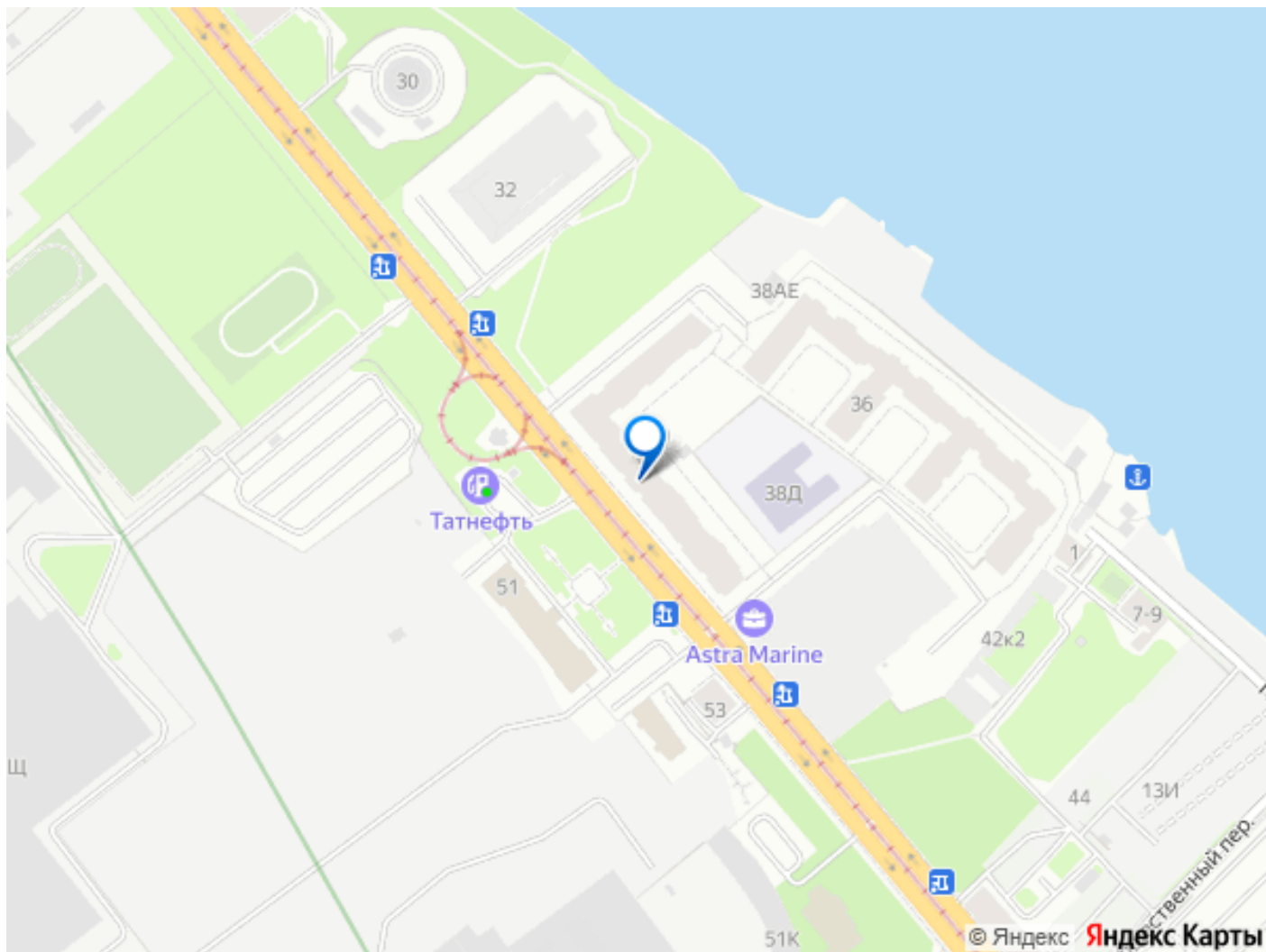
2024 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

От собственника! 40 тыс руб вкл. КУ +  
счетчики отдельно. Залог 40 тыс. руб Сдаю  
новую просторную, современную студию в  
новом доме Комфорт+ класса ЖК Astra Marine  
1 (2) человеку без вредных привычек. Без  
животных. Без детей. Рядом с домом  
остановка трамвая. 7 мин до пл.Александра  
Невского. 15 мин пешком от м.Елизаровская.  
Окна во двор. Двор без машин! Рядом будет  
открыто общественное пространство с  
магазинами и развлечениями. В доме есть  
Озон.



Move.ru - вся недвижимость России